



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA  
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 106 del 14.03.2017

Oggetto: PALAZZETTO DELLO SPORT - OPERE PER L'ADEGUAMENTO DELLA  
STRUTTURA ALLE NORME DI PREVENZIONI INCENDI - APPROVAZIONE  
VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**del 4° e del 5° Settore del Comune di Valenza**  
**Ing. Roberto Melgara**

VISTO il decreto sindacale n. 4 in data 14.01.2016, all'oggetto: "Conferimento di funzioni dirigenziali e individuazione del datore di lavoro per il IV° e il V° Settore LL.PP., Polizia Locale, Polizia Amministrativa, Gare e Appalti";

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

PREMESSO:

- con Deliberazione di G.C. n. 105 del 19.12.2016, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di opere di adeguamento del Palazzetto dello Sport alle norme di prevenzioni incendi, al fine dell'ottenimento del C.P.I. da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco, dell'importo complessivo di € 66.000,00, validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 14.12.2016;
- che con determinazione n. 602 del 21.12.2016 è stata avviata procedura a contrarre mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del DLgs 50/2016, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del DLgs 50/2016DLgs 50/2016 sopra richiamato, per l'affidamento "Palazzetto dello sport – opere per l'adeguamento della struttura alle norme di prevenzioni incendi";
- che con medesima determinazione n. 602/2016, è stata approvata la lettera di invito alla partecipazione, corredata dai suoi modelli facsimili allegati;
- che la Stazione Appaltante ha stabilito di invitare alla procedura di gara tutte le ditte con sede legale nella provincia di Alessandria, che risultavano iscritte al MePA, iniziativa: Lavori di manutenzione - Edili. Bando Numero: 1267809, con oggetto di iniziativa "Lavori di Manutenzione di

cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono "OG1" come categoria prevalente dell'opera e d'importo fino a 1 milione di € (IVA esclusa)", alla data del 29.12.2016 e che risultavano essere in numero di 26;

- che la Stazione Appaltante con lettera di invito n. prot. n.24436, del 29.12.2016, ha quindi provveduto ad invitare a presentare la loro migliore offerta, entro il termine del giorno 17.01.2017, ore 13:30 le seguenti ditte:

- 1) BIANCHI COSTRUZIONI S.A.S. DI BIANCHI GEOM. CARLO & C. - CORSO ROMUALDO MARENCO 89 - 15067 - NOVI LIGURE (AL) - bianchi.costruzioni.sas.al00@postepc.cassaedile.it
- 2) CACCIABUE SRL - STRADA REDABUE FELIZZANO 11 BIS - 15024 - MASIO (AL) - cacciabuesrl@pec.it
- 3) CASAGRANDE S.N.C. DI BECCAFICO OSVALDO E BISTOLFI FABRIZIO & C. - VIA SOTT'ARGINE 90/92 - 15011 - ACQUI TERME (AL) - casagrandesnc@arubapec.it
- 4) CENJA DEMIR - VIA BRUNO BUOZZI, 55 - 15121 - ALESSANDRIA (AL) - cenja.demir@pec.it
- 5) COSMA S.R.L. - VIA LERMA 59 - 15060 - SILVANO D'ORBA (AL) - cosmoproject@pec.it
- 6) EDIL CIMINO DI CIMINO PASQUALE - VIA ROMA 191 - 15073 - CASTELLAZZO BORMIDA (AL) - ec-edilcimino@legalmail.it
- 7) EDIL COSTRUZIONI S.A.S. DI LABORAI GIORGIO & C. - STRADA MOIRANO N. 138 - 15011 - ACQUI TERME (AL) - laborai@ticertifica.it
- 8) ERRICETTI LUCIANO - VIA PIETRO LONGO N. 15 - 15043 - FUBINE (AL) - erricchetiluciano@pec.it
- 9) FRATELLI GOTTA S.A.S. DI GOTTA MAURIZIO GIUSEPPE & C. - VIA PIAVE 13 - 15076 - OVADA (AL) - gotta.costruzioni@pec.it
- 10) G.M.C. GESTIONI MANUTENZIONI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA - STR. RIBROCCA 2G - 15057 - TORTONA (AL) - gmcsoccoop@legalmail.it
- 11) GASPARINI MARIO FRANCO - VIA TOERI 8 - 15020 - MURISENGO (AL) - gasparini.mariofranco@pec.it
- 12) GIUSTINIANA SRL - FRAZ. ROVERETO N. 5 - 15066 - GAVI (AL) - ufficiogare@giustiniana.com; ufficiogare@pec.giustiniana.com
- 13) GM COSTRUZIONI S.R.L. - VIA E. PANZA, 51 - 15046 - SAN SALVATORE MONFERRATO (AL) - costruzionigmsrl@pec.it
- 14) GRUPPO LA ROCCA SRL - VIA MAZZINI, 1 - 15067 - NOVI LIGURE (AL) - gruppolaroccasrl@legalmail.it
- 15) IMPRESA DI COSTRUZIONI GIRARDI LUCIANO DI BOIDI ANNA MARIA & C. S.A.S. - VIA DELLA MARANZANA 3 - 15121 - ALESSANDRIA (AL) - impresagirardi@arubapec.it
- 16) IMPRESA EDILE ZUCCHETTO S.R.L. - CORSO LAMARMORA 31 - 15121 - ALESSANDRIA (AL) - impresazucchetto@pec.it
- 17) IMPRESA EMANUELLI SRL - VIA SOLERO, 6 - 15044 - QUARGNENTO (AL) - impresaemanuelli@pec.it
- 18) LERTA E C. SRL - VIA ROMA 1 - 15054 - FABBRICA CURONE (AL) - lertaecsr@pec.it
- 19) LU.MA.GAS SRL - VIA AMEDEO CANTU' 20 - 15050 - CARONARA SCRIVIA (AL) - impresa@pec.lumagas.it
- 20) PANCOT FRATELLI S.R.L. - VIA E. PANZA, 51 - 15046 - SAN SALVATORE MONFERRATO (AL) - pancot.srl@pec.it
- 21) PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A. - REGIONE PRIMAVERA N° 06 - 15040 - TICINETO (AL) - portalupi.spa.al00@postepc.cassaedile.it
- 22) S.C.ED. S.R.L. - PIAZZA ORTO SAN PIETRO, 3 - 15011 - ACQUI TERME (AL) - scedsrl@arubapec.it

