



Associazione consortile

“Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato”

FAQ8

Domanda 1

Il Disciplinare, al paragrafo 8.2 **“Requisiti di capacità economica finanziaria”** indica come requisito *“Aver realizzato un fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili (anno 2017, 2016 e 2015) non inferiore ad € 3.426.360,00 IVA esclusa (cfr. allegato XVII al Codice). Il settore di attività è la gestione e l’esecuzione dei servizi socio-sanitari a favore degli utenti delle case di riposo.”*

IL DGUE, al punto **B - CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA**, chiede di indicare *“il fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi n. tre esercizi finanziari disponibili (anno 2017, 2016 e 2015) non inferiore ad € 3.426.360,00 IVA esclusa”*.

Si chiede cortesemente di specificare se, ai fini dell’assolvimento del **requisito di capacità economica finanziaria**, il fatturato medio annuo da indicare nel DGUE al punto B, sia quello globale dell’operatore economico (poiché il fatturato specifico è indicato al successivo punto C - CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI) , oppure si debba indicare quello specifico al settore di attività gestione e l’esecuzione dei servizi socio-sanitari a favore degli utenti delle case di riposo.

Risposta 1

Si veda faq2 – Risposta 2

Domanda 2

In riferimento ai Criteri di valutazione dell’Offerta Tecnica, indicati nel disciplinare di gara a pag. 28, in particolare al punto B) Personale impiegato, si richiedono chiarimenti in merito alla voce "team di operatori con relativi titoli ed inquadramento in riferimento al contratto di lavoro CCNL", nello specifico:

- a) indicazione di come i titoli e gli inquadramenti vengano valutati nei 20 punti complessivi della macroarea Gestione del Personale;
- b) indicazione relativa alla necessità di inserire in gara i curricula e l'indicazione dell'inquadramento contrattuale degli operatori oggetto di valutazione;
- c) indicazione di come questa valutazione non sia in contraddizione con quanto indicato all'art. 26.Clausola sociale e altre condizioni particolari di esecuzione, in cui si specifica che l’aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell’aggiudicatario uscente.

Risposta 2

a) come indicato nel disciplinare di gara a pag. 28, in particolare al punto B) Personale impiegato – 1) Gestione del personale, l’attribuzione dei 20 punti verrà effettuata mediante criterio discrezionale come indicato al successivo art. 20.2 di pagina 30 del disciplinare di gara.

b) trattandosi di punteggio da attribuirsi discrezionalmente, la commissione di gara deve poter valutare con correttezza e coerenza rispetto ai servizi posti a base di gara, il team di operatori proposto dal concorrente. Il disciplinare di gara non richiede l'inserimento in gara dei curricula dei soggetti che verranno inseriti nel team, ma chiede l'inserimento dei titoli in possesso dei medesimi. Nel caso in cui il concorrente non ritenga di inserirli, sarà cura della Stazione appaltante richiederli, prima della conferma dell'eventuale aggiudicazione, al fine di confermare la bontà della proposta formulata.

c) l'art. 26 del disciplinare di gara parla di *"assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente"* e non di *"assumere obbligatoriamente"*. L'art. 50 del DLgs 50/2016 parla di *"promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81"*. L'assorbimento prioritario del personale dell'aggiudicatario uscente deve essere armonizzato e reso compatibile con l'organizzazione di impresa prescelta dall'aggiudicatario entrante.

Domanda 3

In riferimento ai requisiti di capacità tecnica e professionale (punto 8.3 del disciplinare di gara, pag. 11), punti a) e b), si chiede conferma se per *"servizi identici"* (c.d. servizi di punta) possano essere utilizzati gestioni globali di strutture residenziali per anziani dove siano ricompresi i servizi di assistenza tutelare e servizi infermieristici.

Risposta 3

Si veda faq1 – Risposta 3

Domanda 4

All'interno della sezione C del DGUE, si richiede di riportare l'importo annuo per servizi identici (c.d. *"servizio di punta"*): premesso che il disciplinare al punto 8.3 pag. 11- a) e b)), non richiede come requisito di partecipazione, un importo minimo per servizi identici, si chiede conferma che si possano indicare i fatturati di gestione globale di strutture residenziali per anziani, dove sono ricompresi i ricavi per servizi assistenziali e infermieristici, posto che spesso la fatturazione per tali servizi non è separata.

