



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 145 del 03.04.2017

Oggetto: CASA DI RIPOSO DI VIA ZUFFI 12 VALENZA DENOMINATA "L'USPIDALI"
INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL
PIANO PRIMO: LOTTO 2) STRALCIO A) CUP J61B15000630004.
ATTIVAZIONE INDAGINE DI MERCATO E PROCEDURA A CONTRARRE
TRAMITE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del 4° e del 5° Settore del Comune di Valenza
Ing. Roberto Melgara

VISTO il decreto sindacale n. 4 in data 14.1.2016, all'oggetto: "Conferimento di funzioni dirigenziali e individuazione del datore di lavoro per il IV° e il V° Settore LL.PP, Polizia Locale, Polizia Amministrativa e Gare ed Appalti";

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

PREMESSO:

- che il Responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di cui all'art. 31 del DLgs 50/2016, è l'Arch. Lorenza Mussa, Capo Servizio LL.PP. a tempo indeterminato del Comune di Valenza;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 22.12.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori "CASA DI RIPOSO DI VIA ZUFFI 12 VALENZA DENOMINATA "L'USPIDALI" – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL PIANO PRIMO: LOTTO 2) STRALCIO A)" - CUP J61B15000630004, per un importo complessivo pari a € 690.000,00, comprensivo dei seguenti documenti:
 - Relazione Generale
 - Relazioni tecnico/specialistica
 - Elaborati grafici progetto architettonico
 - Elaborati grafici progetto elettrico
 - Elaborati grafici progetto termo-aeraulico

- Piano di manutenzione dell'opera
 - Piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro economico di progetto
 - Cronoprogramma dei lavori
 - Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
 - Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto
- che l'importo a base di gara risulta pari a € 596.492,47, di cui € 4.378,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione dirigenziale del V Settore n. 83 del 06.03.2017 è stato assunto impegno della somma complessiva di progetto pari a € 690.000,00;

DATO ATTO che occorre dare avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori "CASA DI RIPOSO DI VIA ZUFFI 12 VALENZA DENOMINATA "L'USPIDALI" – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL PIANO PRIMO: LOTTO 2) STRALCIO A)";

VISTO l'art. 37, comma 3, del DLgs 50/2016;

DATO ATTO che con convenzioni in data 24.9.2014, reg. sp. N. 1894, in data 26.1.2016, reg. sp. N. 2096, in data 02.8.2016 reg. sp. N. 2186, è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti e di procedure in economia e cottimo fiduciario, di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una centrale unica denominata "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato";

PRESO ATTO che la Centrale Unica di Committenza istituita come sopra indicato, presso il Comune capofila di Valenza procederà all'attribuzione, per tramite del sistema informativo di monitoraggio delle Gare (SIMOG), del Codice Identificativo della Gara (CIG) per la procedura di selezione in oggetto;

PRESO ATTO della deliberazione 1377 del 21 dicembre 2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione contenente "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017", dalla quale si evince che sia le stazioni appaltanti che i partecipanti alle gare devono versare un contributo per coprire i costi di funzionamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC),

CONSIDERATO, che ai sensi del DLgs 267/2000, art. 192, e del DLgs 50/2016, art. 32, comma 2, per la realizzazione dell'intervento, occorre assumere apposita determinazione a contrarre;

CONSIDERATO, altresì,:

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del DLgs 50/2016, le stazioni appaltanti possono affidare i lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore a € 1.000.000,00, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del DLgs 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato;

- che il ricorso alla procedura negoziata in luogo delle procedure ordinarie è motivato dalla sua maggior speditezza, che assicura la conclusione dell'iter di affidamento in tempi che consentano di avviare ed eseguire le lavorazioni previste dal progetto che interessano l'impianto di distribuzione del riscaldamento, sfruttando al massimo il periodo in cui l'impianto termico sarà in stand by (nelle Case di Riposo, vista la particolare condizione degli ospiti lo spegnimento avviene non prima metà del mese di maggio);

PRESO ATTO:

- che a al fine di avviare la procedura negoziata è stato redatto apposito avviso di indagine corredato dal complementare fac-simile di dichiarazione, agli atti del fascicolo della presente determinazione;

- che detto avviso e relativo modello verranno pubblicati nella sezione di primo livello "Amministrazione trasparente" – sottosezione di secondo livello "bandi di gara e contratti", ai sensi Decreto Legislativo n. 33/2013, Art. 37, c. 1, e Decreto Legislativo 50/2016, Art. 29 (Codice degli Appalti);

- che l'avviso indica che nella lettera di invito, contemporaneamente alla presentazione dell'offerta, verrà richiesto ai concorrenti:

- l'obbligo di provvedere al sopralluogo obbligatorio dei luoghi oggetto dei lavori;

- di dichiarare di accettare una eventuale consegna in via d'urgenza del contratto, nelle more della sua stipulazione, per il fatto che la sua mancata esecuzione immediata potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

- che, inoltre, gli operatori economici da invitare verranno scelti come segue:

a) soggetti da invitare a successiva procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, verranno individuati mediante sorteggio pubblico;

b) nel caso in cui le manifestazioni di interesse valide dovessero essere in numero pari o inferiore a venti, verranno invitati tutti gli aventi manifestato interesse in possesso dei requisiti suddetti ed in regola con le prescrizioni contenute nel presente avviso;

c) il sorteggio avrà, quindi, luogo solo nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a venti; in tale caso il numero di partecipanti da sorteggiare sarà pari a: 20 (venti) più il 25% del restante numero di manifestazioni di interesse valide oltre il numero 20, arrotondato per eccesso; ad ogni buon conto il numero massimo di manifestazioni di interesse da sorteggiare non potrà essere superiore a 40 (quaranta).

