



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare/Appalti

e-mail: appalti@comune.valenza.al.it
pec: appalti@cert.comune.valenza.al.it

Tel. 0131 949234 – 367 - 266 - 289
Fax 0131 949268

PROCEDURA DI GARA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA E DI RISTORAZIONE OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO "L'USPIDALI" E UTENTI ESTERNI. CIG 7510296C4F.

VERIFICA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA DI CUI ALL'ART. 97, COMMA 3, DLGS 50/2016

L'anno duemiladiciotto, addì sedici, del mese di agosto (16.08.2018), il sottoscritto RUP – Marco Cavallera, Dirigente I, II e VI Settore e Direttore dell'Istituzione "l'Uspidali" del Comune di Valenza, procede alla verifica dell'offerta anomala presentata dalla Società Vivenda spa, prima classificata nella procedura di cui all'oggetto.

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale del I – II e VI settore del Comune di Valenza n. 297 del 29.05.2018, è stata avviata procedura a contrarre mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del DLgs 50/2016 e criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, del DLgs 50/2016 di cui sopra;

- che entro i termini per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 13:30 del giorno 10.07.2018, sono pervenuti tre plichi presentati dalle seguenti ditte:

- VIVENDA SPA – Via F. Antolisei 25 – 00173 ROMA;
- SODEXO ITALIA SPA – Via Chivasso 15 – 10098 RIVOLI (TO);
- CAMST Soc. Coop. Arl – Via Tosarelli 318 – Frazione Villanova - 40055 CASTENASO (BO);

- che il sottoscritto RUP in data 11.07.2018 ha provveduto all'apertura dei plichi e successivamente della busta "A – documentazione amministrativa" per la verifica della correttezza della documentazione amministrativa presentata;

- che in data 16.07.2018, in seduta pubblica il sottoscritto RUP, alla presenza della Commissione di gara (nominata con Determinazione del I – II e VI Settore n. 399, in data 16.07.2018), ha provveduto all'apertura della busta "B – Offerta tecnica" al fine di accertare la presenza dei documenti per la valutazione qualitativa delle offerte;

- che in data 16.07.2018, in seduta riservata, la Commissione di gara, ha attribuito i punteggi qualitativi;

- che in data 16.07.2018, in successiva seduta pubblica, la Commissione di gara, ha comunicato i punteggi qualitativi e ha proceduto all'apertura delle buste "C – Offerta economica", provvedendo a dare lettura di quanto in esse offerto dai concorrenti, e precisamente:



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare/Appalti

e-mail: appalti@comune.valenza.al.it
pec: appalti@cert.comune.valenza.al.it

Tel. 0131 949234 – 367 - 266 - 289
Fax 0131 949268

concorrente	Offerta economica annua	
Vivenda s.p.a.	€	804.301,15
Sodexo Italia s.p.a.	€	869.111,86
Camst s.coop. a r.l.	€	812.866,49

- che in data 16.07.2018, in successiva seduta riservata, la Commissione di gara, ha provveduto ad attribuire i punteggi alle offerte economiche dei concorrenti, applicando le formule di cui alla *lex specialis* di gara (Disciplinare di gara, paragrafo 20.3), ed attribuendo il relativo punteggio come segue:

concorrente	offerte		PUNTEGGIO
Vivenda s.p.a.	€	804.301,15	20,00
Sodexo Italia s.p.a.	€	869.111,86	9,08
Camst s.coop. a r.l.	€	812.866,49	19,30

- che in data 16.07.2018, in successiva seduta pubblica, la Commissione di gara, ha letto i punteggi attribuiti alle offerte economiche e ha provveduto a predisporre la relativa graduatoria, che si riporta:

concorrente	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	GRADUATORIA
-------------	---------------------------	-----------------------------	--------	-------------



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare/Appalti

e-mail: appalti@comune.valenza.al.it
pec: appalti@cert.comune.valenza.al.it

Tel. 0131 949234 – 367 - 266 - 289
Fax 0131 949268

VIVENDA S.P.A.	64,45	20,00	84,45	PRIMO CLASSIFICATO
CAMST S.COOP. A R.L.	64,53	19,30	83,83	SECONDO CLASSIFICATO
SODEXO ITALIA S.P.A.	67,72	9,08	76,79	TERZO CLASSIFICATO

