

**COMUNE DI PECETTO DI VALENZA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

DETERMINAZIONE N. 25/2024

ORIGINALE

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DELL'IMPIANTISTICA SPORTIVA DEL COMUNE DI PECETTO DI VALENZA IN LOCALITÀ FONTANINO COMPRENSIVA DEL SERVIZIO SPORTIVO. MODIFICA E INTEGRAZIONE DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Dalla Residenza Comunale, addì ventinove del mese di Agosto duemilaventiquattro

IL SEGRETARIO COMUNALE

ACCLARATA la competenza all'adozione dell'atto in forza degli atti di organizzazione vigenti, e tenuto conto dell'articolo 107 D.Lgs. 267/2000, che demanda agli organi di gestione la competenza, fra l'altro, degli atti e dei provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla Legge o dallo Statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico amministrativo degli organi di governo dell'Ente, in particolare, per quanto nella presente sede rileva, nell'esercizio della competenza residuale in capo al segretario comunale;

RILEVATA, altresì, la competenza all'adozione dell'atto in forza del principio del contrarius actus;

RICHIAMATA la determinazione S.C. n. 24/2024 in data 13/08/2024, con la quale è stata attivata, in attuazione a quanto stabilito dalla deliberazione G.C. 41/2024 del 01/08/2024, la procedura di selezione del concessionario degli immobili, costituenti impiantistica sportiva, e strutture accessorie, di proprietà del Comune di Pecetto di Valenza in Pecetto di Valenza località Fontanino, da intendersi comprensiva del servizio sportivo, mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 187 D.Lgs. 36/2023, previo esperimento di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse;

DATO ATTO CHE, per l'espletamento della procedura, il Comune di Pecetto di Valenza si avvale della Centrale unica di committenza Terre del gioiello, gestita in forma associata, domiciliata presso il Comune capofila di Valenza;

CONSIDERATO CHE l'avviso per indagine di mercato, fatto conforme allo schema approvato ai sensi della detta determinazione S.C. n. 24/2024 in data 13/08/2024 e pubblicato a fare data dal 13/08/2024 con scadenza 30/08/2024:

ha natura esplorativa finalizzata all'effettuazione di indagine di mercato (punto 26.1);

è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici (ibidem);

ha natura prodromica a successiva procedura negoziata da parte della amministrazione aggiudicatrice, i cui inviti saranno diramati nell'esercizio della discrezionalità in capo alla amministrazione aggiudicatrice stessa, tenuto conto delle risultanze generate dall'avviso (punto 26.2)

determina, quale modalità di partecipazione da parte di eventuali interessati, la comunicazione della manifestazione di interesse alla procedura di selezione del concessionario, esclusivamente tramite la piattaforma digitale all'indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, entro il termine delle ore 09:00 del giorno 30.08.2024 (punto 23.1);

DATO ATTO CHE, alla presente data, e, pertanto, nell'imminenza della scadenza, non risultano pervenute comunicazioni, ma, unicamente, richieste in ordine alla procedura, sì da prevedere la possibilità di presentazione di candidature;

RITENUTO, previa valutazione dell'interesse pubblico, tenuto conto del periodo feriale estivo, disporre una proroga del termine di cui al citato punto 23.1 dell'avviso, al 05/09/2024 per la presentazione di eventuali candidature;

RITENUTO, a motivazione della scelta, in ottemperanza al principio di economicità dell'azione amministrativa, anche sub specie di efficienza procedurale, in ossequio, in ogni caso, al principio di trasparenza, preferibile l'opzione finalizzata al prolungamento temporale della vigenza del procedimento in essere piuttosto che una chiusura del detto procedimento e contestuale attivazione di nuovo analogo procedimento;

RITENUTO, altresì, ai fini di chiarezza procedere all'integrazione dell'avviso, *lex specialis* della procedura, come segue:

dopo il punto 28 è inserito il punto 29, con il seguente contenuto, che comportante integrazione in maniera automatica dell'avviso, senza necessità di ulteriori atti:

29 CLAUSOLA FINALE: l'amministrazione procedente, a proprio giudizio insindacabile, si riserva la facoltà di:

- a) prorogare il termine di scadenza della presentazione della manifestazione di interesse;
- b) riaprire il termine allorché sia già scaduto;
- c) revocare la procedura ove ricorra il pubblico interesse o quando ciò sia richiesto per adeguamento alla normativa vigente;
- d) fermo quanto disposto al punto 26., non dare seguito alla procedura negoziata, anche in presenza di manifestazione di interesse idonea, e comunque a condizione del rispetto delle norme finanziarie vigenti al momento della procedura negoziata stessa.

