

*ING. ANELLI GUIDO
Via Machiavelli, 38
15121 Alessandria (AL)*

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA



COMUNE DI VALENZA

**VERIFICA DELLA COMPATIBILITA' DELLA CLASSIFICAZIONE
ACUSTICA, AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 4, DELLA L.R.
52/00, IN RELAZIONE AL PROGETTO DI VARIANTE PARZIALE
DEL P.R.G.C. DEL COMUNE DI VALENZA**

Relazione 006177_ACU_R

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Paola Tardito

Il progettista
Ing. Guido Anelli

Novembre 2025

*ING. ANELLI GUIDO
Via Machiavelli, 38
15121 Alessandria (AL)*

Sommario

Premessa.....	3
Riferimenti normativi	3
Classificazione acustica del territorio comunale	3
Criteri metodologici	3
Classi di destinazione d'uso del territorio e valori limite	4
Comuni confinanti	6
Progetto della variante parziale del P.R.G.C. del Comune di Valenza	6
Verifica della compatibilita' della zonizzazione acustica, ai sensi dell'art. 5, comma 4, della L.R. 52/00	7
Considerazioni in merito alla verifica della compatibilita' della classificazione acustica delle aree oggetto del progetto di variante del P.R.G.C.	8
Conclusioni	8

Premessa

Il Comune di Valenza ha in progetto una variante parziale del P.R.G.C.. In questo documento sono riportate le considerazioni tecniche relative alla verifica della compatibilità della classificazione acustica, ai sensi dell'art. 5, comma 4, della L.R. 52/00, in relazione al progetto di variante parziale del P.R.G.C. del Comune di Valenza.

Riferimenti normativi

I riferimenti normativi sono:

- L. 447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico",
- D.P.C.M. 14/11/1997 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore",
- D.P.R. 459/98 "Regolamento recante norme di esecuzione dell'articolo 11 della legge 26 ottobre 1995, n. 447, in materia di inquinamento acustico derivante da traffico ferroviario",
- D.P.R. 142/04 "Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare, a norma dell'articolo 11 della legge 26 ottobre 1995, n. 447",
- L.R. 52/00 "Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico",
- D.G.R. 85-3802 del 6/8/01 "L.R. 52/2000, art. 3. comma 3, lettera a). Linee guida per la classificazione acustica del territorio",
- D.G.R. 30-3354 del 11/7/06 "Rettifica delle linee guida regionali per la classificazione acustica del territorio di cui all'art. 3, comma 3, lettera a), della legge regionale 20 ottobre 2000, n. 52",
- D.G.R. 56-6162 del 15/12/17 "Modificazione della deliberazione della Giunta regionale 6 agosto 2001 n. 85-3802 "Linee guida per la classificazione acustica del territorio" e della deliberazione della Giunta regionale 14 febbraio 2005, n. 46-14762 "Legge regionale 25 ottobre 2000, n. 52 - art. 3, comma 3, lettera d). Criteri per la redazione della documentazione di clima acustico".

Classificazione acustica del territorio comunale

La classificazione acustica del territorio del Comune di Valenza è stata adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 11/02/2004. Successivamente alla approvazione della classificazione acustica sono state effettuate differenti modifiche al P.R.G.C. per cui si è resa necessaria una variante parziale al piano di classificazione acustica comunale conformemente con quanto previsto dall'art. 6, comma 1, lett. b), della L. 447/95 e dall'art. 5, comma 4, della L.R. 52/00; questa variante è stata adottata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 23/11/2022.

Criteri metodologici

Per la verifica della compatibilità della classificazione acustica, ai sensi dell'art. 5, comma 4, della L.R. 52/00, in relazione al progetto di variante parziale del P.R.G.C. del Comune di Valenza

- sono stati considerati i criteri definiti per la classificazione acustica del territorio comunale riportati nella D.G.R. 85-3802 del 6/8/01, nella D.G.R. 30-3354 del 11/7/06 e nella D.G.R. 56-6162 del 15/12/17¹,
- e' stato esaminato quanto riportato nella "Relazione tecnica conclusiva" del 04/02/2004 predisposta da Inge.Ter. ed in cui viene descritta la metodologia utilizzata per la classificazione del territorio comunale di Valenza,
- e' stato esaminato quanto riportato nella relazione "Variante al piano di classificazione acustica del Territorio comunale. Variante parziale n. 1. Relazione tecnico-descrittiva" del mese di aprile 2022 predisposta dall'Ing. Anelli Guido in cui viene descritta la metodologia utilizzata per la predisposizione delle variante parziale n. 1 alla classificazione del territorio comunale di Valenza,
- e' stata esaminata la zonizzazione acustica vigente,
- e' stato esaminato il P.R.G.C. vigente,
- e' stato esaminato il progetto di variante parziale di P.R.G.C..

