



COMUNE DI VALENZA

(Provincia di Alessandria)

Settore V - Servizio LL.PP e Patrimonio

LAVORI DI SOMMA URGENZA

a seguito di evento meteorologico anomalo del 28-29 ottobre 2018 ai fini di:

- a) messa in sicurezza banchina destra rampa di accesso a Circonvallazione Ovest da direttrice Casale M.to (Verbale di somma urgenza n. 1 del 30.10.2018),
- b) rimozione pericolo e messa in sicurezza strade ed immobili a causa di alberi abbattuti o resi instabili dal vento forte (Verbale di somma urgenza n. 2 del 30.10.2018)

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

(art. 163, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.):

Premesso:

- che in data 30 ottobre 2018 il Servizio L.L.P.P. e Patrimonio del Settore 5°, nella persona del sottoscritto Capo Servizio, Funzionario e P.O., arch. Lorenza Mussa, ha redatto appositi verbali di “Somma Urgenza” ai sensi del comma 1 dell’art. 163 del D.Lgs 50/2016, in quanto nelle 48 ore antecedenti a tale data si era verificato un intenso ed anomalo fenomeno meteorologico con pioggia battente con intensità inusitata e fortissime raffiche di vento che provocava smottamenti (vd. Verbale di somma urgenza n. 1 del 30.10.2018) e abbattimento e/o danneggiamento di numerose alberature (vd. Verbale di somma urgenza n. 2 del 30.10.2018) in diverse parti del territorio comunale;
- che il sottoscritto arch. Lorenza Mussa, a seguito dei vari sopralluoghi esperiti con il supporto dei tecnici comunali presenti in servizio, sotto la supervisione del Dirigente del Settore V, e fatte le valutazioni di merito, ha ritenuto che si configurasse pertanto rischio per la pubblica incolumità per i cittadini residenti e/o transitanti nelle aree dettagliatamente descritte ed indicate nei succitati Verbali di somma urgenza, ed ha disposto in primo luogo la messa in atto dei seguenti interventi/misure (estratti dai Verbali di somma urgenza n. 1 e n. 2):

1. da Verbale di somma urgenza n. 1:

Il principale danno occorso riguarda la banchina destra della rampa di accesso a Circonvallazione Ovest da direttrice Casale M.to, già danneggiato dall’evento meteorologico anomalo dello scorso 16 luglio, dove si è verificato un ulteriore smottamento del terrapieno e della scarpata sottostante (lato destro) con creazione di canalone di erosione e conseguente otturazione del fosso di guardia prefabbricato esistente al piede della scarpata stessa, nel lotto di proprietà privata con edificio sede di varie ditte artigiane (compreso CNA), con inerte e fango per un tratto di circa 40 metri.

Per l’entità ed il carattere di quanto rilevato è indispensabile un intervento tempestivo per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità.

I lavori di messa in sicurezza immediata consistono in:

- a) al piede della scarpata: pulizia del fosso di guardia prefabbricato con rimozione dei detriti, inerte e fango ivi depositati a seguito dello smottamento;
- b) intervento di innalzamento della quota della banchina destra della rampa in questione al fine di impedire l’ulteriore dilavamento/erosione in caso delle prossime piogge

2. da Verbale di somma urgenza n. 2:

I danni occorsi riguardano alberature in strade, giardini o strutture comunali che sono cadute o sono state rese fortemente instabili e che dunque necessitano di essere abbattute e di conseguenza rimosse per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero necessitano di installazione di tutori per la loro messa in sicurezza, laddove le condizioni dell'albero lo consenta. L'elenco dettagliato dei danni rilevati costituisce allegato al Verbale di somma urgenza n. 2 a cui si rimanda.

NOTA BENE:

Gli interventi di cui ai punti precedenti, per scongiurare qualsivoglia rischio, sono stati eseguiti e/o avviati immediatamente dopo i rispettivi sopralluoghi, il giorno immediatamente seguente l'accadimento (30.10.2018), sotto il coordinamento del geom. Enrico Bonabello, del geom. Cesare Cabiati e dell'arch. Marco Tiloca del Servizio LL.PP. e Patrimonio;

