



# Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 3 del 11/01/2023

**OGGETTO:** Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) . Fondo complementare D.L. n.59/2021 convertito con modificazioni dalla L.n. 101/2021 Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Lavori di efficientamento energetico di complesso di alloggi di Vicolo Comolli a Valenza (AL) CUP J69J21014090001 - Presa d’atto verbale di gara deserta – Adozione provvedimenti conseguenti.

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL I SETTORE – COMUNE DI VALENZA  
Ing. Marco Cavallera

VISTI i seguenti atti:

- l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della Dirigenza” del DLgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 10.10.2022 all’oggetto “Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" ". Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro”;

*RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 2 dell’11.01.2023, avente ad oggetto “CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TERRE DEL GIOIELLO – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) . Fondo complementare D.L. n.59/2021 convertito con modificazioni dalla L.n. 101/2021 Programma “Sicuro , verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Lavori di efficientamento energetico di complesso di alloggi di Vicolo Comolli a*

Valenza (AL) CUP J69J21014090001 - CIG 9526423CF1 – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA”, con la quale la Centrale Unica di Committenza Terre del Gioiello ha dichiarato deserta la procedura di gara esperita in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 667 del 30.11.2022;

RILEVATO che, essendo l'intervento finanziato con fondi rientranti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Linea d'intervento M2.C3.I1-1. Efficientamento energetico edifici pubblici, Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”, occorre procedere ad affidare lo stesso in tempi brevi, per rispettare i tempi perentori previsti dalla normativa in materia;

RITENUTO, pertanto procedere, per le motivazioni suesposte, ad avviare nuova procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021, avvalendosi del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020;

PRECISATO che, visti i tempi perentori imposti come suindicato, al fine di poter aggiudicare i lavori in tempo utile per non perdere il finanziamento, l'invito sarà trasmesso a tutti gli ulteriori operatori economici che hanno manifestato interesse, a seguito di pubblicazione di precedente Avviso pubblico in data 30.09.2022, ad esclusione dei dieci operatori economici già invitati alla precedente procedura dichiarata deserta, non avendo gli stessi presentato offerta;

VISTA la convenzione in data 02.07.2021, reg. sp. n. 2714 con la quale è stato stipulato tra i Comuni di Valenza, Bassignana, Castelletto Monferrato, Montecastello, Pecetto di Valenza, Pietra Marazzi, Quargnento, Rivarone, San Salvatore Monferrato, e Solero, accordo consortile mediante convenzione, per l'esercizio in forma associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti di lavori, servizi e forniture, ed hanno conseguentemente istituito una centrale unica denominata “Centrale Unica di Committenza Terre del Gioiello” – cod. AUSA 0000658690;

VISTO, altresì, il vigente regolamento di organizzazione della succitata Centrale Unica di Committenza;

RITENUTO:

- di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza *Terre del gioiello* – cod. AUSA 0000658690, per la redazione degli atti e per tutte le attività inerenti la nuova procedura di affidamento delle prestazioni oggetto della presente determinazione;
- di confermare tutto quanto disposto con la determinazione a contrarre n. 667/2022 sopra richiamata, compresa la relativa copertura finanziaria;
- di non indicare, negli atti di gara, il termine ultimo per l'effettuazione di sopralluogo obbligatorio, al fine di consentire la massima partecipazione;

VISTI:

- l D.Lgs. 50/2016 e smi “Codice dei Contratti Pubblici”;
- l'art. 37 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e smi;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, in legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021;

RICHIAMATE:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 12/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024";
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 12/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2022/2024" e s.m.i.;
- Decreto Legge 13 dicembre 2022 G.U. Serie Generale n. 295 del 19-12-2022, che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 degli Enti locali al 31-03-2023;
- Art. 163 del D.Lgs n. 267/00 - Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

RICORDATO che l'intera spesa per la realizzazione dell'intervento oggetto della presente determinazione, pari a € 220.000,00, trova imputazione così come segue: Tit 2 Missione 2 Programma 5 Cap. 20105201 Articolo 5 INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA SICURO, VERDE, SOCIALE\_ RIQUALIFICAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI ERP – PNRR (vd. Capitolo Entrata 4211/3) mediante contributo ricompreso nel PNRR, sul Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021, assegnato per il tramite del Settore Politiche di welfare abitativo della Regione Piemonte, impegno n. 2022/2445 sub 1;

**RICHIAMATE:**

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);

**D E T E R M I N A**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. di prendere atto della determinazione dirigenziale n. 02 del 11.01.2023, all'oggetto: "*CUC - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo complementare D.L. n.59/2021 convertito con modificazioni alla L.n.101/2021 Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Lavori di efficientamento energetico di complesso di alloggi di Vicolo Comolli a Valenza (AL) CUP J69J21014090001 - CIG 9526423CF1 – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA*" con la quale la Centrale Unica di Committenza Terre del Gioiello ha dichiarato deserta la procedura di gara esperita in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 667 del 30.11.2022;
3. di dare atto che l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario LL.PP. e Patrimonio P.O. di questo Ente è stata nominata con determinazione dirigenziale n. 14/2022 del 17.01.2022 quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, e confermata con determinazione dirigenziale n.151/2022 anche ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021;
4. di avviare nuova procedura a contrarre finalizza all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico di complesso di alloggi di Vicolo Comolli a Valenza (AL) CUP J69J21014090001, finanziato da contributo dal PNRR, Fondo complementare D.L. n.59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 Programma "Sicuro , verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, provvedendo ad invitare gli ulteriori operatori economici che hanno manifestato interesse, individuati con la modalità indicata nelle premesse, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, in legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021,

convertito in legge n. 108/2021, avvalendosi del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020 e ponendo come importo base d'offerta la somma di netti € 175.758,91, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.891,96, oltre IVA 10%;

5. di non indicare, negli atti di gara, il termine ultimo per l'effettuazione di sopralluogo obbligatorio, al fine di consentire la massima partecipazione;
6. di confermare tutto quant'altro disposto con la precedente determinazioni dirigenziali n. 667/2022 sopra richiamata;
7. di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza "Terre del Gioiello" – cod. AUSA 0000658690 per la redazione degli atti e per tutte le attività inerenti la nuova procedura di affidamento delle prestazioni oggetto della presente determinazione;
8. di dare atto che con successivo provvedimento della Centrale Unica di cui sopra verranno approvati gli atti della nuova procedura di affidamento e verrà richiesto il Codice Identificativo Gara (CIG) per l'avvio della medesima;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 58 del DLgs 50/2016, la procedura di svolgerà su piattaforma telematica di negoziazione a disposizione di questo Ente, ai sensi dell'art. 58, del DLgs 50/2016;
10. di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
11. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché, ai sensi dell'art. 29 del DLgs 50/2016 e smi, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Provvedimenti", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi", nonché sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Delibera a contrarre o atto equivalente";
12. di disporre altresì che il presente provvedimento, vengano trasmessi alla "Centrale Unica di Committenza *Terre del gioiello*" per l'avvio e l'esecuzione della procedura.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*