CONSIDERATO, inoltre che, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del DLgs 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e mediante applicazione di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, del DLgs 50/2016, scelto mediante sorteggio;

RILEVATO che il contratto derivante dalla procedura, verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d), del DLgs 50/2016, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del DLgs 50/2016;

VISTI, altresì:

il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

il DPR 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per quanto applicabile;

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

il vigente Statuto del Comune di Valenza;

Il vigente Regolamento sull’ordinamento, l’organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l’art. 16;

- il vigente Regolamento di organizzazione della Centrale Unica di cui all’art. 33, comma 3-bis, del DLgs 163/2006 e smi;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e smi;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 28/01/2016, all’oggetto: “Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l’Integrità per il triennio 2016/2018.”;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all’oggetto “Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico”, come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di “Amministrazione trasparente” di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2017 - Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2017/2019;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all’art. 6 del DPR n. 62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare la documentazione predisposta dal RUP, conservata agli atti del fascicolo della presente determinazione e precisamente: avviso di indagine di mercato e suo modello fac-simile allegato, per l’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara.
3. Di dare atto che l’avviso di indagine di mercato ed il relativo modello, saranno pubblicati all’albo pretorio on line del Comune di Valenza, nonché nella sezione di primo livello “Amministrazione trasparente” – sottosezione di secondo livello “Bandi di gara e contratti” – “Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura” – “Avvisi e bandi”, del sito internet comunale, per il periodo di giorni 15 (quindici) consecutivi.
4. Di dare atto che l’importo a base di gara risulta pari € 596.492,47, di cui € 4.378,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

5. Di avvalersi, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, della "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato", per l'esecuzione della procedura di gara.

6. Di dare atto che la procedura di affidamento dei lavori di cui in oggetto è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), e dell'art. 63, comma 6, del DLgs 50/2016, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del DLgs 50/2016, con applicazione di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, del DLgs 50/2016, scelto mediante sorteggio.

7. Di dare altresì atto che saranno invitati venti operatori economici aventi manifestato interesse alla partecipazione ed in regola con le prescrizioni indicate nell'avviso di indagine di mercato, scelti mediante sorteggio pubblico, ovvero, nel caso in cui le manifestazioni di interesse dovessero essere in numero inferiore a venti, verranno invitati tutti gli aventi manifestato interesse in possesso dei requisiti suddetti, e che tale prescrizione è indicata nell'avviso di indagine di mercato.

8. Di dare, inoltre, atto:

a) che l'avviso indica:

- l'obbligo di provvedere al sopralluogo obbligatorio dei luoghi oggetto dei lavori;
- di dichiarare di accettare una eventuale consegna in via d'urgenza del contratto, nelle more della sua stipulazione, per il fatto che la sua mancata esecuzione immediata potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare.

b) che gli operatori economici da invitare verranno scelti come segue:

- soggetti da invitare a successiva procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, verranno individuati mediante sorteggio pubblico;
- nel caso in cui le manifestazioni di interesse valide dovessero essere in numero pari o inferiore a venti, verranno invitati tutti gli aventi manifestato interesse in possesso dei requisiti suddetti ed in regola con le prescrizioni contenute nel presente avviso;
- il sorteggio avrà, quindi, luogo solo nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a venti; in tale caso il numero di partecipanti da sorteggiare sarà pari a: 20 (venti) più il 25% del restante numero di manifestazioni di interesse valide oltre il numero 20, arrotondato per eccesso; ad ogni buon conto il numero massimo di manifestazioni di interesse da sorteggiare non potrà essere superiore a 40 (quaranta).

9. che il contratto derivante dalla procedura, verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera dddd), del DLgs 50/2016, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del DLgs 50/2016.

10. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Centrale Unica al fine dell'avvio della procedura e di tutti gli adempimenti di competenza;

11. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza;

12. di dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello "Amministrazione Trasparente", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" e, ai sensi dell'art. 29, del DLgs 50/2016, sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti".

IL Dirigente
Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 145 del 03-04-2017

Proposta determina n° 153/2017

Oggetto: CASA DI RIPOSO DI VIA ZUFFI 12 VALENZA DENOMINATA "L'USPIDALI"
INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL
PIANO PRIMO: LOTTO 2) STRALCIO A) CUP J61B15000630004.
ATTIVAZIONE INDAGINE DI MERCATO E PROCEDURA A CONTRARRE
TRAMITE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.