



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore FINANZE, TRIBUTI, PERSONALE E DEMOGRAFICI

Determinazione Dirigenziale n° 317 del 04.08.2016

Oggetto: GARA PER SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E SERVIZI COMUNALI E DELLA
CASA DI RIPOSO "L'USPIDALI" PER IL PERIODO DI ANNI TRE.
PROCEDURA A CONTRARRE

PER **LA DIRIGENTE RESPONSABILE**
DEL III SETTORE FINANZE, TRIBUTI, PERSONALE, DEMOGRAFICI
Il Funzionario Incaricato di P.O.
Dott. Marco Ilijasic

VISTO la Delibera di G.C. n. 13 del 10/03/2016 esecutiva all'oggetto "Individuazione profili professionali cui attribuire posizioni organizzative", con la quale sono stati individuati per l'anno 2016 due profili professionali, ai quali assegnare la posizione organizzativa, e precisamente un funzionario tecnico LL.PP. e un funzionario Settore Finanziario;

VISTO la Determina dirigenziale n. 84 del 30/03/2016 all'oggetto "Attribuzione posizione organizzativa dott. Marco Ilijasic: anno 2016";

VISTO:

- gli artt. n. 107 e n. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- l'art. 73 dello Statuto Comunale – Funzioni e compiti dei Dirigenti;
- la Direttiva del Segretario Generale n. 1/2016 del 17.02.2016;

PREMESSO che in data 31 luglio 2016 è andato a scadenza il contratto, a suo tempo stipulato fra il Comune di Valenza e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla Società Europea Servizi Ambientali Srl con sede ad Agrigento in Via Capitano Russo 1-capogruppo/mandataria e la Società La Nuova Servizi Srl con sede a Racalmuto (AG) in Via Garibaldi 476 – mandante, relativo alla fornitura del servizio di pulizia degli uffici e servizi comunali e della casa di riposo "L'Uspidali";

DATO ATTO che, a titolo di avvio della nuova procedura di gara, con determinazione dirigenziale n. 43 del 29.02.2016 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Marco Ilijasic, funzionario dei servizi finanziari del Comune di Valenza;

RILEVATO che nelle more di predisposizione degli atti della nuova gara è entrato in vigore il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", il quale ha abrogato il precedente D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ("Codice degli Appalti") sulla base del quale era iniziata la predisposizione dei vari atti della nuova gara;

DATO ATTO che, pertanto, il RUP ha necessariamente dovuto rivedere gli atti del procedimento di gara, aggiornandoli al nuovo decreto;

VISTO l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, a seguito dell'applicazione del citato D.Lgs. 50/2016, il nuovo affidamento sarà impostato come segue:

- il sistema di affidamento è la procedura ristretta di cui agli articoli 61 del D.Lgs. 50/2016 – procedura ristretta, con riduzione del numero di candidati altrimenti qualificati da invitare a partecipare, di cui all'art. 91, del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 50/2016, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Valenza, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- il sarà affidato per un periodo di anni tre, prevedendo la facoltà per il Comune di Valenza, di procedere all'eventuale ripetizione del servizio, per l'ulteriore periodo di anni due, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- il servizio sarà inoltre prorogabile, nelle more delle procedure necessarie all'individuazione di un nuovo contraente, per un periodo necessario alla conclusione di tali procedimenti ed in ogni caso non superiore a mesi sei, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo a base di gara, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, si configura nel modo seguente:

IMPORTO A BASE DI GARA PER IL PERIODO DI ANNI TRE	Euro 623.360,67
IMPORTO RIPETIZIONE DEL SERVIZIO PER IL PERIODO DI ANNI DUE	Euro 415.573,78
IMPORTO PROROGA PER IL PERIODO DI MESI SEI	Euro 103.893,43
Totale	Euro 1.142.827,88

RILEVATO che il RUP ha provveduto ad approntare ed aggiornare la seguente documentazione di gara, conservata agli atti del fascicolo della presente determinazione:

- relazione tecnica-illustrativa
- capitolato speciale d'appalto
- schema di bando di gara
- schema di disciplinare di gara con relativi allegati
- schema di lettera di invito con relativi allegati
- schema di contratto d'appalto
- calcolo della spesa
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI)
- quadro economico

CONSIDERATA la necessità di assumere gli impegni relativi al nuovo procedimento di gara per l'importo, contenuto all'interno del quadro economico di cui al fascicolo della presente determinazione, di Euro 768.400,00, i.v.a. inclusa, di cui:

- Impegno di spesa di Euro 6.700,00, i.v.a. inclusa, riferiti alle spese connesse all'avvio del procedimento di gara (pubblicazione, AVCP, ecc.) da sostenersi nel corrente anno 2016;
- Prenotazione di impegno di spesa di Euro 93.900,00, i.v.a. inclusa, riferiti al servizio oggetto di appalto che verrà svolto presso gli uffici e servizi comunali nell'anno 2017;
- Prenotazione di impegno di spesa di Euro 93.900,00, i.v.a. inclusa, riferiti al servizio oggetto di appalto che verrà svolto presso gli uffici e servizi comunali nell'anno 2018;
- Prenotazione di impegno di spesa di Euro 93.900,00, i.v.a. inclusa, riferiti al servizio oggetto di appalto che verrà svolto presso gli uffici e servizi comunali nell'anno 2019;
- Prenotazione di impegno di spesa di Euro 160.000,00, i.v.a. inclusa, riferiti al servizio oggetto di appalto che verrà svolto presso la Casa di Riposo "L'Uspidali" nell'anno 2017;

- Prenotazione di impegno di spesa di Euro 160.000,00, i.v.a. inclusa, riferiti al servizio oggetto di appalto che verrà svolto presso la Casa di Riposo "L'Uspidali" nell'anno 2018;
- Prenotazione di impegno di spesa di Euro 160.000,00, i.v.a. inclusa, riferiti al servizio oggetto di appalto che verrà svolto presso la Casa di Riposo "L'Uspidali" nell'anno 2019;

DATO ATTO che, in applicazione ai nuovi principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., i suddetti impegni di spesa/prenotazioni di impegni di spesa sono riferiti al periodo temporale 2016-2019 e che i successivi impegni di spesa relativi alle annualità 2020 e 2021 saranno assunti nel momento in cui il Comune di Valenza dovesse richiedere all'aggiudicatario, ai sensi di quanto consentito dall'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la ripetizione del servizio alle medesime condizioni contrattuali ed economiche per ulteriori 24 mesi, ovvero la proroga del servizio per un periodo massimo di mesi 6;

CONSIDERATO che, essendo l'importo a base di gara superiore ad Euro 40.000,00 e non essendo questo Comune capoluogo di provincia, si procederà ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 ricorrendo a centrale di committenza nella forma previste dall'ordinamento;

DATO ATTO che con convenzioni in data 24.09.2014, reg. sp. N. 1894, ed in data 26.01.2016, reg. sp. N. 2096, è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti di lavori, servizi e forniture, ed hanno, conseguentemente, istituito una centrale unica denominata "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento";

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno dare mandato alla "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento" per l'attivazione e l'esecuzione del servizio oggetto della presente determinazione;

RILEVATO che la procedura di cui sopra prevede l'obbligo di pubblicazioni in ambito sopranazionale, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su due quotidiani a diffusione nazionale e due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

CONSIDERATO che l'importo presunto delle spese per le pubblicazioni obbligatorie è stato inserito nel quadro economico di cui agli atti del fascicolo della presente determinazione;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. (Testo Unico degli Enti Locali);
- il DLgs 50/2016;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2018;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 51 del 19.05.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2016/2018;

DATO ATTO di aver eseguito le indicazioni previste dal "Protocollo di controllo" contenuto nelle Direttive n. 1/2015 del Segretario Generale;