Risposta 4

Ai sensi dell'art. 30, comma 7, del DLgs 50/2016 *"I criteri di partecipazione alle gare devono essere tali da non escludere le microimprese, le piccole e le medie imprese"*

Nel rispetto di quanto sopra, Il disciplinare di gara non richiede, come requisito per l'ammissione alla partecipazione, un importo minimo per i servizi identici, ma richiede al concorrente, l'aver già eseguito:

*"a) almeno un servizio identico (c.d. servizio *"di punta"*) al servizio di assistenza tutelare,*

*b) almeno un servizio identico (c.d. servizio *"di punta"*) al servizio infermieristico,*

svolti presso strutture sanitarie e/o sociosanitarie, pubbliche o private."

L'indicazione dell'importo annuo di ciascun contratto eseguito serve alla Stazione appaltante nel momento della verifica sulla veridicità della dichiarazione prestata attraverso il DGUE, nei confronti delle dichiarazioni rese dal potenziale aggiudicatario. Non sarà comunque causa di esclusione la mancata indicazione.

Domanda 5

All'art. 2.1 del Capitolato Parte II, viene indicata la ricettività complessiva della struttura pari a 150 posti letto per ospiti non autosufficienti o parzialmente autosufficienti. All'art. 2.3 si specifica che i minutaggi riferiti alle diverse figure professionali sono quelli indicati nella Tabella allegata alla D.G.R. 45/2012 in base alle diverse intensità assistenziali. Nella risposta n. 3 delle FAQ3 viene precisato che il servizio di assistenza

tutelare deve essere garantito per n. 3 nuclei della struttura. Nella FAQ5 risposta 1 viene precisato che anche i prodotti di igiene ospite dovranno essere garantiti ai soli ospiti inseriti nei nuclei gestiti dall'aggiudicatario.

Ciò premesso si chiede:

- a. Precisa indicazione dei nuclei e del numero di ospiti in essi accolti, che riguardano direttamente l'affidamento di gara rispetto alla complessiva ricettività della Struttura;
- b. Distribuzione degli stessi all'interno della struttura (piani – nuclei attigui ecc.) anche attraverso la messa a disposizione delle planimetrie;
- c. Specifica della classificazione dell'UDO dei nuclei affidati (RSA, RA, RAF ecc.) al fine di meglio costruire la struttura organizzativa in funzione dei requisiti di cui alla Tabella allegata alla D.G.R. 45/2012;
- d. Di specificare se anche i diversi servizi socio sanitari (oltre all'assistenza tutelare) debbano intendersi rivolti ai soli ospiti dei nuclei in affidamento o se alcune prestazioni siano intese quali rivolte ai complessivi 150 ospiti della struttura.

Risposta 5

- a) vedere faq 7 – risposta 2. Il numero attuale complessivo degli ospiti è 100.
- b) l'attuale distribuzione degli ospiti nella struttura non è di carattere definitivo in quanto, attualmente, sono in fase di esecuzione lavori di ristrutturazione della struttura stessa. Ai fini della proposta di offerta i concorrenti dovranno tenere unicamente conto del fatto che dovranno erogare 118 ore/die complessivamente per tre nuclei (e non del numero di ospiti).
- c) la classificazione dell'UDO è RSA e RA.
- d) i servizi socio sanitari che vengono affidati con il presente appalto (ad eccezione dell'assistenza tutelare) devono essere rivolti a tutti gli ospiti della struttura.

Domanda 6

Si chiede conferma che siano a carico dell'aggiudicatario esclusivamente i materiali di igiene per gli ospiti e non anche farmaci e parafarmaci.

Risposta 6

Si conferma

Domanda 7

Art. 2.3.2 viene specificato che tutto il materiale necessario all'espletamento delle cure e delle attività infermieristiche è a carico della ditta aggiudicataria: si chiede una maggiore specificazione di quanto a carico dell'aggiudicatario quale ad es. se i carrelli infermieristici e le dotazioni siano ricomprese in tale onere o fornite dalla stazione appaltante.

Risposta 7

i carrelli infermieristici sono forniti dall'Istituzione "L'Uspidali" del Comune di Valenza. Per le dotazioni si veda art. 2.3.2 del Capitolato speciale d'appalto

Valenza, lì 13.11.2018