



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 79 del 03.03.2017

Oggetto: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA "7 FRATELLI CERVI" PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE. CUP J66J16000960005. ATTIVAZIONE PROCEDURA A CONTRARRE TRAMITE CENTRALE UNICA E INDIZIONE INDAGINE DI MERCATO

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**del 4° e del 5° Settore del Comune di Valenza**  
**Ing. Roberto Melgara**  
**IL CAPO SERVIZIO LL.PP.**  
**Arch. Lorenza Mussa**

VISTO il decreto sindacale n. 4 in data 14.1.2016, all'oggetto: "Conferimento di funzioni dirigenziali e individuazione del datore di lavoro per il IV° e il V° Settore LL.PP, Polizia Locale, Polizia Amministrativa e Gare ed Appalti";

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO che il Dirigente, Ing. Roberto Melgara, risulta assente dal Servizio;

PRESO ATTO che, con determinazione dirigenziale del 5° Settore n. 55 del 20/02/2017, è stata conferita posizione organizzativa al Capo Servizio LL.PP. Arch. Lorenza Mussa – Funzionario Tecnico di questo Ente – sugli uffici del Settore LL.PP. ed inoltre assegnato il compito di "Sostituzione del Dirigente in caso di assenza o impedimento" e di "assunzione di tutti gli atti dirigenziali di competenza di detto settore, compresa l'adozione di Determinazioni e delle Ordinanze relative alla gestione dei LL.PP., in caso di assenza o impedimento del Dirigente";

PREMESSO:

- che il Responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di cui all'art. 31 del DLgs 50/2016, è l'Arch. Lorenza Mussa, Capo Servizio LL.PP. a tempo indeterminato del Comune di Valenza;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 22.12.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori "MISURE L'EFFICIENTAMENTO RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA "7 F.LLI CERVI" PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI

ENERGETICHE” - CUP J66J16000960005, per un importo complessivo pari a € 636.000,00, comprensivo dei seguenti documenti:

- Relazione Generale, Tecnica e Specialistica (compresi Diagnosi energetica dell’edificio e APE ante operam e post operam)
- Piano di manutenzione dell’opera
- Piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di progetto
- Cronoprogramma dei lavori
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
- Schema di contratto e Capitolato speciale d’appalto
- elaborati grafici (n. 5 tavole)

- che l’importo a base di gara risulta pari a € 535.492,10, di cui € 2.356,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che occorre:

- procedere alla copertura della importo complessivo di progetto mediante assunzione di impegni di spesa;
- dare avvio alla procedura per l’affidamento dei lavori “MISURE L’EFFICIENTAMENTO RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA “7 F.LLI CERVI” PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE”;

VISTO l’art. 37, comma 3, del DLgs 50/2016;

DATO ATTO che con convenzioni in data 24.9.2014, reg. sp. N. 1894, in data 26.1.2016, reg. sp. N. 2096, in data 02.8.2016 reg. sp. N. 2186, è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, accordo consortile mediante convenzione, per l’esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti e di procedure in economia e cottimo fiduciario, di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una centrale unica denominata “Centrale unica di committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato”;

PRESO ATTO che la Centrale Unica di Committenza istituita come sopra indicato, presso il Comune capofila di Valenza procederà all’attribuzione, per tramite del sistema informativo di monitoraggio delle Gare (SIMOG), del Codice Identificativo della Gara (CIG Master) per la procedura di selezione in oggetto;

PRESO ATTO della deliberazione 1377 del 21 dicembre 2016 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione contenente “Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2017”, dalla quale si evince che sia le stazioni appaltanti che i partecipanti alle gare devono versare un contributo per coprire i costi di funzionamento dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC),

CONSIDERATO, che ai sensi del DLgs 267/2000, art. 192, e del DLgs 50/2016, art. 32, comma 2, per la realizzazione dell’intervento, occorre assumere apposita determinazione a contrarre;

CONSIDERATO, altresì,:

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del DLgs 50/2016, le stazioni appaltanti possono affidare i lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore a € 1.000.000,00, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del DLgs 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato;
- che il ricorso alla procedura negoziata in luogo delle procedure ordinarie è motivato dalla sua maggior speditezza, che assicura la conclusione dell'iter di affidamento in tempo utile per la consegna dei lavori immediatamente dopo il termine dell'anno scolastico 2016/2017, al fine di procedere all'esecuzione dei lavori stessi nel corso della pausa estiva delle scuole e dunque limitando al massimo l'interferenza del cantiere con l'attività scolastica con presenza di alunni minori;

PRESO ATTO:

- che a al fine di avviare la procedura negoziata è stato redatto apposito avviso di indagine corredato dal complementare fac-simile di dichiarazione, agli atti del fascicolo della presente determinazione;
- che detto avviso e relativo modello verranno pubblicati nella sezione di primo livello "Amministrazione trasparente" – sottosezione di secondo livello "bandi di gara e contratti", ai sensi Decreto Legislativo n. 33/2013, Art. 37, c. 1, e Decreto Legislativo 50/2016, Art. 29 (Codice degli Appalti);
- che l'avviso indica che nella lettera di invito, contemporaneamente alla presentazione dell'offerta, verrà richiesto ai concorrenti:
  - di individuare la terna di subappaltatori, ai sensi dell'art. 105, comma 6, 2° periodo, del DLgs 50/2016, se ritengono di procedere a subappaltare parte delle opere;
  - di dare atto ed accettare che il contratto abbia inizio non prima del 12 giugno e non oltre il 19 giugno p.v. al fine di permetterne l'esecuzione durante il periodo di chiusura della Scuola.
  - di dichiarare di accettare una eventuale consegna in via d'urgenza del contratto, nelle more della sua stipulazione, per il fatto che la sua mancata esecuzione immediata potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- che, inoltre, gli operatori economici da invitare dovranno essere in numero di venti, anziché dieci, al fine di permettere una maggiore partecipazione, scelti mediante sorteggio pubblico tra gli aventi manifestato interesse in possesso dei requisiti necessari, ovvero, nel caso in cui le manifestazioni di interesse dovessero essere in numero inferiore a venti, verranno invitati tutti gli aventi manifestato interesse in possesso dei requisiti suddetti, e che tale prescrizione è indicata nell'avviso di indagine di mercato;

CONSIDERATO, inoltre che, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del DLgs 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e mediante applicazione di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, del DLgs 50/2016, scelto mediante sorteggio;

RILEVATO che il contratto derivante dalla procedura, verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d), del DLgs 50/2016, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del DLgs 50/2016;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30.04.2016, all'oggetto "Approvazione Nota di Aggiornamento DUP 2016-18" con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.49 del 30.04.2016 esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2016/2018- Approvazione", con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018 ed i relativi allegati, redatto secondo l'allegato 9 del D. Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19/05/2016, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2016/2018";

VISTO il Decreto Legge 30 dicembre 2016 n. 244 "Proroga e definizione di termini", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30 dicembre 2016, che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali al 31-03-2017" e RICHIAMATO l'art. 163 del D.Lgs n. 267/00 Esercizio Provvisorio e Gestione Provvisoria;

RICHIAMATO l'art. 1 commi 710-711 della Legge 208/2015 che obbliga gli Enti al conseguimento di un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, ai fini del concorso al contenimento dei saldi di finanza pubblica;

VISTI, altresì:

- il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- il vigente Regolamento di organizzazione della Centrale Unica di cui all'art. 33, comma 3-bis, del DLgs 163/2006 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 28/01/2016, all'oggetto: "Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2016/2018.";

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di "Amministrazione trasparente" di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2017 - Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2017/2019;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 del DPR n. 62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

### DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di registrare giuridicamente gli impegni relativi alla spesa complessiva pari a € 636.000,00 (importo a base di gara pari a € 535.492,10, di cui € 2.356,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), dando atto che l'importo complessivo suddetto è comprensivo di contributo ANAC pari a € 375,00, sul bilancio di previsione 2017 del Comune di Valenza, nel modo seguente:

- Capitolo 20402202 – Art. 1 – numero id. 4022202 - Missione 4 – Programma 2 – “Interventi di manutenzione straordinaria nelle scuole” – numero impegno 2016/2188 0 – Importo € 560.000,00;

- Capitolo 20402202 - Art. 1 – numero id. 4022202 - Missione 4 – Programma 2 – “Interventi di manutenzione straordinaria nelle scuole” – numero impegno 2015/1403 0 – Importo € 37.500,18;

- Capitolo 20106501 - Art. 1 – numero id. 1062501 – Missione 1 – Programma 6 – “manutenzione straordinaria fabbricati” – numero impegno 2015/1224 0 – Importo € 11.599,22;

- Capitolo 20801205 – Art. 1 – numero id. 8012205 - Missione 8 – Programma 1 – “Incarichi professionali per studi e progetti urbanistici” – numero impegno 2015/1212 2 – Importo € 23.640,50;

- Capitolo 20106501 - Art. 1 – numero id. 1062501 – Missione 1 – Programma 6 – “manutenzione straordinaria fabbricati” - numero impegno 2016/683 9 – Importo € 1.346,01;

- Capitolo 20402203 - Art. 1 – numero id. 4022203 – Missione 4 – Programma 2 – “Interventi diversi per manutenzione immobili e impianti adibiti alla istruzione e cultura” – numero impegno 2015/1202 – Importo € 1.118,73;

- Capitolo 20106501 - Art. 1 – numero id. 1062501 – Missione 1 – Programma 6 – “manutenzione straordinaria fabbricati” – numero impegno 2016/683 8 – Importo € 795,36.

