



**COMUNE DI VALENZA**  
(Provincia di Alessandria)  
Settore V - Servizio LL.PP e Patrimonio

**LAVORI DI SOMMA URGENZA**  
**ai fini della messa in sicurezza e ripristino sicurezza stradale di Strada Citerna**  
**CUP J67H18000890004 - CIG 7702698379**

**PERIZIA GIUSTIFICATIVA**

(art. 163, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**Premesso:**

- che con propria delibera n. 89/2018 dell'8 novembre 2018, esecutiva, la Giunta Comunale ha approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo delle “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO TRATTO STRADA CITERNA POST EVENTO ALLUVIONALE DEL 16.07.2018 CUP J67H18000890004”;
- che tale progetto – affidato a professionista esterno specializzato in lavori di ingegneria naturalistica - si era reso necessario a seguito dei danni subiti dalla strada in questione in occasione di un grave ed intenso evento meteorologico occorso in data 16 luglio, a seguito del quale i tecnici comunali avevano constatato, tra gli altri danni (vd. Verbale di sopralluogo e Somma Urgenza redatto in data 16.07.2018, agli atti dell'Ufficio Strade), che in Strada Citerna si era verificato lo smottamento di fosso laterale in tre punti del tratto in falsopiano dopo l'immissione dalla rotatoria di intersezione con la variante Valenza-Rivellino (lato sx in uscita da Valenza);
- che in quell'occasione, per quanto riguardava i danni subiti dalla Strada Citerna, si era provveduto, a cura dal Comando di Polizia Locale, al posizionamento di segnaletica di “senso unico alternato”, in attesa di lavori di ripristino della piena funzionalità della strada, da effettuarsi previa verifica delle modalità d'intervento, e dunque , allora, non in somma urgenza.

**Considerato:**

- che in data 13/11/2018, i tecnici comunali arch. Lorenza Mussa e geom. Enrico Bonabello, al fine di valutare come dar corso a quanto necessario per procedere con l'appalto dei previsti lavori, hanno effettuato un sopralluogo avente per oggetto la verifica delle condizioni e lo stato di Strada Citerna nel tratto interessato dal succitato progetto, anche e soprattutto alla luce dei fenomeni meteorologici, anche intensi, occorsi nelle ultime settimane (vd. in particolare evento meteorologico occorso nei giorni 28, 29 e 30 ottobre, e le ulteriori piogge verificatesi sino alla scorsa settimana).

**Dato Atto** che nel corso di tale sopralluogo i tecnici comunali - come attestato dal Verbale di Sopralluogo e per lavori di Somma Urgenza redatto alle ore 10:00 del 13.11.2018 dai tecnici medesimi ed agli atti del procedimento - riscontravano un consistente aggravamento dello stato della banchina interessata dagli smottamenti dovuto principalmente allo stato gravemente compromesso del sistema di regimazione delle acque (come peraltro previsto dallo stesso progettista, che nella Relazione Tecnico Illustrativa allegata al Progetto Definitivo-Esecutivo, alla pagina 26, ha scritto: *“In considerazione dell’intensità di traffico cui il tratto stradale è soggetto, in relazione alle caratteristiche geometriche che lo caratterizzano, la presenza dei dissesti verificatisi, e la probabilità che altri siano presenti in fase latente, si ritiene che gli interventi di risistemazione debbano eseguirsi con la massima urgenza al fine di limitare l’esposizione dei punti critici ad ulteriori aggravamenti a causa degli eventi climatici stagionali e straordinari, e di contenere i rischi connessi al normale traffico veicolare, reso ancor meno agevole dai locali restringimenti di carreggiata dovuti alle segnalazioni ed ai dissesti medesimi”*), e pertanto ritenevano:

- a) che la sicurezza della strada fosse incompatibile con i tempi connessi con le procedure ordinarie per l'appalto delle opere previste dal progetto di cui a Delibera di Giunta Com.le n. 89/2018;
- b) che l'attesa dei tempi ordinari per l'inizio dei lavori avrebbe comportato inoltre senza dubbio alcuno l'aggravamento dello stato della strada, con progressiva estensione dei tratti interessati dagli smottamenti, di conseguenza rendendo insufficienti le opere previste dal progetto, con danno anche di natura economica, dovendo reperire maggiori risorse per estendere e potenziare l'intervento previsto.

