



Associazione consortile

“Centrale Unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato”

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL’ART 36, COMMA 2, LETT. C) E ART. 63 D.LGS. 50/2016 PER L’AGGIUDICAZIONE LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA STATALE “GIOVANNI XXIII”, LOTTO 1: RAFFORZAMENTO LOCALE PRESSO IL COMUNE DI SAN SALVATORE

CIG 8234798249

Seduta pubblica

L'anno duemilaventi, addì nove, del mese di giugno (09.06.2020), in Valenza, presso la Sede Municipale, alle ore 10:38, si sono riuniti il Dirigente Responsabile della Centrale Unica – Responsabile della procedura di gara che presiede la seduta, Ing. Marco Cavallera, l’Istruttore Direttivo – Capo Ufficio Gare ed Appalti del Comune di Valenza, Sig.ra Luisella Gandolfi, in qualità di teste, e in collegamento da remoto tramite Google Meet, l’Istruttore Direttivo Ufficio Gare ed Appalti del Comune di Valenza, Dott.ssa Antonella Marletta, in qualità di teste con funzioni di verbalizzante e la Geom. Monica Davite, Istruttore LL.PP del Comune di San Salvatore, in qualità di teste e RUP.

Il Presidente da’ atto che la procedura è svolta interamente sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;

apre, quindi, la seduta pubblica e procede alla verifica della busta telematica contenente la documentazione amministrativa al fine dell’ammissione dei concorrenti.

PREMESSO QUANTO SEGUE:

- che con deliberazione G.C. n. 076/2018 del 09.06.2018 del Comune di San Salvatore è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento la Geom. Monica Davite – Istruttore LL.PP. del Comune di San Salvatore, per l’affidamento dei lavori di adeguamento sismico scuola media statale “Giovanni XXIII”, presso il Comune di San Salvatore Monferrato;

- che con deliberazione G.C. n. 132 in data 10.12.2019 del Comune di San Salvatore Monferrato è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di “Adeguamento sismico Scuola media statale “Giovanni XXIII”, lotto 1: rafforzamento locale, riapprovato con le rettifiche ed integrazioni con deliberazione G.C. n. 011/2020 in data 28.01.2020, recante validazione del medesimo, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione Generale;
- 2) Quadro Economico;
- 3) Computo Metrico Estimativo – Stima Oneri Sicurezza – Quadro incidenza manodopera;
- 4) Elenco Prezzi Unitari – Analisi dei prezzi;
- 5) Capitolato speciale d’Appalto;
- 6) Schema di contratto;
- 7) Cronoprogramma;
- 8) Piano di Manutenzione;
- 9) N. 19 Tavole grafiche
- 10) Piano di sicurezza e coordinamento e Fascicolo dell’opera

- che con determinazione del Segretario Comunale del Comune di San Salvatore Monferrato n. 24/00/04 del 28.01.2020, è stata avviata la procedura a contrarre e approvati, in schema, l’avviso di “Indagine di mercato preliminare per l’individuazione di operatori economici da consultare per procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.” e l’”Istanza di essere consultato”;

- che il quadro economico di gara per l’affidamento dei lavori di cui in oggetto risulta così articolato:

		Soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso	TOTALI
1	Lavori a Corpo	€ 259.089,29		€ 259.089,29
2	Sicurezza speciale (SS) da PSC		€ 27.257,75	€ 27.257,75
	TOTALI	€ 259.089,29	€ 27.257,75	€ 286.347,04

- che con la determinazione n. 24/00/04/2020 di cui sopra, in attuazione della convenzione sottoscritta, è stato altresì conferito mandato Centrale Unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato, di procedere all’espletamento della procedura di gara;

