



Associazione consortile

“Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone Quargnento Castelletto Monferrato”

VERBALE DI GARA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE - RDO N. 2188742

**COMUNE DI VALENZA - SERVIZIO DI RIPRISTINO E DI MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA
DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEI FABBRICATI COMUNALI. Periodo 36 mesi.**

CIG 77324099C2

L'anno duemiladiciannove, addì quattordici, del mese di gennaio (14.01.2019), in Valenza, presso la Sede Municipale, alle ore 15:01, si è riunita la Commissione di gara relativa all'oggetto, nominata con determinazione n. 6, in data 11.01.2019, nelle persone dei Signori:

- Ing. Marco Cavallera – Dirigente I – II e VI Settore del Comune di Valenza Responsabile della “Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato” – Presidente;
- Arch. Massimo Temporin – Dirigente V-VII Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Valenza - Commissario;
- Arch. Lorenza Mussa – Responsabile unico del procedimento - Funzionario Servizio LL.PP e Programmazione del Comune di Valenza – Commissario;

e Sig.ra Luisella Gandolfi – Istruttore Direttivo Ufficio Gare e Appalti del Comune di Valenza - verbalizzante;

I Commissari ed il Segretario hanno dichiarato l’assenza a proprio carico delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell’art. 77, del DLgs 50/2016 e di cui all'articolo 42 del DLgs 50/2016 e smi.

Alla fase iniziale della riunione della Commissione, presenza anche il RUP, Arch. Silvana Truccolo. La presenza del RUP in tale fase è unicamente per la verifica che il contenuto dell’offerta tecnica corrisponda alle richieste ella *lex specialis* di cui alla lettera di invito.

Verificata, pertanto, che i contenuti obbligatori dell’offerta tecnica coincidano con la *lex specialis* di gara, alle ore 15:15, il RUP si allontana.

La Commissione di gara ravvisa, quindi, che, ai sensi della *lex specialis* contenuta nella lettera di invito, provvederà all'assegnazione a ciascuna offerta tecnica, del punteggio massimo di punti 70, con la seguente modalità:

ELEMENTI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA - CRITERI -		PUNTEGGIO PARZIALE	PUNTEGGIO MASSIMO	TIPOLOGIA ELEMENTI	
				Quantitativo	Qualitativo
1	Presentazione di modello esemplificativo di consuntivazione mensile degli interventi eseguiti :		15		X
	A) Consuntivazione forfettaria	PUNTI 1			
	B) Consuntivazione di dettaglio	PUNTI 8			
	C) Consuntivazione specifica	PUNTI 15			
2	Prestazione aggiuntiva, senza costi aggiuntivi per il committente, di monitoraggio certificato dello stato impianti nei seguenti fabbricati: Scuole Cine-Teatro Sociale Biblioteca/CCC Casa di Riposo Sede Polizia Locale Uffici Comunali inteso come quanti e quali monitoraggi all'anno		5		X
	A) Almeno un tipo di monitoraggio all'anno	PUNTI 1			
	B) Da 2 a 3 tipi diversi di monitoraggio all'anno	PUNTI 3			
	C) Più di 3 tipi diversi di monitoraggio all'anno	PUNTI 5			
3	Abilitazioni ai sensi del D.M. 37/2008 all'esercizio alle attività di cui alle lettere "B" e "G", in aggiunta alla lettera "A" specifica per l'espletamento del Servizio		30		X
	A) Solo B	PUNTI 15			
	B) Solo G	PUNTI 15			
	C) Sia B che G	PUNTI 30			
4	Riduzione (espressa in ore/minuti) degli indicatori di tempestività dei singoli interventi di "pronto intervento" identificati con il <i>Codice Rosso</i> — Emergenza (rif. art. 9 del Capitolato Prestazionale)		10	X	
5	Riduzione (espressa in ore/minuti) degli indicatori di tempestività dei singoli interventi di "pronto intervento" identificati con il <i>Codice Giallo</i> — Urgenza (rif. art.9 del Capitolato Prestazionale).		10	X	
TOTALE			70		

La Commissione procede, quindi, alla valutazione dell'offerta tecnica dei tre concorrenti, attribuendo a ciascuno di essi il punteggio sotto indicato per ciascun sub-criterio di valutazione:

