

## COMUNE DI VALENZA - REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA ALESSANDRIA

## LOCAZIONI PASSIVE al 20.03.2018

| Indirizzo      | N° civico | Foglio | Part. | sub.   | Proprietario             | Tipologia del bene            | Superficie (mq) | Titolo utilizzo | Finalità ed utilizzo                               | Canone ANNUO | Denominazione del bene             |
|----------------|-----------|--------|-------|--------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|----------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|
| via Pellizzari | 2         | 50     | 2247  | 1 e 2  | Opera Pia Pellizzari     | Palazzo storico ad uso Uffici | 2620 (*)        | locazione       | sede Municipio                                     | € 104.667,96 | Palazzo Pellizzari                 |
| v.le Manzoni   | 30/32     | 25     | 448   | 2 e 22 | privato (persona fisica) | locale commerciale            | 210             | locazione       | sede Farmacia Com.le                               | € 16.800,00  | Farmacia Comunale                  |
| strada Oche    | sn        | 36     | 301   | -      | Valenza Reti S.p.a.      | capannone industriale         | 592,53 (*)      | locazione       | magazzino operativo dei Servizi Neve e Segnaletica | € 10.000,00  | Magazzino Neve e Segnaletica       |
| via Villabella | 1A        | 17     | 160   | -      | privato (ditta)          | capannone industriale         | 205             | locazione       | sede distaccamento VVF (volontari)                 | € 11.760,00  | sede distaccamento VVF (volontari) |

(\*) superfici lorde ragguagliate ai sensi del D.P.R 138/1998 (tengono conto anche delle pertinenze esterne)

## LOCAZIONI ATTIVE al 20.03.2018

| Indirizzo       | N° civico | Foglio | Part.       | sub.   | Locatario                 | Tipologia del bene    | Superficie (mq) | Titolo utilizzo | Finalità ed utilizzo                                        | Canone ANNUO | Denominazione del bene |
|-----------------|-----------|--------|-------------|--------|---------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|-------------------------------------------------------------|--------------|------------------------|
| via Raffaello   | 2         | 32     | 952         | -      | For.AL                    | edilizia scolastica   | 2101            | locazione       | sede For.AL Valenza                                         | € 50.000,00  | scuole via Noce        |
| via Carducci    | 6         | 50     | 263 (parte) | -      | Soc. Duomo GPA s.r.l.     | uffici                | 31              | locazione       | sede concessionario servizio affissioni e riscossioni COSAP | € 1.934,40   | edificio "Carducci"    |
| via IX febbraio | sn        | 50     | 263 (parte) | -      | Consorzio Co.AL.A.        | uffici                | 32              | concessione     | sede Cooperativa di servizi al lavoro                       | € 1.843,20   | edificio "Carducci"    |
| l.go Montessori | 2         | 50     | Ente Urbano | -      | Consorzio Co.AL.A.        | chiosco bar           | 27              | locazione       | chiosco bar                                                 | € 861,00     | chiosco Camurati       |
| via Cavallotti  | 25        | 50     | 2052        | sub. 9 | CANTARELLO Igor Pierluigi | edilizia residenziale | 100             | locazione       | alloggio                                                    | € 1.800,00   | donazione Lacelli      |