Il procedimento seguito per la predisposizione di questo documento e' consistito in:

- analisi della classificazione acustica vigente e dei criteri seguiti per predisporla,
- analisi del P.R.G.C. vigente al momento della adozione dell'ultima classificazione acustica,
- analisi delle modifiche urbanistiche intervenute successivamente alla adozione della classificazione acustica,
- analisi del progetto di variante parziale del P.R.G.C.,
- redazione di una prima bozza di questo documento,
- presentazione e discussione di una prima bozza di questo documento con il Responsabile del procedimento e con i progettisti dalla variante parziale del P.R.G.C.,
- integrazione dei rilievi,
- stesura definitiva del documento.

Classi di destinazione d'uso del territorio e valori limite

Conformemente con quanto previsto dal D.P.C.M. 14/11/97, le classi di destinazione d'uso del territorio comunale per quanto concerne la classificazione acustica sono riportate nella tabella 1.

Nella tabella 2 sono riportati i valori limite di emissione sonora, previsti dal D.P.C.M. 14/11/97, per ciascuna classe di destinazione d'uso del territorio.

Nella tabella 3 sono riportati i valori limite assoluti di immissione sonora, previsti dal D.P.C.M. 14/11/97, per ciascuna classe di destinazione d'uso del territorio.

¹ Il processo di classificazione acustica prende avvio dalla situazione definita dagli strumenti urbanistici vigenti, tenendo conto contestualmente di tutti gli strumenti di pianificazione dell'ambiente, del territorio, della viabilità e dei trasporti, nonché della morfologia del territorio, al fine di conseguire una classificazione che garantisca la corretta implementazione di tutti gli strumenti previsti dalla legge per la protezione dell'ambiente dall'inquinamento acustico.

In particolare

- la classificazione riflette le scelte dell'Amministrazione Comunale in materia di destinazione d'uso del territorio (ex art. 2, comma 2, della L. 447/95) pertanto prende le mosse dagli strumenti urbanistici, integrandosi e coordinandosi con essi,
- la classificazione tiene conto dell'attuale fruizione del territorio in tutti quei casi nei quali la destinazione d'uso definita dal Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) non determini in modo univoco la classe acustica, oppure, per le zone interamente urbanizzate, se la destinazione d'uso non risulti rappresentativa,
- la classificazione privilegia in generale ed in ogni caso dubbio le scelte più cautelative in materia di clima acustico, al fine di contribuire al raggiungimento degli obiettivi di tutela previsti dalla L. 447/95.

*ING. ANELLI GUIDO
Via Machiavelli, 38
15121 Alessandria (AL)*

L'art. 4, del D.P.C.M. 14/11/97, definisce i valori limite differenziali di immissione sonora; questi valori limite sono pari a 5 dB per il periodo diurno e 3 dB per il periodo notturno. Questi valori limite differenziali di immissione sonora non si applicano, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.P.C.M. 14/11/97, nelle aree classificate nella classe VI.

Nel comma 2, dell'art. 4, del D.P.C.M. 14/11/97, e' previsto che i valori limite differenziali di immissione sonora non si applicano anche nei seguenti casi:

- a) se il rumore misurato a finestre aperte e' inferiore a 50 dB(A) durante il periodo diurno e 40 dB(A) durante il periodo notturno,
- b) se il livello del rumore ambientale misurato a finestre chiuse e' inferiore a 35 dB(A) durante il periodo diurno e 25 dB(A) durante il periodo notturno.

Nel comma 3, dell'art. 4, del D.P.C.M. 14/11/97, e' previsto che i valori limite differenziali di immissione sonora non si applicano alla rumorosita' prodotta:

- dalle infrastrutture stradali, ferroviarie, aeroportuali e marittime,
- da attivita' e comportamenti non connessi con esigenze produttive, commerciali e professionali,
- da servizi e impianti fissi dell'edificio adibiti ad uso comune, limitatamente al disturbo provocato all'interno dello stesso.

Classi di destinazione d'uso del territorio (Tabella A allegata al D.P.C.M. 14/11/97)	
Classe	Descrizione
I	Area particolarmente protette Aree ospedaliere e scolastiche, aree destinate al riposo e allo svago, aree residenziali rurali, aree di interesse urbanistico, parchi pubblici, ecc.
II	Area destinate ad uso prevalentemente residenziale Aree con traffico veicolare locale, con bassa densità di popolazione, limitata presenza di attività commerciali ed assenza di attività artigianali e industriali.
III	Area di tipo misto Aree con traffico veicolare locale o di attraversamento, con densità di popolazione media, con presenza di attività artigianali e con assenza di attività industriali; aree rurali interessate da attività che impiegano macchine operatrici.
IV	Area di intensa attività umana Aree con intenso traffico veicolare, alta densità di popolazione, elevata presenza di attività commerciali ed uffici, con presenza di attività artigianali; le aree in prossimità di strade di grande comunicazione e di linee ferroviarie; le aree portuali; le aree con limitata presenza di piccole industrie.
V	Area prevalentemente industriale Rientrano in questa classe le aree interessate da insediamenti industriali e con scarsità di abitazioni.
VI	Area esclusivamente industriale Rientrano in questa classe le aree esclusivamente interessate da attività industriali e prive di insediamenti abitativi.

