Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore FINANZE, TRIBUTI, PERSONALE E DEMOGRAFICI

Determinazione Dirigenziale n° 670 del 07.12.2020

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E SERVIZI COMUNALI E DELLA CASA DI RIPOSO "L'USPIDALI'" - PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 63, COMMA 5, DEL D.LGS. 50/2016 CON LA SOCIETA' GSA GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRIGENTE INCARICATO
DEL III SETTORE FINANZE, TRIBUTI, PERSONALE E DEMOGRAFICI
(Dott. Marco Ilijasic)

VISTO il Decreto del Sindaco n. 22 del 01.12.2020 avente ad oggetto "Conferimento incarico reggente 3° Settore Finanze/Tributi/Personale/Demografici e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro";

VISTI:
- gli artt. n. 107 e n. 183 del D. Lgs. N. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale, ed in particolare l'art. 73 – Funzioni e compiti dei Dirigenti;

PREMESSO che:
- con determinazione del dirigente n. 317 del 04.08.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto relativo alla "Fornitura dei servizi di pulizia degli uffici e servizi comunali e della Casa di Riposo "L'Uspidalì" per il periodo di anni tre", comportante una spesa complessiva, relativamente al triennio, di Euro 768.400,00 dei quali Euro 615.217,02 per importo a base d'asta soggetto a ribasso oltre a Euro 8.143,65 per oneri relativi alle interferenze di cui al DUVRI, non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione del dirigente n. 353 del 29.06.2017, esecutiva, è stato adottato, quale sistema di affidamento, ricorrendone i presupposti di legge, la procedura competitiva con negoziazione ex art. 59, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, e individuato, quale criterio per la selezione dell'operatore economico, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del medesimo D.Lgs.;
- con determinazione del dirigente n. 568 del 06.10.2017 sono stati approvati i verbali di gara in data 18.08.2017 e 12.08.2017, e conseguentemente le prestazioni di cui trattasi sono state affidate all'impresa GSA Gruppo Servizi Associati spa, con sede a Roma, in Via di Cervara, al n. 143/B, al prezzo netto di Euro 535.858,20, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti a Euro 8.143,65, con un ribasso del 14,22% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso;

DATO ATTO che:
- in data 12.04.2018, Rep. N. 14.792/2018, è stato stipulato il contratto d'appalto per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto registrato ad Alessandria, al n. 4124, Serie 1T, per un importo

complessivo di Euro 535.858,20, oltre IVA di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza di cui al DUVRI ammontanti ad Euro 8.143,65;

- il contratto aveva come scadenza la data del 31 ottobre 2020 e prevedeva inoltre la facoltà, per l'Amministrazione comunale, di richiedere all'aggiudicatario la ripetizione del servizio, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del DLgs 50/2016, per ulteriori mesi 24;
- il contratto prevedeva, altresì, la facoltà, per l'Amministrazione comunale, la possibilità di attivare opzione di proroga tecnica, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del DLgs 50/2016, per il tempo necessario all'espletamento di nuova gara e comunque per un periodo non superiore a mesi 6;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ha ravvisato l'opportunità di avvalersi della facoltà di richiesta all'affidatario della ripetizione del servizio per ulteriori mesi 24;

CONSIDERATO altresì che, a tal fine e tenuto conto delle necessarie tempistiche tecniche per concludere il procedimento di affidamento della ripetizione del servizio in oggetto, l'Amministrazione comunale ha disposto, con determinazione n. 610 del 11.11.2020, la proroga contrattuale con l'attuale fornitore del servizio, Società GSA Gruppo Servizi Associati spa con sede a Roma, per un periodo massimo di mesi 6 (decorrenza 01.11.2020 e termine 30.04.2021);

DATO ATTO:
- che, nella succitata determinazione dirigenziale a contrarre n. 353/2017, l'importo per l'eventuale ripetizione del servizio (art. 63, comma 5, D.Lgs. 50/2016) per il periodo di mesi 24 è stato determinato in € 415.573,78, compresi € 5.429,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 425 del 30.07.2018, stanti le motivazioni contenute nella medesima, è stata approvata perizia suppletiva e di variante per un importo di netti € 80.378,69, oltre IVA di legge;
- che in data 13.03.2019 è stato sottoscritto l'atto Rep.14797 relativo alla perizia suppletiva e di variante di cui sopra;
- che pertanto l'importo della ripetizione, tenuto contro dell'intervenuta approvazione della perizia di cui sopra, viene rideterminato in netti € 425.820,96, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA di legge;

DATO ATTO inoltre che la procedura di gara inerente il primo contratto è stata espletata dalla "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento", di cui a convenzione reg. SP 1894 del 24.09.2014 e reg. SP 2096 del 26.01.2016, nonché rinnovo di cui a reg. SP 2291 del 19.10.2017, e pertanto risulta necessario dare mandato a quest'ultima di avviare la procedura per la ripetizione di tale contratto;

VISTO l'art. 32, del DLgs 50/2016 (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, c. 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sopra richiamati:

- che il fine che si intende perseguire con la ripetizione del contratto succitato è quello di garantire, in maniera efficiente, efficace e economicamente conveniente, la fornitura dei servizi di pulizia degli uffici comunali e della Casa di Riposo "L'Uspidalì" per il periodo di ulteriori mesi 24;

