



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori pubblici

Determinazione dirigenziale 128 del 09/03/2022

OGGETTO: OPERE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO CAVALCAFERROVIA al km. 12+616 in Comune di Valenza (Strada Provinciale n. 64) - CUP J67H17001030004 - CIG 7997026A9D. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE n. 2 MODIFICATIVA E SUPPLETIVA (art. 106, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e smi) E CORRELATO INCARICO PROFESSIONALE (Smart CIG Z77357F1BD).

IL DIRIGENTE
dei Settori III - LL.PP. e IV – URBANISTICA
ing. Maurizio Fasciolo

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 07/10/2020 all'oggetto "Conferimento incarico di dirigente del V settore "Lavori Pubblici" e del VII Settore "Urbanistica" e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 28/01/2021 all'oggetto "Delibera 1/2021 – variazione organigramma dell'Ente;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale n. 549/2018 con la quale il Funzionario Tecnico - P.O. del V Settore - arch. Lorenza Mussa, dipendente di ruolo del Comune di Valenza, fu nominato Responsabile Unico del procedimento per

l'affidamento delle opere di manutenzione straordinaria e consolidamento cavalcaferrovia al km. 12+616 in Comune di Valenza (Strada Provinciale n. 64) - CUP J67H17001030004;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 110/2018 del 17.12.2018, esecutiva, con la quale fu approvato il Progetto Definitivo-esecutivo delle OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO CAVALCAFERROVIA al km 12+616 - CUP J67H17001030004, per un importo complessivo di Quadro Economico di € 350.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 340/2019 del 05.07.2019, di approvazione della procedura a contrarre;
- la determinazione dirigenziale n. 413/2019 del 05.08.2019, di approvazione degli atti di gara, con contestuale acquisizione del CIG 7997026A9D;
- la determinazione dirigenziale n. 408/2019 del 02.08.2019 con la quale la Società d'ingegneria SI.ME.TE. srl, con sede in Torino, via Treviso, 12, C.F./P.IVA 05060100012 venne incaricata della Direzione dei lavori e del Coordinamento per la Sicurezza in fase esecutiva, designando l'ing. Stefano Dalmaso quale Direttore dei lavori e l'ing. Umberto Siniscalco quale CSE;
- la determinazione dirigenziale n. 537 del 15.10.2019 con la quale al termine della procedura di gara fu approvata l'aggiudicazione alla Ditta ABITARE srl, con sede legale in via C. Cattaneo 2, 87055 San Giovanni In Fiore (CZ), P.IVA 02695680781, con un ribasso offerto del 21,675 %, e, quindi, per l'importo di netti € 173.146,61, oneri di sicurezza compresi per € 5.620,19, oltre IVA 22% di € 38.092,25, e così per un totale di € 211.238,86;
- il contratto d'appalto Rep. n. 14800/2019, registrato a Alessandria il 18.12.2019, Serie: 1T Numero: 13070;

RILEVATO:

- che in data 07.01.2020 si procedette a consegna parziale dei lavori, come da relativo Verbale, agli atti del procedimento;
- che successivamente in data 17.02.2020 i lavori furono consegnati definitivamente all'impresa come da Verbale di consegna definitiva;
- che per effetto di tale consegna definitiva, e considerata la durata di 121 gg. naturali e consecutivi previsti da contratto, il termine dei lavori cadeva il 17.06.2020;
- che i lavori venivano sospesi in data 16.03.2020 con le motivazioni esposte nel Verbale di sospensione n. 1 di pari data;
- che con Verbale di Ripresa dei lavori n. 1 del 15.05.2020 il Direttore dei lavori disponeva la ripresa dei lavori in data 18.05.2020;
- che con determinazione dirigenziale n. 430/2020 del 31.08.2020 venne approvata una proroga del tempo contrattuale pari a giorni 55;
- che per effetto della succitata sospensione nonché della proroga sopra richiamata (DD 430/2020) la nuova data di ultimazione dei lavori veniva stabilita al 06.10.2020;
- che con determinazione dirigenziale n. 583 del 27.10.2020 venne approvata perizia di variante n. 1 per un importo contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso del 21,675%, offerto in sede di gara, di netti imponibili € 34.918,09, compresi gli oneri della sicurezza, oltre all'IVA al 22% pari ad € 7.681,98, per complessivi lordi € 42.600,07, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale e senza incremento dei tempi contrattuali;

