



# Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Deliberazione N. 45

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di prima convocazione - seduta Pubblica

**OGGETTO: Modifica Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale.**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventidue** del mese di **dicembre**, alle ore **20:11** si è riunito il Consiglio Comunale di Valenza in adunanza Ordinaria di prima convocazione, convocata nelle forme prescritte dall'art.46 bis del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

| Nominativo                  | Ruolo           | Presente | Assente | Presente in collegamento |
|-----------------------------|-----------------|----------|---------|--------------------------|
| ODDONE MAURIZIO             | Sindaco         | Si       |         |                          |
| BALLERINI LUCA              | Consigliere     |          | Si      |                          |
| BARBI LAURA                 | Consigliere     |          | Si      |                          |
| BISSACCO MARCO              | Consigliere     |          | Si      |                          |
| BOCCARDI DANIELE            | Consigliere     | Si       |         |                          |
| CAPUZZO LAMPERTI GUIDO      | Vice Presidente | Si       |         |                          |
| COMETTI TANIA               | Consigliere     | Si       |         |                          |
| COSTA ARIANNA               | Consigliere     | Si       |         |                          |
| DEANGELIS ALESSANDRO EMILIO | Consigliere     | Si       |         |                          |
| DI CARMELO SALVATORE        | Vice Presidente | Si       |         |                          |
| GATTI GIUSEPPE INNOCENTE    | Consigliere     | Si       |         |                          |
| GIORDANO MIRCO              | Consigliere     | Si       |         |                          |
| GRIVA MARIA MADDALENA       | Consigliere     | Si       |         |                          |
| LANZA ALBERTO               | Consigliere     |          | Si      |                          |
| MIKIEVA VIKTORIA            | Consigliere     | Si       |         | Si                       |
| SPINELLI ANGELO             | Presidente      | Si       |         |                          |
| VARONA DAVIDE               | Consigliere     | Si       |         |                          |

Tot. 13

Tot. 4

Assiste alla seduta: il Segretario Generale Dott.ssa Paola Crescenzi, garantendo le funzioni di cui all'art. 97 del TUEL, la quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Assume la Presidenza il Consigliere **Angelo Spinelli** il quale, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, in fase istruttoria, ai sensi dell'art.49, comma1, del D.Lgs. n. 267/2000, i seguenti pareri:

**In ordine alla regolarità tecnica:**

Parere: Favorevole

Il Dirigente del Settore Finanze, Tributi, Personale, Demografici, Servizio Autonomo Polizia Locale:

**Dott. Gerardo Robaldo**

**In ordine alla regolarità contabile:**

Parere: Favorevole

Il Dirigente Settore Finanze, Tributi, Personale, Demografici, Servizio Autonomo Polizia Locale:

**Dott. Gerardo Robaldo**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

La seduta consiliare, sospesa alle ore 00:35 del 23.12.2025, prosegue il 14.01.2026.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **quattordici** del mese di **gennaio**, alle ore **20:55** si è riunito il Consiglio Comunale di Valenza in adunanza Ordinaria di prima convocazione, convocata per la prosecuzione della seduta del 22.12.2025 sospesa alle ore 00:35 del 23.12.2025, nelle forme prescritte dall'art.46 bis del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

| Nominativo                  | Ruolo           | Presente | Assente | Presente in collegamento |
|-----------------------------|-----------------|----------|---------|--------------------------|
| ODDONE MAURIZIO             | Sindaco         | X        |         |                          |
| BALLERINI LUCA              | Consigliere     |          | X       |                          |
| BARBI LAURA                 | Consigliere     |          | X       |                          |
| BISSACCO MARCO              | Consigliere     | X        |         |                          |
| BOCCARDI DANIELE            | Consigliere     | X        |         |                          |
| CAPUZZO LAMPERTI GUIDO      | Vice Presidente | X        |         | X                        |
| COMETTI TANIA               | Consigliere     | X        |         | X                        |
| COSTA ARIANNA               | Consigliere     | X        |         |                          |
| DEANGELIS ALESSANDRO EMILIO | Consigliere     |          | X       |                          |
| DI CARMELO SALVATORE        | Vice Presidente | X        |         |                          |
| GATTI GIUSEPPE              | Consigliere     | X        |         |                          |
| GIORDANO MIRCO              | Consigliere     | X        |         |                          |
| GRIVA MARIA MADDALENA       | Consigliere     | X        |         |                          |
| LANZA ALBERTO               | Consigliere     | X        |         | X                        |

|                   |             |   |   |  |
|-------------------|-------------|---|---|--|
| MIAKIEVA VIKTORIA | Consigliere |   | X |  |
| SPINELLI ANGELO   | Presidente  | X |   |  |
| VARONA DAVIDE     | Consigliere | X |   |  |

Totale presenti: n. 13

Totale assenti: n. 4

Assiste alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Paola Crescenzi, garantendo le funzioni di cui all'art. 97 del TUEL, la quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Assume la Presidenza il Consigliere Angelo Spinelli il quale, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Presidente Spinelli dà la parola al Sindaco Oddone per illustrare il punto oggetto della presente deliberazione.

In mancanza di interventi e di dichiarazioni di voto dei consiglieri, il Presidente pone in votazione il punto.