- che il contratto ha per oggetto lo svolgimento dei servizi di pulizia degli uffici comunali e della Casa di Riposo "L'Uspidalì" come meglio precisato nel capitolato speciale d'appalto e suoi allegati, predisposto per l'affidamento del contratto principale;
- che il contratto sarà stipulato a corpo, in modalità elettronica, in forma pubblica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Dlgs 50/2016, a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Valenza;
- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto di cui sopra;
- che la scelta del contraente viene effettuata ricorrendo alla "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", fattispecie prevista dal DLgs 50/2016 e smi all'art. 63, che, al comma 5, recita: "*La presente procedura può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1*";
- che trattandosi di ripetizione del contratto ai sensi del succitato comma 5 dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e smi, tale negoziazione sarà condotta con l'affidatario del contratto di cui a determinazione dirigenziale n. 568/2017;

DATO ATTO che il Responsabile unico del procedimento è individuato nel Funzionario del 3° Settore Finanze/Tributi/Personale/Demografici, Dott. Marco Ilijasic;

DATO ATTO che saranno rispettati gli adempimenti di relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, come integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/2010 convertito in Legge 17.12.2010, n. 217;

RICHIAMATE le indicazioni previste dal "Protocollo di controllo" contenuto nella Direttiva del Segretario Generale n. 1/2015, come integrata da successive Direttive, sempre del Segretario Generale, n.ri 1 e 3 in data, rispettivamente, 17.02.2016 e 26.05.2016;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30.12.2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo*;

VISTI:
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i.;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATE:
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 27-02-2020 all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2020-2022 - Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27-02-2020 all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale all'oggetto "Variazione di assestamento generale ex art. 175 c.8 d.lgs. n.267/2000 e s.m.i. al bilancio di previsione 2020/20212 e alla nota aggiornamento d.u.p. 2020/2022. salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 d.lgs. n.267/2000 c.2 e s.m.i.- stato attuazione programmi";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 01-04-2020 "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 (Art.175, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 08-04-2020 "2' Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 (Art.175, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000)";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 15-04-2020 “Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 8-04-2020 – Rettifica”
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 30-04-2020 “3’ Variazione d’urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 (Art.175, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 21-05-2020 “Primo prelevamento dal fondo di riserva Bilancio Esercizio Finanziario 2020-2022
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 25.06.2020 “Art. 169 D.Lgs. N. 267/2000 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (Peg) 2020-2022”;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 36 del 21-07-2020 “Variazione di assestamento generale ex art. 175 c.8 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. al bilancio di previsione 2020/2022 e alla nota di aggiornamento D.U.P 2020/2022. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 D.Lgs. n. 267/2000 c.2 e s.m.i. – Stato di attuazione programmi”;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 88 del 17-09-2020 “I^ variazione PEG 2020-2022 – approvazione”;

Per le motivazioni di cui sopra

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2. **DI ATTIVARE** apposita procedura a contrarre, mediante procedura negoziata di cui all’art. 63, comma 5, del DLgs 50/2016, con la Società GSA Gruppo Servizi Associati spa, con sede a Roma in Via di Cervara al n. 143/B, C.F. e P.IVA 01484180391, attuale affidatario del servizio di pulizia degli uffici e servizi comunali e della Casa di Riposo “L’Uspidalì”, per i motivi dedotti in narrativa;

3. **DI DARE** mandato alla “Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato”, di avviare procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, da effettuarsi con negoziazione con l’affidatario del servizio di cui in oggetto (ripetizione del contratto);

4. **DI DARE ATTO** che:
   - l’importo complessivo a base di gara è stato rideterminato, con il presente provvedimento, in € 425.820,96, compresi € 5.429,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
   - la somma per la ripetizione del contratto, pari a complessivi € 519.501,57 (IVA compresa) è finanziata come segue:
     - Comune di Valenza: cap. 10105302 - euro 69.667,00 per l’anno 2021 ed euro 105.000,00 per l’anno 2022 ed euro 34.833,00 per l’anno 2023;
     - Casa di Riposo “L’Uspidalì”: cap. 11203321 - euro 106.667,00 per l’anno 2021 ed euro 160.000,00 per l’anno 2022 ed euro 53.333,00 per l’anno 2023;
   - il contratto verrà stipulato a corpo, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale Rogante di questa Amministrazione, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

5. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione alla Centrale Unica al fine dell’avvio della procedura e di tutti gli adempimenti di competenza;

6. **DI DICHIARARE**, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.

7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello Amministrazione Trasparente, sottosezione di secondo livello Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, e sottosezione di secondo livello Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti amministrativi, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e al DLgs 97/2016.

IL DIRIGENTE INCARICATO

Dott. Marco Ilijasic

Settore FINANZE, TRIBUTI, PERSONALE E DEMOGRAFICI
Determinazione Dirigenziale n° 670 del 07-12-2020

Proposta determina n° 687/2020

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E SERVIZI COMUNALI E DELLA CASA DI RIPOSO “L’USPIDALI’” - PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL’ART. 63, COMMA 5, DEL D.LGS. 50/2016 CON LA SOCIETA’ GSA GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

VISTO DI REGOLARITA’ CONTABILE Reso ai sensi del 7° comma dell’art.183 del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267. VISTO DI COMPATIBILITA’ MONETARIA Reso ai sensi dell’art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 07-12-2020	Il Dirigente incaricato (Dott. Marco Ilijasic)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.