



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 537 del 15.10.2019

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO OPERE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO CAVALCAFERROVIA al km. 12+616 in Comune di Valenza (Strada Provinciale n. 64). CIG 7997026A9D - CUP J67H17001030004 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE - DITTA ABITARE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS).

**Il Dirigente Responsabile del V Settore**  
**Arch. Massimo Temporin**

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

**DATO ATTO:**

- che l'opera in oggetto rientra tra gli interventi inseriti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 (inserito nella Nota di aggiornamento al DUP 2018-2020 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 18 gennaio 2018);

- che con Determinazione dirigenziale del 5° settore n. 337 del 19.06.2018 è stata affidata la progettazione preliminare ed esecutiva delle opere di cui in oggetto alla Società SI.ME.TE. srl, con sede in Torino, Via Treviso, 12;

- che con determinazione dirigenziale n. 549/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario Tecnico - P.O. del V Settore - arch. Lorenza Mussa - dipendente di ruolo del Comune di Valenza - Cat. Giur. D3, per l'affidamento delle opere di manutenzione straordinaria in oggetto;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 75/2018 del 4.10.2018, esecutiva, fu approvato lo studio di fattibilità delle OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO CAVALCAFERROVIA al Km 12+616 in Comune di Valenza (strada Provinciale n. 64). CUP J67H17001030004, e precisamente la "Soluzione 3" proposta dai progettisti e individuata come più conveniente per l'Amministrazione dal RUP;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 110/2018 del 17.12.2018, esecutiva, fu approvato il Progetto definitivo-esecutivo delle OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO CAVALCAFERROVIA al km 12+616 - CUP J67H17001030004;

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 340 del 5.07.2019, è stata approvata la procedura di affidamento dei lavori di cui all'oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del DLgs 50/2016 come modificato dalla Legge 55/2019, avvalendosi del criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., ponendo come importo base d'offerta la somma di netti € 213.886,27, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.620,19, oltre IVA 22%;

- che la modalità di finanziamento prevista dal piano degli investimenti correlato all'opera in oggetto è quella del mutuo con Cassa Depositi e Prestiti stipulato in data 27.12.2018 a seguito di determinazioni dirigenziali n. 729/2018 assunte in data 19.12.2018 e la successiva determinazione di rettifica n.739 del 20/12/2018 dal Dirigente dei Servizi Finanziari;

#### **DATO ATTO :**

- che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'oggetto, è già preliminarmente avvenuta mediante avviso a manifestare interesse inviato con nota ns. prot. N. 2019/1661, (trasmessa via pec in data 28.01.2019);
- che l'avviso di cui al punto precedente è stato inviato a n. 52 ditte individuate – trattandosi di opera di natura particolare a causa delle interferenze con la rete ferroviaria – tra gli operatori registrati sull'elenco SQ011 degli operatori qualificati di RFI (Rete Ferroviaria Italiana) riferito a “ Lavori di opere civili su linee di esercizio”;
- che, come risulta da verbale redatto dal sunnominato RUP, arch. Lorenza Mussa, in data 5 marzo 2019, agli atti del procedimento, entro il termine del 28.02.2019 previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse, hanno regolarmente presentato istanza, n. 13 (tredici) operatori economici;
- che, infine, non si è proceduto al sorteggio previsto dall'Avviso, in quanto le manifestazioni di interesse pervenute sono state inferiori a 20 (venti), e che dunque tutti gli operatori che hanno manifestato interesse (n. 13) sono stati invitati alla conseguente procedura negoziata;
- che per le opere di cui all'oggetto della presente determinazione è stato acquisito il codice identificativo della gara (CIG) 7997026A9D;

#### **CONSIDERATO:**

- che la procedura si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del DLgs 50/2016, sulla piattaforma telematica a disposizione di questo Comune come risulta dai verbali in data 28.08.2019 ed in data 30.08.2019, agli atti del fascicolo della presente determinazione,;

- che hanno presentato offerta, nei termini indicati nella lettera di invito prot. n. 14724, in data 05.08.2019, n. 4 (quattro) delle 13 ditte invitate, e precisamente:

- ABITARE S.R.L. - con sede legale Via Cattaneo 2 - 87055 San Giovanni In Fiore (Cosenza),
- SARACINO COSTRUZIONI SRL - con sede legale Via Mario Tacca 112 - 14049 Nizza Monferrato (Asti),
- CMP SRL - con sede legale Via San Quirico 79/3 - 16163 Genova (Genova),
- SCF SRL - con sede legale Piazza Del Popolo N. 18 - 00187 Roma (Roma);

- che primo classificato è risultato il concorrente ABITARE SRL - Via Carlo Cattaneo, 2 - 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS), con un ribasso del 21,675% - Costi della sicurezza interni del concorrente € 1.256,45 - Costi della manodopera del concorrente € 50.257,93;

