



Associazione consortile

**“Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello,
Rivarone Quargnento Castelletto Monferrato”**

VERBALE DI GARA DI AMMISSIONE DEI CONCORRENTI - RDO N. 2188742

**COMUNE DI VALENZA - SERVIZIO DI RIPRISTINO E DI MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA
DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEI FABBRICATI COMUNALI. Periodo 36 mesi.**

CIG 77324099C2

L'anno duemiladiciannove, addì quattordici, del mese di gennaio (14.01.2019), in Valenza, presso la Sede Municipale, alle ore 09:53, il RUP – Arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo, dipendente di ruolo del Comune di Valenza, coadiuvata dal Dirigente Responsabile della Centrale Unica, Ing. Marco Cavallera e dalla Sig.ra Luisella Gandolfi - Istruttore Direttivo Amministrativo Ufficio Gare/Appalti del Comune di Valenza, provvede, attraverso il sistema di negoziazione MEPA “Acquistinrete”, di cui a RDO n. 2188742, dell’apertura della documentazione amministrativa relativa alla gara in oggetto;

Premette che:

- con determinazione dirigenziale del V e VII settore n. 191 del 05.04.2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il sottoscritto Istruttore Tecnico Direttivo del Comune di Valenza, Arch. Silvana Truccolo;
- con determinazione dirigenziale del V - VII settore n. 317 del 07.06.2018 è stata avviata la procedura a contrarre per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti elettrici dei fabbricati comunali;
- con la suddetta determinazione n. 317/2018 è stata individuata quale procedura di scelta del contraente, la procedura negoziata di cui all'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante RdO su MePA, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, e con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3, del DLgs 50/2016 e smi;

- che con medesima Determinazione n. 317/2018 è stata altresì approvata la documentazione tecnica di progetto composta da: relazione tecnica illustrativa, quadro economico del contratto originario, quadro economico complessivo dell'appalto, capitolato prestazionale contenente le specifiche di cui all'art. 26, c.3 del DLgs.81/2008 ed allegato "A", schema di contratto ed indetta indagine di mercato per la consultazione di operatori economici, regolarmente iscritti al Bando MePA Servizi, categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione): Impianti elettrici e speciali", di cui allo schema di avviso di manifestazione di interesse approvato con la determinazione 317/2018 medesima;
- che con la determinazione n. 317/2018 di cui sopra è stato altresì dato mandato alla "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato" per l'attivazione e l'esecuzione delle procedure necessarie per l'individuazione dell'operatore economico esecutore del servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti elettrici dei fabbricati comunali per il periodo di 36 mesi;
- con determinazione dirigenziale del V - VII settore n. 684 del 06.12.2018 è stata approvata la modifica al Capitolato Prestazionale;
- che con determinazione dirigenziale n. 705 del 13.12.2018 la Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato" ha preso d'atto della documentazione di progetto, e stabilito l'avvio del procedimento;
- che con lettera di invito prot. n. 20180023687 del 17.12.2018 sono stati invitati, mediante il ricorso a Richiesta di Offerta (R.D.O.) n. 2176170 sulla piattaforma www.acquistiinretepa.it, gestita da CONSIP SPA, Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) a partecipare i seguenti concorrenti:

N.	Ditta	INDIRIZZO (sede)	Cap	città
1	LAZZARIN DI CATTARIN FABRIZIO SRL	Via San Giovanni n. 10	15048	VALENZA (AL)
2	SMC SRL	Via Genova n. 198	10127	TORINO
3	ELETTRO SERVICE di Ambrosone Michele	Via Novelli n. 15	14100	ASTI

4	C.M. IMPIANTI SRL	Strada Alessandria n. 36	14049	NIZZA MONFERRATO (AT)
5	INTEC SERVICE SRL	Via C/da Illici San Nicola Zona PIP snc	83030	VENTICANO (AV)
6	DTE SRL	Via Trieste n. 26/l	22036	ERBA (CO)
7	T.C. SRL	Via Casalino n. 13	24121	BERGAMO
8	ELETTRO 2000 TLC SRL	Corso Don Minzoni n. 182	14100	ASTI

- che l'importo a importo a base di gara è così configurato:

Importi costi Servizio di Manutenzione ordinaria periodica degli impianti elettrici per 36 mesi			COSTI TOTALI
a)	Importo attività manutentive (Importo soggetto a ribasso)	€ 71.280,00	
b)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 720,00	
c)	canone reperibilità/pronto intervento (non soggetti a ribasso)	€ 7.200,00	
d)	Importo complessivo Anno 2018 [a + b + c]	€ 79.200,00	€ 79.200,00
Importi eventuale opzione di rinnovo del contratto per 24 mesi			
e)	Importo attività manutentive	€ 47.520,00	
f)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 480,00	
g)	Canone reperibilità/pronto intervento (non soggetti a ribasso)	€ 4.800,00	
h)	Importo complessivo [e + f + g]	€ 52.800,00	€ 52.800,00
Importi eventuale proroga del contratto per il periodo di 6 (sei) mesi (art. 106, c. 11, D. Lgs. 50/2016)			
i)	Importo attività manutentive	€ 10.560,00	
l)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 240,00	
m)	Canone reperibilità/pronto intervento (non soggetti a ribasso)	€ 2.400,00	
n)	Importo complessivo proroga [i + l + m]	€ 13.200,00	€ 13.200,00
p)	Importo complessivo a base di gara [d + h + n + o]		€ 145.200,00

- che la RDO n. 2176170 riportava, quale termine per il ricevimento delle offerte, il giorno 09.01.2018 – ore 18:00;

- che in data 20.12.2018 è stata inviata, inserendola tra le *Comunicazioni con i Fornitori* del sistema di “Acquistinrete” di MEPA, a tutti gli invitati, FAQ1 come segue: DOMANDA: Nel caso in cui la ditta sia in possesso di attestazione SOA OS30, deve comunque allegare il "modulo G", se no, occorre allegare al suo posto l'attestato SOA? RISPOSTA: Il “Modulo G” dovrà essere utilizzato per la dimostrazione del requisito in caso di mancato possesso di SOA.