Tabella 1 - Classi di destinazione d'uso del territorio dal punto di vista acustico (Tabella A allegata al D.P.C.M. 14/11/97)

Classi di destinazione d'uso del territorio	Valori limite di emissione sonora in dB(A)	
	Periodo diurno (6.00-22.00)	Periodo notturno (22.00-6.00)
I - Aree particolarmente protette	45	35
II - Aree destinate ad uso prevalentemente residenziale	50	40
III - Aree di tipo misto	55	45
IV - Aree di intensa attività umana	60	50
V - Aree prevalentemente industriali	65	55
VI - Aree esclusivamente industriali	65	65

Tabella 2 - Valori limite di emissione sonora (Tabella B allegata al D.P.C.M. 14/11/97)

Valori limite assoluti di immissione sonora (Tabella C allegata al D.P.C.M. 14/11/97)		
<i>Classi di destinazione d'uso del territorio</i>	Valori limite assoluti di immissione sonora in dB(A)	
	Periodo diurno (6.00-22.00)	Periodo notturno (22.00-6.00)
I - Aree particolarmente protette	50	40
II - Aree destinate ad uso prevalentemente residenziale	55	45
III - Aree di tipo misto	60	50
IV - Aree di intensa attivita' umana	65	55
V - Aree prevalentemente industriali	70	60
VI - Aree esclusivamente industriali	70	70

Tabella 3 - Valori limite di immissione sonora (Tabella C allegata al D.P.C.M. 14/11/97)

Comuni confinanti

Il Comune di Valenza confina con i Comuni di Alessandria, Bassignana, Pecetto di Valenza, San Salvatore Monferrato, Pomaro Monferrato, Bozzole, Giarole, Mirabello Monferrato, Frascarolo, Torre Beretti e Castellaro, Suardi. Il progetto di variante parziale di P.R.G.C. non interessa aree confinanti con i Comuni precedentemente elencati.

Progetto della variante parziale del P.R.G.C. del Comune di Valenza

Il progetto di variante parziale del P.R.G.C. del Comune di Valenza riguarda 4 macro aree, alcune delle quali suddivise in piu' aree. Per il dettaglio delle aree oggetto di progetto di variante della destinazione urbanistica si rimanda alla relazione illustrativa dell'intero progetto di variante parziale.

Nella tabella 4 e' riportato un confronto tra la classificazione data dal P.R.G.C. vigente e la classificazione data dal progetto di variante del P.R.G.C. per le aree per le quali il progetto di variante del P.R.G.C. prevede una variazione nella destinazione d'uso.

Descrizione delle aree soggette ad una variante nel progetto di variante parziale del P.R.G.C. rispetto al P.R.G.C. vigente			
Macro area	Area	Classificazione nel P.R.G.C. vigente	Classificazione nel progetto di variante parziale del P.R.G.C.
1	1A	Aree residenziali di nuovo impianto soggette a SUE	Aree residenziali di nuovo impianto soggette a SUE
	1B	Aree commerciali	Aree commerciali
	1C	Aree residenziali di nuovo impianto soggette a SUE	Nuova area produttiva
	1D	Aree residenziali di nuovo impianto soggette a SUE	Aree residenziali di nuovo impianto soggette a SUE
2		Aree agricole	Verde privato
3	3A	Aree residenziali	Verde privato
	3B	Aree residenziali	Verde privato
4		Aree residenziali	Verde privato

Tabella 4 - Descrizione delle aree soggette ad una variante nel progetto di variante parziale del P.R.G.C. rispetto al P.R.G.C. vigente

Verifica della compatibilita' della zonizzazione acustica, ai sensi dell'art. 5, comma 4, della L.R. 52/00

Aspetti generali

Il progetto di variante parziale del P.R.G.C. necessita, ai sensi dell'art. 5, comma 4, della L.R. 52/00, della verifica della compatibilita' della zonizzazione acustica.

La verifica della compatibilita' della classificazione acustica viene effettuata per quelle aree che sono oggetto di variante di destinazione d'uso nel progetto di variante parziale del P.R.G.C..

Vengono di seguito analizzate le aree oggetto di modifiche nella destinazione d'uso nel progetto di variante parziale del P.R.G.C..

Nell'allegato 1 e' riportata una tavola del territorio comunale con evidenziate in verde le macro aree oggetto di variate di destinazione d'uso nel progetto di variante parziale del P.R.G.C..

