



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale n. 479 del 29/08/2024

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO ex Coop per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 – APPROVAZIONE SAL N. 2 E CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 con CONTESTUALE LIQUIDAZIONE FATTURE alla Ditta NEOS RESTAURI srl CIG 9848161F89 e al Direttore dei Lavori Arch. FABRIZIO FURIA CIG A0055B4A46.



IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE – COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera

VISTI i seguenti atti:

- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della Dirigenza" del DLgs. 267/2000 e s.m.i.;

- il Decreto Sindacale n. 14 del 10.10.2022 all'oggetto "Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" ". Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro";

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 275/2021 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento di tutte le procedure legate all'attuazione dell'opera afferente il CUP J64E21000710001, l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario tecnico P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio del I Settore del Comune di Valenza, nomina ribadita e aggiornata con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023 anche ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 ;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 42/2023 del 18.05.2023, esecutiva, con la quale fu approvato il Progetto Definitivo-esecutivo avente ad oggetto: "NEXT GENERATION EU – PNRR - LINEA D'INTERVENTO M5.C2.I2-2 – RIGENERAZIONE URBANA E HOUSING SOCIALE (EX ART. 2, C. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E DENOMINATO "EX COOP" PER LA CREAZIONE DI UN POLO PER SVILUPPO DI ATTIVITA' E INIZIATIVE DI VOLONTARIATO, CULTURALI, EDUCATIVE E DIDATTICHE – CUP J64E21000710001 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO";
- la determinazione dirigenziale della *Centrale Unica di Committenza Terre del Gioiello* n. 316/2023 del 15.06.2023 con la quale, a seguito di procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese NEOS RESTAURI Srl/TECNOELETTRA Srl, con un ribasso del 10,75% sull'importo a base di gara, esclusi gli oneri per la sicurezza, per i seguenti importi a base di contratto:

- Importo a base di contratto (€ 75.048,61 – 10,00%)	€	2.410.715,61
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	103.426,11
- Totale importo a base di contratto	€	2.514.141,72
- IVA 10%	€	251.414,17
- Totale complessivo	€	2.765.555,89

VISTO il contratto d'appalto redatto in forma pubblica in data 28.07.2023 è stato stipulato contratto di appalto Rep. n. 14844 registrato in Alessandria (Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 8955 del 28/07/2023 TSF Ufficio Territoriale di ALESSANDRIA);

DATO ATTO:

- che in data 27.11.2023 i lavori sono stati consegnati all'impresa in maniera definitiva come da Verbale di consegna, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, ed hanno concretamente avuto inizio in pari data 11.01.2024, come da Ordine di Servizio n. 1 del Direttore dei Lavori, agli atti del procedimento;
- che con determinazione dirigenziale n. 178/2024 del 03.04.2024 si è proceduto alla liquidazione dell'anticipo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per € 502.828,35 oltre IVA 10% di € 50.282,84 e dunque per complessivi lordi € 553.111,19;
- che con determinazione dirigenziale n. 185/2024 del 08.04.2024 sono stati approvati il SAL n. 1 e il relativo Certificato di Pagamento n. 1, liquidando contestualmente la fattura n. 39 del 04.04.2024 emessa da NEOS RESTAURI srl per € 166.800,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 16.680,00, per un importo complessivo lordo di € 183.480,00;

VISTO lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 a tutto il 12.08.2024, compresi gli elaborati contabili a corredo (Libretto delle Misure e Registro di Contabilità), a firma del Direttore dei Lavori incaricato, arch. Fabrizio Furia di

Tortona, pervenuto al RUP a mezzo PEC in data 13.08.2024, ed acquisito al Protocollo n. 2024/18108 del 26.08.2024, che stabilisce che i lavori realizzati a tutto il 12 agosto ammontano, al netto del ribasso d'asta, ad € 642.224,21 (compresi oneri della sicurezza per € 87.250,27), oltre IVA di legge 10%;

ACCERTATO che:

- la NEOS RESTAURI srl, mandante della RTI, è in regola con il versamento dei premi e accessori contributivi attraverso acquisizione di DURC protocollo INPS_40804837, con validità a tutto il 30.08.2024;
- la TECNOELETTRA srl, mandataria della RTI, è in regola con il versamento dei premi e accessori contributivi attraverso acquisizione di DURC protocollo INAIL_44669643, con validità a tutto il 15.11.2024;

