



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 388 del 10.08.2020

Oggetto: OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PORTANTI CIMITERO URBANO SETTORI D, E ed F - CUP\_J65F18000050004 - SMART CIG 8068960C6D. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA (art. 106, c. 2, lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016 e smi) E CORRELATO INCARICO PROFESSIONALE (Smart CIG Z922DECAFC).

IL DIRIGENTE  
dei Settori V - LL.PP. e VII – URBANISTICA  
Ing. Maurizio Fasciolo

VISTO il Decreto Sindacale n. 5 del 01/06/2020 ad oggetto “Conferimento incarico di dirigente del V Settore Lavori Pubblici e del VII Settore Urbanistica e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali – Individuazione Datore di Lavoro”;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

**RICHIAMATI:**

- la determinazione dirigenziale n. 451/2019 con la quale il Funzionario Tecnico - P.O. del V Settore - arch. Lorenza Mussa - dipendente di ruolo del Comune di Valenza - Cat. Giur. D3, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento per l'affidamento delle opere di ripristino e consolidamento strutture portanti cimitero urbano settori “D”, “E” ed “F”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 72/2019 del 12.09.2019, esecutiva, con la quale fu approvato il Progetto definitivo-esecutivo delle OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PORTANTI CIMITERO URBANO SETTORI “D”, “E” ed “F” - CUP J65F18000050004;
- la determinazione dirigenziale n. 494/2019 del 23.09.2019, di approvazione della procedura a contrarre, con contestuale acquisizione del CIG 8068960C6D;
- la determinazione dirigenziale n. 485/2018 del 05.09.2018 con la quale fu affidato incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase progettuale all'arch. Graziella Ardesi, tecnico esterno con studio professionale in Ovada (AL) delle opere in oggetto, poi successivamente integrato per la fase esecutiva con determinazione dirigenziale n. 671 del 11.12.2019;
- la determinazione dirigenziale n. 51 del 30.01.2020 con la quale al termine della procedura di gara fu approvata l'aggiudicazione alla ditta RADICE COSTRUZIONI srl, via Sciesa, 23 - 20017 Rho (Mi) – P.IVA 04338670963, per il ribasso percentuale del 31,71%, e, quindi, per l'importo di netti € 121.959,29, oneri di sicurezza compresi per € 12.020,16, oltre IVA 10% di € 12.195,93, e così per un totale di € 134.155,22, nonché assunto il relativo impegno di spesa;
- il contratto d'appalto Rep. n. 14803/2020, stipulato con la succitata RADICE COSTRUZIONI srl in data 29.04.2020 (registrato in Alessandria Serie: 1T Numero: 3216 del 05/05/2020);

DATO ATTO che l'opera in oggetto era prevista tra gli interventi inseriti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 (inserito nella Nota di aggiornamento al DUP 2019-2021 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 7 febbraio 2019) dove è previsto un intervento denominato PROGRAMMA PLURIENNALE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PORTANTI LOCULARI A DUE PIANI ed individuato con il CUP J65F18000050004;

CONSIDERATO che in fase esecutiva è emersa la necessità, segnalata dal Direttore dei lavori, di introdurre modifiche secondarie e integrazioni alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni, esplicitate dal medesimo Direttore dei lavori nella propria Relazione Tecnica di Perizia: inserimento di modifiche non sostanziali, ma complementari alle opere previste in fase progettuale, consistenti in lavorazioni volte al miglioramento prestazionale degli elementi strutturali oggetto di risanamento (tinteggiature anticarbonatazione ed incremento delle opere di lattoneria);

DATO ATTO che in data 04.08.2020, il Direttore dei Lavori incaricato, Istruttore Tecnico del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, ha fatto pervenire una perizia di variante dei lavori suppletiva, redatta in data 03.08.2020, per un importo netto contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso d'asta, di netti imponibili € 12.242,25 (pari al 10,038 %) composta dei seguenti elaborati di perizia, tutti agli atti del presente procedimento:

- Relazione tecnica e Quadro Economico
- Computo metrico estimativo perizia di variante;
- Quadro di raffronto;
- Schema Atto di sottomissione;

VISTA la relazione sull'ammissibilità della Perizia di variante redatta dal RUP ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi in data 05.08.2020, agli atti del procedimento, dalla quale, a seguito dell'accertamento condotto su cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, si evince che la variante:

- comporta un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, di netti imponibili € 12.242,25 (pari al 10,038 % dell'importo di contratto);
- non comporta modifiche sostanziali al contratto;
- é redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante a seguito di fatti e circostanze oggettivamente rilevati e non dipende da esigenze dell'impresa;
- deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nell'istanza succitata, da modifiche alle previsioni di progetto che non alterano la natura complessiva del contratto, ricadendo pertanto nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- comporta l'introduzione di nuovi prezzi;
- prevede il differimento di 21 (ventuno) giorni naturali e consecutivi del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

CONSIDERATO pertanto :

- che il succitato importo aggiuntivo è ricompreso all'interno della categoria prevalente OG1, ed è riferito a modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto;
- che l'importo della modifica contrattuale è inferiore sia alle soglie di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti, sia al 15% dell'importo di contratto, ricadendo pertanto nella fattispecie delle modifiche contrattuali ammesse ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettere a) e b) del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- che la copertura economica per l'esecuzione delle opere che costituiscono variante, è ricompresa nel quadro economico del progetto originario, rideterminato di conseguenza e parte integrante degli elaborati di perizia;

VISTO in particolare lo schema di Atto di sottomissione con verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto pr accettazione dal Rappresentante Legale della ditta RADICE COSTRUZIONI srl, via Sciesa, 23 - 20017 Rho (Mi) – P.IVA 04338670963, con cui il medesimo si impegna ad eseguire i lavori suppletivi agli

stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso del 31,71%, offerto in sede di gara, di netti imponibili € 12.242,25 (invariati gli oneri della sicurezza), oltre all'IVA al 10%, accettando i nuovi prezzi e accettando la proroga di n. 21 gg. dei termini contrattuali;

RITENUTO, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori aggiuntivi resisi necessari, all'aggiudicataria RADICE COSTRUZIONI srl di Rho (Mi) – P.IVA 04338670963;

**DATO ATTO:**

- che l'approvazione della Perizia in oggetto comporta altresì la necessità di integrazione di incarico professionale al CSE, arch. Graziella Ardesi di Ovada (AL), a partire da un base d'asta di € 1.607,60, determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50\_2016 (calcolo allegato al fascicolo del presente provvedimento) applicando la stessa percentuale di sconto applicata in sede di affidamento dell'incarico originario, e dunque per un importo di netti imponibili € 1.085,13 oltre 4% CNPAIA di € 43,41 (IVA esente per regime fiscale del professionista), e dunque per un importo complessivo di lordi € 1.128,54;
- che nella rideterminazione del Quadro Economico a seguito della presente perizia di variante è necessario accantonare importi per incrementi di contratto sia per RADICE COSTRUZIONI srl che per il CSE arch. Ardesi in merito agli aggravii discendenti dall'applicazione dei protocolli sanitari legati all'emergenza Covid-19;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 27/02/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022- Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/2/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 01/04/2020 "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 08/04/2020 "2' Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 15/04/2020 "Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 08/04/2020 – Rettifica";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 30/04/2020 "3' Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 21/05/2020 "Primo prelevamento dal fondo di riserva Bilancio Esercizio Finanziario 2020-2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 25/06/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 21/07/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto " Variazione di assestamento generale ex Art. 175 c.8 D.lgs. n.267/2000 e s.m.i. al bilancio di previsione 2020/2022 e alla nota aggiornamento D.U.P. 2020/2022. Salvaguardia equilibri di bilancio ex Art. 193 D.lgs. n.267/2000 c. 2 e s.m.i.- Stato attuazione programmi";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e smi, così come da ultimo modificato ed integrato dalla Legge 55/2019;

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021, confermata con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 30/01/2020;

## D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione.
2. Di approvare:
  - a. la relazione tecnica di perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa alle OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PORTANTI LOCULARI SETTORI "D"-“E”-“F” CIMITERO URBANO CUP:J65F18000050004, redatta dal Direttore dei Lavori arch. Marco Tiloca Istruttore Tecnico del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, che per effetto dei lavori aggiuntivi eleva l'importo contrattuale a complessivi netti imponibili € 134.195,54, IVA 10% esclusa, oneri della sicurezza compresi, estendendo di n. 21 gg. i termini contrattuali per l'esecuzione delle opere medesime;
  - b. l'atto di sottomissione n. 1 con verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato al fascicolo del presente atto, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, contenente altresì il concordamento dei Nuovi Prezzi, redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto per accettazione da parte dell'impresa affidataria;
3. Di approvare altresì il nuovo Quadro Economico come riformulato considerando i lavori suppletivi e l'incremento d'incarico al Direttore dei lavori/CSE, di seguito riportato:

