



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “Terre del gioiello”
COMUNE CAPOFILA di VALENZA
(Provincia di Alessandria)

VERBALE DI GARA DESERTA

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA SENZA BANDO PER I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DI COMPLESSO DI ALLOGGI DI VICOLO COMOLLI A VALENZA (AL)
CUP J69J21014090001 - CIG 9526423CF1**

L'anno duemilaventitre, addì dieci, del mese di gennaio (10.01.2023), alle ore 11:55 in Valenza, presso l'Ufficio Gare e Appalti del Comune, sono presenti il Dirigente Ing. Marco Cavallera, che presiede la seduta, l'Istruttore Direttivo Amministrativo Capo Ufficio Gare e Appalti-CUC-Contratti del Comune di Valenza Sig.ra Luisella Gandolfi, teste, l'Istruttore Direttivo Ufficio Gare e Appalti-CUC-Contratti del Comune di Valenza, Sig.ra Roberta Montafia, teste con funzioni di verbalizzante.

La procedura è svolta interamente sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>.

Premesso quanto segue:

- con Determinazione del Comune di Valenza n. 14/2022 del 17.01.2022, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di tutte le procedure legate all'intervento in oggetto, l'Arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, nomina successivamente confermata con D.D. n.151/2022, ai sensi dell'art.48 c 2 del D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 06.09.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Fondo complementare D.L. n.59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica” – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI COMPLESSO DI ALLOGGI DI VICOLO COMOLLI A VALENZA CUP J69J21014090001”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 667 del 30.11.2022, il Comune di Valenza ha stabilito di avviare la procedura a contrarre finalizzata all'affidamento dei LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI COMPLESSO DI ALLOGGI DI VICOLO COMOLLI A VALENZA CUP J69J21014090001, finanziato da contributo

PNRR - Linea d'intervento M2.C3.I1-1. Efficientamento energetico edifici pubblici, Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" - CUP J69J21014090001, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, in legge n. 120/2020, come modificato dal D.L.77/2021, convertito in legge n. 108/2021, previa consultazione di numero dieci operatori economici, avvalendosi del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020 e ponendo come importo a base d'offerta la somma di netti € 175.758,91,oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.891,96, oltre IVA 10%;

- l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura è avvenuta tramite sorteggio fra quelli che hanno manifestato il proprio interesse, come da verbale agli atti del procedimento;
- con la Determinazione 667/2022 soprarichiamata, è stato altresì conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza Terre del Gioiello – cod. AUSA 0000658690 per l'avvio della procedura di gara e conseguente redazione dei relativi atti, nonché di gestire la procedura per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 688 del 05.12.2022, questa Centrale Unica di Committenza ha avviato la procedura di cui alla determinazione n. 667/2022 di cui sopra, nonché approvato gli atti di gara predisposti dalla Centrale stessa;
- la procedura si è svolta interamente sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- tutti i documenti relativi alla procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 73 e segg. del DLgs 50/2016 sono stati pubblicati e resi disponibili sulla piattaforma telematica di questa Centrale (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>) e, ai soli fini conoscitivi, gli stessi sono stati altresì pubblicati, per accesso gratuito, illimitato e diretto, sul sito del Comune capofila di Valenza, all'indirizzo <http://www.comune.valenza.al.it/>, sezione "Bandi di gara";
- la lettera di invito prot. n. 24909 è stata trasmessa, il giorno 05.10.2022, ai 10 operatori economici sorteggiati, e precisamente

M.S.C. GENERALI SRL

IMPRESA EDILE FRANCO SRL UNIPERSONALE

LIBERA COSTRUZIONI SRL

CEAM

ANSA GROUP SRL UNIPERSONALE

NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE

SITVERBA SRL

S.M. COSTRUZIONI GENERALI

COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO

GM GROUP SRL

- il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 09 gennaio 2023 alle ore 23:59;
- il termine per il ricevimento delle richieste di chiarimento è stato fissato per il giorno 28 dicembre 2022 alle ore 00:00;
- la data della prima seduta pubblica di gara è stata fissata, nella lex specialis, per il giorno 10 gennaio 2023 alle ore 10:00;
- nel corso della pubblicazione della procedura, non sono pervenuti quesiti da operatori economici;
- con avviso del 22/12/2022 è stata prorogata la data del sopralluogo al 03/01/2023, trasmesso agli invitati tramite piattaforma digitale di questa Centrale;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede allo sblocco telematico della procedura e si constata che entro il termine perentorio del giorno 09.01.2022 - ore 23:59 non è pervenuta alcuna offerta e si dichiara pertanto la gara deserta.

Si stabilisce di rimettere il presente verbale al RUP della Stazione Appaltante per i provvedimenti di sua competenza.

La seduta è sciolta alle ore 12:00

Il Dirigente – Marco Cavallera

Il Teste Luisella Gandolfi

Il Teste con funzioni di verbalizzante Roberta Montafia

firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/93