- che l'offerta, a seguito dell'applicazione, all'importo posto a base di gara, del ribasso percentuale offerto (21,675%), risulta pari a € 167.526,42, oltre € 5.620,19 per oneri per la sicurezza, e così per totali netti imponibili € 173.146,61, ed oltre IVA 22%;

- che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 2019/16211 del 06.09.2019, agli atti del fascicolo della presente determinazione, ha avviato, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lettera d), del DLgs 50/2016, le previste verifiche inerenti la congruità del costo della manodopera indicato nella propria offerta dal concorrente risultato primo classificato;

- che il Responsabile del Procedimento, con propria comunicazione in data 07/10/2019, agli atti del fascicolo della presente determinazione, ha ritenuto congrua l'offerta presentata anche rispetto al costo indicato per la manodopera in sede di offerta dalla ditta ABITARE srl, e tenuto conto del Cronoprogramma esecutivo, anch'esso agli atti del fascicolo della presente determinazione, proposto dall'impresa medesima ed ha pertanto formulato proposta di affidamento a favore della medesima;

- che, inoltre, il Responsabile del Procedimento ha predisposto quadro economico post gara, agli atti del fascicolo della presente determinazione;

- che inoltre sono stati avviati controlli sui requisiti del concorrente suddetto, i cui esiti sono tutti favorevoli;

#### **VISTI:**

il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

il vigente Statuto del Comune di Valenza;

Il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;

- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;

- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021 - Approvazione";

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 – Approvazione”;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22/02/2019, esecutiva ai sensi legge, all'oggetto "Esame ed approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2019-2021";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021";

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 24.07.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: "Variazione di assestamento generale ex Art. 175 c. 8 DLgs 267/2000 e smi al bilancio di previsione 2019/2021 e alla nota aggiornamento DUP 2019/2021. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 DLgs n. 267/2000 c. 2 e smi – Stato attuazione programmi.";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 24/07/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto "I^ Variazione PEG 2019 -2021. Approvazione.";

**VISTO** l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**RICHIAMATO** l'art. 1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

**VISTA** la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

**VISTA** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021;

Per le motivazioni di cui sopra,

## **DETERMINA**

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante del presente provvedimento.
2. Di approvare i verbali di gara dei giorni 28.08.2019 e 30.08.2019, richiamati in premessa, agli atti del fascicolo della presente determinazione.
3. Di prendere atto della proposta di aggiudicazione, in data 07/10/2019, formulata dal Responsabile unico del procedimento, agli atti del fascicolo della presente determinazione.
4. Di aggiudicare il contratto per l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria e consolidamento cavalcaferrovia al km. 12+616 in comune di Valenza (strada provinciale n. 64) – CIG 7997026A9D - CUP J67H17001030004 – alla Ditta ABITARE SRL Via C. Cattaneo, 2 - 87055 San Giovanni in Fiore (CS) – P.I 02695680781, per il ribasso percentuale del 21,675% sull'importo ribassabile posto a base della procedura di €.213.886,27, e, quindi per l'importo di €.167.526,42, oltre € 5.620,19 per oneri per la sicurezza, e così per totali €.173.146,61, ed oltre IVA 22% di € 38.092,25, e così per un totale di € 211.238,86.
5. Di dare atto che il Cronoprogramma esecutivo, agli atti del fascicolo della presente determinazione, proposto dall'impresa suindicata, costituirà cronoprogramma di contratto.

6. Di dare inoltre atto che essendo le risultanze delle verifiche effettuate sui requisiti dell'operatore economico suddetto, favorevoli, l'aggiudicazione di cui sopra può considerarsi efficace.

Di approvare la riformulazione post-gara del quadro economico dell'intervento, predisposto dal Responsabile unico del procedimento in data 07/10/2019, agli atti del fascicolo della presente determinazione.

7. Di dare atto che la spesa di € 211.238,86 è contenuta nell'impegno n. 2018/3039/1, adottato con determina dirigenziale n. 340 del 05.07.2019, come segue: Missione 10 Programma 5 Tit. 2 Cap. 21005204 1 "Sistemazione strade cittadine diverse" del bilancio di previsione 2019 – 2021, annualità 2019, sub/impegno n. 2018/3039/3, ed è finanziato con Mutuo DDPP posiz. N. 6051410, come risulta da attestazione dell'Ufficio Ragioneria in data 10.10.2019, agli atti della presente determinazione.

8. Di dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito di questo Comune, nella sezione di primo livello "Amministrazione Trasparente", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" e, ai sensi dell'art. 29, del DLgs 50/2016, sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti".

9. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune di Valenza ai fini della generale conoscenza.

10. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.

**Il Dirigente Responsabile V Settore  
Arch. Massimo Temporin**

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
Determinazione Dirigenziale n° 537 del 15-10-2019

Proposta determina n° 539/2019

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO OPERE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO CAVALCAFERROVIA al km. 12+616 in Comune di Valenza (Strada Provinciale n. 64). CIG 7997026A9D - CUP J67H17001030004 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE - DITTA ABITARE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS).

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 15-10-2019

Il Dirigente del Settore Finanziario  
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.