



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 216 del 09.05.2017

Oggetto: ASSOCIAZIONE CONSORTILE COMUNI DI VALENZA, MONTECASTELLO, PIETRA MARAZZI, RIVARONE, QUARGNENTO E CASTELLETTO MONFERRATO -OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PEEP COMPARTO 8 - REGIONE FOGLIABELLA (VIA FALCONE) - FASE/STRALCIO 3. CIG 6927367417 - CUP J61B16000580004. APPROVAZIONE VERBALE E AGGIUDICAZIONE.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**del 4° e del 5° Settore del Comune di Valenza**  
**e della Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello,**  
**Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato,**  
**Ing. Roberto Melgara**

VISTO il decreto sindacale n. 4 in data 14.1.2016, all'oggetto: "Conferimento di funzioni dirigenziali e individuazione del datore di lavoro per il IV° e il V° Settore LL.PP, Polizia Locale, Polizia Amministrativa e Gare ed Appalti";

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che con convenzioni in data 24.9.2014, reg. sp. N. 1894, in data 26.1.2016, reg. sp. N. 2096, in data 02.8.2016 reg. sp. N. 2186, è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti e di procedure in economia e cottimo fiduciario, di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una centrale unica denominata "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato";

VISTO il regolamento di organizzazione della stazione appaltante denominata "Centrale Unica di Committenza" istituita come sopra indicato;

RILEVATO che il Responsabile della "Centrale Unica" è il Dirigente dell'Ufficio Gare/Appalti del Comune di Valenza;

PREMESSO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 22.12.2016, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di “opere di urbanizzazione del PEEP comparto 8 - Regione Fogliabella (Via Falcone - Fase/Stralcio 3)”, per un importo complessivo di progetto pari a € 230.000,00, ed un valore imponibile delle opere pari a euro 185.000,00;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale del IV° e V° Settore n. 614 del 23.12.2016:

- è stato dato mandato alla “Centrale unica di committenza” di cui sopra, di attivare, al fine della stipula del contratto di affidamento delle “Opere di urbanizzazione del PEEP comparto 8 - Regione Fogliabella (Via Falcone) - fase/stralcio 3”, apposita procedura a contrarre mediante procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettera c) del DLgs 50/2016, e precisamente, procedura negoziata di cui all’art. 63, comma 6, del DLgs 50/2016, con consultazione di almeno 15 operatori economici scelti mediante sorteggio pubblico, e con criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all’art. 95 comma 4 lettera a) del medesimo DLgs 50/2016;

- è stata approvata la documentazione per l’avvio del procedimento di gara, e precisamente Schema di lettera di invito e suoi modelli fac-simili allegati, conservata agli atti del fascicolo della determinazione suindicata;

- è stato, inoltre, dato mandato alla “Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato” per l’attivazione e l’esecuzione delle procedure necessarie per l’individuazione dell’operatore economico esecutore delle “Opere di urbanizzazione del PEEP comparto 8 - Regione Fogliabella (Via Falcone) – Fase /stralcio 3”;

CONSIDERATO inoltre che con determinazione dirigenziale del IV° e V° Settore n. 616 del 23.12.2016 la Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato ha preso d’atto dell’avvio del procedimento di gara e dell’approvazione della relativa documentazione;

- che la con lettera di invito n. prot. n. 24286, in data 27.12.2016, si è provveduto ad invitare a presentare la loro migliore offerta, entro il termine del giorno 18.01.2017, ore 13:30 le seguenti ditte:

- 1) LUDO APPALTI srl - Corso Trieste n. 158 – 81100 Caserta (CE) - ludoappaltisrl@legalmail.it;
- 2) WORK IN PROGRESS srl Unipersonale - Via Limata n. 96 – 80010 Quarto (NA) - workinprogressrslu@legalmail.it;
- 3) ROALPI srl - Via Torino n. 12 – 10080 Locana (TO) - roalpisrl@pec.it;
- 4) RONZONI srl - Via Cacciatori delle Alpi n. 109 – 20822 Seveso (MB) - impresaronzoni@legpec.it;
- 5) Impresa BERGAMELLI srl - Via Crespi n. 23 – 24027 Nembro (BG) - impresabergamellisrl@legalmail.it;
- 6) TRA.MA. Srl - Via Pianezza n. 17 – 10149 Torino (TO) - trama@pec.dblc.it;
- 7) GUGLIELMINO ING. GIOVANNI - Viale Rimembranza n. 1 – 10070 Viù (TO) - impreguglie@pec.it;
- 8) ORIZZONTE VERDE srl - Via G. Garibaldi n. 16 – 20014 Nerviano (MI) - orizzonteverde@pec.it;
- 9) GIUSTINIANA srl - Via Voltaggio n. 19R – 15066 Gavi (AL) - ufficiogare@pec.giustiniana.com;
- 10) MADONNA COSTRUZIONI srl - Via Vittorio Veneto n. 11 – 84020 Roscigno (SA) - madonnacostruzionisrl@legalmail.it;
- 11) COSTRUZIONI M.C.G. - Via Di Valle Lupara n. 10 – 00148 Roma (RM) - costruzioni.m.c.g@pec.it;
- 12) GISABELLA sas di Gisabella Giuseppe & C. - Via Cotta n. 65 – 10095 Grugliasco (TO) - gisabellasas@pec.cgn.it;
- 13) LERTA e C. srl - Via Roma n. 1 – 15054 Fabbrica Curone (AL) - lertaecsrsl@pec.it;
- 14) MALACRIDA A.V.C. srl - Via XXV Aprile n. 18 – 20855 Lesmo (MB) - malacrida-avc@pec.it
- 15) ECO COSTRUZIONI srl - Via D. Biancardi n. 4 – 26900 Lodi (LO) - ufficiogare@pec.ecocostruzioni.com;