Nell'allegato 2 sono riportate le schede descrittive di ogni area con la cartografia di confronto tra la vigente classificazione acustica e la proposta di modifica della stessa.

Macro area 1

Nella macro area 1 il progetto di variante parziale del P.R.G.C. prevede il mantenimento della destinazione d'uso delle aree 1A, 1B e 1D e la trasformazione dell'area 1C da residenziale a nuova area produttiva.

Le aree 1A, 1B, 1C e 1D sono inserite nella classe III nella vigente classificazione acustica; il progetto di modifica della destinazione d'uso dell'area 1C non e' compatibile con la vigente classificazione acustica; si propone di mantenere classificare l'area 1C in classe IV.

Macro area 2

Per la macro area 2 il progetto di variante parziale di P.R.G.C. prevede la trasformazione da agricola a verde privato. La macro area 2 e' inserita nella classe III nella vigente classificazione acustica. La variazione di destinazione d'uso in progetto risulta compatibile con la classificazione acustica vigente.

Macro area 3

Nella macro area 3 il progetto di variante parziale del P.R.G.C. prevede il cambiamento della destinazione d'uso delle aree 3A e 3B da residenziale a verde privato. Le aree 3A e 3B sono inserite nella classe III nella vigente classificazione acustica. La variazione di destinazione d'uso in progetto risulta compatibile con la classificazione acustica vigente.

Macro area 4

Per la macro area 4 il progetto di variante parziale di P.R.G.C. prevede la trasformazione da residenziale a verde privato. La macro area 4 e' inserita nella classe III nella vigente classificazione acustica. La variazione di destinazione d'uso in progetto risulta compatibile con la classificazione acustica vigente.

ING. ANELLI GUIDO
Via Machiavelli, 38
15121 Alessandria (AL)

Nella tabella 5 sono riportate la classificazione acustica vigente e la proposta di variante per ciascuna delle aree esaminate.

Descrizione della classificazione acustica delle aree soggette ad una variante nel progetto di variante parziale del P.R.G.C. rispetto al P.R.G.C. vigente				
Macro area	Area	Classificazione nel progetto di variante parziale del P.R.G.C.	Classificazione acustica vigente	Proposta di variante alla classificazione acustica
1	1A 1B 1C 1D	Aree residenziali Aree commerciali Nuova area produttiva Aree residenziali	Classe III Classe III Classe III Classe III	Classe III Classe III Classe IV Classe III
2		Verde privato	Classe III	Classe III
3	3A 3B	Verde privato Verde privato	Classe III Classe III	Classe III Classe III
4		Verde privato	Classe III	Classe III

Tabella 5 - Descrizione della classificazione acustica delle aree soggette ad una variante nel progetto di variante parziale del P.R.G.C. rispetto al P.R.G.C. vigente

Considerazioni in merito alla verifica della compatibilita' della classificazione acustica delle aree oggetto del progetto di variante del P.R.G.C.

Il progetto di variante parziale del P.R.G.C. comporta la variazione della destinazione d'uso di alcune aree; la verifica della compatibilita' della classificazione acustica delle aree delle quali il progetto di variante del P.R.G.C. prevede un cambio di destinazione ha evidenziato, in un caso (area 1C), la non compatibilita' con la vigente classificazione acustica con la futura destinazione urbanistica prevista dal progetto di variante parziale del P.R.G.C..

Conclusioni

Nei paragrafi precedenti sono riportate le considerazioni tecniche relative alla verifica della compatibilita' della zonizzazione acustica, ai sensi dell'art. 5, comma 4, della L.R. 52/00, in relazione al progetto di variante parziale del P.R.G.C. del Comune di Valenza. La verifica della compatibilita' della classificazione acustica delle aree delle quali il progetto di variante del P.R.G.C. prevede un cambio di destinazione ha evidenziato, in un caso, la non compatibilita' con la vigente classificazione acustica.