- che alla medesima data del 30 ottobre 2018, a seguito di secondo sopralluogo condotto sul posto nel pomeriggio, in ciascuna delle localizzazioni interessate, venivano concordate in via definitiva tra i tecnici com.li (arch. L. Mussa, geom. E. Bonabello e geom. C. Cabiati) e le imprese (CUBITO Antonino srl, via del Commercio 6, 15048 Valenza (AL) – C.F./P.IVA 02153300062; CASA IN FIORE di Perparim Kaso (ditta individuale), Strada per Alessandria, 4, 15048 Valenza (AL) – C.F./P.IVA 02226190060) le modalità e le tipologie concrete degli interventi da effettuarsi;
- che alla data del 31 ottobre 2018, il sottoscritto arch. L. Mussa provvedeva pertanto a redigere Verbali di affidamento e Ordini di Servizio degli interventi individuati nei Verbali di somma urgenza del giorno 30.10.2018, sottoscritti per accettazione dalle imprese sopra citate, e riportanti ciascuno stima presunta delle lavorazioni e delle provviste da effettuarsi a partire dalla medesima data dei rispettivi Verbali di affidamento per l'importo stimato rispettivamente di NETTI € 12.000,00, per la ditta CUBITO Antonino srl, e di € 4.000,00, per la ditta CASA IN FIORE di Perparim Kaso, importi singolarmente inferiori alla soglia consentita per interventi di somma urgenza di cui al comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i.;
- che detti Verbali di affidamento e Ordini di Servizio riportavano anche l'importo contrattuale presunto concordato a tale data dalle parti, che ammonta complessivamente a netti € 16.000,00 oltre IVA di legge pari al 22%;

Visto il comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 che dispone che entro 10 giorni dalla data del Verbale di somma urgenza venga redatta apposita Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza;

Verificato da parte del sottoscritto Funzionario Tecnico LL.PP. che sui Capitoli di spesa destinati per l'anno in corso a forniture e prestazioni di servizio per le manutenzioni programmate delle strade e dei fabbricati comunali sussiste la disponibilità di stanziamenti (al momento non ancora impegnati) sufficiente alla copertura delle spese stimate senza il ricorso a prelievo da Fondo di riserva e **Dato atto** pertanto che non occorre da parte della Giunta Com.le l'approvazione dei lavori e del provvedimento di copertura della spesa;

Ciò premesso il presente atto costituisce Perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza di cui ai relativi Verbali di somma urgenza n.1 e n. 2 del 30 ottobre 2018, nonché ai due distinti Verbali di affidamento del 31.10.2018, che qui si intendono entrambi interamente trascritti, compresi gli allegati, per farne parte integrante.

Si da atto col presente atto che i lavori e le provviste previste nella presente perizia sono stati limitati alla sola eliminazione delle problematiche di somma urgenza per le categorie di lavoro ad esse riferite e come riportato nei rispettivi Verbali di affidamento e Ordine di Esecuzione.

In conseguenza di quanto sopra premesso, il sottoscritto arch. L. Mussa, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha redatto la necessaria Perizia giustificativa di spesa, e la documentazione tecnica

complementare relativa agli interventi già svolti ed a quelli ulteriori da eseguire in somma urgenza sulle strade e fabbricati interessati dall'evento in questione, costituita dai sottoelencati elaborati, depositati agli atti dell'Area Tecnica:

- Stime consuntive (una per ciascun Verbale di Somma urgenza redatto) dei lavori e delle provviste eseguiti in somma urgenza per eliminare le cause di possibile concreto rischio per la pubblica incolumità;

Ciascuna impresa, sottoscrivendo il Verbale di affidamento e Ordine di Esecuzione, si era impegnata a condurre i rispettivi interventi e tutte le operazioni correlate e la gestione del personale coinvolto nel rispetto ed in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs 50/2016, dal D.M. 145/2000 e dal D.Lgs 81/2008 e loro rispettive successive modifiche ed integrazioni, e a quanto disposto dalle norme di buona tecnica applicabili.

I costi degli interventi effettuati, pertanto – visti i conti consuntivi delle quantità presentati da ciascuna Ditta, avvalorati da verifica dei tecnici comunali – **ammontano a complessivi netti € 16.000,00 oltre I.V.A. al 22% pari a complessivi lordi € 19.520,00, così articolati per intervento:**

- banchina e scarpata Rampa D2: € 12.000, oltre IVA 22%, per un totale lordo di € 14.640,00
- Interventi di abbattimento/messa in sicurezza alberature pericolanti: € 4.000,00 oltre IVA 22%, per un totale lordo di € 4.880,00

La presente Perizia giustificativa, redatta ai sensi dell'art. 163 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. viene trasmessa come "Informativa" alla Giunta Comunale, e contestualmente sottoposta al Dirigente del V Settore per approvazione mediante Determinazione Dirigenziale.

Valenza, lì 7 novembre 2018

Il Funzionario LL.PP. e Patrimonio – P.O.

arch. Lorenza Mussa