CONSIDERATO:

- che ancora in corso d'opera si erano verificate circostanze impreviste ed imprevedibili e che hanno richiesto l'introduzione di alcune modifiche alle lavorazioni previste nel contratto principale;
- che il Direttore dei Lavori, in conformità con quanto previsto ai commi 1 e 2 dell'art. 8 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 (Regolamento recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»), ha avvertito il Responsabile del Procedimento indicando i motivi che imponevano le modifiche tecniche e ricevendone parere favorevole alla stesura di perizia di variante;

- che con istanza ns. Prot. n. 2021/15602 del 05.08.2021, il Direttore dei Lavori incaricato ha fatto pervenire via PEC perizia di variante dei lavori n. 2, modificativa e suppletiva, senza aumento della spesa di Quadro Economico, redatta in data 05.08.2021, per un importo netto contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso, compresi oneri per la sicurezza (pari a 0.00 euro), di € 4.138,90 (pari al 2,059 %) composta dei seguenti elaborati di perizia, tutti agli atti del presente procedimento:
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco dei prezzi unitari
 - Quadro comparativo
 - Quadro Economico
 - Schema Atto di sottomissione n. 2;
- che solo in data 24.01.2022, e dopo ripetuti solleciti da parte del RUP, l'Appaltatore faceva pervenire gli elaborati di cui al punto precedente corredati da propria firma digitale;

VISTA la relazione sull'ammissibilità della Perizia di variante, redatta dal RUP ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi in data 08.03.2022, agli atti del procedimento, dalla quale, a seguito dell'accertamento condotto su cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, si evince che la variante:

- deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nell'istanza succitata, da modifiche alle previsioni di progetto che non alterano la natura complessiva del contratto, ricadendo pertanto nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- riguarda in particolare la demolizione dei paraghiaia esistenti, non rilevabili all'atto della progettazione, e la conseguente realizzazione di nuovi paraghiaia e di nuovi parapetti;
- non prevede incremento delle spese di sicurezza in ragione delle lavorazioni oggetto di variante;
- comporta un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, e compresi gli oneri di sicurezza, di netti imponibili € 4.138,90 pari al 2,059%, contenuto nel quinto d'obbligo;
- non comporta modifiche sostanziali al contratto;
- é redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante a seguito di fatti e circostanze oggettivamente rilevati e non dipende da esigenze dell'impresa;
- comporta l'introduzione di nuovi prezzi come da Atto di sottomissione agli atti del procedimento;
- non prevede il differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

CONSIDERATO pertanto :

- che il succitato importo aggiuntivo è ricompreso all'interno della categoria prevalente OG1, ed è riferito a modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto;
- che l'importo della modifica contrattuale, inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti, di incidenza percentuale sul contratto pari al 2,059%, è contenuto nel quinto d'obbligo;
- che la copertura economica per l'esecuzione delle opere che costituiscono variante, è ricompresa nel quadro economico del progetto originario, rideterminato di conseguenza e parte integrante degli elaborati di perizia;

VISTO in particolare lo schema di Atto di sottomissione sottoscritto – senza apporre alcuna riserva - con firma digitale in data 24.01.2022 dal Rappresentante Legale della ditta ABITARE srl, con sede legale in via C. Cattaneo 2, 87055 San Giovanni In Fiore (CZ), P.IVA 02695680781 (acquisito al ns. Prot. al n. 2022/1452 del 24.01.2022), con cui il medesimo si impegnava all'esecuzione dei lavori suppletivi agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso del 21.675%, offerto in sede di gara, di netti imponibili € 4.138,90, compresi oneri della sicurezza (pari a 0,00 euro), oltre all'IVA al 22% pari ad € 910,56, per complessivi lordi € 5.049,46, senza alcun incremento dei termini contrattuali;

