



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

Settore CULTURA / U.R.P. / SERVIZI EDUCATIVI / SPORT / GARE - CUC

Determinazione Dirigenziale n° 132 del 10.03.2020

**Oggetto:** CUC - Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica per la razionalizzazione dei consumi energetici della scuola media statale "Giovanni XXIII", presso il Comune di San Salvatore Monferrato. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) e dell'art. 63, del D.lgs. 50/2016 - CIG 82402369DB.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**del I - II e VI Settore del Comune di Valenza**

**e della Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato**  
**Ing. Marco Cavallera**

**VISTI:**

- il Decreto Sindacale n. 3 del 14.01.2016 di conferimento di funzioni dirigenziali ed individuazione del Datore di lavoro per il I-II Settore «Servizi Socio-assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Cultura e Giovani, Sport, Servizi Educativi e CED»;
- il Decreto Sindacale n. 21 del 14.10.2016 di conferimento di funzioni dirigenziali ed individuazione del Datore di lavoro per il VI Settore «Farmacia Comunale» del Comune di Valenza;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 14/02/2018 all'oggetto: "Modifiche alla Macrostruttura, alla Microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici / fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";
- il Decreto sindacale n. 2 del 16/02/2018 all'oggetto: "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29.01.2017 - Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

**VISTE** le convenzioni in data 24.9.2014, reg. sp. N. 1894, in data 26.1.2016, reg. sp. N. 2096, in data 02.8.2016 reg. sp. N. 2186, rinnovata con atto reg. SP 2291 del 19.10.2017, e successive reg. sp. N. 2514 del 04.09.2019 e reg. sp. N. 2553 in data 10.01.2020, con le quali è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti e di procedure in economia e cottimo fiduciario, di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una Centrale Unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi,

Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato – cod. AUSA 0000401480”;

**VISTO** il regolamento di organizzazione della Centrale unica istituita come sopra indicato;

**PREMESSO:**

- che con deliberazione G.C. n. 019 del 10.02.2015 è stato designato Responsabile Unico del Procedimento la Geom. Monica Davite – Istruttore LL.PP. del Comune di San Salvatore Monferrato, dotata del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di adeguata competenza professionale in relazione ai compiti per il quale è nominata, per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica per la razionalizzazione dei consumi energetici della scuola media statale “Giovanni XXIII”, presso il Comune di San Salvatore Monferrato;
- che con deliberazione G.C. n. 24 in data 02.02.2015 del Comune di San Salvatore Monferrato è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica per la razionalizzazione dei consumi energetici della Scuola media statale “Giovanni XXIII”, riapprovato a seguito di aggiornamento con deliberazione G.C. n. 14/2020 in data 04.02.2020, recante validazione del medesimo, composto dai seguenti elaborati:
  - 1) Relazione Tecnica-Illustrativa e Quadro Economico;
  - 2) Relazione Impianto Termico e Calcoli Energetici;
  - 3) Progetto impianto elettrico;
  - 4) Computo Metrico;
  - 5) Elenco Prezzi;
  - 6) Analisi dei prezzi;
  - 7) Capitolato speciale d’Appalto;
  - 8) Schema di contratto;
  - 9) Cronoprogramma;
  - 10) Piano di Manutenzione;
  - 11) Area di cantiere e accessi
  - 12) N. 5 Tavole grafiche
  - 13) Piano di sicurezza e coordinamento e Fascicolo dell’opera
  - 14) Fascicolo dell’opera
- che con determinazione del Segretario Comunale del Comune di San Salvatore Monferrato n. 42/00/06 del 05.02.2020, è stata avviata la procedura a contrarre e approvati, in schema, l’avviso di “indagine di mercato preliminare per individuazione di operatori economici da consultare per procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 36. comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.” e l’”Istanza di essere consultato”;
- che il quadro economico di gara per l’affidamento dei lavori di cui in oggetto risulta così articolato:

		<b>Soggetti a ribasso</b>	<b>NON soggetti a ribasso</b>	<b>TOTALI</b>
1	Lavori a Corpo	€ 258.295,65		€ 259.089,29

2	Sicurezza speciale (SS) da PSC		€ 4.078,00	€ 27.257,75
	<b>TOTALI</b>	<b>€ 258.295,65</b>	<b>€ 4.078,00</b>	<b>€ 262.373,65</b>

- che con la determinazione n. 42/00/06/2020 di cui sopra, in attuazione della convenzione succitata, è stato altresì conferito mandato alla Centrale Unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato- cod. AUSA 0000401480, di procedere all'espletamento della procedura di gara;

**RICHIAMATO** l'art. 32 del DLgs 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

**RICHIAMATO** inoltre l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei Comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**PRECISATO** che la Centrale unica di committenza, incaricata dal Comune di San Salvatore Monferrato, cura gli adempimenti relativi all'avvio e svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi compresa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa degli aggiudicatari, predispone i verbali di gara e provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione, ed ha provveduto a richiedere il CIG (CIG 82402369DB) per l'espletamento della fase di aggiudicazione della gara in oggetto, secondo le modalità previste dalle direttive ANAC

