



COMUNE DI VALENZA

(Provincia di Alessandria)

Settore V - Servizio LL.PP e Patrimonio

LAVORI DI SOMMA URGENZA Smart CIG Z23258EC28 VERBALE DI AFFIDAMENTO E ORDINE DI ESECUZIONE per messa in sicurezza rampa di accesso a Circonvallazione Ovest da direttrice Casale M.to (art. 163 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Premesso:

che in data 30 ottobre 2018, a seguito di un intenso ed anomalo fenomeno meteorologico protrattosi nelle 36 ore precedenti, con pioggia battente con intensità inusitata e fortissime raffiche di vento che provocava, infiltrazioni, smottamenti e danni conseguenti in numerose parti del territorio comunale e su alcuni fabbricati comunali, il sottoscritto Capo Servizio, Funzionario e P.O., arch. Lorenza Mussa, ha provveduto, coadiuvata dai tecnici del Servizio, ad effettuare sopralluoghi ed accertamenti di cui ha redatto apposito verbale di "Somma Urgenza" ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 e smi.

Considerato:

- Che in particolare sulla banchina destra della rampa di accesso a Circonvallazione Ovest da direttrice Casale M.to, si è verificato uno smottamento del terrapieno e della scarpata sottostante (lato destro) con creazione di canale di erosione e conseguente otturazione del fosso di guardia prefabbricato esistente al piede della scarpata stessa, nel lotto di proprietà privata con edificio sede di varie ditte artigiane (compreso CNA), con inerte e fango per un tratto di circa 40 metri;
- che occorre pertanto procedere con somma urgenza all'esecuzione di un intervento di ripristino della funzionalità del fosso di guardia prefabbricato al fine di scongiurare danni e pericolo per l'incolumità degli utenti del parcheggio sottostante, e nel contempo di un intervento che impedisca l'ulteriore dilavamento, erosione in caso delle prossime piogge;
- che ricorrono le premesse di cui ai commi 1-2 dell'art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto la somma urgenza risulta indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;
- che attraverso interpello per le vie brevi in occasione del sopralluogo di data odierna, è stata individuata l'impresa che eseguirà i lavori: CUBITO Antonino srl di Valenza (AL) in quanto nota per affidamento recente analogo sebbene non di somma urgenza, risultando dunque già positivamente verificati in tale occasione i requisiti di legge, e nel contempo dichiaratasi disponibile ad intervenire tempestivamente nella previo approvvigionamento dei mezzi d'opera necessari;

Dato Atto:

- che i lavori consistono, sinteticamente: **a)** al piede della scarpata: pulizia del fosso di guardia prefabbricato con rimozione dei detriti, inerte e fango ivi depositati a seguito dello smottamento; **b)** intervento di innalzamento della quota della banchina destra della rampa in questione al fine di impedire l'ulteriore dilavamento/erosione;
- che in data odierna, 31.10.2018, pertanto, sono state concordate in via definitiva tra i tecnici com.li e l'impresa le modalità e la tipologia concrete degli interventi da effettuarsi;
- che la stima presunta dell'intervento, da definirsi in modo accurato e definitivo in sede di perizia giustificativa, ammonta circa a presunti netti € 12.000,00, (oneri di sicurezza compresi, oltre IVA di legge) importo inferiore alla soglia consentita per interventi di somma urgenza di cui al comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i.;

- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- che la copertura finanziaria è garantita dalla capienza del Capitolo 11005305 SISTEMAZIONE STRADE E PIAZZE verificata dal sottoscritto Funzionario Tecnico alla data odierna (disponibilità pari a € 25.083,88);

Dato Atto infine:

- che è stato verificato che l'area d'intervento (posta nella Zona Artigianale D2), stante la topografia dei luoghi è di difficile accesso, e che dunque risulta necessario accedere tramite un lotto privato abbandonato (Lotto 3F) che ci risulta ora di proprietà della società UBS Leasing (BS);
- che tale accesso a proprietà privata è giustificato ed indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità in essere (vd. art. 843, comma 1 c.c., "il proprietario deve permettere l'accesso e il passaggio nel suo fondo, sempre che ne venga riconosciuta la necessità, al fine di costruire e riparare un muro o altra opera propria del vicino oppure comune").

CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

in data odierna, 31.10.2018, il sottoscritto arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico del Comune di Valenza, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

ORDINA

alla ditta CUBITO Antonino srl, via del Commercio 6, 15048 Valenza (AL) – C.F./P.IVA 02153300062, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza descritti in premessa, da effettuarsi in corrispondenza della rampa di accesso a Circonvallazione Ovest da direttrice Casale M.to, per l'ammontare presunto di contratto pari a netti Euro 12.000,00 dodicimila/00 Euro).

Inoltre i convenuti stabiliscono concordemente quanto segue:

L'importo complessivo del lavoro esposto in premessa non è stato definito in modo conclusivo, in special modo riguardo alle quantità, ed essi, data la natura incognita di alcuni aspetti operativi, saranno resi definitivi solo al termine effettivo dell'intervento e formalizzati con apposito Verbale di ultimazione. Qualora dovesse rivelarsi necessario ricorrere a materiali e/o lavorazioni non inizialmente previste esse verranno computate facendo riferimento al Prezziario della Regione Piemonte o tramite analisi di mercato, con apposito Verbale di concordamento nuovi prezzi;

La durata dei lavori sarà:

per l'intervento di cui al punto **a)** pari a presunti giorni 2 gg solari e consecutivi a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

per l'intervento di cui al punto **b)** pari a di 20 gg. solari e consecutivi a decorrere dalla data del presente ordine di servizio, compatibilmente con le condizioni meteorologiche;

L'impresa sottoscrivendo il presente verbale si impegna a condurre l'intervento e tutte le operazioni correlate e la gestione del personale coinvolto nel rispetto ed in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs 50/2016, dal D.M. 145/2000 e dal D.Lgs 81/2008 e loro rispettive successive modifiche ed integrazioni, e a quanto disposto dalle norme di buona tecnica applicabili.

Si da atto col presente Verbale che i lavori e le provviste di cui trattasi sono limitati alla sola eliminazione della problematica di somma urgenza per le categorie di lavoro ad essa riferita.

Le note pro-forma e/o le fatture dovranno obbligatoriamente essere intestate a:

COMUNE DI VALENZA – Servizio LL.PP. – Capo Servizio - via Pellizzari, 2 - 15048 Valenza (AL)

Il Codice IPA da citare in fattura è: TX37A1

Le note pro-forma e/o le fatture dovranno inoltre riportare/citare, **pena la non procedibilità al loro pagamento** le seguenti informazioni:

- gli estremi del presente Verbale;
- l'indicazione della scadenza prevista o pattuita per il pagamento;
- la modalità di pagamento, con indicazione delle codice IBAN di cui al c/c dedicato;

Il pagamento entro **30 gg.** a decorrere dalla data di ricevimento della nota pro-forma e/o fattura

L'appaltatore si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento (Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione triennio 2017 – 2019) pubblicato sul sito internet del Comune di Valenza www.comune.valenza.al.it – amministrazione trasparente - Disposizioni generali - Programma per la trasparenza e l'integrità), adottato dal Comune di Valenza con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2017, pena la nullità del rapporto.

L'appaltatore ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 13.8.2010, n. 136 e smi, è tenuto a dare immediata comunicazione a questa Stazione appaltante, degli estremi identificativi dei conti correnti (bancari o postali) dedicati, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Si precisa che in assenza di detta comunicazione, non sarà possibile procedere alla redazione degli atti di liquidazione.

La comunicazione deve avvenire a cura di un legale rappresentante dell'appaltatore o da parte di un soggetto munito di apposita procura e completo di fotocopia di documento di identità.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Alessandria della notizia dell'inadempimento della propria eventuale controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi della tracciabilità finanziaria.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e smi, i bonifici bancari o postali ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG riportato nell'oggetto della presente.

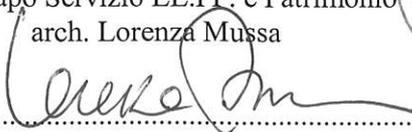
Il presente contratto verrà risolto immediatamente nel caso in cui una qualsiasi transazione di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e smi, della quale venga a conoscenza questa Stazione appaltante, sia stata eseguita senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa.

Troveranno inoltre applicazione le misure sanzionatorie di cui all'art. 6, della medesima legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.

Valenza, lì 31.10.2018

Per il Comune:

Il Capo Servizio LL.PP. e Patrimonio
arch. Lorenza Mussa



Per l'Impresa:



ROBERTO ANTONINO S.R.L.
Via del Commercio, 8
Tel. 0131 941770 - Fax 0131 928886
15048 VALENZA (AL)
C.F. e P. IVA 0215330 008 2