RITENUTO pertanto necessario e conveniente per la Stazione Appaltante approvare le lavorazioni aggiuntive rese necessarie affidandole all'aggiudicataria ABITARE srl di San Giovanni In Fiore (CZ), P.IVA 02695680781;

DATO ATTO inoltre che l'approvazione della Perizia in oggetto comporta altresì la necessità di estensione d'incarico professionale di Direzione Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza di SI.ME.TE srl di Torino, per un importo complessivo di netti imponibili € 2.052,95 oltre 4% CNPAIA e IVA 22%, e dunque per un importo complessivo di lordi € 2.604,78;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 31/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 31/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2021/2023" e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 20-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023 – Assegnazione obiettivi gestionali anno 2021" e s.m.i.;
- il Decreto Legge 24 dicembre 2021 G.U. Serie Generale n. 309 del 30-12-2021, che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 degli Enti locali al 31-03-2022";
- il Decreto Legge n. 228 del 30 dicembre 2021, coordinato con la legge di conversione n. 15 del 25 febbraio 2022 (GU Serie Generale n. 49 del 28-02-2022 - Suppl. Ordinario n. 8), Art. 3 comma 5 -sexiesdecies, che ha differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 al 31 maggio 2022;
- l'Art. 163 del D.Lgs n. 267/00 Esercizio provvisorio e gestione provvisoria".

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo*";

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l'Art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 23/03/2021, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2021/2023;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione.
2. Di approvare:
 - la perizia di variante e suppletiva n. 2 relativa alle OPERE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO CAVALCAFERROVIA al km. 12+616 in Comune di Valenza (Strada Provinciale n. 64) - CUP J67H17001030004, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Stefano Dalmaso di SI.ME.TE srl di Torino, che per effetto dei lavori aggiuntivi eleva l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, a complessivi netti imponibili € 212.203,60, IVA 22% esclusa, di cui € 205.160,89 per i lavori ed € 7.042,71 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con nuovi prezzi, e senza modifica dei termini contrattuali per l'esecuzione delle opere medesime;
 - l'atto di sottomissione n. 2, allegato al fascicolo del presente atto, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, redatto dal Direttore dei Lavori in data 05.08.2021 e sottoscritto per accettazione da parte dell'impresa affidataria in data 24.01.2022;
3. di approvare altresì il nuovo Quadro Economico come riformulato dal RUP considerando i lavori suppletivi e l'incremento d'incarico al Direttore dei lavori/CSE, nonché le lavorazioni complementari non incluse nel contratto, di seguito riportato:

A)	LAVORI A BASE DI CONTRATTO	IMPORTI
a.1	Importo lavori compresa perizia n. 2 al netto del ribasso (21,675%)	€ 205.160,89
a.2	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 7.042,71
A	Totale importo lavori compresi oneri sicurezza (a.1 + a.2)	€ 212.203,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1	Lavori in economia	€ 0,00
b.2	Imprevisti (pari al 5% circa dell'importo lavori)	€ 0,00
b.3	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b.4	Oneri per lo spostamento dei sottoservizi	€ 0,00
b.5	accantonamento somma da risparmi da ribassi d'asta per eventuali casi ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 e smi	€ 0,00
b.6	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b.7	Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (oggetto di altro appalto)	€ 0,00
b.8	Spese tecniche per CSE, D.L. e contabilità - DD 408/2019	€ 13.082,07
b.8bis	Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione lavori e contabilità per la perizia di variante n. 1 e spese tecniche aggiuntive relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e alla direzione lavori per incremento sorveglianza lavori	€ 6.960,25