**PRESO**, inoltre, **ATTO** della determinazione a contrarre del Comune di San Salvatore Monferrato n. 20/00/04/2020, sopra richiamata, nella parte in cui impegnava altresì l'importo di € 225,00 quale contributo ANAC a carico della stazione appaltante, quota che verrà versata all'atto dell'emissione del relativo mandato da parte di ANAC;

**CONSIDERATO** che questa Centrale Unica ha predisposto, al fine dell'avvio della procedura, i seguenti atti di gara:

- Lettera di invito
- Disciplinare di gara
- Modello istanza di partecipazione
- Modello di formulario di DGUE
- Modello Raggruppamento Temporaneo art. 48 c. 8
- Modello Raggruppamento Temporaneo art. 48 c. 4
- Modello Avvalimento art. 89 c. 1
- Modello Dichiarazioni integrative al DGUE
- Modello Offerta economica
- Attestazione di sopralluogo

**RILEVATO** che responsabile del procedimento di gara per conto della Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato, è il Dirigente, Ing. Marco Cavallera;

**VISTI**, altresì:

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- il vigente Regolamento di organizzazione della Centrale Unica di cui all'art. 33, comma 3-bis, del DLgs 163/2006 e smi;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e smi;
- l'ulteriore normativa e disciplina, non espressamente richiamata, prevista dalle norme vigenti in materia di contratti pubblici;

**VISTA** la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

**VISTA** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 30/01/2020, esecutiva, relativa al Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021;

**DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 del DPR n. 62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di prendere atto delle disposizioni tutte di cui alla determinazione del Segretario Comunale del Comune di San Salvatore Monferrato n. 42/00/06 del 05.02.2020, il cui testo si intende qui interamente trascritto;
3. di procedere ad avviare procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) e dell'art. 63 del DLgs n. 50/2016 – CIG 82402369DB, dando atto che la medesima verrà svolta sulla piattaforma digitale di questa "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di

Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato”;

4. di disporre che l'appalto in oggetto venga aggiudicato secondo il criterio del prezzo minore, determinato mediante offerta in ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. di dare atto che l'importo a base di gara è così configurato:

		<b>Soggetti a ribasso</b>	<b>NON soggetti a ribasso</b>	<b>TOTALI</b>
1	Lavori a Corpo	€ 258.295,65		€ 259.089,29
2	Sicurezza speciale (SS) da PSC		€ 4.078,00	€ 27.257,75
	<b>TOTALI</b>	<b>€ 258.295,65</b>	<b>€ 4.078,00</b>	<b>€ 262.373,65</b>

6. di prendere atto dei documenti di progetto approvati con deliberazione G.C. n. 24 in data 02.02.2015 del Comune di San Salvatore Monferrato, e riapprovati a seguito di adeguamento con deliberazione G.C. n. 14/2020 in data 04.02.2020, recante validazione del medesimo, e precisamente:

- 1) Relazione Tecnica-Illustrativa e Quadro Economico
- 2) Relazione Impianto Termico e Calcoli Energetici
- 3) Progetto impianto elettrico
- 4) Computo Metrico
- 5) Elenco Prezzi
- 6) Analisi dei prezzi
- 7) Capitolato speciale d'Appalto
- 8) Schema di contratto
- 9) Cronoprogramma
- 10) Piano di Manutenzione
- 11) Area di cantiere e accessi
- 12) N. 5 Tavole grafiche
- 13) Piano di sicurezza e coordinamento e Fascicolo dell'opera
- 14) Fascicolo dell'opera

7. di approvare i documenti di gara predisposti da questa "Centrale Unica" e precisamente:

- Lettera di invito
- Disciplinare di gara
- Modello istanza di partecipazione
- Modello di formulario di DGUE
- Modello Raggruppamento Temporaneo art. 48 c. 8
- Modello Raggruppamento Temporaneo art. 48 c. 4
- Modello Avvalimento art. 89 c. 1

- Modello Dichiarazioni integrative al DGUE
  - Modello Offerta economica
  - Attestazione di sopralluogo;
8. di richiedere al Comune di San Salvatore Monferrato, il rimborso dell'importo di € 225,00, che sarà anticipato dal Comune capofila di Valenza a titolo di pagamento del contributo ANAC a carico della stazione appaltante, pagamento che verrà effettuato presumibilmente a maggio 2020, dando atto che tale importo è stato impegnato con determinazione dirigenziale del Comune di San Salvatore Monferrato n. 42/00/06 del 05.02.2020 sopra richiamata;
  9. di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
  10. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza;
  11. di dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune capofila di Valenza, nella sezione di primo livello "Amministrazione Trasparente", in elenco nella sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi", nonché, ai sensi dell'art. 29, del DLgs 50/2016, nella sua interezza, nella sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti-Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura";
  12. di dare atto che è stato rispettato quanto previsto dalla Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.04.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come integrata da successiva Direttiva del Segr. Gen. n. 1 - prot. n. 3090 - del 17/02/2016, in materia di controllo successivo di regolarità amministrativa sugli atti, nonché dalla Direttiva del Segr. Gen. n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative".

Il Dirigente  
**Marco Cavallera**  
Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005