Alessandria, novembre 2025

Il tecnico competente in acustica²
Ing. Guido Anelli

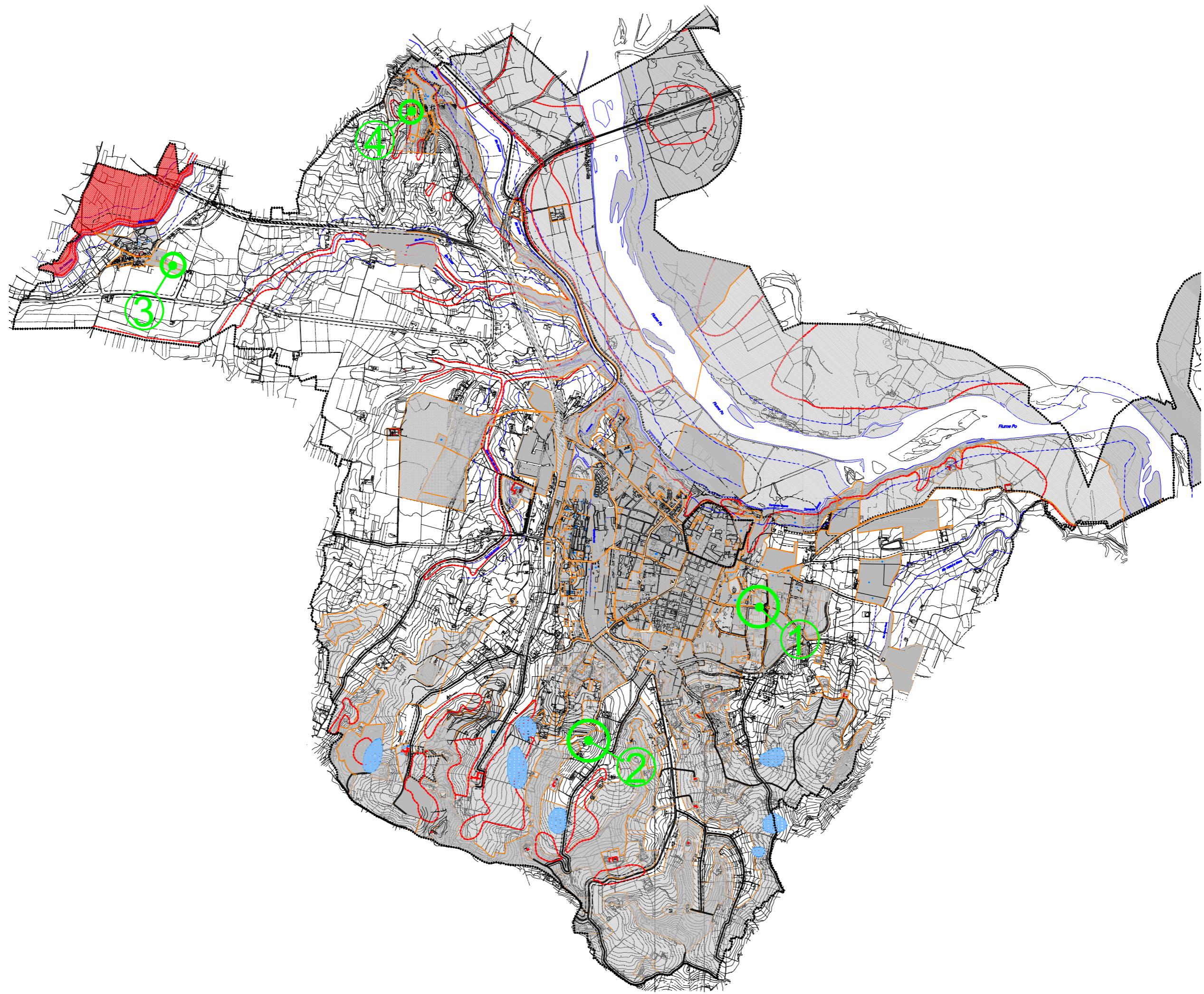


G. Anelli

² Tecnico competente in acustica iscritto nell'elenco dei tecnici competenti in acustica, istituito presso il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, al n. 4368.