b.8ter	Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione lavori e contabilità per la perizia di variante n. 2	€ 2.052,95
b.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
b.10	Spese per pubblicità	€ 0,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (prova di carico)	€ 2.684,00
b.12	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 3.939,02
b.13	IVA su lavori (22%) (A)	€ 46.684,79
b.14	IVA 22% su imprevisti e eventuali altri casi ... (voci b.2 + b.5)	€ 0,00
b.15	INARCASSA 4% su spese tecniche e collaudi (b.8+b.8bis+b.8ter+b.12)	€ 1.041,37
b.16	IVA 22% su spese tecniche, collaudi, INARCASSA (b.8+b.8bis+b.8ter+b.12+b.15)	€ 5.956,65
b.17	Accantonamento ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi (quota fondo incentivante: 66% del 2% di voce A)	€ 2.240,87
b.17bis	Accantonamento ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi (quota Fondo Innovazione: 20% del 2% di voce A)	€ 848,81
b.18	Contributo ANAC	€ 225,00
b.19	Lavori specialistici complementari e di finitura esclusi dall'appalto, IVA e oneri inclusi (segnaletica speciale – già realizzata in fase di liquidazione)	€ 36.616,18
b.19.1	quota di b.19 utilizzata per nolo a caldo di carrello RFI (spesa a carico Comune di Valenza (importo al lordo dell'IVA, già liquidato)	€ 3.421,80
b.20	Arrotondamenti	€ 0,00
b.21	risparmi residui per ulteriori lavori complementari	€ 12.222,64
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 141.935,30

A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 350.000,00
------------	---------------------------	---------------------

4. di affidare pertanto alla ditta ABITARE srl, con sede legale in via C. Cattaneo 2, 87055 San Giovanni In Fiore (CZ), P.IVA 02695680781 l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso del 21,675%, offerto in sede di gara, di netti imponibili € 4.138,90, compresi oneri della sicurezza (pari a 0,00 euro), oltre all'IVA al 22% pari ad € 910,56, per complessivi lordi € 5.049,46, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, senza incremento del termine contrattuale di ultimazione dei lavori;
5. di dare mandato all'Ufficio Contratti del Comune di Valenza di avviare le eventuali procedure necessarie alla stipula nei modi di legge con ABITARE srl dell'appendice al contratto inerente le modifiche contrattuali di cui ai punti precedenti;
6. di estendere l'incarico per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento per la sicurezza, affidato a SI.ME.TE srl di Torino con determinazione dirigenziale n. 408/2019, per le prestazioni connesse alla redazione della Perizia in oggetto, per un importo aggiuntivo di netti € 2.052,95, oltre 4% PAIA e IVA 22%, per un totale lordo di € 2.604,78, dando mandato al RUP di procedere con il perfezionamento contrattuale con la formula dello scambio di lettere commerciali e dando atto che lo Smart CIG acquisito per tale estensione è Z77357F1BD;
7. di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento è prevista alla Missione 10 Programma 5 Tit. 2, Cap. 21005204 1 SISTEMAZIONE STRADE CITTADINE DIVERSE, mediante mutuo stipulato con Cassa Depositi e Prestiti Pos. N. 6051410;

8. di dare atto che l'incremento di spesa inerente la perizia in oggetto è contenuta nell'impegno di spesa n. 2018/3039/1 assunto a copertura dell'intero Quadro Economico di € 350.000,00 con determinazione dirigenziale n. 340 del 05.07.2019, e di registrare in particolare:
- a. la spesa specifica per l'incremento del contratto in essere con ABITARE srl pari a lordi € 5.049,46 dando atto che corrisponde al Visto d'impegno n. 2018/3039/14;
 - b. spesa specifica per l'incremento del contratto in essere con l'ing. Stefano Dalmasso di SI.ME.TE srl pari a lordi € 2.604,78 dando atto che corrisponde al Visto d'impegno n. 2018/3039/15;
9. di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 7.654,24 (somma di cui alle lettere "a" e "b" del punto 8 del presente dispositivo) previsto per il primo semestre 2022 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 1° SEMESTRE 2022	€ 7.654,24

10. di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217) .
11. di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
12. di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., di quanto segue il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi.

Il Dirigente

Ing. Maurizio Fasciolo

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **09/03/2022**

Responsabile Finanze, Tributi, Personale, Demografici

f.to Dott.ssa Lorenza Monocchio