PREMESSO che:

- l'art. 1, i commi 837-845, della L. 27.12.2019, n. 160 e s.m.i., disciplina, a decorrere dal 1° gennaio 2021, il Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinate ai mercati (Canone mercatale);
- il canone mercatale sostituisce, relativamente ai casi di occupazioni temporanee, anche i prelievi sui rifiuti di cui alle disposizioni della L. n. 147/2013 (Tari giornaliera);

DATO ATTO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 23.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale;
- il regolamento in parola è stato successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio comunale n. 13 del 26.04.2022, e n. 6 del 13/03/2024 esecutive ai sensi di legge;

TENUTO CONTO per effetto delle disposizioni contenute nella legge 160 del 27 dicembre 2019, articolo 1 commi da 837 a 845 A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai

sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate.

RAVVISATA pertanto la volontà dell'Amministrazione di rimodulare in diminuzione il Canone mercatale per rispondere all'esigenza di preservare e valorizzare il servizio reso alla cittadinanza, come da apposito atto di indirizzo emanato dalla Giunta comunale in data 28.02.2024 all'interno del quale si demandano all'ufficio tributi gli atti conseguenti, impregiudicati gli equilibri di bilancio;

RICHIAMATO l'art. 27, comma 8, della L. 28.12.2001, n. 448, il quale, sostituendo il comma 16 dell'art. 53 della L. n. 388/2000 e fatta salva la specifica disciplina normativa in materia di Tassa Rifiuti di cui all'art. 3, comma 5 quinquies del D.L. 22/2021, ha previsto che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei servizi pubblici, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RITENUTO pertanto opportuno:

- rimodulare il regime sanzionatorio previsto agli artt. 5 e 5 bis per uniformarlo, per analogia, alle disposizioni previste per i tributi comunali;
- ridefinire le fattispecie di esenzioni ed agevolazioni previste dall'art. 19;
- modificare l'art. 27 per normare l'ipotesi della volturazione della concessione;
- definire meglio la durata dell'occupazione per le aree mercatali prevista dall'art. 52;

ESAMINATA la proposta di modifica dei succitati art. 5, 5bis, 19, 27 e 52 per addivenire al nuovo testo del regolamento in oggetto allegato sub A al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITO sulla presente deliberazione il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, prot. n. 27050 in data 18.12.2025, come risultante dall'Allegato B al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la Commissione competente ha esaminato il presente provvedimento in data 16/12/2025;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile resi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Settore Finanziario;

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- la Legge n. 213 del 30.12.2023 (Legge di Bilancio per l’anno 2024);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 23.02.2021, esecutiva ai sensi di legge;
- la modifica regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale approvata con deliberazione del consiglio comunale n. 6 del 13.03.2024.

Con voti favorevoli n. 10 (Oddone, Bissacco, Boccardi, Cometti, Costa, Di Carmelo, Gatti, Giordano, Griva, Spinelli) - e n. 3 consiglieri che non partecipano al voto (Capuzzo Lamperti, Lanza, Varona) - espressi in modalità elettronica e proclamati dal Presidente

**DELIBERA**

1. DI RICHIAMARE le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI APPROVARE, la modifica degli art. 5, 5 bis, 5, 19, 27 e 52 del vigente Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale, e che il nuovo regolamento risultante per effetto delle citate modifiche viene allegato alla lettera A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. DI DARE ATTO:
  - a. che, ai sensi di quanto previsto dall’art. 108, comma 6, del vigente Statuto comunale la presente modifica regolamentare è soggetta a duplice pubblicazione all’Albo Pretorio: una prima, che segue dopo l’adozione della deliberazione approvativa, in conformità dell’art. 124, comma 1, del T.U.E.L. 267/2000; una seconda da effettuarsi per la durata di 15 giorni dopo che la deliberazione di adozione è divenuta esecutiva;

- b. che la presente modifica regolamentare, ad intervenuta esecutività, sarà pubblicata, a cura del competente Settore Finanziario, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione di primo livello disposizioni generali, sottosezione di secondo livello atti generali, in conformità a quanto previsto dall'art. 12, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013;
- c. la presente modifica regolamentare, nel testo allegato sub A al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, avrà efficacia dal 1° gennaio 2026 in base a quanto disposto dall'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000, n. 388, così come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28.12.2001, n. 448;

Dpodiché,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 8 (Oddone, Bissacco, Boccardi, Cometti, Costa, Gatti, Giordano, Spinelli) - e n. 5 consiglieri che non partecipano al voto (Capuzzo Lamperti, Di Carmelo, Griva, Lanza, Varona) - espressi in modalità elettronica e proclamati dal Presidente

## DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000, stante la necessità di emettere gli avvisi di pagamento relativi al canone mercatale 2026.

All'appello del Segretario Generale delle ore 21:00 risultano presenti n. 8 consiglieri (Oddone, Bissacco, Boccardi, Cometti, Costa, Gatti, Giordano, Spinelli): mancando il numero legale, il Presidente Spinelli sospende il Consiglio comunale, ai sensi del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale.

Approvato e sottoscritto

**IL Presidente**  
**f.to Angelo Spinelli**

**IL Segretario Generale**  
**f.to Dott.ssa Paola Crescenzi**

---

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 21/01/2026 per gg. 15.

Valenza, 21/01/2026

**IL Segretario Generale**  
**f.to Dott.ssa Paola Crescenzi**

---

La presente Deliberazione:

[X] è immediatamente eseguibile  
(art. 134 - comma 4 - D. Lgs. 267/2000)

Valenza, 14/01/2026

**IL Segretario Generale**  
**f.to Dott.ssa Paola Crescenzi**