*ING. ANELLI GUIDO
Via Machiavelli, 38
15121 Alessandria (AL)*

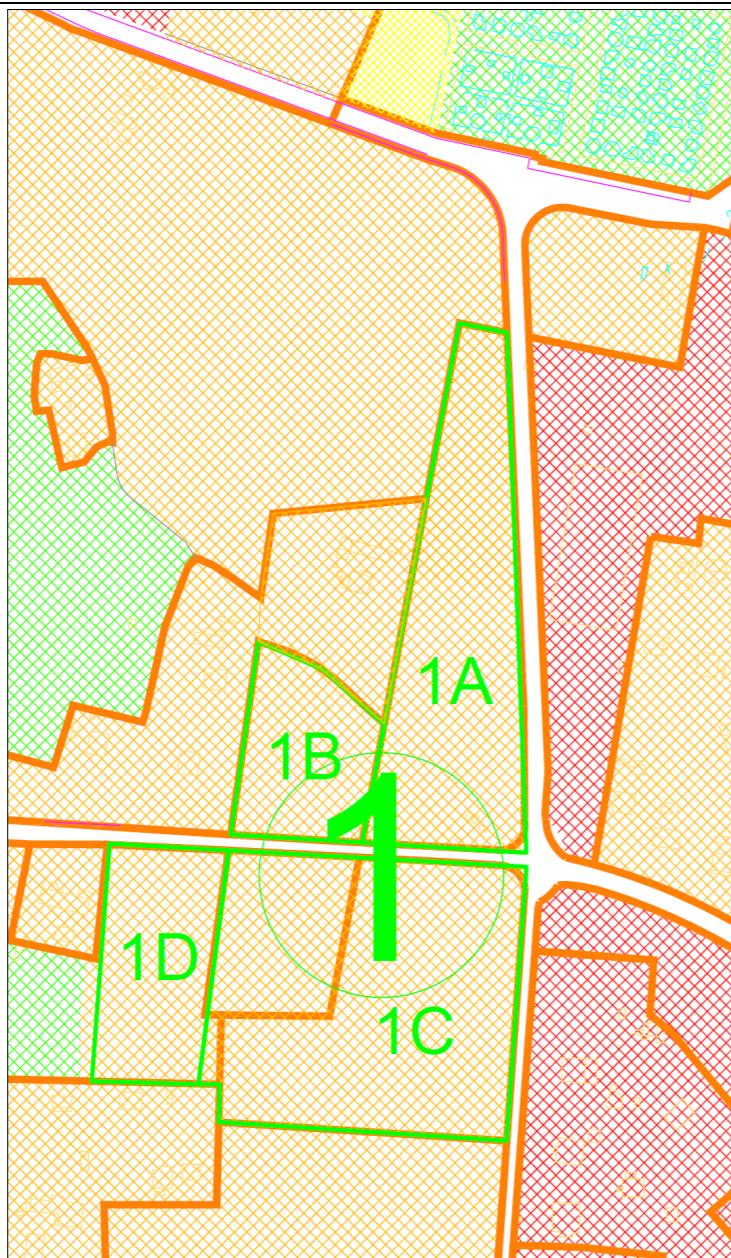
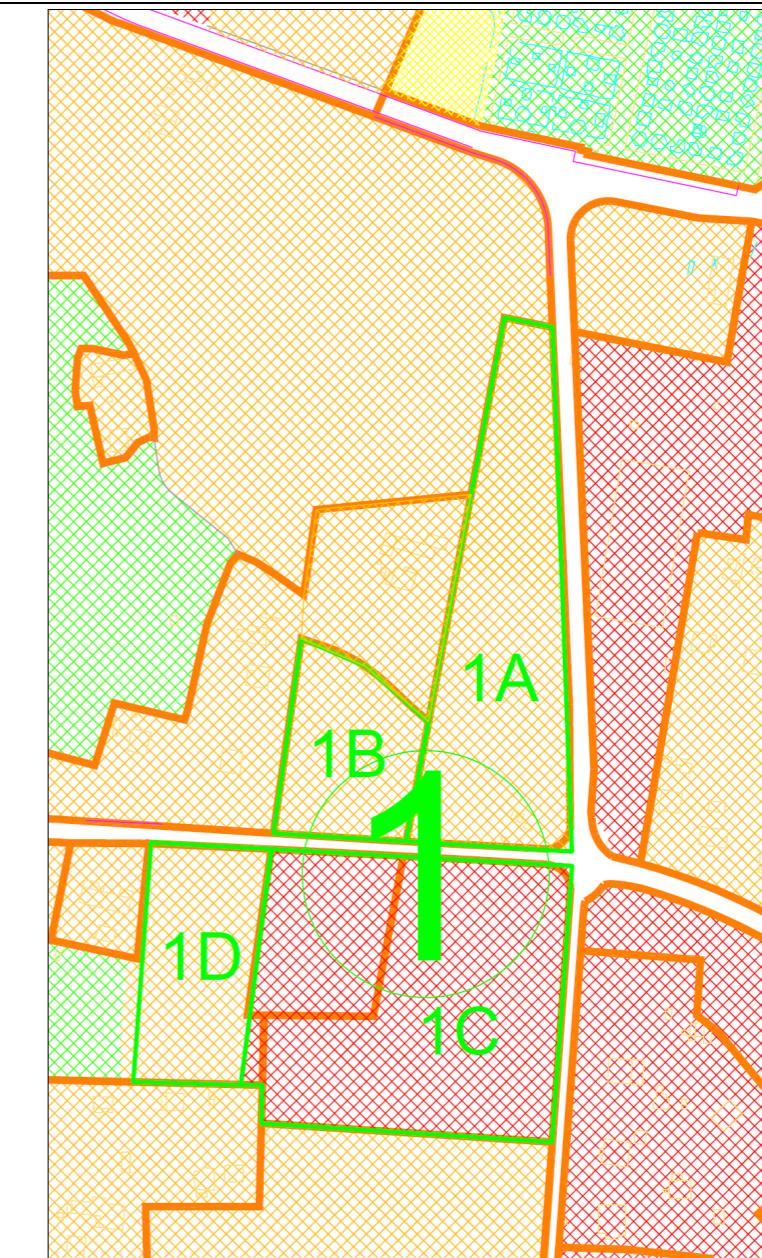
Allegato 1 - Tavola generale del territorio comunale con evidenziate le macro aree oggetto di variante di destinazione d'uso