23) SCAGLIOTTI GEOM. P G E C. IMPRESA SNC - VIA BLIGNY 36/A - 15033 - CASALE MONFERRATO (AL) - impresascagliotti@open.legalmail.it

24) SIMA COSTRUZIONI SRLS - VIA SAN BAUDOLINO 9 - 15121 - ALESSANDRIA (AL) - simacostruzionisrls@pec.it

25) TAVELLI SERGIO E TAVELLI ROBERTO SNC - VIA BIXIO 14 - 15067 - NOVI LIGURE (AL) - tavellisnc@pec.it

26) ZEQUIRI MORETO - VIA CUTTICA,22 - 15044 - ALESSANDRIA (AL) - zeqirimoreto@pec.it - paghe@pec.studiocellerino.it

- che entro il termine suindicato sono pervenute n. 8 offerte:

<b>N.</b>	<b>Prot.</b>	<b>Ditta</b>	<b>INDIRIZZO ( sede)</b>	<b>Cap</b>	<b>città</b>	<b>Prov</b>
1	776	Scagliotti Geom. P. G. & C. snc	Via Bligny n. 36/A	15033	Casale M.to	AL
2	875	Impresa Edile ERICHETTI LUCIANO	Via Pietro Longo n. 15	15043	Fubine	AL
3	965	Gruppo La Rocca srl	Via Mazzini n. 1	15067	Novi Ligure	AL
4	978	Gasparini Mario Franco	Via Toeri n. 8	15020	Murisengo	AL
5	1020	G.M.C. Soc. Coop.	Strada Ribrocca n. 2/G	15057	Tortona	AL
6	1023	Impresa Edile Zucchetto srl	Corso Lamarmora n. 31	15121	Alessandria	AL
7	1024	Cacciabue srl	Strada Redabue Felizzano n. 11 bis	15024	Masio	AL
8	1027	Bianchi Costruzioni sas	Corso Romualdo Marengo n. 89	15067	Novi Ligure	AL

