



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC, Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo

Determinazione dirigenziale 343 del 09/07/2025

OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TERRE DEL GIOIELLO - Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione di diverse strade comunali in Comune di Valenza - CUP J67H24002370004 - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. 36/2023 - CIG B794F55D57 - AVVIO DEL PROCEDIMENTO.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE – COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera**

Visti i seguenti atti:

- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della Dirigenza" del DLgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30.09.2024 avente ad oggetto "Incarico di Dirigente del I Settore: Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Uffici per il digitale, Lavori Pubblici. Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro";

Vista la convezione in data 02.07.2021, reg. sp. n. 2714 con la quale è stato stipulato tra i Comuni di Valenza – Comune Capofila, Bassignana, Castelletto Monferrato, Montecastello, Pecetto di Valenza, Pietra Marazzi, Quargnento, Rivarone, San Salvatore Monferrato, e Solero, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti di lavori, servizi e forniture, ed hanno

conseguentemente istituito una centrale unica denominata “Centrale Unica di Committenza Terre del Gioiello” – cod. AUSA 0000658690;

Visto, altresì, il regolamento per il funzionamento della succitata Centrale Unica di Committenza approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 86, del 30.08.2021;

Richiamate:

- la deliberazione G.C. n. 107 in data 27.12.2024, di approvazione del progetto esecutivo avente ad oggetto *“Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione di diverse strade comunali – CUP J67H24002370004*;
- la determinazione dirigenziale del Comune di Valenza n. 763 del 30.12.2024 con la quale è stato stabilito di contrarre mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara la somma di € 308.000,00 a base di gara soggetta a sconto, oltre € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre IVA di legge;
- la determinazione dirigenziale del Comune di Valenza n. 338 del 08.07.2025 con la quale:
 - si è preso atto dell’aggiornamento del Capitolato Speciale d’Appalto alle nuove disposizioni normative, a seguito dell’entrata in vigore del D.lgs. 209/2024;
 - è stato altresì conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza Terre del gioiello – cod. AUSA 0000658690, per l’avvio della procedura di gara nonché per tutte le attività inerenti alla procedura stessa finalizzata all’affidamento dei lavori oggetto della presente determinazione, individuando quale responsabile della fase di gara il sottoscritto Dirigente, Ing. Marco Cavallera, Responsabile della Centrale unica suindicata;

Rilevato che con la medesima determinazione n. 338/2025 sono state fornite le seguenti indicazioni affinché siano recepite negli atti di gara:

- *ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, si precisa che l’appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali o prestazionali in quanto l’intervento ha un carattere unitario e l’esecuzione delle lavorazioni richiede una gestione integrata e coordinata. La suddivisione in lotti risulterebbe artificiosa e determinerebbe un aggravio tecnico e organizzativo non compatibile con qualità, buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità dell’intervento, oltre a compromettere la coerenza progettuale e l’omogeneità qualitativa delle opere previste;*
- *non si ritiene obbligatoria l’effettuazione del sopralluogo dei luoghi oggetto di appalto, ma i concorrenti interessati alla presa visione potranno comunque effettuarlo a seguito di richiesta espressa;*
- *non viene richiesta la garanzia provvisoria, trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia europea;*
- *in merito a quanto previsto dall’allegato II.3, art. 1, comma 4, ultimo periodo, riguardante la richiesta, già in sede di gara e a pena di esclusione, che in caso di aggiudicazione il concorrente assuma l’impegno di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile e femminile, si deroga per le seguenti motivazioni:*
 - *natura e durata limitata dei lavori: l’appalto ha una durata contenuta e si configura come intervento di manutenzione straordinaria stradale localizzata, non prevedendo l’inserimento di*

nuovo personale ma esclusivamente l'impiego di maestranze già organizzate e qualificate da parte dell'impresa esecutrice;

- *elevato grado di specializzazione richiesto: le attività previste richiedono operatori con esperienza pregressa e formazione specifica nell'ambito della fresatura, stesa di conglomerati bituminosi, lavorazioni in presenza di sottoservizi e gestione della sicurezza in ambito urbano. Tali lavorazioni non si prestano, per caratteristiche tecniche e per tempistiche, ad attività formative o all'inserimento di nuove risorse;*
- *tipologia dell'intervento non compatibile con la stabilizzazione occupazionale: trattandosi di un appalto singolo e non strutturale, non vi è garanzia di prosecuzione dell'attività lavorativa oltre la durata del contratto, con il rischio di un impiego meramente temporaneo e non sostenibile sotto il profilo sociale;*
- *di prevedere l'obbligo in capo all'esecutore del possesso della "patente a punti" in corso di validità al momento dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 27 D.lgs. 81/2008 e s.m.i, pena la risoluzione contrattuale;*

Precisato che la Centrale Unica di Committenza, incaricata dal Comune di Valenza, cura gli adempimenti relativi all'avvio e svolgimento della procedura di affidamento in tutte le sue fasi compresa la verifica del possesso dei requisiti degli aggiudicatari e provvede all'aggiudicazione, ed ha provveduto a richiedere il CIG per la procedura in oggetto, secondo le modalità previste dalle direttive ANAC;

Considerato che questa Centrale Unica ha predisposto, al fine dell'avvio della procedura di gara, i seguenti atti di gara:

- Lettera di invito/disciplinare di gara
- Modello Domanda di partecipazione
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)
- Modello Offerta economica;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 62, comma 13, del DLgs 36/2023, la Centrale è tenuta a nominare un RUP, che cura i necessari raccordi con la stazione appaltante beneficiaria dell'intervento, e che lo stesso è individuato nel sottoscritto Responsabile della Centrale, ribadendo che lo stesso svolgerà, altresì, le funzioni di responsabile della fase di gara come indicato nella determinazione n. 338/2025 del Comune di Valenza sopra richiamata;

Visto l'art. 25 del DLgs 36/2023, il quale indica che le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo decreto;

Visti:

- il DLgs 31 marzo 2023, n. 36;
- il DLgs 31 dicembre 2024, n. 209;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- il vigente Statuto Comunale e, in particolare, l'art. 73 «I dirigenti», comma3;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, l'art.16 «I dirigenti», comma 1, lett. f);

- il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- l'ulteriore normativa e disciplina, non espressamente richiamata, prevista dalle norme vigenti in materia di contratti pubblici;

Vista la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

Vista la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 26.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021";

Per le motivazioni di cui sopra,

D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse considerate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di prendere atto delle disposizioni tutte di cui alle determinazioni dirigenziali del Comune di Valenza n. 763/2024 e n. 338/2025, il cui testo si intende qui interamente trascritto;
3. di procedere ad avviare procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. 36/2023, in modalità telematica, con aggiudicazione mediante criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ponendo a base di gara l'importo di € 311.500,00, di cui € 308.000,00 soggetti a ribasso, compresi € 82.285,90 per oneri per la manodopera, ed € 3.500,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
4. di approvare gli atti del procedimento di gara predisposti da questa Centrale Unica di Committenza, e precisamente:
 - Lettera di invito/disciplinare di gara
 - Modello Domanda di partecipazione
 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)
 - Modello Offerta economica;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, la procedura si svolgerà sulla piattaforma digitale di questa Centrale Unica di Committenza, <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>;
6. di dare atto, altresì, che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente B794F55D57;
7. di dichiarare, in riferimento all'adozione, da parte del sottoscritto Dirigente, del presente provvedimento, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;

8. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza;
9. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art. 28, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", in elenco, in sottosezione di primo livello "Provvedimenti" - "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
10. di dare atto che è stato rispettato quanto previsto dalla Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.