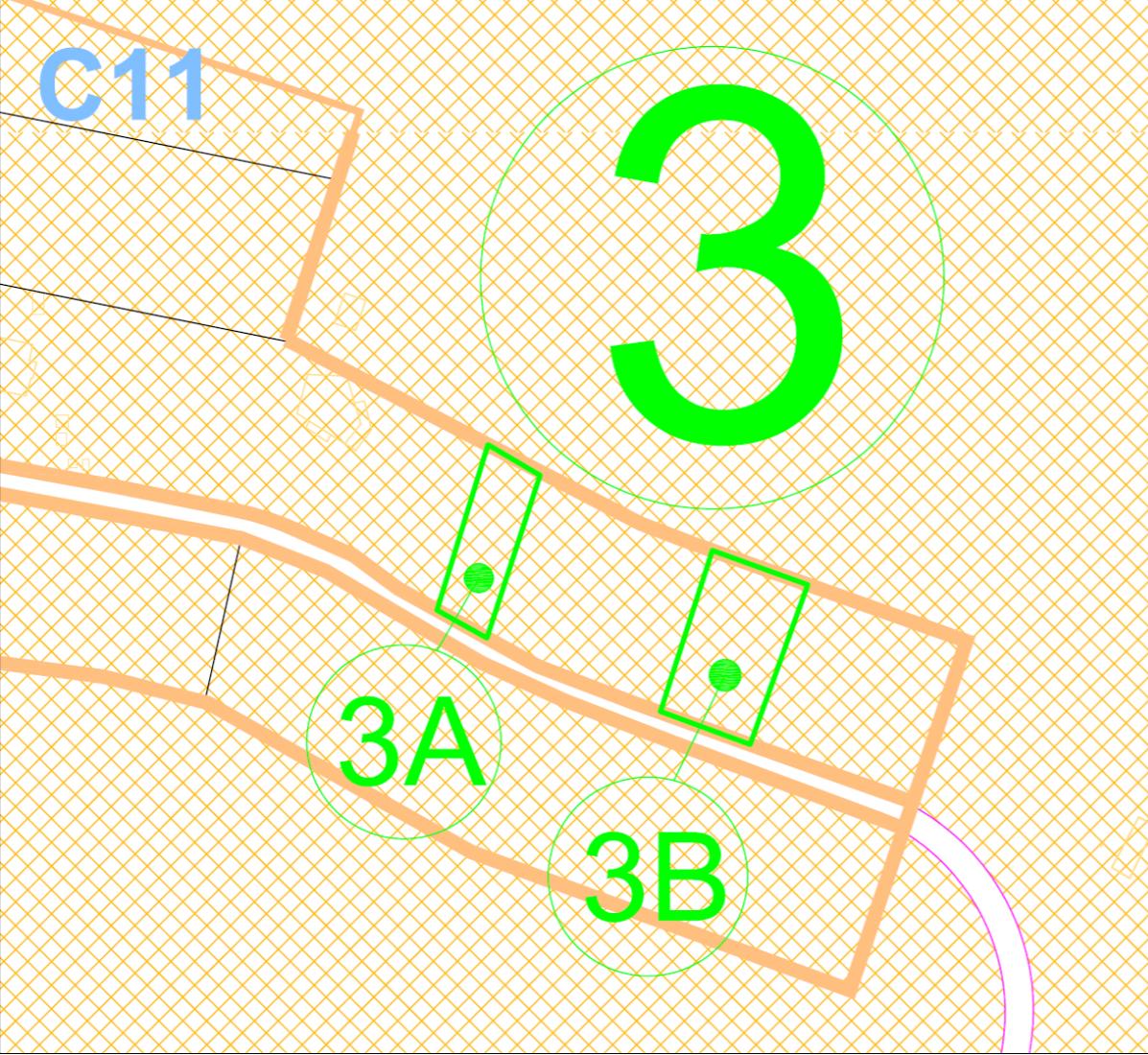
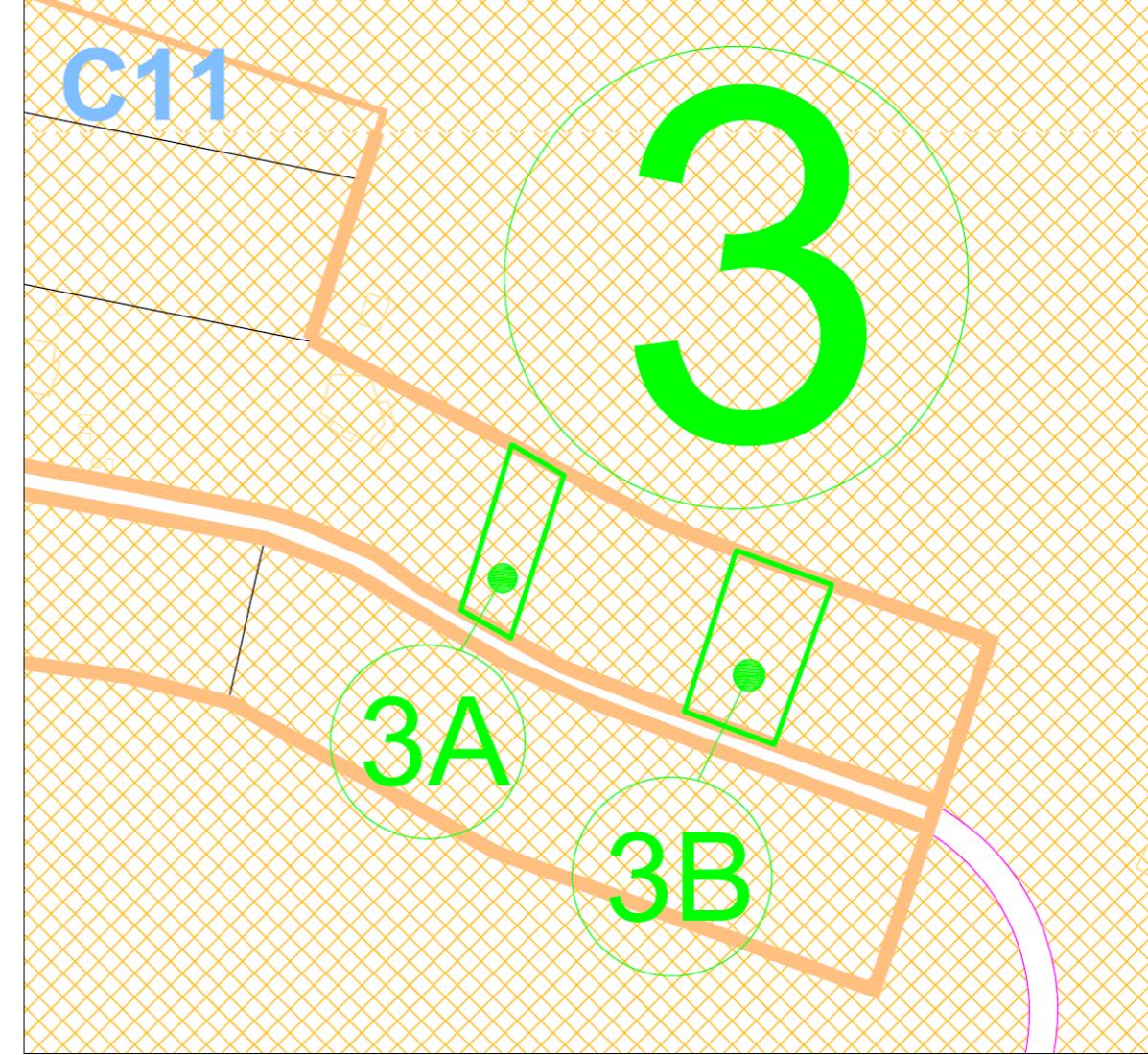
Allegato 2 - Tabelle di raffronto tra classificazione acustica vigente e le proposte di variante alla classificazione acustica

