



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 220 del 11.05.2017

Oggetto: ASSOCIAZIONE CONSORTILE COMUNI DI VALENZA, MONTECASTELLO, PIETRA MARAZZI, RIVARONE, QUARGNENTO E CASTELLETTO MONFERRATO - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA "7 FRATELLI CERVI" PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE NEL COMUNE DI VALENZA. CUP J66J16000960005. CIG 703143293D. APPROVAZIONE VERBALE E AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del 4° e del 5° Settore del Comune di Valenza
e della Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello,
Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato,
Ing. Roberto Melgara

VISTO il decreto sindacale n. 4 in data 14.1.2016, all'oggetto: "Conferimento di funzioni dirigenziali e individuazione del datore di lavoro per il IV° e il V° Settore LL.PP, Polizia Locale, Polizia Amministrativa e Gare ed Appalti";

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTE le convenzioni in data 24.9.2014, reg. sp. N. 1894, in data 26.1.2016, reg. sp. N. 2096, in data 02.8.2016 reg. sp. N. 2186, con le quali è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti e di procedure in economia e cottimo fiduciario, di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una centrale unica denominata "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato";

VISTO il regolamento di organizzazione della stazione appaltante denominata “centrale unica di committenza” istituita come sopra indicato;

VISTO il DLgs 50/2016;

RILEVATO che il Responsabile della “Centrale Unica” è il Dirigente dell’Ufficio Gare/Appalti del Comune di Valenza;

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 22.12.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori “MISURE L’EFFICIENTAMENTO RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA “7 F.LLI CERVI” PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE” - CUP J66J16000960005, per un importo complessivo pari a € 636.000,00, comprensivo dei seguenti documenti:

- Relazione Generale, Tecnica e Specialistica (compresi Diagnosi energetica dell’edificio e APE ante operam e post operam)
- Piano di manutenzione dell’opera
- Piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di progetto
- Cronoprogramma dei lavori
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
- Schema di contratto e Capitolato speciale d’appalto
- elaborati grafici (n. 5 tavole);

- che l’importo a base di gara risulta pari a € 535.492,10, di cui € 2.356,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che il Responsabile unico del procedimento (RUP) del Comune di Valenza, Arch. Lorenza MUSSA, ha provveduto, con verbale in data 19.12.2016, a validare il progetto esecutivo posto a base di gara;

CONSIDERATO:

- che con determinazione dirigenziale adottata dal Comune di Valenza n. 79 del 03.03.2017, ad oggetto “Opere di manutenzione straordinaria della Scuola “7 Fratelli Cervi” per il miglioramento delle prestazioni energetiche. CUP J66J16000960005. Attivazione procedura a contrarre tramite Centrale unica e indizione indagine di mercato”, viene conferito mandato a questa “Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato”, di procedere all’espletamento della gara in attuazione della convenzione succitata;

- che con determinazione dirigenziale di questa “Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato”, n. 141 del 30.03.2017, è stata approvata la documentazione per l’avvio del procedimento di gara, e precisamente Schema di lettera di invito, disciplinare di gara, fac-simili, conservata agli atti del fascicolo della determinazione suindicata;

DATO ATTO:

- che la con lettera di invito n. prot. n. 6428 del 30.03.2017, si è provveduto ad invitare a presentare offerta, entro il termine del giorno 18.04.2017, ore 13:30 i seguenti venti operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico, di cui a verbale del Comune di Valenza in data 27 marzo 2017, agli atti del procedimento:

- 1) METALSUD sas di Bellofatto & C. - Via Ferrovia – 83020 SPERONE (AV) - metalsud.bellofatto@pec.it
- 2) LA TECNOMETALLI snc di Poggi Giovanni Vittorio & C. - Via Leonardo Da Vinci n. 7 – 29010 GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - latecnometalli@ticertifica.it
- 3) COSTRUZIONI METALLICHE srl - Via Sofocle n. 37 – 76123 ANDRIA (BT) - costruzionisuriano@pec.it
- 4) Falegnameria F.LLI ZANOTTI snc di Angelo e Orazio - Via A. Manzoni n. 16 – 24050 SPIRANO (BG) - fal.zanottisnc@pec.it
- 5) FRANZESE ENRICO - Via Dei Cipressi n. 34 – 80035 NOLA (NA) - enricofranzese@pec.it
- 6) VERAZZO MARIO - Via Piave n. 14 – 81036 SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE) - mario.verazzo@tsapec.it
- 7) DI CATERINO GIUSEPPE - Via L. Pasteur n. 38 – 81100 CASERTA (CE) - giuseppedicaterino@pec.it
- 8) DUEMME srl - Via Guindazzi n. 41 – 80040 POLLENA TROCCHIA (NA) - duemme@gigapec.it
- 9) PICARDI PORTE & FINESTRE - Str. Prov.le Caivano - Cancellò - Fraz. Palmentella – 80011 ACERRA (NA) - picardiporteefinestre@pec.it
- 10) SERRAMENTI GROUP srl - Via S.P. 178 Km. 0,400 – 73030 MONTESANO SALENTINO (LE) - serramentigroup@pec.it
- 11) EDIL GENERALI srl - Via A. Colitta n. 6 – 73044 GALATONE (LE) - edilgeneraliallegalmail.it
- 12) FRIULANA COSTRUZIONI srl - Via D. di Natale n. 20/22 – 33039 SEDEGLIANO (UD) - friulanacostruzioni@pec.it
- 13) MASTROSIMONE COSTRUZIONI srl - Via A. Manzoni n. 56 – 87046 MONTALTO UFFUGO (CS) - mastrosimonecostruzioni@legalmail.it
- 14) SE.MA. Costruzioni srl - Via Ennio Morlotti n. 11 – 20124 MILANO (MI) - semasrl@pec.it
- 15) S.M. EDILIZIA srl - Via Candia n. 66 – 00192 ROMA (RM) - smediliziasrl@selfpec.it
- 16) RUSSO FINESTRE srl - Via Cagliari n. 4 – 80026 CASORIA (NA) - ammrussofinestre@pec.it
- 17) FAGI snc di Lacicerchia Innocenzo & C - Via Ernesto Casagrande n. 16 – 10078 VENARIA REALE (TO) - fagisnc@pecsoci.ui.torino.it
- 18) EDILTORRE & C. SAS - Loc. Frazione Squarzolo n. 91/A – 15046 SAN SALVATORE M.TO (AL) - info@pec.ediltorre.it
- 19) SAGGESE spa - Via P. D'Aragona n. 15 – 84014 NOCERA INFERIORE (SA) - saggeseSPA@legalmail.it
- 20) C.L.P. COSTRUZIONI srl - C.so Vittorio Emanuele n. 41 – 80038 POMIGLIANO D'ARCO (NA) - clpcostruzionisrl@legalmail.it;

- che entro il termine suindicato del giorno 18.04.2017, ore 13:30, sono pervenute n. 19 offerte dalle seguenti ditte invitate:

N.	Prot.	Ditta	INDIRIZZO (sede)	Cap	città	Prov
----	-------	-------	-------------------	-----	-------	------

1	7134	VERAZZO MARIO	Via Piave n. 14	81036	SAN CIPRIANO D'AVERSA	CE
2	7341	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	Via Sofocle n. 37	76123	ANDRIA	BT
3	7450	METALSUD sas di Stefano Bellofatto & Co.	Via Ferrovia n. 19	83020	SPERONE	AV
4	7451	MASTROSIMONE COSTRUZIONI srl	Via Alessandro Manzoni n. 56	87040	MONTALTO UFFUGO	CS
5	7453	DUEMME srl	Via Guindazzi n. 41	80040	POLLENA TROCCHIA	NA
6	7482	SAGGESE Spa	Via G. P.D'Aragona n. 15	84014	NOCERA INF.	SA
7	7578	FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI snc di Angelo e Orazio	Via A. Manzoni n. 16	24050	SPIRANO	BG
8	7599	SERRAMENTI GROUP srl	SS. 178 Montesano Sal.no-Tricase Km. 0,300	73030	MONTESANO SALENTINO	LE
9	7600	RUSSO FINESTRE srl	Via Cagliari n. 4	80026	CASORIA	NA
10	7601	LA TECNOMETALLI snc di Poggi Giovanni Vittorio & C.	Via Leonardo Da Vinci n. 7	29010	GRAGNANO TREBBIENSE	PC
11	7602	EDIL GENERALI srl	Via Alceste Colitta n. 6	73044	Galatone	LE
12	7604	FRIULANA COSTRUZIONI srl	Via Diego di Natale n. 20-22	33039	SEDEGLIANO	UD
13	7653	FRANZESE srl	Via Dei Cipressi n. 34	80035	NOLA	NA
14	7669	DI CATERINO GIUSEPPE	Via L. Pasteur n. 38	81100	CASERTA	CE
15	7670	PICARDI PORTE & FINESTRE srl	Str. Prov.le Caivano - Cancellò - Fraz. Palmentella	80011	ACERRA	NA
16	7721	EDILTORRE & C sas	Fraz. Squarzolo n. 91/A	15046	SAN SALVATORE M.TO	AL
17	7723	SE.MA. Costruzioni srl	Via E. Morlotti n. 11	20161	MILANO	MI
18	7724	C.L.P. Costruzioni srl	Corso Vittorio Emanuele n. 41	80038	POMIGLIANO D'ARCO	NA