CRITERIO	Concorrente Lazzarin di Cattarin Fabrizio	Concorrente SMC srl	Concorrente ELETTRON SERVICE di Ambrosone Michele
1	Punti 15	Punti 15	0 (Non Valutabile)
2	Punti 5	Punti 5	Punti 1
3	Punti 30	Punti 30	Punti 30
4	10 minuti punti 3,33	30 minuti punti 10	10 minuti punti 3,33
5	15 minuti punti 2,14	60 minuti punti 8,57	1 ora e 10 minuti punti 10
Totali	Punti 55,47	Punti 68,57	Punti 44,33

La Commissione chiude quindi la seduta di valutazione dell'offerta tecnica alle ore 16:15.

La Commissione provvede ora all'apertura dell'offerta economica, con decorrenza dalle ore 16:16.

Procede quindi alla valutazione delle offerte economiche proposte dai concorrenti, precisando che ai sensi della *lex specialis* della lettera di invito:

- punto 20.5 di pagina 11, all'offerta della Ditta che avrà proposto il maggior ribasso percentuale, verrà attribuito il punteggio massimo previsto (30 punti) ed alle altre ditte punteggi inversamente proporzionali, secondo la seguente formula:

$$C_i = R_a / R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;

R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i -esimo;

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Tale coefficiente andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste dei concorrenti dalle quali risulta quanto segue:

- il concorrente **Lazzarin di Cattarin Fabrizio srl**:

- offre il ribasso percentuale del 39,00%

- attesta che i propri costi della sicurezza Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 ammontano a € 500,00;

- il concorrente **SMC srl**:

- offre il ribasso percentuale del 35,65%
- attesta che i propri costi della sicurezza Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 ammontano a € 2.300,00;

- il concorrente **ELETTRO SERVICE di Ambrosone Michele**:

- offre il ribasso percentuale del 35,33%
- attesta che i propri costi della sicurezza Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 ammontano a € 500,00,

Sulla base, pertanto, della *lex specialis* di cui alla lettera di invito, vengono attribuiti i seguenti punteggi all'offerta economica dei concorrenti:

CONCORRENTI	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGI
Lazzarin di Cattarin Fabrizio srl	39,00%	PUNTI 30
SMC srl	35,65%	PUNTI 27,42
ELETTRO SERVICE di Ambrosone Michele	35,33%	PUNTI 27,18

La Commissione prende quindi atto, dei punteggi conseguito dai concorrenti, come riportati nella tabella generata dalla piattaforma "Acquistinrete" di MEPA – RdO N. 2188742, riportando la seguente graduatoria:

Graduatoria	1° classificato SMC srl	2° classificato Lazzarin di Cattarin Fabrizio srl	3° classificato ELETTRO SERVICE di Ambrosone Michele
Punteggio Tecnico Totale	68,57	55,47	44,33
Punteggio Economico Totale	27,42	30,00	27,18
Punteggio TOTALE per Offerente	95,99	85,47	71,51

Verifica, quindi, che le offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 3, del DLgs 50/2016, possano considerarsi anomale, come sotto riportato:

Concorrente	Soglia di Anomalia tecnica	Punteggio Tecnico	Soglia di Anomalia Economica	Punteggio Economico	Offerta Anomala
SMC SRL	56,00 punti	68,57 punti	24,00 punti	27,42 punti	SI
LAZZARIN DI CATTARIN FABRIZIO SRL		55,47 punti		30,00 punti	NO
ELETTRO SERICE DI AMBROSONE MICHELE		44,33 punti		27,18 punti	NO

Il Presidente, visti i punteggi attribuiti, dichiara inoltre anomala l'offerta del concorrente primo classificato, in quanto, a norma dell'art. 97, comma 3, del DLgs 50/2016, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Chiude quindi la seduta dando mandato al RUP per i provvedimenti conseguenti.

La seduta viene chiusa alle ore 16:20.

IL PRESIDENTE

Ing. Marco Cavallera

I COMMISSARI:

1) Arch. Massimo Temporin

2) Arch. Lorenza Mussa

IL VERBALIZZANTE

Luisella Gandolfi

Firma omessa ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D.Lgs. 39/1993