



COMUNE DI VALENZA

(Provincia di Alessandria)

Settore V - Servizio LL.PP e Patrimonio

LAVORI DI SOMMA URGENZA

Smart CIG ZB11EE53C9

VERBALE DI AFFIDAMENTO E ORDINE DI ESECUZIONE

ai fini della messa in sicurezza loculari Cimitero Urbano Settori D e E

(art. 163 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Premesso:

che in data 31 maggio 2017 a seguito di evento imprevisto ed imprevedibile verificatosi presso il Cimitero Urbano di Valenza, che ha causato il distacco e il conseguente crollo di una porzione di intradosso di solaio del loculario n. 4 del Settore D, il sottoscritto arch. Lorenza Mussa, Funzionario LL.PP. e P.O. del 5° Settore del Comune di Valenza ha provveduto ad effettuare sopralluogo accertando i danni descritti nel Verbale di Somma Urgenza redatto nella stessa data ai sensi del comma 1 del art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Considerato:

- che tale circostanza determina accertato pericolo per la pubblica incolumità dei visitatori del Cimitero e per l'incolumità del personale in servizio presso il Cimitero medesimo, alle dipendenze del Comune, e degli operatori di ditte e imprese che a vario titolo frequentano il Cimitero per l'espletamento di servizi specifici per conto del Comune o per conto terzi (ditta concessionaria Illuminazione Votiva, Pompe funebri, marmisti, ecc.);
- che occorre pertanto procedere con somma urgenza all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza individuate nel sopraccitato verbale al punto c);
- che ricorrono le premesse di cui ai commi 1-2 dell'art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come da succitato Verbale di somma urgenza redatto in data 31/05/2017
- che attraverso interpello per le vie brevi in occasione del sopralluogo del 31/05/2017, è stata individuata l'impresa che eseguirà i lavori: GM Costruzioni s.r.l. di San Salvatore M.to (AL) in quanto nota per affidamento recente analogo sebbene non di somma urgenza, risultando dunque già positivamente verificati in tale occasione i requisiti di legge, e nel contempo dichiaratasi disponibile ad intervenire immediatamente previo approvvisionamento del materiale necessario;
- che nel pomeriggio del giorno 31 maggio 2017 convenivano pertanto sul posto i tecnici comunali arch. L. Mussa, geom. E. Bonabello e arch. M. Tiloca, analizzando i vincoli e le diverse possibilità d'intervento, e il geom. Marco Pancot, per conto della ditta GM Costruzioni s.r.l., al quale i tecnici suddetti fornivano indicazioni su una ricerca da condurre presso magazzini specializzati per verificare la disponibilità di materiali e provviste necessari alle varie tipologie di apprestamenti da mettere in atto, aggiornandosi alla data di lunedì 6 giugno;

Dato Atto che:

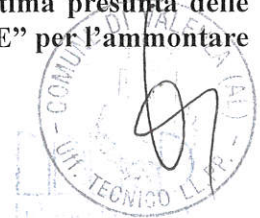
- che i lavori consistono, sinteticamente, in approntamenti di sicurezza la cui tipologia è stata individuata da un lato al fine di garantirne l'efficacia duratura per un lasso di tempo di qualche anno (dal momento che non è certa la possibilità di programmare opere di ristrutturazione nell'immediato) e dall'altro di tipologia atta a consentire l'accesso dei visitatori ai loculi interessati, minimizzando l'impatto delle conseguenze dell'accaduto rispetto al pubblico interesse, contemperandolo con l'incolumità dei visitatori e degli operatori;
- che più in particolare si tratta di intervento di messa in sicurezza e ripristino della percorribilità dei corridoi e dei passaggi, attraverso la messa in opera di apprestamenti temporanei ma durevoli che consteranno di puntellamenti appositamente studiati che scongiurino che eventuali crolli/distacchi possano causare danni a persone o cose, confinandone l'effetto su tavolati appositamente messi in opera, e che consentano la piena fruibilità dei corridoi e dei passaggi di accesso ai loculi sia agli addetti del Cimitero per funerali ed altre operazioni di competenza, sia ai visitatori del Cimitero;
- che in data odierna, 06 giugno 2017, a seguito di ulteriore sopralluogo condotto sul posto, e sulla base della ricerca effettuata nel frattempo dai tecnici com.li coadiuvati dalla ditta circa la disponibilità sul mercato dei materiali atti all'utilizzo, sono state concordate in via definitiva tra i tecnici com.li (arch. L. Mussa, geom. E. Bonabello e arch. M. Tiloca) e l'impresa le modalità e la tipologia concrete degli interventi da effettuarsi;
- che è stata conseguentemente e nel contempo redatta stima presunta dell'intervento, allegata al presente verbale di cui costituisce parte integrante, che riporta l'elenco delle lavorazioni e delle provviste da effettuarsi per un importo stimato netto di complessivi € 23.260,98, (oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, compresi, pari a € 1.000,00) importo inferiore alla soglia consentita per interventi di somma urgenza di cui al comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i.;
- che l'impresa ha proposto l'applicazione di un ribasso percentuale sui prezzi unitari proposti dall'Ente locale pari al 10,7616%, e che pertanto l'ammontare netto affidato ammonta ad Euro 21.865,32..., oltre IVA di legge (22%);
- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- che la copertura finanziaria è garantita dagli impegni di spesa 2017/1232 e 2017/1233 emessi dall'Ufficio Ragioneria del Comune di Valenza in data odierna;

CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

in data odierna, 06 giugno 2017, il sottoscritto arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico del Comune di Valenza, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

ORDINA

alla ditta GM Costruzioni s.r.l., di San Salvatore M.to (AL), via Panza, 51 P.IVA 01801470061, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza descritti in premessa e nell'allegata Stima presunta delle lavorazioni e delle provviste, da effettuarsi c/o il Cimitero Urbano, Settori "D" e "E" per l'ammontare



Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i, i bonifici bancari o postali ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG riportato nell'oggetto della presente.

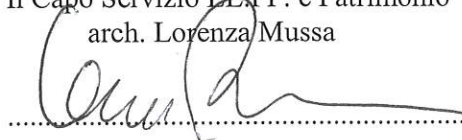
Il presente contratto verrà risolto immediatamente nel caso in cui una qualsiasi transazione di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i, della quale venga a conoscenza questa Stazione appaltante, sia stata eseguita senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa.

Troveranno inoltre applicazione le misure sanzionatorie di cui all'art. 6, della medesima legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.

Valenza, lì 06 giugno 2017

Per il Comune:

Il Capo Servizio LL.PP. e Patrimonio
arch. Lorenza Mussa





Per l'Impresa:

Il
geom. Marco Pancot

GMM
Costruzioni Srl

.....

n. ord.	Cod Prezzario	DESCRIZIONE	Unità di Misura	Quantità	Prezzi Unitari	Importo Parziale	Importo Totale
1		Allestimento di cantiere con delimitazione area di deposito, area d'intervento e stoccaggio materiali	Crp	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
2		TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese - 28 A05 A10 005	Cad	1,00	€ 164,26	€ 164,26	€ 164,26
3		Nolo gruppo elettrogeno, alimentato a benzina o gasolio per alimentazione...Potenza fino a 5, 5 kW - 01.P24.H50.005	h	48,00	€ 9,22	€ 442,56	€ 442,56
4		Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento,...Mole angolari, trapani e simili - 01.P24.H60.005	h	48,00	€ 2,03	€ 97,44	€ 97,44
5		Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista	h	18,00	€ 46,54	€ 837,72	€ 837,72
6		Materiale necessario alla messa in sicurezza di solaio sfondellato quale puntelli da mt 5,00, tavole in legno da ml 4,00 di spessore cm 5,00, tubi di varie lunghezze, basette regolagibili da cm 35, morsetti, sotto basette in plastica e legname vario.	Cad	7,00	€ 1.225,00	€ 8.575,00	€ 8.575,00
7		Posa in opera del materiale indicato alla voce precedente.					
	01.P01.A20.005	Operaio qualificato - Ore normali	h	96,00	€ 32,50	€ 3.120,00	€ 3.120,00
	01.P01.A30.005	Operaio comune - Ore normali - n. 2 incaricati	h	192,00	€ 29,50	€ 5.664,00	€ 5.664,00
	01.P01.A10.005	Operaio specializzato - Ore normali	h	96,00	€ 35,00	€ 3.360,00	€ 3.360,00
		SOMMANO LAVORI					€ 23.260,98
		di cui per oneri della sicurezza (COMPRESI)				4,299%	€ 1.000,0
		di cui importo soggetto a ribasso					€ 22.620,98

+ I.V.A. 22%

ESCLUSIONI

Permessi , comunicazioni ai vari enti ,eventuali oneri aggiuntivi relativi alla sicurezza .

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
(Arch. Lorenza Mussa)