- che con lettera prot. n. 20180024305 in data 27.12.2018, è stato comunicato a tutti i concorrenti che sulla piattaforma www.acquistinretepa.it, gestita da CONSIP SPA, Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) l'immissione di nuova RDO n. 2188742, in sostituzione della RDO n. 2176170, in quanto per mero errore di caricamento non era stato creato il campo per l'inserimento dell'Offerta tecnica dei concorrenti come richiesta dalla lettera di invito.

- che in data 14.01.2019 è stato pubblicato sul sito del Comune di Valenza, avviso che indicava l'iter delle operazioni di gara; la pubblicazione di tale avviso è stato inoltre segnalata ai partecipanti mediante comunicazione sulla piattaforma di “Acquistinrete”;

La sottoscritta procede quindi:

- ad attivare la seduta pubblica della RDO n. 2188742 del sistema “Acquistinrete” di MEPA e a riscontrare che tra gli operatori economici invitati alla RDO hanno presentato la propria offerta le seguenti tre ditte:

- LAZZARIN DI CATTARIN FABRIZIO SRL - Via San Giovanni n. 10 - VALENZA (AL);

- SMC SRL - Via Genova n. 198 – TORINO

- ELETTRICO SERVICE di Ambrosone Michele - Via Novelli n. 15 - ASTI (AT);

- verifica quindi che tutte le offerte sono state accettate dal sistema e quindi pervenute entro il termine utile del giorno 09.01.2018 ore 18:00;

- verificare la documentazione amministrativa presentata, operazione dalla quale emerge quanto segue:

- il concorrente LAZZARIN DI CATTARIN FABRIZIO SRL dichiara di partecipare alla gara quale impresa individuale di cui all'art. 45, comma 1, lettera a) del DLgs 50/2016; la documentazione presentata è conforme alle indicazioni dell'invito, il concorrente viene pertanto ammesso alla partecipazione;

- il concorrente SMC SRL dichiara di partecipare alla gara quale impresa individuale di cui all'art. 45, comma 1, lettera a) del DLgs 50/2016; dalla verifica della documentazione emerge quanto segue:

- il DGUE presentato a corredo dell'offerta, risulta carente delle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5, lettera b) del DLgs 50/2016 (codice dei contratti), che testualmente indica *""b) l'operatore economico si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110;""*; in particolare le dichiarazioni di cui risulta carente il DGUE prestato in sede di gara, fanno riferimento alle seguenti situazioni:

- **a) liquidazione coatta** SI NO

- **b) concordato preventivo** SI NO

la *lex specialis* di gara prevedeva che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice; viene quindi contattato telefonicamente il concorrente, al numero telefonico indicato dal medesimo nella propria documentazione presentata, il quale provvede a trasmettere, mediante PEC, il Documento di Gara Unico Europeo; l'invio della documentazione mediante posta elettronica certificata è acquisito al n. di prot. 858 del 14.01.2019 del Protocollo Generale del Comune di Valenza; si dà atto che da verifica effettuata il DGUE è stato correttamente compilato; la documentazione per l'ammissione risulta, pertanto, in regola con le disposizioni della normativa vigente in materia e della *lex specialis* dell'invito a gara; il concorrente viene pertanto ammesso alla partecipazione;

- il concorrente ELETTRICO SERVICE di Ambrosone Michele dichiara di partecipare alla gara quale impresa individuale di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del DLgs 50/2016, dalla verifica della documentazione emerge quanto segue:

- il DGUE presentato a corredo dell'offerta, ha omesso la compilazione dei punti:

- Parte IV: Criteri di selezione lett. B – Capacità Economica e Finanziaria;

- Parte IV: Criteri di selezione lett. C – Capacità Tecnica e Professionali;

si precisa nuovamente che la *lex specialis* di gara prevedeva che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice; viene quindi contattato telefonicamente il

concorrente, al numero telefonico indicato dal medesimo nella propria documentazione presentata, il quale provvede a trasmettere, con PEC, il Documento di Gara Unico Europeo; l'invio della documentazione mediante posta elettronica certificata è acquisito al n. di prot. 857 del 14.01.2019 del Protocollo Generale del Comune di Valenza; si dà atto che da verifica effettuata il DGUE è stato correttamente compilato; la documentazione per l'ammissione risulta, pertanto, in regola con le disposizioni della normativa vigente in materia e della *lex specialis* dell'invito a gara; il concorrente viene pertanto ammesso alla partecipazione;

Il RUP precisa di aver segnalato telefonicamente ai concorrenti che, nel caso di ricezione tempestiva della documentazione richiesta a seguito di soccorso istruttorio, la commissione giudicatrice avrebbe potuto essere convocata prima del decorso dei tre giorni, nel caso di ricezione del documento mancante prima di tale termine, pregando i concorrenti di voler verificare sul sistema "Acquistinrete" di MEPA, l'eventuale comunicazione di convocazione della Commissione giudicatrice e le relative data e ora della seduta pubblica.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 14:00.

IL Responsabile del Procedimento

Arch. Truccolo Silvana

IL TESTE:

- 1) Ing. Marco Cavallera
- 2) Sig.ra Luisella Gandolfi

Firma omessa ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D.Lgs. 39/1993