



# Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC, Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo

Determinazione dirigenziale 221 del 28/04/2025

**OGGETTO:** Centrale Unica di Committenza Terre del gioiello - Concessione dell'impiantistica sportiva del Comune di Pecetto di Valenza, in località Fontanino, comprensiva del servizio sportivo - Periodo 01.01.2025/31.12.2025 - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del d.lgs. 36/2023 - CIG B2C7AC49A4 - Approvazione verbali e aggiudicazione.

---

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA  
Ing. Marco Cavallera**

**Visti** i seguenti atti:

- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della Dirigenza" del DLgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30.09.2024 avente ad oggetto "Incarico di Dirigente del I Settore: Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Uffici per il digitale, Lavori Pubblici. Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro";

**Vista** la convezione in data 02.07.2021, reg. sp. n. 2714 con la quale è stato stipulato tra i Comuni di Valenza - Comune Capofila, Bassignana, Castelletto Monferrato, Montecastello, Pecetto di Valenza, Pietra Marazzi, Quargnento, Rivarone, San Salvatore Monferrato, e Solero, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una centrale unica denominata "Centrale Unica di Committenza *Terre del Gioiello*" – cod. AUSA 0000658690;

**Visto**, altresì, il regolamento di organizzazione della succitata Centrale Unica di Committenza approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 86, del 30.08.2021;

**Richiamate:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41/2024 del 01.08.2024 del Comune di Pecetto di Valenza, il Comune ha stabilito di procedere alla concessione per la gestione degli immobili e degli impianti sportivi di Pecetto di Valenza in Località Fontanino denominato "Claudio Orsini", per il periodo di cinque anni, ai sensi della convenzione, secondo lo schema allegato facente parte sostanziale e integrale alla deliberazione medesima;
- la Determinazione del Segretario Comunale – RUP del Comune di Pecetto di Valenza n. 24 del 13.08.2024, con la quale è stata avviata la procedura a contrarre finalizzata all'affidamento della concessione di cui in oggetto, per le motivazioni esplicitate nella medesima, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. 36/2023, previo esperimento di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse, come da avviso predisposto dal Comune di Pecetto di Valenza, conferendo mandato, in attuazione della Convenzione in data 02.07.2021, Reg. Sp. 2714, alla Centrale Unica di Committenza "Terre del Gioiello" - Cod. AUSA 0000658690 - per l'avvio della procedura di gara e conseguente redazione degli atti di gara, nonché per tutte le attività inerenti la procedura stessa finalizzata all'affidamento della concessione oggetto della presente determinazione;
- la Determinazione di questa Centrale Unica di Committenza n. 453 del 13.08.2024, con la quale è stata avviata indagine di mercato di cui all'avviso predisposto dal Comune di Pecetto di Valenza sopra richiamato, con scadenza al 30.08.2024 ore 09:00;
- la Determinazione del Segretario comunale – RUP del Comune di Pecetto di Valenza n. 25 del 29.08.2024, con la quale, per i motivi ivi esplicitati, è stato stabilito di procedere, a modifica ed integrazione dell'avviso per indagine di mercato di cui allo schema approvato con determinazione S.C. n. 24/2024 di cui sopra, e prorogato il termine di scadenza della manifestazione di interesse alle ore 09:00 del 05.09.2024;
- la Determinazione di questa Centrale Unica di committenza n. 483 del 30.08.2024, con la quale si è preso atto delle disposizioni tutte di cui alla determinazione del Segretario Comunale del Comune di Pecetto di Valenza n. 25/2024 di cui sopra, provvedendo, altresì, a posticipare il termine di scadenza della manifestazione di interesse al giorno 05.09.2024 alle ore 09:00;
- la Determinazione di questa Centrale n. 605 del 31.10.2024, con la quale è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. 36/2023, avvalendosi del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 del D.lgs. 36/2023 e sono stati approvati gli atti del procedimento di gara, e precisamente:
  - Lettera di invito,
  - Modello domanda di partecipazione
  - Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE)
  - Modello offerta tecnica
  - Modello offerta economica
- la Determinazione di questa Centrale n. 714 del 17.12.2024 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata di valutare le offerte tecnica ed economica presentate nella gara in oggetto; i cui testi si intendono qui integralmente richiamati;

**Visti** i verbali del seggio di gara in data 20.11.2024 e 29.11.2024 e i verbali della Commissione giudicatrice in data 15.01.2025 e 29.01.2025, agli atti del fascicolo, da cui risulta che primo classificato è il concorrente Energy Lice Srl, con sede in Corso Matteotti n.41 – 15048 Valenza (AL) – C.F. e P.IVA 02856820184, con il punteggio complessivo di 70/100;

**Visto** l'atto endoprocedimentale in data 06.03.2025 del Responsabile Unico del Progetto Avv. Gian Carlo Rapetti, Segretario Comunale del Comune di Pecetto di Valenza, agli atti del fascicolo di gara;

**Vista**, altresì, la proposta di aggiudicazione in data 24.04.2025, del Responsabile Unico del Progetto Avv. Gian Carlo Rapetti, Segretario Comunale del Comune di Pecetto di Valenza, agli atti del fascicolo di gara, a favore del concorrente Energy Lice Srl suindicato;

**Dato atto** che sono stati avviati i controlli sulle autocertificazioni presentate dall'operatore economico e sui requisiti dal medesimo attestati in sede di partecipazione alla procedura, con esiti positivi;

**Visti:**

- il DLgs 31 marzo 2036, n. 36;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- il vigente Statuto Comunale e, in particolare, l'art. 73 «I dirigenti», comma3;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, l'art.16 «I dirigenti», comma 1, lett. f);
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- l'ulteriore normativa e disciplina, non espressamente richiamata, prevista dalle norme vigenti in materia di contratti pubblici;

**Vista** la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

**Vista** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 26.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021";

Per le motivazioni di cui sopra,

## **D E T E R M I N A**

1. **di approvare** le premesse considerate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di approvare** i verbali del seggio di gara dei giorni 20.11.2024 e 29.11.2024 e i verbali della Commissione giudicatrice dei giorni 15.01.2025 e 29.01.2025, richiamati in premessa, agli atti del fascicolo di gara;
3. **di prendere atto** dell'atto endoprocedimentale in data 06.03.2025 e della proposta di aggiudicazione in data 24.04.2025, del Responsabile Unico di Progetto, Avv. Gian Carlo Rapetti, Segretario Comunale del Comune di Pecetto di Valenza, agli atti del fascicolo di gara, a favore del concorrente Energy Lice Srl, con sede in Corso Matteotti n.41 – 15048 Valenza (AL) – C.F. e P.IVA 02856820184;
4. **di aggiudicare** la concessione per la gestione dell'impiantistica sportiva del Comune di Pecetto di Valenza, in località Fontanino, comprensiva del servizio sportivo, per il periodo di anni cinque, al concorrente primo classificato: Energy Lice Srl, con sede in Corso Matteotti n.41 – 15048 Valenza (AL) – C.F. e P.IVA 02856820184, con il punteggio complessivo di 70/100;
5. **di dichiarare**, in riferimento all'adozione, da parte del sottoscritto Dirigente, del presente provvedimento, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;

6. **di trasmettere** copia della presente determinazione al RUP del Comune di Pecetto di Valenza, Avv. Gian Carlo Rapetti, per i provvedimenti di propria competenza;
7. **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza;
8. **di dare atto** che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", nonché, in elenco, in sottosezione di primo livello "Provvedimenti" - "Provvedimenti dirigenti amministrativi", nonché sulla piattaforma digitale all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
9. **di dare atto** che è stato rispettato quanto previsto dalla Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.