<b>Quadro Economico Cimitero 2019 (post Perizia n. 1)</b>		
1	importo di contratto netto LL (compresi € 12.020,16 oneri sicurezza)	€ 134.195,54
2	IVA 10% su LL su voce 1	€ 13.419,55
3	spese tecniche per incarico esterno per CSE su base d'asta progetto <i>(ad integrazione affidamento fuori QE a valle ribasso)</i>	€ 4.790,29
4	4% CNPAIA su voce 3	€ 191,61
5	22% IVA su voci 3+4 - professionista in regime esente IVA	€ -
6	spese tecniche per incarico esterno per CSE [INCREMENTO PERIZIA] <i>(ad integrazione affidamento fuori QE a monte ribasso)</i>	€ 1.085,13
7	4% CNPAIA su voce 6	€ 43,41
8	22% IVA su voci 6+7 - professionista in regime esente IVA	€ -
9	accantonamento 20% incentivo funzioni tecniche (20% del 2% di voce 1)	€ 763,71
10	incentivo funzioni tecniche: RUP e DL (90% dell'80% del 2% di voce 1)	€ 3.054,83
11	contributo ANAC	€ 225,00

12	spese per prove, verifiche, ecc	€	-
13	spese per pubblicità e gara	€	-
14	accantonamento quota ribasso d'asta per oneri aggiuntivi per costi della sicurezza dell'impresa legati a emergenza Covid-19 (max 5% del contratto imponibile)	€	1.500,00
15	IVA 10% su voce 14	€	150,00
14	accantonamento quota ribasso d'asta per oneri aggiuntivi per adeguamento spese tecniche per sicurezza legate a emergenza Covid-19	€	800,00
7	4% CNPAIA su voce 6	€	32,00
8	22% IVA su voci 6+7 - professionista in regime esente IVA	€	-
16	accantonamento quota ribasso d'asta per lavori aggiuntivi e complementari non compresi nel contratto (IVA e altri oneri compresi)	€	39.500,00
17	arrotondamenti	€	248,93
<b>TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>200.000,00</b>

4. Di affidare alla ditta RADICE COSTRUZIONI srl, via Sciesa, 23 - 20017 Rho (Mi) – P.IVA 04338670963 l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso del 31.71%, offerto in sede di gara, di netti imponibili € 12.242,25 (oneri della sicurezza invariati) oltre IVA 10%, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, e concedendo la proroga di n. 21 gg. al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;
5. Di estendere l'incarico quale CSE, affidato all'arch. Graziella Ardesi di Ovada (AL) con determinazione dirigenziale n. 671 del 11.12.2019, per le prestazioni connesse alla redazione della Perizia in oggetto, per un importo aggiuntivo di netti € 1.085,13 oltre 4% CNPAIA (IVA non dovuta in quanto il professionista opera in regime forfettario), e dunque per un importo complessivo di lordi € 1.128,54, dando mandato al RUP di procedere con il perfezionamento contrattuale con la formula dello scambio di lettere commerciali;
6. Di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento è prevista alla Missione 12 Programma 9 Tit.2 Cap.21209201 COSTRUZIONE DI LOCULI, COLOMBARI, CONSOLIDAMENTO CIMITERO, mediante mutuo stipulato con Cassa Depositi e Prestiti Pos. n. 6057987;
7. Di dare atto che l'incremento di spesa inerente la perizia in oggetto è contenuta nel Quadro Economico di progetto (importo complessivo pari a € 200.000,00), e di registrare in particolare:
  - a. la spesa specifica per l'incremento del contratto in essere con RADICE COSTRUZIONI srl corrisponde al Visto d'impegno n. 2019/1999/5;
  - b. spesa specifica per l'incremento del contratto in essere con l'arch. Graziella Ardesi corrisponde al Visto d'impegno n. 2019/1999/6;
8. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che i pagamenti rimanenti di cui all'appalto in oggetto sono previsti per il secondo semestre 2020 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica;
9. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217).
10. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
11. Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i., che – il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione

Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi.

Il Dirigente  
Ing. Maurizio Fasciolo

*Documento firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005*

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
Determinazione Dirigenziale n° 388 del 10-08-2020

Proposta determina n° 404/2020

Oggetto: OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PORTANTI CIMITERO URBANO SETTORI D, E ed F - CUP\_J65F18000050004 - SMART CIG 8068960C6D. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA (art. 106, c. 2, lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016 e smi) E CORRELATO INCARICO PROFESSIONALE (Smart CIG Z922DECAFC).

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 10-08-2020

Per il Dirigente  
Il Funzionario Servizi finanziari  
(Dott. Marco Ilijasic)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.