

**Comune di Valenza**

\*\*\*

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA  
CASA DI RIPOSO L'USPIDALI' - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE  
DEL PIANO PRIMO: LOTTO 2 – STRALCIO OPERE MECCANICHE.**

**CUP J62C18000050004. CIG: 8205570A91**

\*\*\*

**SEDUTA PUBBLICA del 12.03-2020**

\*\*\*

L'anno duemilaventi (2020) e questo giorno 12 (dodici) del mese di marzo alle ore 10:00, presso la Sede Municipale di Via Pellizzari n.2 in Valenza (AL), si sono riuniti per la disamina della documentazione relativa alla richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. per la realizzazione delle opere in oggetto, i signori:

1. Ing. Marco Cavallera – Dirigente del Settore I – II - VI del Comune di Valenza, nella qualità di Presidente del Seggio di gara, che interviene solo per l'avvio della procedura telematica;
2. Arch. Lorenza Mussa - Funzionario Coordinatore del Settore LL.PP del Comune di Valenza – RUP;
3. Dott.ssa Rossana Miceli - dipendente di ruolo del Comune di Valenza con la qualifica di Istruttore Direttivo Amministrativo presso il Servizio Gare ed Appalti – Teste;
4. Dott.ssa Antonella Marletta – dipendente di ruolo del Comune di Valenza con la qualifica di Istruttore Direttivo Amministrativo presso il Servizio Gare ed Appalti - Teste con funzioni di verbalizzante.

**Premesso:**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 12.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, dello stralcio opere meccaniche dell'intervento di ristrutturazione e riqualificazione di parte del piano primo della Casa di Riposo lotto 2 (CUP J62C18000050004), validato in data 09.12.2019, per un importo complessivo di progetto di € 163.400,00, Iva compresa;
- che con Determinazione a contrarre del V Settore n° 726 del 27.12.2019 , è stato stabilito di indire procedura di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del DLgs 50/2016 previa valutazione di tre preventivi, avvalendosi del criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.- e ponendo come importo base d'offerta la somma di netti € 146.002,64, di cui € 141.701,76 per l'esecuzione dei lavori ed € 4.300,88 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;
- che con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 726/2019, è stato stabilito che l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura di cui trattasi sarebbe avvenuta mediante indagine di mercato che avrebbe individuato i soggetti in possesso dei requisiti inerenti la tipologia di lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale del V Settore n. 77, del 12.02.2020, sono stati approvati gli atti di gara;

- che la procedura si svolge, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n.50/2016, mediante l'utilizzo di piattaforma digitale di questo Ente "cucvalenza.acquistitelematici.it", che garantisce la procedura di gara telematica a busta chiusa;

- che, con lettera di invito avente protocollo n. 2895 del 13.02.2020, sono state invitate a presentare offerta n. 5 (cinque) ditte e precisamente:

- 1) GISE di Camporato Sebastiano e Camporato Giuseppe snc – Nizza Monferrato (AT)
- 2) MB srl – Castelnuovo Don Bosco (TO)
- 3) Pussetto e Pollano srl – Rivoli (TO)
- 4) Rinaldi Impinati srl – Acqui Terme (AL)
- 5) S.A.M.E.T. srl – Torino (TO)

**Tutto ciò premesso,**

Il Presidente dichiara aperta la seduta e avvia la procedura telematica.

Prima dell'apertura delle buste ricevute, alle ore 10:18 l'Ing. Cavallera abbandona l'aula degli incanti e le funzioni di Presidente del Seggio di gara vengono assunte dall'Arch. Lorenza Mussa.

Il Presidente del Seggio di gara fa presente che:

- entro le ore 13:30 del giorno 11.03.2020 sono state ricevute sulla piattaforma web cucvalenza.acquistitelematici.it n. 3 offerte dalle seguenti Ditte:

- 1) PUSSETTO E POLLANO SRL rappresentata da PUSSETTO MARZIO con sede legale CORSO CANONICO ALLAMANO N. 141/C – 10098 RIVOLI (TO);
- 2) RINALDI IMPIANTI SRL rappresentata da RINALDI BIAGIO con sede legale STRADA DELLA POLVERIERA N. 14 - 15011 ACQUI TERME (AL);
- 3) S.A.M.E.T. SRL rappresentata da MAFFIA GIUSEPPE con sede legale VIA VITTORIA COLONNA N. 20/D – 10155 TORINO (TO).

I componenti del seggio di gara come sopra composto, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede quindi con l'apertura dei fascicoli telematici di ciascun partecipante, ravvisando che la documentazione amministrativa pervenuta dai tre concorrenti risulta in regola con le prescrizioni della documentazione di gara ed i requisiti richiesti risultano confermati. Pertanto, tutti i concorrenti vengono ammessi alla procedura.

I presenti provvedono quindi a verificare la correttezza formale dell'Offerta economica delle tre ditte partecipanti e procedono alla loro visualizzazione e contestuale lettura pubblica dalla quale emerge che:

concorrente	ribasso %	oneri per la sicurezza €	manodopera €
PUSSETTO E POLLANO SRL	10,000	4.000,00	51.012,63
RINALDI IMPIANTI SRL	22,500	3.542,00	42.500,00

S.A.M.E.T. SRL	24,688	1.380,00	27.314,64
----------------	--------	----------	-----------

Si predispongono pertanto la graduatoria che risulta essere la seguente:

concorrente	ribasso %	oneri per la sicurezza €	manodopera €
S.A.M.E.T. SRL	24,688	1.380,00	27.314,64
RINALDI IMPIANTI SRL	22,500	3.542,00	42.500,00
PUSSETTO E POLLANO SRL	10,000	4.000,00	51.012,63

Si procederà quindi, relativamente alla ditta prima classificata, alla verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 97 c. 5 lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle dichiarazioni rese in sede di gara e come prescritto dall'art. 95 c.10 dello stesso D. Lgs n. 50/2016.

L'approvazione della proposta di aggiudicazione che sarà formulata dal RUP e l'aggiudicazione definitiva avverranno successivamente con apposito provvedimento dirigenziale del Settore competente, la quale diventerà efficace solo previa verifica del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla gara, in capo alla ditta classificata al primo posto in graduatoria.

La seduta viene chiusa alle ore 12:00.

I presenti

Arch. Lorenza Mussa – Presidente

\_\_\_\_\_

Dott.ssa Rossana Miceli – Teste

\_\_\_\_\_

Dott.ssa Antonella Marletta – Teste – verbalizzante

\_\_\_\_\_

**firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/93**