- che con determinazione dirigenziale n. 119 del 03.03.2020, la Centra Unica di Committenza ha preso atto delle disposizioni di cui alla determinazione del Segretario Comunale del Comune di San Salvatore Monferrato n. 24/00/04 del 28.01.2020, dei documenti di progetto approvati con deliberazione G.C. n. 132 in data 10.12.2019 del Comune di San Salvatore Monferrato, e riapprovati con le rettifiche ed integrazioni con liberazione G.C. n. 011/2020 in data 28.01.2020, recante validazione del medesimo, e dell'avvio del procedimento;
- che con la determinazione n. 119/2020 sopra richiamata, la Centra Unica di Committenza ha avviato procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", determinato mediante offerta in ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del DLgs 50/2016 di cui sopra;
- che con lettera di invito avente protocollo n. 20200004528 del 04.03.2020 sono state invitate a presentare offerta n. 10 (dieci) ditte e precisamente:
 - 1) TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA – Viale Europa n. 124 – Taranto (TA)
 - 2) LANCELLOTTA RAFFAELE E C. SNC – Via San Rocco n.37 – Fornelli (IS)
 - 3) PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL – Via Triburtina Valeriana n. 14/1 – Pescara (PE)
 - 4) NEMO S.R.L. – Via Mameli n. 6 – Casale Monferrato (AL)
 - 5) MANUTENZIONI S.R.L. – Via della Ricamatrici n. 2/A – Molfetta (BA)
 - 6) FERRARI SOIL S.R.L. – Frazione Canova n. 3 – Menconico (PV)
 - 7) IMPRESA EMANUELLI S.R.L. – Via Solero n. 6 – Quargnento (AL)
 - 8) BEMAR S.R.L. – Via dei Fagiani n. 5 – ROMA (RM)
 - 9) ARIENTI S.R.L. – Via Alba – Cortemilia n. 42 – Diano d'alba (CN)
 - 10) CAVOTO COSTRUZIONI S.R.L. – Vico Il Benevento n. 5 – Montefalcone di Val Fortore (BN);
- che il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 23 marzo 2020 alle ore 08:00;
- che il termine per il ricevimento delle richieste di chiarimento è stato fissato per il giorno 17 marzo 2020 alle ore 13:30;
- che il termine per le risposte ai chiarimenti è stato fissato per il giorno 19 marzo 2020;
- che con Avviso protocollo n. 20200004986 in data 10 marzo 2020, a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, è stata disposta la sospensione, in autotutela, della procedura in oggetto;

- che con Avviso protocollo n. 20200008213 in data 19 maggio 2020, è stata disposta la ripresa della decorrenza dei termini della procedura di gara, fissando le nuove data come di seguito indicato:

- termine per il ricevimento delle offerte: 8 giugno 2020 ore 13:30;
- termine per il ricevimento delle richieste di chiarimento: 2 giugno 2020 ore 13:30;
- termine per le risposte ai chiarimenti: 4 giugno 2020;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente constata che, entro il termine perentorio di cui sopra del giorno 08.06.2020 - ore 13:30, sono pervenuti sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> n. 2 (due) plichi telematici trasmessi dalle seguenti ditte:

- 1) NEMO S.R.L. rappresentata da ANGELI NICOLA con sede legale VIA MAMELI N. 6 – 15033 CASALE MONFERRATO (AL)
- 2) PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL rappresentata da LUCIANI GIUSEPPE con sede legale VIA TRIBURTINA VALERIA N. 149/1 – 65129 PESCARA (PE)

I componenti del seggio di gara come sopra composto, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano, con la sottoscrizione del presente verbale, di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede quindi con l'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa di ciascun concorrente, constatando quanto segue:

- il concorrente NEMO S.R.L., pur avendo presentato documentazione in conformità alle prescrizioni della *lex specialis* di gara, nella compilazione del "MODELLO DI FORMULARIO PER IL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)", PARTE III punto D "ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE", ha barrato "NO" alla seguente domanda: "*L'operatore economico ha formulato l'offerta autonomamente?*" (pag. 20 del DGUE presentato); la Commissione presumendo si tratti di mero errore materiale in sede di compilazione, stabilisce di richiedere spiegazioni attivando procedimento di soccorso istruttorio;
- il concorrente PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL dichiara di partecipare per conto della consorziata EDILNOVA SRL, con sede in Roccanova (PZ) - Via Casale n. 40; il concorrente non ha utilizzato il "MODELLO DI FORMULARIO PER IL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)" predisposto da questa Centrale di committenza, ma quello cosiddetto "*européo*", pertanto non risultano rese tutte le dichiarazioni previste dalla *lex specialis* di gara; in particolare il modello

risulta carente delle dichiarazioni relative all'art. 80, comma 5, lett. c-bis, c-ter, c-quater, f-bis e f-ter del D.Lgs. 50/2016; la Commissione stabilisce di attivare, anche nei confronti di questo operatore economico, il soccorso istruttorio.

I concorrenti NEMO S.R.L. e PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL vengono ammessi con riserva, rimandando la decisione di ammissione a tutti gli effetti/esclusione dei concorrenti a conclusione del procedimento di soccorso istruttorio.

La seduta di gara per l'ammissione/esclusione dei concorrenti ammessi con riserva, a seguito di attivazione di soccorso istruttorio, sarà comunicata successivamente ai concorrenti tramite la piattaforma digitale di questa Centrale.

Si dà pertanto mandato al competente Ufficio di avviare sub-procedimento di soccorso istruttorio.

La seduta viene chiusa alle ore 12:19.

Il Dirigente – Marco Cavallera

Il Teste Luisella Gandolfi

Il Teste con funzioni di verbalizzante Antonella Marletta

Il Teste (RUP) Monica Davite

Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/93