CONSIDERATO che in data 13.01.2017, si è conclusa la procedura di cui a verbale di gara che, anche se non allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale, dal quale si evince, tra l'altro che, primo in graduatoria dell'appalto in argomento è risultato

essere il concorrente ERRICHETTI LUCIANO - Via Pietro Longo N. 15 - 15043 - Fubine (AL) – Codice Fiscale RRCLCN86B16G942G – Partita IVA 02270690064, con il ribasso del 25,210%, sull'importo posto a base di gara, oneri per la sicurezza esclusi;

RILEVATO che con il Verbale di gara, il Presidente della Commissione ha inteso formulare proposta di aggiudicazione, come segue: "Ai sensi dell'art. 32 del DLgs 18.04.2016 n. 50 propone che la procedura di gara per l'affidamento delle opere per l'adeguamento della struttura alle norme di prevenzioni incendi del Palazzetto dello sport – CIG 6932291381, venga aggiudicata al concorrente 1° classificato, Impresa Edile ERRICHETTI LUCIANO - Via Pietro Longo N. 15 - 15043 - FUBINE (AL), con il ribasso del 25,210 per cento.";

CONSIDERATO che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 del DLgs 18.04.2016 n. 50;

DATO ATTO che la Stazione appaltante ha provveduto ad effettuate le dovute verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente 1° classificato, e che gli esiti ottenuti sono tutti favorevoli;

RILEVATO, pertanto, che a seguito dell'applicazione del ribasso offerto, pari al 25.210%, l'importo a base di contratto, viene così a configurarsi:

importo a base di contratto (€48.357,77 – 25,210%)	€ 36.166,78
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.422,84
<b>Totale importo a base di contratto</b>	<b>€ 41.589,62</b>
IVA 10%	€ 4.158,96
Totale complessivo	€ 45.748,58;

CONSIDERATO inoltre che con la determinazione a contrarre n° 602/2016 sopra richiamata veniva altresì impegnato l'importo complessivo di cui al quadro economico di progetto pari a € 66.000,00, e che a seguito dello svolgimento della procedura di gara, e della relativa proposta di aggiudicazione, viene così a configurarsi:

importo lavori a base di gara [48.357,77 – 12.190,99 (ribasso del 25,210%)]	€ 36.166,78
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.422,84
Totale lavori	€ 53.780,62
IVA 10%	€ 4.158,96
Totale	€ 45.748,58
competenze	€ 4.503,59
CNPAIA	€ 1.210,56
Oneri accessori	€ 1.127,00
Contributo ANAC	€ 30,00
Varianti 5% art. 106 DLgs 50/2016	€ 1.808,34
Totale quadro economico a seguito di gara	€ 54.428,34

RILEVATO pertanto che risulta necessario adeguare gli impegni di spesa adottati con la determinazione a contrarre n° 602/2016 di cui sopra;

VISTE:

- la Direttiva del Segretario Generale n.1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttiva Segretario Generale n.1/2016;
- la Direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26/05/2016 all'oggetto "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 regolamento sui controlli interni – Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative”;

VISTA la normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L.136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. n. 217/17.12.2010;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30.04.2016, all'oggetto "Approvazione Nota di Aggiornamento DUP 2016-18" con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.49 del 30.04.2016 esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2016/2018- Approvazione", con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018 ed i relativi allegati, redatto secondo l'allegato 9 del D. Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19/05/2016, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2016/2018”;

VISTO il Decreto Legge 30 dicembre 2016 n. 244 "Proroga e definizione di termini", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30 dicembre 2016, che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali al 31-03-2017" e RICHIAMATO l'art. 163 del D.Lgs n. 267/00 Esercizio Provvisorio e Gestione Provvisoria;

RICHIAMATO l'art. 1 commi 710-711 della Legge 208/2015 che obbliga gli Enti al conseguimento di un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, ai fini del concorso al contenimento dei saldi di finanza pubblica;

VISTI, altresì:

il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per quanto applicabile;

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

il vigente Statuto del Comune di Valenza;

il vigente Regolamento di Contabilità;

il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 28/01/2016, all'oggetto: "Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2016/2018.”;

VISTA la normativa in materia di "Amministrazione trasparente" di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2017 - Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2017/2019;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 del DPR n. 62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

### DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di approvare il "Verbale di gara", che, anche se non allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale, e pubblicato, ai sensi all'art. 29, del DLgs 50/2016, il giorno 1° febbraio 2017, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti", con le modalità di cui al DLgs 33/2013.
3. Di approvare la proposta di aggiudicazione di cui in premessa e, conseguentemente, aggiudicare i lavori di realizzazione di opere di adeguamento del Palazzetto dello Sport alle norme di prevenzioni incendi, al fine dell'ottenimento del C.P.I. da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco, alla Ditta ERRICHETTI LUCIANO - Via Pietro Longo N. 15 - 15043 - Fubine (AL) – Codice Fiscale RRCLCN86B16G942G – Partita IVA 02270690064, al ribasso offerto del 25,210% sull'importo a base di gara di € 48.357,77, oneri per la sicurezza esclusi, per i seguenti importi a base di contratto:

importo a base di contratto (€48.357,77 – 25,210%)	€ 36.166,78
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.422,84
<b>Totale importo a base di contratto</b>	<b>€ 41.589,62</b>
IVA 10%	€ 4.158,96
Totale complessivo	€ 45.748,58;

4. Di dare atto che l'importo complessivo di cui al quadro economico di progetto a seguito dello svolgimento della procedura di gara, e della relativa proposta di aggiudicazione, viene così a configurarsi:

importo lavori a base di gara [48.357,77 – 12.190,99 (ribasso del 25,210%)]	€ 36.166,78
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.422,84
Totale lavori	€ 53.780,62
IVA 10%	€ 4.158,96
Totale	€ 45.748,58
competenze	€ 4.503,59

CNPAIA	€ 1.210,56
Oneri accessori	€ 1.127,00
Contributo ANAC	€ 30,00
Varianti 5% art. 106 DLgs 50/2016	€ 1.808,34
<b>Totale quadro economico a seguito di gara</b>	<b>€ 54.428,34</b>

5. Di dare inoltre atto che la spesa di € 54.428,34 è contenuta negli impegni assunti con determinazione dirigenziale n. 602/2016 e, come indicato nell'attestazione dell'Ufficio Ragioneria in data 13.03.2017, agli atti del fascicolo della presente determinazione, è così imputata:

Missione Programma Titolo	Capitolo	Art. 1 OGGETTO CAPITOLO	impegni	Importo
06 – 1 - 2	20601202	Investimenti e manutenzione straordinaria impianti sportivi	2016/684/1 in conto res. – Finanz. con mezzi di bilancio (da alienaz. V.le Santuario)	€ 20.489,80
06 - 1 - 2	20601202	Investimenti e manutenzione straordinaria impianti sportivi	2016/685/5 in conto res. – Finanz. con mezzi di bilancio (da plusvalenze Chiaragas)	€ 938,27
06 – 1 - 2	20601202	Investimenti e manutenzione straordinaria impianti sportivi	2016/685/6 in conto res. – Finanz. con mezzi di bilancio (da plusvalenze Chiaragas)	€ 3.371,30
01 - 5 - 2	20105201	Interventi straordinari su fabbricati	2016/2186 in conto res. Finanz. con Fondi di urbanizzazione	€ 29.628,70

6. mandato ai competenti Uffici per il rispetto degli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217).
7. di accertare, che come indicato nella determinazione a contrarre n. 602 del 21.12.2016, richiamata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento delle somme di contratto, per un importo lordo di € 54.428,34, è previsto per il primo semestre 2017, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

<b>DATA SCADENZA PAGAMENTO</b>	<b>IMPORTO SPESA</b>
nel corso del 1° SEMESTRE 2017	€ 54.428,34

8. di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella L. 17/12/2010 n. 217).
9. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.
10. Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello Amministrazione Trasparente, sottosezione di secondo livello Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, e sottosezione di secondo livello Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti amministrativi, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e al DLgs 97/2016.
11. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.
12. Di dare mandato al competente Ufficio di trasmettere la presente determinazione al Responsabile unico del procedimento per le procedure di competenza relative alla stipula contrattuale.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**Ing. Roberto Melgara**

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA  
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 106 del 14-03-2017

Proposta determina n° 114/2017

Oggetto: PALAZZETTO DELLO SPORT - OPERE PER L'ADEGUAMENTO DELLA  
STRUTTURA ALLE NORME DI PREVENZIONI INCENDI - APPROVAZIONE  
VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Reso ai sensi del 4° comma dell'art.151 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.	
ESECUTIVA: 14-03-2017	Il Dirigente del Settore Finanziario (Dott. ssa Lorenza Monocchio)