- che il Presidente della Commissione, visti i punteggi dei concorrenti, ha quindi proceduto a dichiarare anomale le offerte dei concorrenti primo e secondo in graduatoria in quanto, a norma dell'art. 97, comma 3, del DLgs 50/2016 nonché del Disciplinare di gara, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, del primo e del secondo classificato risultano entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ed ha dato mandato al RUP per i provvedimenti conseguenti;

- che con nota prot. n. 13789 del 19.07.2018 è stato avviato il procedimento per la verifica della congruità dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 97 del DLgs 50/2016, invitando la Società Vivenda spa a fornire documentazione atta a dimostrare la piena congruità dell'offerta presentata, nel termine di 15 giorni;

- che la Società Vivenda spa ha inviato, in data 02.08.2018, le giustificazioni, acquisite al protocollo del Comune di Valenza al n. 14884 del 03.08.2018;

- che il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha quindi avviato la verifica delle giustificazioni presentate dalla Società Vivenda spa, richiedendo alla medesima, con nota prot. 15088 del 07.08.2018, di fornire ulteriori chiarimenti entro il termine di 7 giorni;

- che le giustificazioni sono state fornite da Società Vivenda spa in data 14.08.2018 con documento acquisito al protocollo del Comune di Valenza al n. 15432 del 16.08.2018;

- che il sottoscritto Responsabile del procedimento ha ritenuto le giustificazioni prodotte dalla Società Vivenda spa sufficienti a dimostrare la congruità della propria offerta;

tutto ciò premesso,

Rilevato che:



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare/Appalti

e-mail: appalti@comune.valenza.al.it
pec: appalti@cert.comune.valenza.al.it

Tel. 0131 949234 – 367 - 266 - 289
Fax 0131 949268

- il DLgs 50/2016, all'art. 97, comma 4, precisa che possono prendersi in considerazione, le giustificazioni che riguardino l'economia del procedimento di svolgimento della prestazioni, le condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare il servizio nonché il metodo e le soluzioni adottate;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, del DLgs 50/2016, non sono ammesse giustificazioni in relazione ai trattamenti minimi salariali inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- il giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte deve valutare se l'offerta, nel suo complesso, sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà del mercato ed in quello aziendale.

Visto quanto suindicato, il sottoscritto RUP ha provveduto, quindi, all'analisi della documentazione trasmessa dalla Società Vivenda spa, in data 02.08.2018 (acquisita al prot. del Comune di Valenza n. 14884 del 03.08.2018), ritenendo necessaria la richiesta di ulteriori chiarimenti di cui a nota del Comune di Valenza prot. n. 15088 del 07.08.2018, agli atti della procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta.

Con successiva nota in data 14.08.2018, (acquisita al prot. del Comune di Valenza n. 15432 del 16.08.2018), la Società Vivenda spa ha inviato le ulteriori spiegazioni richieste.

Dall'esame complessivo della documentazione ricevuta dalla Società Vivenda spa, per quanto attiene le soluzioni individuate dalla Ditta e le condizioni favorevoli di cui dispone per prestare il servizio, il sottoscritto RUP dichiara la congruità dell'offerta complessiva presentata, in quanto la medesima appare congrua e sostenibile.

Tutto ciò considerato,

il sottoscritto Responsabile del Procedimento formula, in esito alle operazioni di cui sopra, la seguente:

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32 del DLgs 18.04.2016 n. 50 propone che la PROCEDURA DI GARA per l'**"AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA E DI RISTORAZIONE OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO "L'USPIDALI" E UTENTI ESTERNI - CIG 7510296C4F"**, venga aggiudicata al concorrente Società Vivenda spa - Via F. Antolisei 25 – 00173 ROMA.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 del DLgs 18.04.2016 n. 50.

Il Responsabile unico del procedimento
Marco Cavallera

Firma omessa ai sensi dell'art. 3 c. 2, del D.Lvo n. 39/1993