Per le motivazioni di cui sopra

D E T E R M I N A

DI APPROVARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI AVVIARE procedura a contrarre per l'affidamento della fornitura del servizio di pulizia degli uffici e servizi comunali e della casa di riposo "L'Uspidali" per il periodo di anni tre, prevedendo l'eventualità di ripetizione del servizio, per un periodo di mesi 24, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, nonché la proroga, nelle more delle procedure necessarie all'individuazione del nuovo futuro contraente, per un periodo necessario alla conclusione di tali procedimenti ed in ogni caso non superiore a mesi sei, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che il sistema di affidamento prescelto per la selezione dell'operatore economico è la procedura prevista agli articoli 61 del D.Lgs. 50/2016 – procedura ristretta, con riduzione del numero di candidati altrimenti qualificati da invitare a partecipare, di cui all'art. 91, del medesimo D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che il criterio individuato per la selezione dell'operatore economico è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera dddd) del D.Lgs. 50/2016, il contratto verrà stipulato a corpo, ed ai sensi dell'art. 32, comma 14, del medesimo D.Lgs. 50/2016, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Valenza;

DI APPROVARE gli atti di gara, predisposti dal RUP, conservati agli atti del fascicolo della presente determinazione, e precisamente:

- relazione tecnica-illustrativa
- capitolato speciale d'appalto
- schema di bando di gara
- schema di disciplinare di gara con relativi allegati
- schema di lettera di invito con relativi allegati
- schema di contratto d'appalto
- calcolo della spesa
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI)
- quadro economico

DI REGISTRARE giuridicamente il seguente impegno di spesa, da assumere per fare fronte alle spese da sostenersi nel corrente anno 2016 connesse all'avvio del procedimento di gara, nel modo seguente:

IMPORTO	€ 6.700,00
N. DI IMPEGNO	1217/2016
MISSIONE	'01
PROGRAMMA	'05
TITOLO	1
MACRO AGG	'03
CAPITOLO	'01051302

del bilancio di previsione 2016-2018;

DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di euro 6.700,00 di cui all'impegno di spesa n. 1217/2016 è previsto per il 2° semestre dell'anno 2016 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
2° semestre 2016	Euro 6.700,00

DI DARE ATTO della seguente prenotazione di impegno, riferita al servizio oggetto di appalto che verrà svolto presso gli uffici e servizi comunali nell'anno 2017:

IMPORTO	€ 93.900,00
MISSIONE	'01
PROGRAMMA	'05
TITOLO	1
MACRO AGG	'03
CAPITOLO	'01051302

del bilancio di previsione 2016-2018;

DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di euro 93.900,00 di cui alla suddetta prenotazione di impegno é previsto nel 1° semestre dell'anno 2017 per Euro 46.950,00 e nel 2° semestre dell'anno 2017 per Euro 46.950,00, ed é compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilit  della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
1° semestre 2017	Euro 46.950,00
2° semestre 2017	Euro 46.950,00

DI DARE ATTO della seguente prenotazione di impegno, riferita al servizio oggetto di appalto che verr  svolto presso gli uffici e servizi comunali nell'anno 2018:

IMPORTO	€ 93.900,00
MISSIONE	'01
PROGRAMMA	'05
TITOLO	1
MACRO AGG	'03
CAPITOLO	'01051302

del bilancio di previsione 2016-2018;

DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di euro 93.900,00 di cui alla suddetta prenotazione di impegno é previsto nel 1° semestre dell'anno 2018 per Euro 46.950,00 e nel 2° semestre dell'anno 2018 per Euro 46.950,00, ed é compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilit  della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
1° semestre 2018	Euro 46.950,00
2° semestre 2018	Euro 46.950,00

DI DARE ATTO della seguente prenotazione di impegno, riferita al servizio oggetto di appalto che verr  svolto presso gli uffici e servizi comunali nell'anno 2019:

IMPORTO	€ 93.900,00
MISSIONE	'01
PROGRAMMA	'05
TITOLO	1
MACRO AGG	'03
CAPITOLO	'01051302

dell'esercizio 2019;

DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di euro 93.900,00 di cui alla suddetta prenotazione di impegno é previsto nel 1° semestre dell'anno 2019 per Euro 46.950,00 e nel 2° semestre dell'anno 2019 per Euro 46.950,00, ed é compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilit  della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
1° semestre 2019	Euro 46.950,00
2° semestre 2019	Euro 46.950,00

DI DARE ATTO della seguente prenotazione di impegno, riferita al servizio oggetto di appalto che verr  svolto presso la casa di riposo "L'Uspidali" nell'anno 2017:

IMPORTO	€ 160.000,00
MISSIONE	12
PROGRAMMA	'03
TITOLO	1
MACRO AGG	'03
CAPITOLO	12031307

del bilancio di previsione 2016-2018;

DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di euro 160.000,00 di cui alla suddetta prenotazione di impegno é previsto nel 1° semestre dell'anno 2017 per Euro 80.000,00 e nel 2° semestre dell'anno 2017 per Euro 80.000,00, ed é compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilit  della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
1° semestre 2017	Euro 80.000,00
2° semestre 2017	Euro 80.000,00

DI DARE ATTO della seguente prenotazione di impegno, riferita al servizio oggetto di appalto che verr  svolto presso la casa di riposo "L'Uspidali" nell'anno 2018:

IMPORTO	€ 160.000,00
MISSIONE	12
PROGRAMMA	'03
TITOLO	1
MACRO AGG	'03
CAPITOLO	12031307

del bilancio di previsione 2016-2018;

DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di euro 160.000,00 di cui alla suddetta prenotazione di impegno é previsto nel 1° semestre dell'anno 2018 per Euro 80.000,00 e nel 2° semestre dell'anno 2018 per Euro 80.000,00, ed é compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilit  della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
1° semestre 2018	Euro 80.000,00
2° semestre 2018	Euro 80.000,00

DI DARE ATTO della seguente prenotazione di impegno, riferita al servizio oggetto di appalto che verr  svolto presso la casa di riposo "L'Uspidali" nell'anno 2019:

IMPORTO	€ 160.000,00
MISSIONE	12
PROGRAMMA	'03
TITOLO	1
MACRO AGG	'03
CAPITOLO	12031307

dell'esercizio 2019;

DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di euro 160.000,00 di cui alla suddetta prenotazione di impegno é previsto nel 1° semestre dell'anno 2019 per Euro 80.000,00 e nel 2° semestre dell'anno 2019 per Euro 80.000,00, ed é compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilit  della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
1° semestre 2019	Euro 80.000,00
2° semestre 2019	Euro 80.000,00

DI DICHIARARE, in riferimento all'adozione, da parte del sottoscritto funzionario, del presente provvedimento l'insussistenza delle situazioni di conflitto d'interesse previste dall'art. 6 DPR 62/2013;

DI DARE MANDATO alla "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone e Quargnento" per l'attivazione e l'esecuzione delle procedure necessarie per l'individuazione dell'operatore economico esecutore del servizio di pulizia degli Uffici e Servizi comunali e della Casa di Riposo "L'Uspidali" per il periodo di anni tre;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verr  pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29, del DLgs 50/2016, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013.

Per il Dirigente

Il Funzionario Servizi Finanziari
(Dott. Marco Ilijasic)

Settore FINANZE, TRIBUTI, PERSONALE E DEMOGRAFICI
Determinazione Dirigenziale n° 317 del 04-08-2016

Proposta determina n° 362/2016

Oggetto: GARA PER SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E SERVIZI COMUNALI E DELLA
CASA DI RIPOSO "L'USPIDALI'" PER IL PERIODO DI ANNI TRE.
PROCEDURA A CONTRARRE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.lgs. 18.08.2000 n.267.	
ESECUTIVA: 04-08-2016	Per il Dirigente Il Funzionario Servizi finanziari (Dott. Marco Ilijasic)