VISTO il conseguente Certificato di Pagamento n. 2 redatto dal Direttore dei Lavori in data 26.08.2024, e sottoscritto digitalmente dal RUP arch. Lorenza Mussa in data 27.08.2024, dal quale risulta un credito di impresa di € 343.700,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 34.370,00, per un importo complessivo lordo di € 378.070,00, al netto di:

- importo anticipazione;
- importo Certificato di Pagamento n. 1;
- ritenute di legge;
- arrotondamenti;

PRESO ATTO che l'impresa ha sottoscritto digitalmente per accettazione, e senza apporvi riserva alcuna, lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 a tutto il 12.08.2024, compresi gli elaborati contabili a corredo (Libretto delle Misure e Registro di Contabilità);

DATO ATTO che, come da articolo 2 lettera e), dell'atto di costituzione della RTI, la fatturazione è in capo alla capogruppo/mandante NEOS RESTAURI srl;

VISTA dunque la fattura n. 92 del 27.08.2024 - pervenuta in pari data e registrata al Protocollo in data 28.08.2024 con il n. 2024/18239 - emessa da NEOS RESTAURI Srl, Partita IVA 07538190724, di importo imponibile pari a € 343.700,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 34.370,00, per un importo complessivo lordo di € 378.070,00;

DATO ATTO che per quanto riguarda la liquidazione della fattura di NEOS RESTAURI srl gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 136/2010 e le generalità della persona delegata ad operare su tale conto sono quelli riportati all'art. 5 del Contratto d'Appalto Rep. n. 14844 registrato in Alessandria (Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 8955 del 28/07/2023 TSF Ufficio Territoriale di ALESSANDRIA);

FATTORILEVARE che per nessuno dei subcontratti in essere è previsto il pagamento diretto dei subappaltatori;

VISTA nel contempo la fattura emessa dal Direttore dei Lavori, arch. Fabrizio Furia, per le prestazioni professionali relative ai lavori oggetto del SAL n. 2 (fattura n. 33 del 26.08.2024 acquisita al protocollo in data 27.08.2024 col n. 2024/18157) per netti € 19.791,30, oltre 4% Cassa INPS (€ 791,65) e oltre IVA 22% (€ 4.528,25) per un totale complessivo lordo di € 25.111,20 (al lordo della ritenuta d'acconto);

ACCERTATO che il professionista sunnominato è in regola con il versamento dei premi e accessori contributivi attraverso acquisizione di DURC protocollo INPS_41099415, con validità a tutto il 21.09.2024;

DATO ATTO che per quanto riguarda la liquidazione della fattura dell'arch. Fabrizio Furia gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 136/2010 e le generalità della persona delegata ad operare su tale conto sono quelli riportati all'art. 15 del Contratto stipulato in forma di scrittura privata iscritta nell'apposito registro agli atti del Comune al n. 2969 in data 03.10.2023;

RILEVATO che, relativamente al presente provvedimento, continua a trovare applicazione il D.Lgs. 50/2016 e smi in quanto la procedura di affidamento dell'intervento di cui all'oggetto è stata avviata prima del 01/07/2023;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2024/2026" e s.m.i.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 e smi - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 13/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2024 ad oggetto Variazione d'urgenza al Bilancio Finanziario 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 13/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e Approvazione Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 13/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Modifica Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2024 / 2026 – Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024 / 2026";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 26/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto " II VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 26/06/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e Approvazione Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2024-2026";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 16/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto " III VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 29/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE EX ART. 175 c.8 D.LGS. N.267/2000 E S.M.I. AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO E ALLA NOTA AGGIORNAMENTO D.U.P. 2024/2026. SALVAGUARDIA EQUILIBRI DI BILANCIO EX ART. 193 D.LGS. N.267/2000 c.2 E S.M.I.- STATOATTUAZIONE PROGRAMMI"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 30/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "IV VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione".