Nelle tabelle seguenti e' evidenziato in verde il confine delle aree di cui si effettua un raffronto tra la classificazione acustica vigente e la proposta di variante alla classificazione in base al progetto di variante parziale del P.R.G.C..

Legenda delle classi acustiche	
	 CLASSE 1 AREE PARTICOLARMENTE PROTETTE, AREE OSPEDALIERE E SCOLASTICHE
	 CLASSE 2 AREE RESIDENZIALI
	 CLASSE 3 AREE MISTE, MEDIANTE URBANIZZATE, AREE AGRICOLE
	 CLASSE 4 AREE DENSAEMENTE URBANIZZATE, AREE PER MANIFESTAZIONI
	 CLASSE 5 AREE INDUSTRIALI, ATTREZZATURE SPORTIVE RUMOROSE, AREE SPECIALI
	 CLASSE 6 AREE INDUSTRIALI A CICLO CONTINUO, CAVE, AEROPORTI, AREE SPECIALI

Area	Classificazione acustica vigente	Proposta di variante alla classificazione acustica
1A	Classe III	Classe III
1B	Classe III	Classe III
1C	Classe III	Classe IV
1D	Classe III	Classe III
Estratto cartografia		

N.	Classificazione acustica vigente	Proposta di variante alla classificazione acustica
2	Classe III Estratto cartografia	Classe III Estratto cartografia

N.	Classificazione acustica vigente	Proposta di variante alla classificazione acustica
3	<p>Classe III</p> <p>Estratto cartografia</p>  <p>Classe III</p>	

N.	Classificazione acustica vigente	Proposta di variante alla classificazione acustica
4	Classe III Estratto cartografia	Classe III Estratto cartografia