Con la partecipazione alla procedura l'offerente accetta, pienamente ed incondizionatamente, tutte le disposizioni contenute nel presente avviso, costituente *lex specialis*, senza la possibilità di contestazione in merito, con particolare riferimento alle cause di decadenza ed esclusione, nonché con particolare riferimento alle facoltà in capo all'amministrazione procedente di revocare o annullare la procedura o di non darvi seguito

Si fa rilevare, quale condizione di partecipazione, che si intende accettata dall'offerente in forza della partecipazione alla procedura, che la presentazione della manifestazione di interesse rimane a totale ed esclusivo rischio del mittente, comportando l'esclusione la circostanza che la stessa non sia presentata in tempo utile ai sensi del punto 23. a causa di errato utilizzo del mezzo elettronico.

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale recante la disciplina del sistema dei controlli interni;

DATO ATTO CHE la redazione da parte del soggetto responsabile soddisfa il parere in ordine alla regolarità tecnica sotto il profilo tecnico amministrativo, ai sensi dell'articolo 49, dell'articolo 97 e dell'articolo 147 bis D.Lgs. 267/2000, nonché dell'articolo 4 del Regolamento comunale recante la disciplina del sistema dei controlli interni;

DATO ATTO CHE la sottoscrizione della presente comporta l'attestazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse o di incompatibilità da parte del sottoscrittore;

DETERMINA

1. Di procedere, ai sensi di quanto in narrativa e comunque in attuazione a quanto stabilito dalla deliberazione G.C. 41/2024 del 01/08/2024, a modifica ed integrazione dell'avviso per indagine di mercato, fatto conforme allo schema approvato ai sensi della determinazione S.C. n. 24/2024 in data 13/08/2024 e pubblicato a fare data dal 13/08/2024, con scadenza 30/08/2024, e,

conseguentemente, altresì, della detta determinazione S.C. n. 24/2024 in data 13/08/2024, afferente selezione del concessionario degli immobili, costituenti impiantistica sportiva, e strutture accessorie, di proprietà del Comune di Pecetto di Valenza in Pecetto di Valenza località Fontanino, comprensivo del servizio sportivo, secondo quanto segue:

- a) **al punto 23.1** il termine delle ore 09:00 del giorno 30.08.2024 è sostituito dal seguente:
ore 09:00 del giorno 05.09.2024
- b) **dopo il punto 28 è aggiunto il punto 29:**

29 CLAUSOLA FINALE: l'amministrazione procedente, a proprio giudizio insindacabile, si riserva la facoltà di:

- e) prorogare il termine di scadenza della presentazione della manifestazione di interesse;
- f) riaprire il termine allorché sia già scaduto;
- g) revocare la procedura ove ricorra il pubblico interesse o quando ciò sia richiesto per adeguamento alla normativa vigente;
- h) fermo quanto disposto al punto 26., non dare seguito alla procedura negoziata, anche in presenza di manifestazione di interesse idonea, e comunque a condizione del rispetto delle norme finanziarie vigenti al momento della procedura negoziata stessa.

Con la partecipazione alla procedura l'offerente accetta, pienamente ed incondizionatamente, tutte le disposizioni contenute nel presente avviso, costituente lex specialis, senza la possibilità di contestazione in merito, con particolare riferimento alle cause di decadenza ed esclusione, nonché con particolare riferimento alle facoltà in capo all'amministrazione procedente di revocare o annullare la procedura o di non darvi seguito

Si fa rilevare, quale condizione di partecipazione, che si intende accettata dall'offerente in forza della partecipazione alla procedura, che la presentazione della manifestazione di interesse rimane a totale ed esclusivo rischio del mittente, comportando l'esclusione la circostanza che la stessa non sia presentata in tempo utile ai sensi del punto 23. a causa di errato utilizzo del mezzo elettronico.

- 2. Di confermare che il dispositivo di cui al **punto 1.** comporta integrazione automatica, senza necessità di ulteriori atti, dell'avviso ivi indicato;
- 3. Di comunicare la presente alla Centrale unica di committenza Terre del gioiello presso il Comune di Valenza, di cui il Comune si avvale per la procedura, in forza della convenzione vigente, attivata con la deliberazione C.C. 23/2021 in data 29/06/2021;
- 4. Di dare pubblicità - notizia al presente atto tramite affissione all'Albo Pretorio del Comune per giorni quindici naturali e consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Gian Carlo RAPETTI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

la presente determinazione viene pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio del Comune, sezione Albo Pretorio del sito istituzionale web del Comune di Pecetto di Valenza www.comune.pecettodivalenza.al.it (accessibile al pubblico ai sensi dell'articolo 32 comma 1 L. 69/2009) dal giorno 29.08.2024 per rimanervi per 15 giorni consecutivi, ai sensi di legge.

Note eventuali: _____
Dalla Residenza Comunale, li 29.08.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Gian Carlo RAPETTI

%%%

Per copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Pecetto di Valenza, Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Gian Carlo RAPETTI