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016 e smi;
- il D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed i relativi allegati;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DLgs n. 33/2013 e l'art. 20 del DLgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 30/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026 (PIAO) ai sensi dell'Art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021 ;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 con i relativi documenti contabili inerente: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 – CIG 9848161F89, redatto dal Direttore dei Lavori incaricato, arch. Fabrizio Furia, che attesta che i lavori realizzati a tutto il 12.08.2024 ammontano, al netto del ribasso d'asta, a netti imponibili € 642.224,21 (compresi oneri della sicurezza per € 87.250,27), oltre IVA di legge 10%;
3. di approvare conseguentemente il Certificato di pagamento n. 2 dal quale - al netto dell'anticipazione contrattuale, delle ritenute di legge e degli arrotondamenti - risulta un credito di impresa pari ad € 343.700,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 34.370,00, per un importo complessivo lordo di € 378.070,00;
4. di dare atto che la somma complessiva da liquidare a favore di NEOS RESTAURI srl, di € 378.070,00 è imputata alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Cap. 20105201, Art. 2 "INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA RIGEN. URBANA PNRR EX ART. 2 C. 1 L. A) E B) DPCM 21-01-21 (vedi cap. 4211/1) – CUP J64E21000710001" del Bilancio Finanziario di Previsione 2024-2026, annualità 2024, ed è contenuta negli impegni di spesa assunti a copertura dell'importo di contratto inizialmente con determinazione n. DD 250/2023 (2023/1060/2023/1), in seguito riaccertati con deliberazione di Giunta Comunale n. 15/2024, Visti d'impegno n. 2023/2806/2024/1 per € 96.798,59 - n. 2023/2807/2024/1 per € 161.021,07 e n. 2023/2808/2024/1 per € 120.250,34 ;
5. di autorizzare la liquidazione dell'importo dovuto come da Certificato di Pagamento n. 2 e di cui a fattura n. 92 emessa da NEOS RESTAURI Srl, Partita IVA 07538190724, acquisita al Protocollo con n. 2024/18239 in data 28.08.2024, di importo netto pari a € 343.700,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 34.370,00, per un importo complessivo lordo di € 378.070,00;
6. di autorizzare analogamente la liquidazione dell'importo dovuto di cui a fattura n. 33 emessa dall'arch. Fabrizio Furia, Direttore dei Lavori - CIG A0055B4A46, Partita IVA FRUFRZ68P11L304I, acquisita al Protocollo

- con n. 2024/18157 in data 27.08.2024, di importo netti € 19.791,30, oltre 4% Cassa INPS (€ 791,65) e oltre IVA 22% (€ 4.528,25) per un totale complessivo lordo di € 25.111,20 (al lordo della ritenuta d'acconto);
7. di dare atto che la somma complessiva da liquidare a favore dell'arch. Fabrizio Furia di € 25.111,20 è imputata alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Cap. 20105201, Art. 2 "INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA RIGEN. URBANA PNRR EX ART. 2 C. 1 L. A) E B) DPCM 21-01-21 (vedi cap. 4211/1) – CUP J64E21000710001" del Bilancio Finanziario di Previsione 2024-2026, annualità 2024, ed è contenuta nell'impegno di spesa assunto a copertura dell'importo di contratto inizialmente con determinazione n. DD 447/2023 (2023/1550/2023/1), in seguito riaccertato con deliberazione di Giunta Comunale n. 15/2024, Visto d'impegno n. 2023/2809/2024/1;
 8. di trasmettere, il presente provvedimento, ai Servizi Finanziari-Ufficio Ragioneria, affinché provveda ai relativi pagamenti entro 30 giorni dalla data di ricevimento della suddetta fattura, con le modalità previste per le opere finanziate con contributi PNRR;
 9. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del DLgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 378.070,00 (Ditta Neos Restauri srl) e di € 25.111,20 (Arch. Fabrizio Furia) IVA di legge compresa è previsto entro 30 gg. dalla data della fattura, ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica;
 10. di dare mandato ai competenti Uffici per il rispetto degli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217);
 11. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
 12. Di dare atto, che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Provvedimenti", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi".

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 479 del 29/08/2024

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO ex Coop per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 – APPROVAZIONE SAL N. 2 E CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 con CONTESTUALE LIQUIDAZIONE FATTURE alla Ditta NEOS RESTAURI srl CIG 9848161F89 e al Direttore dei Lavori Arch. FABRIZIO FURIA CIG A0055B4A46.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 29/08/2024

Il Dirigente del Settore Finanziario

