

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Valenza - UFFICIO TECNICO - SETTORE LL.PP.

Allegato A)

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	683,550.00	4,799,000.00	0.00	5,482,550.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	200,000.00	1,500,000.00	600,000.00	2,300,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	60,000.00	0.00	0.00	60,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	943,550.00	6,299,000.00	600,000.00	7,842,550.00

Il referente del programma

FASCIOLO MAURIZIO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Valenza - UFFICIO TECNICO - SETTORE LL.PP.

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
FASCIOLO MAURIZIO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Valenza - UFFICIO TECNICO - SETTORE LL.PP.

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

FASCIOLO MAURIZIO

- Tabella C.1**

 - 1. no
 - 2. parziale
 - 3. totale
- Tabella C.2**

 - 1. no
 - 2. sì, cessione
 - 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**

 - 1. no
 - 2. sì, come valorizzazione
 - 3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**

 - 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 - 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 - 3. vendita al mercato privato
 - 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Valenza - UFFICIO TECNICO - SETTORE LL.PP.

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00314770066201900006	001	J65B18000740004	2021	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Rilascimento marito di copertura scuola Anna Frank e sede FORAL (con eventuale riqualificazione energetica)	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00314770066201900008	002	J68E18000050007	2021	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico Scuola 7 F.lli Cervi, Edificio Aule	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00314770066201900014	003	J69D18000070004	2021	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	02 - Demolizione	02.12 - Riassesto e recupero di siti urbani e produttivi	Bonifica e demolizione prefabbricati presso Palazzo Pelizzari e sistemazione area	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202100002	004	J64B20000320001	2021	FASCIOLA MAURIZIO	No	No	001	006	177	ITC18	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Rilascimento tetto con riqualificazione energetica edificio sito in Via S. Martino n. 7	1	143.550,00	0,00	0,00	0,00	143.550,00	0,00		0,00			
L00314770066201900005	006	J62E18000080004	2022	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Programma pluriennale di Manutenzione straordinaria aree gioco e aree verdi periferiche dei giardini pubblici comunali	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202000002	007		2022	TRUCCOLO SILVANA	No	No	001	006	177	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Programma pluriennale di adeguamento servizi igienici edifici scolastici comunali	2	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202000003	008		2022	BONABELLO ENRICO	No	No	001	006	177	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria pavimentazioni strade e marciapiedi comunali in asfalto	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202000006	009		2022	BONABELLO ENRICO	No	No	001	006	177	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Programma pluriennale di Manutenzione straordinaria pavimentazioni strade e marciapiedi comunali in materiale lapideo	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202000007	010		2022	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Programma pluriennale di Ripristino e consolidamento strutture portanti locali a 2 piani Cimitero Urbano	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202000010	011		2022	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione parte Casa di Riposo	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202100003	018	J64E21000710001	2022	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Recupero e riqualificazione dell'edificio denominato ex Coop mediante creazione di polo per lo sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche nell'ambito di programma di rigenerazione urbana ex art. 2, comma 1, lettere a) e b) del DPCM 21.01.2021	1	0,00	4.356.000,00	0,00	0,00	4.356.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202100004	016	J63D21000550001	2022	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Recupero e riqualificazione del Giardino P. Togliati e delle pertinenze esterne del Palestro ai fini della promozione di attività culturali e sportive nell'ambito di programma di rigenerazione urbana ex art. 2, comma 1, lettere a) e b) del DPCM 21.01.2021	1	0,00	443.000,00	0,00	0,00	443.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202000001	012		2023	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Programma pluriennale di ripristino e consolidamento strutture portanti locali a 2 piani Cimitero Urbano	1	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00314770066201900003	013		2023	BONABELLO ENRICO	No	No	001	006	177	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria pavimentazioni strade e marciapiedi comunali in asfalto	2	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202000009	014		2023	BONABELLO ENRICO	No	No	001	006	177	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Programma pluriennale di manutenzione straordinaria pavimentazioni strade e marciapiedi comunali in materiale lapideo	2	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00314770066202100001	015		2023	MUSSA LORENZA	No	No	001	006	177	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Programma pluriennale di manutenzione straordinaria aree gioco ed aree verdi periferiche dei giardini pubblici comunali	2	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															943.550,00	6.299.000,00	600.000,00	0,00	7.842.550,00	0,00			0,00	

Note:

(1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qg) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)

5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

FASCIOLO MAURIZIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Valenza - UFFICIO TECNICO - SETTORE LL.PP.

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00314770066201900006	J65B18000740004	Rifacimento manto di copertura scuola Anna Frank e sede FORAL (con eventuale riqualificazione energetica)	MUSSA LORENZA	200.000,00	200.000,00	CPA	2	Si	Si	1	0000401480	Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato	
L00314770066201900008	J68E18000050007	Adeguamento sismico Scuola 7 F.Ili Cervi, Edifici Aule	MUSSA LORENZA	400.000,00	400.000,00	MIS	1	Si	Si	1	0000401480	Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato	
L00314770066201900014	J69D18000070004	Bonifica e demolizione prefabbricati presso Palazzo Pelizzari e sistemazione area	MUSSA LORENZA	200.000,00	200.000,00	CPA	1	Si	Si	1	0000401480	Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato	
L00314770066202100002	J64B20000320001	Rifacimento tetto con riqualificazione energetica edificio sito in Via S. Martino n. 7	FASCILO MAURIZIO	143.550,00	143.550,00	CPA	1	Si	Si	1	0000401480	Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma

FASCILO MAURIZIO

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Valenza - UFFICIO TECNICO - SETTORE LL.PP.

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
FASCIOLO MAURIZIO