**Dato Atto** inoltre e in particolare:

- che Strada Citerna costituisce di fatto la principale viabilità alternativa di accesso a Valenza da Alessandria, rispetto alla S.P. 494 “Vigevanese” (Colla), e che molto del traffico da e per Alessandria insiste su tale strada, e **Valutati** dunque gli effetti negativi della chiusura della strada che avrebbe dovuto essere determinata per salvaguardare la pubblica e privata incolumità, visto l'aggravamento accertato dello stato della strada e l'impossibilità di istituire il senso unico alternato per un tratto di lunghezza pari a quello interessato dal dissesto (circa 280 mt);
- che il sottoscritto Funzionario Tecnico – P.O., arch. Lorenza Mussa, riteneva pertanto in quell'occasione che ricorressero le premesse di cui ai commi 1-2 dell'art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come da succitato Verbale di somma urgenza redatto in data 13.11.2018, alle ore 10:00;
- che attraverso interpello per le vie brevi fu contattato il progettista, ing. Stefano Sandiano iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al n. 1491/A, con studio professionale in Alessandria, che, interpellato in merito, ha dato la sua disponibilità ad assumere la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza per i lavori di cui trattasi;
- che analogamente, attraverso interpello per le vie brevi, sempre in occasione del sopralluogo delle ore 10:00 del 13.11.2018, fu altresì individuata l'impresa esecutrice i lavori: EMANUELLI srl di Quargnento (AL) in quanto in possesso della necessaria qualifica (Cat. OG13), con ampia esperienza nel campo delle opere di regimazione acque e di ingegneria naturalistica e nel contempo dichiaratasi disponibile ad intervenire immediatamente previo approvvigionamento dei mezzi d'opera necessari;

- che nel pomeriggio del medesimo 13.11.2018 convenivano sul posto intorno alle ore 17:00 i tecnici comunali arch. L. Mussa, e geom. Enrico Bonabello, che insieme all'ing. Stefano Sandiano verificavano la criticità della situazione, analizzando i vincoli e le diverse possibilità d'intervento, soprattutto riferite ai lavori previsti dal progetto, limitatamente al consolidamento del tratto di strada Citerna interessato dal dissesto, e, per conto della ditta EMANUELLI srl, il Legale Rappresentante e Responsabile Tecnico, l'arch. Massimo M. Emanuelli;

**Dato Atto:**

- che i lavori consistono, sinteticamente in: a) opere puntuali di ripristino della scarpata, b) realizzazione di un sistema di contenimento passivo e protettivo della scarpata destra; c), realizzazione, localmente dove si rivelerà necessario, di elementi di recapito delle acque di corrivazione e ruscellamento sul piano viabile, verso il fosso di guardia lato destro; d) riprofilatura dei fossi e ripristino del piano viabile in corrispondenza delle banchine al fine di ottimizzare la fruibilità dell'infrastruttura;
- che in data 13.11.2018, pertanto, furono concordate in via definitiva tra i tecnici com.li (arch. L. Mussa e geom. E. Bonabello) il Direttore dei Lavori e l'impresa le modalità e la tipologia concrete degli interventi da effettuarsi;
- che sempre in occasione del secondo sopralluogo condotto in data 17 luglio 2018, il sottoscritto arch. L. Mussa provvedeva pertanto a redigere Verbale di affidamento e Ordine di Servizio degli interventi individuati nel Verbale di somma urgenza del 13.11.2018, sottoscritto per accettazione dall'impresa sopra citata, e riportante stima presunta (costituita dallo stralcio delle opere di ingegneria naturalistica del Progetto Definitivo-Esecutivo citato in premessa) delle lavorazioni e delle provviste da effettuarsi a partire dalla medesima data del Verbale di affidamento per l'importo stimato di NETTI € 60.243,63, (oneri di sicurezza compresi, oltre IVA di legge), importo inferiore alla soglia consentita per interventi di somma urgenza di cui al comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i.;
- che il RUP e l'impresa hanno concordato, dopo ulteriori sopralluoghi e verifiche dello stato dei luoghi rispetto a quanto previsto dallo stralcio di progetto a cui si fa riferimento per le opere da realizzarsi in somma urgenza, l'esecuzione delle opere in questione a fronte di un ribasso sui prezzi unitari pari allo 1,5% sui prezzi del Computo Metrico Estimativo allegato al Progetto Definitivo/Esecutivo delle "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO TRATTO STRADA CITERNA POST EVENTO ALLUVIONALE DEL 16.07.2018 CUP J67H18000890004", limitatamente alle sole voci riconducibili all'intervento d'urgenza (vd. Prot. 2018/21801 del 22.11.2018);
- che tale ribasso, riguardo alla sua congruità, deve considerarsi integrato dall'offerta dell'impresa (vd. allegato a Prot. n. 2018/21801 del 22.11.2018), di eseguire, all'interno della somma di contratto così determinata, ulteriori 25 metri lineari di consolidamento della scarpata che insieme al Direttore dei lavori sono stati considerati necessari a fronte del peggioramento dello stato della strada dopo l'ultimo evento meteo anomalo ed intenso (rispetto ai 280 metri lineari interessati dal progetto);
- che pertanto il ribasso percentuale offerto sommato alla migliorìa proposta dall'impresa, corrispondono ad un risparmio concreto di € 4.938.21 (pari al 8,73%: congruo considerate le condizioni del cantiere in cui operare, e i tempi stretti per l'inizio dei lavori);
- che il **contratto sarà del tipo "a misura"** vista la natura delle opere, e considerati gli eventuali maggiori danni causati dall'evento meteorologico che ha dato origine

all'intervento in somma urgenza, rispetto a quanto oggetto di progettazione definitiva-esecutiva, come indicato in premessa;