- che entro il termine suindicato sono pervenute n. 11 offerte dalle seguenti ditte invitate:

N.	Prot.	Ditta	INDIRIZZO ( sede)	Cap	città	Prov
1	856	COSTRUZIONI M.C.G.	Via Di Valle Lupara n. 10	00148	ROMA	RM
2	1145	Impresa costruzioni edili e stradali GUGLIELMINO ING. GIOVANNI	Viale Rimembranza n. 1	10070	VIÙ	TO
3	1147	GIUSTINIANA SRL	Via Voltaggio n. 19 R	15066	GAVI	AL
4	1148	Impresa BERGAMELLI SRL	Via Crespi n. 23	24027	NEMBRO	BG
5	1149	LUDO APPALTI SRL	Corso Trieste 158	81100	CASERTA	CE
6	1202	MADONNA COSTRUZIONI SRL	Via Vittorio Veneto n. 11	84020	ROSCIGNO	SA
7	1312	ROALPI SRL	Via Torino 12	10080	LOCANA	TO
8	1313	RONZONI SRL	Via Cacciatori delle Alpi n. 109	20822	SEVESO	MB
9	1420	TRA.MA SRL	Via Pianezza 17	10149	TORINO	TO
10	1422	ORIZZONTE VERDE SRL	Via G. Garibaldi n. 16	20014	NERVIANO	MI
11	1423	LERTA e C. SRL	Via Roma n. 1	15054	FABBRICA CURONE	AL

CONSIDERATO che in data 16.03.2017, si è conclusa la procedura di cui a verbale di gara che, anche se non allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che, primo in graduatoria è risultato essere il concorrente Ditta RONZONI srl - Via Cacciatori delle Alpi n. 109 - 20822 SEVESO (MB), - P. IVA e C.F. 03078140963, con un ribasso d'asta pari al 23,776%, sull'importo a base di gara, esclusi gli oneri per la sicurezza;

RILEVATO che con il Verbale di gara, il Presidente della Commissione ha inteso formulare proposta di aggiudicazione, come segue: "Ai sensi dell'art. 32 del DLgs 18.04.2016 n. 50 propone che la procedura di gara per l'affidamento delle opere di urbanizzazione del PEEP comparto 8 - Regione Fogliabellina (Via Falcone - Fase/Stralcio 3)", venga aggiudicata al concorrente 1° classificato, Ditta RONZONI srl - Via Cacciatori delle Alpi n. 109 - 20822 SEVESO (MB), - P. IVA e C.F. 03078140963, con il ribasso del 23,776%;

CONSIDERATO che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 del DLgs 18.04.2016 n. 50;

DATO ATTO che la Stazione appaltante ha provveduto ad effettuare le dovute verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente 1° classificato, e che gli esiti ottenuti sono tutti favorevoli;

CONSIDERATO che, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto, pari al 23,776%, l'importo di contratto viene così a configurarsi:

- Importo a base di contratto (€ 176.000,00 - 23,776%)	€	134.154,24
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.000,00

- <b>Totale importo a base di contratto</b>	€	<b>143.154,24</b>
- IVA 10%	€	14.315,42
- <b>Totale complessivo</b>	€	<b>157.469,66</b>

CONSIDERATO inoltre che con la determinazione a contrarre n° 614/2016 sopra richiamata veniva altresì impegnato l'importo complessivo di cui al quadro economico di progetto pari a € 230.000,00, e che a seguito dello svolgimento della procedura di gara, e della relativa proposta di aggiudicazione, viene così a configurarsi:

- Importo lavori (176.000,00 - 41.845,76 ribasso del 23,776%)	€	134.154,24
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.000,00
<b>Totale lavori</b>	€	<b>143.154,24</b>
- IVA 10%	€	14.315,42
<b>Totale (A)</b>	€	<b>157.469,66</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
- Accantonamento somme ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	3.700,00
- Oneri tecnici (CNPAIA e 22% compresi)	€	13.449,28
- Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi, imprevisti ed arrotondamenti	€	8.150,72
- Contributo ANAC	€	225,00
- Varianti 5% art. 106 D. Lgs. 50/2016	€	7.157,71
<b>Importo Totale somme a disposizione (B)</b>		<b>32.682,71</b>
<b>Totale complessivo A + B</b>	€	<b>190.152,37</b>

RILEVATO pertanto che risulta necessario adeguare gli impegni di spesa adottati con la determinazione a contrarre n° 614/2016 di cui sopra;

