



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “Terre del gioiello”

COMUNE CAPOFILA di VALENZA

(Provincia di Alessandria)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL’IMPIANTO
SPORTIVO COMUNALE SITO IN BASSIGNANA, STRADA DEL PORTO - CIG B5D8A42561**

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemilaventicinque, addì sedici, del mese di aprile (23.04.2025), in Valenza, presso la Sede Municipale, Ufficio Gare e appalti – CUC – Contratti, alle ore 14:39, si è riunita la Commissione di gara relativa all’oggetto, nominata con Determinazione n. 196 del 10.04.2025, nelle persone dei Signori:

- Presidente – Ing. Marco Cavallera – RUP ai sensi dell’art. 62, comma 13, del D.lgs. 36/2023 – Responsabile della Centrale unica di committenza Terre del gioiello e Dirigente Settore “Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti – CUC, Farmacia comunale, Direzione Casa di riposo del Comune capofila di Valenza;
- Componente – Dott. Gerardo Robaldo – Dirigente Settore Finanze, Tributi, Personale, Demografici, Servizio autonomo di Polizia Locale del Comune capofila di Valenza - Esperto;
- Componente – Arch. Paola Tardito – Dirigente III Settore “Urbanistica, Cultura e Giovani, Servizi Educativi, Sport, URP” del Comune capofila di Valenza - Esperto;
- segretario verbalizzante Dott.ssa Sabrina Cannatà – Responsabile Unico del Progetto del Comune di Bassignana, in collegamento telematico a mezzo di google meet.

Visto il verbale della seduta del giorno 16.04.2025,

Dato atto che con nota prot. N. 8620 del 17.04.2025 la Commissione ha inteso richiedere chiarimenti al concorrente primo classificato, A.S.D. SPORT & FUN, in merito a come ritenga di sostenere i costi, per i quali risultano complessivamente, ammortamenti nel PEF presentato per complessivi € 108.000,00:

- alla piscina (liner e griglie da effettuarsi entro 12 mesi dall’aggiudicazione ai sensi dell’art. 8 del capitolato gestionale);

- di ammodernamento delle attrezzature afferenti all'attività commerciale di somministrazione di alimenti e bevande (entro il 31.05.2026 ai sensi dell'art. 8 del capitolato gestionale);
- degli ulteriori interventi proposti dal concorrente [da completarsi entro 48 mesi dalla stipula della concessione (o dalla consegna dell'impianto se precedente) ai sensi dell'art. 8 del capitolato gestionale];

Preso atto che il concorrente suindicato ha provveduto, con propria comunicazione in data 17.04.2025, prot. N. 8637 del 17.04.2025, del Comune capofila di Valenza, alle dovute risposte, come risulta dagli atti del presente verbale;

Valutate le giustificazioni addotte, la Commissione ritiene di confermare la graduatoria che si riporta:

Graduatoria	Concorrenti	PUNTEGGIO
Primo classificato	A.S.D. SPORT & FUN	61,42
Secondo classificato	OLYMPIAN SPORTS ASSOCIATION	45,80

Stabilisce, quindi, di demandare, al RUP dell'Ente concedente, nella personale della Verbalizzante, già a conoscenza per l'ufficio che ricopre, la documentazione richiamata nei verbali della Commissione giudicatrice, per le relative valutazioni e per la proposta di aggiudicazione.

Il Presidente dichiara, pertanto, chiusa la seduta pubblica alle ore 14:52.

Marco Cavallera - Il Presidente

Gerardo Robaldo – Componente- Esperto

Paola Tardito – Componente – Esperto

Sabrina Cannatà – segretario verbalizzante

Firme autografe omesse ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 39/93