- che la **durata dei lavori** è stata presuntivamente già fissata nel Verbale di affidamento e Ordine di Servizio in **gg. 45 gg solari e consecutivi** a decorrere dalla data del presente ordine di servizio, fatte salve le avverse condizioni meteorologiche, data la natura delle opere medesime;

**Visto** il seguente quadro economico inerente l'affidamento:

Opere movimento terra e sistemazione dissesti locali	€ 9.934,29
Protezioni idrauliche per regimazione acque di corrivazione	€ 7.254,58
Presidio di contenimento della scarpata	€ 39.380,89
Totale importo soggetto a ribasso	€ 56.569,76
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.673,87
Totale	€ 60.243,63
Ribasso 1,5% su € 56.569,76	-€ 848,55
<b>Importo netto di contratto</b>	<b>€ 59.395,08</b>

**Visto** il comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 che dispone che entro 10 giorni dalla data del Verbale di somma urgenza venga redatta apposita Perizia giustificativa dei lavori;

**Verificato** da parte del sottoscritto Funzionario Tecnico LL.PP.:

- che le opere di somma urgenza di cui trattasi costituiscono parte di quelle previste dal Progetto Definitivo/Esecutivo delle “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO TRATTO STRADA CITERNA POST EVENTO ALLUVIONALE DEL 16.07.2018 CUP J67H18000890004” approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 89/2018 dell'8 novembre 2018, esecutiva;
- che la copertura finanziaria sia per i lavori da affidare all'impresa EMANUELLI srl, sia per l'incarico da conferire all'ing. Stefano Sandiano è garantita dalle previsioni di Bilancio per l'annualità 2018, di cui al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020, al Tit. 2, Cap. 21005204 SISTEMAZIONE STRADE CITTADINE DIVERSE come riportato nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 89/2018 del 09.11.2018;

**Dato atto** pertanto che non occorre da parte della Giunta Com.le l'approvazione dei lavori, di fatto già accordata con la succitata deliberazione n. 89/2018 dell'08.11.2018, e del provvedimento di copertura della spesa, in quanto già prevista a Bilancio per l'intera somma di Quadro Economico del progetto (€100.000,00);

**Vista** l'accertata regolarità contributiva dell'impresa EMANUELLI srl,, attraverso acquisizione DURC sul portale INAIL alla data odierna;

Ciò premesso il presente atto costituisce Perizia giustificativa per l'intervento di somma urgenza di cui al relativo Verbale del 13 novembre 2018, nonché al Verbale di affidamento e Ordine di Esecuzione del medesimo 13.11.2018, che qui si intendono entrambi interamente trascritti per farne parte integrante.

**Si da atto col presente atto che i lavori e le provviste previste nella presente perizia sono limitati alla sola eliminazione delle problematiche di somma urgenza per le categorie di lavoro ad esse riferite e come riportato nel Verbale di affidamento e Ordine di Esecuzione.**

In conseguenza di quanto sopra premesso, il sottoscritto arch. L. Mussa, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha redatto la necessaria documentazione tecnica relativa agli interventi in via di svolgimento ed a quelli ulteriori da eseguire in somma urgenza sulle strade e fabbricati interessati dall'evento in questione, costituita dai sotto elencati elaborati, depositati agli atti dell'Area Tecnica:

– Elab. 1 –Stima dei lavori e delle provviste da eseguirsi in somma urgenza per eliminare le cause di possibile concreto rischio per la pubblica incolumità (Stralcio da CME del progetto Definitivo Esecutivo citato in premessa);

L'impresa, sottoscrivendo il Verbale di affidamento e Ordine di Esecuzione, si è già impegnata a condurre le opere e tutte le operazioni correlate e la gestione del personale coinvolto nel rispetto ed in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs 50/2016, dal D.M. 145/2000 e dal D.Lgs 81/2008 e loro rispettive successive modifiche ed integrazioni, e a quanto disposto dalle norme di buona tecnica applicabili.

**Il costo delle opere, pertanto – visto quanto concordato – ammonta a complessivi netti € 59.395,08 oltre I.V.A. al 22% pari a complessivi lordi € 72.461,99;**

La presente Perizia giustificativa, redatta ai sensi dell'art. 163 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. viene trasmessa come “Informativa” alla Giunta Comunale, e contestualmente sottoposta al Dirigente del V Settore per approvazione mediante Determinazione Dirigenziale.

**Il contratto, visto l'ordine di spesa, verrà regolato tramite scrittura privata in formato elettronico**

Valenza, li 22 novembre 2018

Il Funzionario LL.PP. e Patrimonio – P.O.  
arch. Lorenza Mussa