



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 141 del 30.03.2017

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GARA AD
OGGETTO “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA
“7 FRATELLI CERVI” PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI
ENERGETICHE. CUP J66J16000960005” NEL COMUNE DI VALENZA -
PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. AI SENSI 36 C.2 LETT C) E
DELL’ART. 63 D.LGS. 50/2016 - CIG 703143293D.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del 4° e del 5° Settore del Comune di Valenza
e della Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello,
Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato,
Ing. Roberto Melgara

VISTO il decreto sindacale n. 4 in data 14.1.2016, all’oggetto: “Conferimento di funzioni dirigenziali e individuazione del datore di lavoro per il IV° e il V° Settore LL.PP, Polizia Locale, Polizia Amministrativa e Gare ed Appalti”;

VISTO l’art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTE le convenzioni in data 24.9.2014, reg. sp. N. 1894, in data 26.1.2016, reg. sp. N. 2096, in data 02.8.2016 reg. sp. N. 2186, con le quali è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, accordo consortile mediante convenzione, per l’esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti e di procedure in economia e cottimo fiduciario, di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una centrale unica denominata “Centrale unica di committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato”;

PREMESSO:

- che il Responsabile unico del procedimento (RUP) del Comune di Valenza, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di cui all'art. 31 del DLgs 50/2016, delle opere di manutenzione straordinaria della Scuola "7 Fratelli Cervi" per il miglioramento delle prestazioni energetiche, è l'Arch. Lorenza Mussa, Capo Servizio LL.PP. a tempo indeterminato del Comune di Valenza;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 22.12.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori "MISURE L'EFFICIENTAMENTO RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA "7 F.LLI CERVI" PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE" - CUP J66J16000960005, per un importo complessivo pari a € 636.000,00, comprensivo dei seguenti documenti:

- Relazione Generale, Tecnica e Specialistica (compresi Diagnosi energetica dell'edificio e APE ante operam e post operam)
- Piano di manutenzione dell'opera
- Piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di progetto
- Cronoprogramma dei lavori
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
- Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto
- elaborati grafici (n. 5 tavole);

- che l'importo a base di gara risulta pari a € 535.492,10, di cui € 2.356,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che il Responsabile unico del procedimento (RUP) del Comune di Valenza ha provveduto, con verbale in data 19.12.2016, a validare il progetto esecutivo posto a base di gara;

- che con determinazione dirigenziale adottata dal Comune di Valenza n. 79 del 03.03.2017, ad oggetto "Opere di manutenzione straordinaria della Scuola "7 Fratelli Cervi" per il miglioramento delle prestazioni energetiche. CUP J66J16000960005. Attivazione procedura a contrarre tramite Centrale unica e indizione indagine di mercato", viene conferito mandato alla Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, di procedere all'espletamento della gara in attuazione della convenzione succitata;

RICHIAMATO l'art. 32 del DLgs 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

RICHIAMATO inoltre l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che l'importo inerente alla gara per l'affidamento delle opere di manutenzione straordinaria della Scuola "7 Fratelli Cervi" nel Comune di Valenza, per il miglioramento delle prestazioni energetiche risultando pari a € 535.492,10, di cui € 2.356,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, colloca la gara nella fascia di importo inferiore alla soglia comunitaria;

VISTI gli articoli di legge e di regolamento vigenti in materia di lavori, servizi e forniture che disciplinano le modalità di esperimento delle gare e le forme di pubblicità delle stesse in funzione del metodo prescelto per l'esperimento della gara e dell'importo dei lavori in appalto, e in particolare nell'art. 36 c. 2 lett c) del D.lgs. 50/2016, che individua la gara in oggetto come procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, con invito di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;

CONSIDERATO che l'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare è stata effettuata dal Comune di Valenza, mediante pubblicazione dell'avviso esplorativo in data 03.03.2017, approvato con determinazione del Comune di Valenza n. 79/2017 sopra richiamata, e RILEVATO che il predetto avviso esplorativo specificava che le ditte da invitare dovessero essere in numero di venti scelte mediante sorteggio pubblico;

RILEVATO che il sorteggio pubblico per l'individuazione dei venti concorrenti da invitare alla procedura di gara è stato effettuato in data 27.3.2017, come risulta da verbale di sorteggio agli atti della procedura e pubblicato sul sito del Comune di Valenza, sezione di primo livello "Amministrazione trasparente" – sottosezione di secondo livello "bandi di gara e contratti", ai sensi Decreto Legislativo n. 33/2013, Art. 37, c. 1, e Decreto Legislativo 50/2016, Art. 29 (Codice degli Appalti);

RITENUTO che il contratto da stipularsi, come indicato nella determinazione del Comune di Valenza n. 79/2017 di cui sopra, verrà aggiudicato secondo le modalità di cui all'art. 95, comma 4, del DLgs 50/2016 (criterio del minor prezzo), al netto degli oneri della sicurezza, con applicazione di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, del DLgs 50/2016, scelto mediante sorteggio, all'atto dell'insediamento del seggio di gara;

PRECISATO:

- che ai sensi dell'art. 37, commi 3 e 7, del DLgs 50/2016 la Centrale unica di committenza, incaricata dal Comune di Valenza, ha provveduto a richiedere il CIG (CIG 703143293D) per l'espletamento della fase di aggiudicazione della gara in oggetto, secondo le modalità previste dalle direttive ANAC;

- che la Centrale unica di committenza cura gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi compresa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa degli aggiudicatari, predispone i verbali di gara e provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento per conto della Centrale unica di dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargento, Castelletto Monferrato, è il Dirigente Ing. Roberto Melgara;

CONSIDERATO che la determinazione a contrarre del Comune di Valenza n. 79/2017, sopra richiamata, impegnava altresì la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento, comprensiva anche dell'importo di € 375,00 quale contributo ANAC a carico della stazione appaltante, quota che verrà versata all'atto dell'emissione del relativo mandato da parte di ANAC;

RILEVATO:

- che questa Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, ha provveduto ad approntare i documenti di gara, e precisamente, lettera di invito, disciplinare di gara, fac-simili, provvedendo a richiedere agli operatori economici invitati, come indicato nella determinazione del Comune di Valenza 79/2017 di cui sopra:

- di individuare la terna di subappaltatori, ai sensi dell'art. 105, comma 6, 2° periodo, del DLgs 50/2016, se ritengono di procedere a subappaltare parte delle opere;

- di dare atto ed accettare che il contratto abbia inizio non prima del 12 giugno e non oltre il 19 giugno p.v. al fine di permetterne l'esecuzione durante il periodo di chiusura della Scuola.

- di dichiarare di accettare una eventuale consegna in via d'urgenza del contratto, nelle more della sua stipulazione, per il fatto che la sua mancata esecuzione immediata potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

- che i documenti di gara, approntati dalla Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, sono allegati quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione, anche se non materialmente allegati, ma conservati agli atti del fascicolo della determinazione medesima;

VISTI, altresì:

il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

il vigente Statuto del Comune di Valenza;

Il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;

- il vigente Regolamento di organizzazione della Centrale Unica di cui all'art. 33, comma 3-bis, del DLgs 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 28/01/2016, all'oggetto: "Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2016/2018.";

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di "Amministrazione trasparente" di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2017 -

Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2017/2019;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 del DPR n. 62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di procedere ad avviare procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), e di cui all'art. 63, comma 6, del DLgs 50/2016, provvedendo ad invitare numero venti operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico, di cui a verbale del Comune di Valenza in data 27 marzo 2017, agli atti del procedimento e pubblicato sul sito del Comune di Valenza, sezione di primo livello "Amministrazione trasparente" – sottosezione di secondo livello "bandi di gara e contratti", ai sensi Decreto Legislativo n. 33/2013, Art. 37, c. 1, e Decreto Legislativo 50/2016, Art. 29 (Codice degli Appalti);
3. Di disporre che l'appalto in oggetto venga aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo individuato, al netto delle spese relative al costo degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, mediante applicazione di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, del DLgs 50/2016, individuato mediante sorteggio.
4. Di dare atto che l'importo complessivo dell'appalto è pari a € 636.000,00, e che l'importo a base di gara risulta pari a € 535.492,10, di cui € 2.356,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
5. Di approvare i documenti di gara, e precisamente, lettera di invito, disciplinare di gara, facsimili, provvedendo a richiedere agli operatori economici invitati, come indicato nella determinazione del Comune di Valenza 79/2017 richiamata in premessa:
 - di individuare la terna di subappaltatori, ai sensi dell'art. 105, comma 6, 2° periodo, del DLgs 50/2016, se ritengono di procedere a subappaltare parte delle opere;
 - di dare atto ed accettare che il contratto abbia inizio non prima del 12 giugno e non oltre il 19 giugno p.v. al fine di permetterne l'esecuzione durante il periodo di chiusura della Scuola;
 - di dichiarare di accettare una eventuale consegna in via d'urgenza del contratto, nelle more della sua stipulazione, per il fatto che la sua mancata esecuzione immediata potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare.
6. Di dare atto che verranno messi a disposizione degli operatori economici invitati i seguenti elaborati di progetto del Comune di Valenza, mediante accesso diretto a link che verrà comunicato agli operatori medesimi:
 - Relazione Generale, Tecnica e Specialistica (compresi Diagnosi energetica dell'edificio e APE ante operam e post operam)

- Piano di manutenzione dell'opera
- Piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di progetto
- Cronoprogramma dei lavori
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
- Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto
- elaborati grafici (n. 5 tavole).

7. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza;

8. Di dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello "Amministrazione Trasparente", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" e, ai sensi dell'art. 29, del DLgs 50/2016, sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti".

9. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.

IL Dirigente
Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 141 del 30-03-2017

Proposta determina n° 148/2017

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GARA AD
OGGETTO “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA
“7 FRATELLI CERVI” PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI
ENERGETICHE. CUP J66J16000960005” NEL COMUNE DI VALENZA -
PROCEDURA NEGOZIATAAI SENSI DELL’ART. AI SENSI 36 C.2 LETT C) E
DELL’ART. 63 D.LGS. 50/2016 - CIG 703143293D.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.