



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

Settore CULTURA / U.R.P. / SERVIZI EDUCATIVI / SPORT / GARE - CUC

Determinazione Dirigenziale n° 167 del 23.03.2018

**Oggetto:** Associazione consortile Comuni di Valenza, Montecastello, Pietra Marazzi, Rivarone, Quargnento e Castelletto M.to - Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria aree verdi comunali anno 2018. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs. 50/2016 - CIG 7431012916.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**del I - II e VI Settore del Comune di Valenza**  
**e della Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello,**  
**Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato,**  
**Marco Cavallera**

**VISTI:**

- il Decreto Sindacale n. 3 del 14.01.2016 di conferimento di funzioni dirigenziali ed individuazione del Datore di lavoro per il I-II Settore «Servizi Socio-assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Cultura e Giovani, Sport, Servizi Educativi e CED»;
- il Decreto Sindacale n. 21 del 14.10.2016 di conferimento di funzioni dirigenziali ed individuazione del Datore di lavoro per il VI Settore «Farmacia Comunale» del Comune di Valenza;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 14/02/2018 all'oggetto: "Modifiche alla Macrostruttura, alla Microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici / fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";
- il Decreto sindacale n. 2 del 16/02/2018 all'oggetto: "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29.01.2017 - Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

**VISTE** le convenzioni in data 24.9.2014, reg. sp. N. 1894, in data 26.1.2016, reg. sp. N. 2096, in data 02.8.2016 reg. sp. N. 2186, con le quali è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti e di procedure in economia e cottimo fiduciario, di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una centrale unica denominata "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato";

**VISTO** il regolamento di organizzazione della stazione appaltante denominata "centrale unica di committenza" istituita come sopra indicato;

**PREMESSO:**

- che il Responsabile unico del procedimento (RUP) del Comune di Valenza, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria aree verdi comunali anno 2018, è l'Arch. Lorenza Mussa, FunzionarioLL.PP: e Patrimonio, dipendente di ruolo del Comune di Valenza;

- che con determinazione dirigenziale del V e VII settore n. 132 del 09.03.2018, sono stati approvati:
- relazione tecnica illustrativa e quadro economico
- quadro economico di gara
- capitolato descrittivo e prestazionale
- elenco aree verdi
- computo metrico estimativo
- stima incidenza manodopera
- stima incidenza sicurezza
- elenco prezzi
- DUVRI
- schema di contratto

- che il quadro economico generale di spesa ammonta a complessivi €. 125.550,00, così articolato:

Importi costi Servizio di Manutenzione aree verdi Comunali			COSTI TOTALI
a)	Importo attività manutentive	€ 100.697,75	
b)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 979,12	
c)	Importo complessivo a base di gara [ a + b ]	€ 101.676,87	€ 101.676,87
d)	Importo totale soggetto a ribasso [ a ]	€ 100.697,75	
Somme a disposizione della stazione appaltante			
e)	Importo I.V.A. 22 % su voce [ c ]	€ 22.368,91	
f)	Spese pubblicazione bando di gara	€ 1.500,00	
g)	Arrotondamenti	€ 4,22	
h)	Importo totale somme a disposizione	€ 23.873,13	€ 23.873,13
TOTALE GENERALE		€ 125.550,00	€ 125.550,00

- che con determinazione dirigenziale n. 132/2018 sopra richiamata stabiliva altresì:
- la facoltà di ripetizione del servizio, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del DLgs 50/2016 e smi, nonché la facoltà di proroga, per un periodo di mesi sei, nelle more delle procedure necessarie alla individuazione di un nuovo futuro contraente, ai sensi dell'art. 106 del DLgs 50/2016 e smi;
  - di impegnare la spesa complessiva di €. 125.500,00 relativa all'anno di affidamento , dando atto che nel caso in cui si attivassero le procedure di rinnovo ovvero di proroga, il Comune di Valenza approverà i relativi quadri economici di riferimento ed impegnerà le relative spese;

- che l'importo a base d'asta, comprensivo dell'eventuale ripetizione del servizio e dell'eventuale opzione di proroga, si intende per complessivi € 203.353,75, IVA esclusa, così conteggiato:

Importi costi Servizio di Manutenzione ordinaria aree verdi Comunali per anni 1 (uno)	COSTI TOTALI
---	--------------

a)	Importo attività manutentive [Importo soggetto a ribasso]	€ 100.697,75	
b)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 979,12	
c)	Importo complessivo Anno 2018 [ a + b ]	€ 101.676,87	€ 101.676,87
<b>Importi eventuale ripetizione del contratto (art. 63, comma 5, DLgs 50/2016)</b>			
d)	Importo attività manutentive	€ 50.348,88	
e)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 489,56	
f)	Importo complessivo [d + e]	€ 50.838,44	€ 50.838,44
<b>Importi eventuale proroga del contratto per il periodo di 6 (sei) mesi (art. 106, c. 11, D. Lgs. 50/2016)</b>			
g)	Importo attività manutentive	€ 50.348,88	
h)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 489,56	
i)	Importo complessivo proroga [h + i]	€ 50.838,44	€ 50.838,44
l)	<b>Importo complessivo a base di gara [ c + f + i ]</b>		<b>€ 203.353,75</b>

- che con determinazione n. 132/2018 di cui sopra è stato conferito mandato alla Centrale Unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, di procedere all'espletamento della gara in attuazione della convenzione succitata;

**CONSIDERATO** necessario procedere all'approvazione degli atti della procedura negoziata predisposti da questa Centrale Unica e precisamente:

- lettera di invito;
- modello fac-simile allegato A);
- modello fac-simile allegato B);
- modello fac-simile allegato C);

**RICHIAMATO** l'art. 32 del DLgs 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**RICHIAMATO** inoltre l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che l'importo inerente alla gara per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria aree verdi comunali per l'anno 2018 pari a € 203.353,75 compresi oneri della sicurezza per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, colloca la gara nella fascia di importo inferiore alla soglia comunitaria;

**VISTI** gli articoli di legge e di regolamento vigenti in materia di lavori, servizi e forniture che disciplinano le modalità di esperimento delle gare e le forme di pubblicità delle stesse in funzione del metodo prescelto per l'esperimento della gara e dell'importo del servizio in appalto, e in particolare nell'art. 36 c. 2 lett b) del D.lgs. 50/2016, che individua la gara in oggetto come procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, e con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del DLgs 50/2016 e smi.;

**CONSIDERATO** che l'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare è stata effettuata dal Comune di Valenza, mediante pubblicazione dell'avviso esplorativo in data 09.03.2018, approvato con la determinazione n. 132/2018 sopra richiamata;

**RITENUTO** che il contratto verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3 lett. dddd), del DLgs 50/2016, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del DLgs 50/2016.

**PRECISATO:**

- che ai sensi dell'art. 37, commi 3 e 7, del DLgs 50/2016 la Centrale unica di committenza, incaricata dal Comune di Valenza, ha provveduto a richiedere il CIG (CIG 7431012916) per l'espletamento della fase di aggiudicazione della gara in oggetto, secondo le modalità previste dalle direttive ANAC;

- che la Centrale unica di committenza cura gli adempimenti relativi all'avvio e svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi compresa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa degli aggiudicatari, predispone i verbali di gara e provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento per conto della Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargento, Castelletto Monferrato, è il Dirigente Ing. Marco Cavallera;

**CONSIDERATO** che la determinazione a contrarre del Comune di Valenza n. 132/2017, sopra richiamata, impegnava altresì la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento, comprensiva anche dell'importo di € 225,00 quale contributo ANAC a carico della stazione appaltante, quota che verrà versata all'atto dell'emissione del relativo mandato da parte di ANAC;

**VISTI**, altresì:

- il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

- il DLgs 19 aprile 2017, n. 56 Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

- il vigente Statuto del Comune di Valenza;

- Il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;

- il vigente Regolamento di organizzazione della Centrale Unica di cui all'art. 33, comma 3-bis, del DLgs 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.;

**VISTA** la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

**VISTA** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 29/01/2018, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018/2020;

**DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 del DPR n. 62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

#### **DETERMINA**

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di procedere ad avviare procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del DLgs 50/2016, provvedendo ad invitare gli operatori economici individuati mediante avviso di manifestazione di interesse e modalità ivi indicate, in data 09.03.2018 – CIG 7431012916.
3. Di disporre che l'appalto in oggetto venga aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.
4. Di dare atto che l'importo a base di gara, IVA esclusa, viene così a configurarsi:

<b>Importi costi Servizio di Manutenzione ordinaria aree verdi Comunali per anni 1 (uno)</b>			<b>COSTI TOTALI</b>
a)	Importo attività manutentive [Importo soggetto a ribasso]	€ 100.697,75	
b)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 979,12	
c)	Importo complessivo Anno 2018 [ a + b ]	€ 101.676,87	€ 101.676,87
<b>Importi eventuale ripetizione del contratto (art. 63, comma 5, DLgs 50/2016)</b>			
d)	Importo attività manutentive	€ 50.348,88	
e)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 489,56	
f)	Importo complessivo [d + e]	€ 50.838,44	€ 50.838,44
<b>Importi eventuale proroga del contratto per il periodo di 6 (sei) mesi (art. 106, c. 11, D. Lgs. 50/2016)</b>			
g)	Importo attività manutentive	€ 50.348,88	
h)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 489,56	
i)	Importo complessivo proroga [h + i]	€ 50.838,44	€ 50.838,44
l)	<b>Importo complessivo a base di gara [ c + f + i ]</b>		<b>€ 203.353,75</b>

5. Di prendere atto dei documenti di gara approntati dal Responsabile unico del procedimento (RUP) del Comune di Valenza, approvati con determinazione dirigenziale V e VII settore n. 132 del 09.03.2018 e precisamente:

- relazione tecnica illustrativa e quadro economico
- quadro economico di gara
- capitolato descrittivo e prestazionale
- elenco aree verdi
- computo metrico estimativo
- stima incidenza manodopera
- stima incidenza sicurezza

- elenco prezzi
- DUVRI
- schema di contratto

6. Di approvare i documenti di gara predisposti da questa "Centrale Unica" e precisamente:

- lettera di invito;
- modello fac-simile allegato A);
- modello fac-simile allegato B);
- modello fac-simile allegato C).

7. Di dare mandato al Comune di Valenza, di liquidare e pagare il contributo di € 225,00, all'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC, nel momento in cui l'ANAC stessa metterà a disposizione telematicamente il MAV riferito al pagamento suddetto (presumibilmente a partire da fine maggio 2018), dando atto che tale importo è stato impegnato con la determinazione del Comune di Valenza n. 132/2018 sopra richiamata.

8. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.

9. Di dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello "Amministrazione Trasparente", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" e, ai sensi dell'art. 29, del DLgs 50/2016, sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti".

10. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.

Il Dirigente

Marco Cavallera

Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005