VISTE:

- la Direttiva del Segretario Generale n.1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttiva Segretario Generale n.1/2016;
- la Direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26/05/2016 all'oggetto "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 regolamento sui controlli interni – Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L.136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. n. 217/17.12.2010);

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29.03.2017 all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019. Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 29.03.2017 all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 - Approvazione" con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017-2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 13/04/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019";
- l'art. 1 commi da 485 a 494 della Legge 232/2016, che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sulla verifica del rispetto dei Vincoli di Finanza Pubblica;
- l'art. 9 della legge 03.08.2009 n. 102;

VISTI, altresì:

- il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
  - il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;
  - il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
  - il vigente Statuto del Comune di Valenza;
  - il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.;
  - la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 28/01/2016, all'oggetto: "Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2016/2018.";

VISTA la normativa in materia di "Amministrazione trasparente" di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2017 - Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2017/2019;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 del DPR n. 62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

#### DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di approvare il "Verbale di gara", che, anche se non allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale, e pubblicato, ai sensi all'art. 29, del DLgs 50/2016, il giorno 9 febbraio 2017 e il 16 marzo 2017, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti", con le modalità di cui al DLgs 33/2013.
3. Di approvare la proposta di aggiudicazione di cui in premessa e, conseguentemente, aggiudicare i lavori di realizzazione di "opere di urbanizzazione del PEEP comparto 8 – Regione Fogliabella (Via Falcone - Fase/Stralcio 3", alla Ditta RONZONI SRL Via Cacciatori delle Alpi n. 109 - 20822 SEVESO (MB), - P. IVA e C.F. 03078140963, al ribasso offerto del 23,7760% sull'importo a base di gara di € 176.000,00, oneri per la sicurezza esclusi, per i seguenti importi a base di contratto:

- Importo a base di contratto (€ 176.000,00 - 23,776%)	€	134.154,24
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.000,00
- <b>Totale importo a base di contratto</b>	€	<u>143.154,24</u>
- IVA 10%	€	14.315,42
- Totale complessivo	€	157.469,66

4. Di dare atto che l'importo complessivo di cui al quadro economico di progetto pari a € 230.000,00, e che a seguito dello svolgimento della procedura di gara, e della relativa proposta di aggiudicazione, viene così a configurarsi:

- Importo lavori (176.000,00 - 41.845,76 ribasso del 23,776%)	€	134.154,24
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>9.000,00</u>

Totale lavori	€	143.154,24
- IVA 10%	€	14.315,42
<b>Totale (A)</b>	<b>€</b>	<b>157.469,66</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
- Accantonamento somme ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	3.700,00
- Oneri tecnici (CNPAIA e 22% compresi)	€	13.449,28
- Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi, imprevisti ed arrotondamenti	€	8.150,72
- Contributo ANAC	€	225,00
- Varianti 5% art. 106 D. Lgs. 50/2016	€	7.157,71
<b>Importo Totale somme a disposizione (B)</b>		<b>32.682,71</b>
 <b>Totale complessivo A + B</b>	 <b>€</b>	 <b>190.152,37</b>

5. Di dare inoltre atto che la spesa di € 190.152,37 è contenuta negli impegni assunti con determinazione dirigenziale n. 614/2016 e, come indicato nell'attestazione dell'Ufficio Ragioneria in data 20.03.2017, agli atti del fascicolo della presente determinazione, è imputata alla Missione 8, Prog. 01, Tit. 2, Cap. 20801202 art. 1 "Urbanizzazione aree diverse" con Fondi di Urbanizzazione da riacc. residui di cui a G.C. n. 30 del 31.03.2016 (ex visto 2016/664 - ora 2015/664 - 2016/1).
6. Di dare mandato ai competenti Uffici per il rispetto degli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217).
7. Di accertare, che come indicato nella determinazione a contrarre n. 662 del 23.12.2016, richiamata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento delle somme di contratto, per un importo pari a € 190.152,37, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 1° SEMESTRE 2017	€ 225,00 (contributo ANAC) - già pagato
nel corso del 2° SEMESTRE 2017	€ 189.927,37

8. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella L. 17/12/2010 n. 217).
9. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.
10. Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello Amministrazione Trasparente, sottosezione di secondo livello Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, e sottosezione di secondo livello Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti amministrativi, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e al DLgs 97/2016.
11. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.

12. Di dare mandato al competente Ufficio di trasmettere la presente determinazione al Responsabile unico del procedimento per le procedure di competenza relative alla stipula contrattuale.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**Ing. Roberto Melgara**

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 216 del 09-05-2017

Proposta determina n° 155/2017

Oggetto: ASSOCIAZIONE CONSORTILE COMUNI DI VALENZA, MONTECASTELLO, PIETRA MARAZZI, RIVARONE, QUARGNENTO E CASTELLETTO MONFERRATO -OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PEEP COMPARTO 8 - REGIONE FOGLIABELLA (VIA FALCONE) - FASE/STRALCIO 3. CIG 6927367417 - CUP J61B16000580004. APPROVAZIONE VERBALE E AGGIUDICAZIONE.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 09-05-2017

Il Dirigente del Settore Finanziario  
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.