19	7741	S.M. EDILIZIA srl	Via Candia n. 66	00192	ROMA	RM
----	------	-------------------	------------------	-------	------	----

CONSIDERATO che in data 28.04.2016, si è conclusa la procedura di cui a verbale di gara che, anche se non allegati alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che primo classificato è risultato essere il concorrente Impresa SERRAMENTI GROUP srl - SS. 178 Montesano Sal.no-Tricase Km. 0,300 – 73030 MONTESANO SALENTINO (LE), con il ribasso del 29,881 per cento sull'importo a base di gara, esclusi gli oneri per la sicurezza;

RILEVATO che con il Verbale di gara, il Presidente della Commissione ha inteso formulare proposta di aggiudicazione, come segue: "Ai sensi dell'art. 32 del DLgs 18.04.2016 n. 50 propone che la PROCEDURA DI GARA "COMUNE DI VALENZA - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA "7 FRATELLI CERVI" PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE – COMUNE DI VALENZA. CIG 703143293D - CUP J66J16000960005", venga aggiudicata al concorrente 1° classificato, Impresa SERRAMENTI GROUP srl - SS. 178 Montesano Sal.no-Tricase Km. 0,300 – 73030 MONTESANO SALENTINO (LE) con il ribasso del 29,881 per cento.";

CONSIDERATO che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 del DLgs 18.04.2016 n. 50;

CONSIDERATO che, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto, pari al 29,881%, l'importo di contratto viene così a configurarsi:

- Importo a base di contratto (€ 533.135,43 - 29,881%)	€	373.829,232
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.356,670
- Totale importo a base di contratto	€	376.185,902
- IVA 10%	€	37.618,590
- Totale complessivo	€	413.804,492

DATO ATTO che con la determinazione dirigenziale adottata dal Comune di Valenza n. 79 del 03.03.2017 sopra richiamata veniva altresì impegnato l'importo complessivo di cui al quadro economico di progetto pari a € 636.000,00;

VISTE:

- la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttiva Segretario Generale n.1/2016;

- la Direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26/05/2016 all'oggetto "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 regolamento sui controlli interni – Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L.136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. n. 217/17.12.2010);

VISTI, altresì:

- il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
 - il DPR 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per quanto applicabile;
 - il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
 - il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- Il vigente Regolamento sull’ordinamento, l’organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l’art. 16;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e smi;
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 28/01/2016, all’oggetto: “Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l’Integrità per il triennio 2016/2018.”;

VISTA la normativa in materia di “Amministrazione trasparente” di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2017 - Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2017/2019;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all’art. 6 del DPR n. 62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di approvare il "Verbale di gara", che, anche se non allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale.
3. Di approvare la proposta di aggiudicazione di cui in premessa e, conseguentemente, di aggiudicare la procedura di gara all’oggetto “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA “7 FRATELLI CERVI” PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE – COMUNE DI VALENZA. CIG 703143293D - CUP J66J16000960005”, alla Ditta SERRAMENTI GROUP srl - SS. 178 Montesano Sal.no-Tricase Km. 0,300 – 73030 MONTESANO SALENTINO (LE), al ribasso offerto del 29,881% sull’importo a base di gara di € 533.135,43, oneri per la sicurezza esclusi, per i seguenti importi a base di contratto:

- Importo a base di contratto (€ 533.135,43 - 29,881%)	€ 373.829,232
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.356,670
- Totale importo a base di contratto	€ 376.185,902
- IVA 10%	€ 37.618,590

- Totale complessivo

€ 413.804,492

4. Di trasmettere copia della presente determinazione al RUP del Comune di Valenza, Arch. Lorenza Mussa, per i provvedimenti conseguenti.
5. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.
6. Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello Amministrazione Trasparente, sottosezione di secondo livello Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, e sottosezione di secondo livello Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti amministrativi, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e al DLgs 97/2016.
7. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 220 del 11-05-2017

Proposta determina n° 236/2017

Oggetto: ASSOCIAZIONE CONSORTILE COMUNI DI VALENZA, MONTECASTELLO,
PIETRA MARAZZI, RIVARONE, QUARGNENTO E CASTELLETTO
MONFERRATO - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA
SCUOLA "7 FRATELLI CERVI" PER IL MIGLIORAMENTO DELLE
PRESTAZIONI ENERGETICHE NEL COMUNE DI VALENZA. CUP
J66J16000960005. CIG 703143293D. APPROVAZIONE VERBALE E
AGGIUDICAZIONE.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.