3. di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento delle somme del contratto - per un importo generale presunto di € 636.000,00 nel corso dell'anno 2017 - è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica, ma lo stesso è legato all'andamento regolare dei lavori:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
entro il 31 maggio 2017	€ 375,00 (contributo ANAC)
presumibilmente nel corso del 2° SEMESTRE 2017	€ 635.625,00

4. Di liquidare e pagare il contributo di € 375,00, all'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC, nel momento in cui l'ANAC stessa metterà a disposizione telematicamente il MAV riferito al pagamento suddetto (presumibilmente a fine maggio 2017).

5. Di approvare la documentazione predisposta dal RUP, conservata agli atti del fascicolo della presente determinazione e precisamente: avviso di indagine di mercato e suo modello fac-simile allegato, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara.

6. Di dare atto che l'avviso di indagine di mercato ed il relativo modello, saranno pubblicati all'albo pretorio on line del Comune di Valenza, nonché nella sezione di primo livello "Amministrazione trasparente" – sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti" – "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" – "Avvisi e bandi", del sito internet comunale, per il periodo di giorni 15 (quindici) consecutivi.

7. Di dare atto che l'importo a base di gara risulta pari a € 535.492,10, di cui € 2.356,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

8. Di avvalersi, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, della "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato", per l'esecuzione della procedura di gara.

9. Di dare atto che la procedura di affidamento dei lavori di cui in oggetto è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), e dell'art. 63, comma 6, del DLgs 50/2016, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del DLgs 50/2016, con applicazione di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, del DLgs 50/2016, scelto mediante sorteggio.

10. Di dare altresì atto che saranno invitati venti operatori economici aventi manifestato interesse alla partecipazione ed in regola con le prescrizioni indicate nell'avviso di indagine di mercato, scelti mediante sorteggio pubblico, ovvero, nel caso in cui le manifestazioni di interesse dovessero essere in numero inferiore a venti, verranno invitati tutti gli aventi manifestato interesse in possesso dei requisiti suddetti, e che tale prescrizione è indicata nell'avviso di indagine di mercato.

11. Di dare, inoltre, atto che l'avviso indica:

- che ai partecipanti sorteggiati ed invitati, all'atto della presentazione della propria offerta, verrà richiesta l'individuazione della terna di subappaltatori, ai sensi dell'art. 105, comma 6, 2° periodo, del DLgs 50/2016;

- che i concorrenti, all'atto della presentazione della propria offerta, dovranno dare atto che il contratto dovrà avere inizio non prima del 12 giugno e non oltre il 19 giugno p.v. al fine di permetterne l'esecuzione durante il periodo di chiusura della Scuola;

- che, inoltre, i concorrenti, all'atto della presentazione della propria offerta, dovranno dichiarare di accettare una eventuale consegna in via d'urgenza del contratto, nelle more della sua stipulazione, per il fatto che la sua mancata esecuzione immediata potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare.

12. che il contratto derivante dalla procedura, verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera dddd), del DLgs 50/2016, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del DLgs 50/2016.

13. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Centrale Unica al fine dell'avvio della procedura e di tutti gli adempimenti di competenza;

14. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza;

15. di dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello "Amministrazione Trasparente", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" e, ai sensi dell'art. 29, del DLgs 50/2016, sottosezione di secondo livello "Bandi di gara e contratti".

**Per IL Dirigente**  
**Ing. Roberto Melgara**  
**IL CAPO SERVIZIO LL.PP.**  
**Arch. Lorenza Mussa**

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA  
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 79 del 03-03-2017

Proposta determina n° 87/2017

Oggetto: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA "7 FRATELLI  
CERVI" PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE. CUP  
J66J16000960005. ATTIVAZIONE PROCEDURA A CONTRARRE TRAMITE  
CENTRALE UNICA E INDIZIONE INDAGINE DI MERCATO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 4° comma dell'art.151 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il  
D.Lgs 18.08.2000 n.267.

ESECUTIVA: 03-03-2017

Il Dirigente del Settore Finanziario  
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.