



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC, Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo

Determinazione dirigenziale n. 50 del 31/01/2025

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO ex-Coop per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 2 SUPPLETIVA E MODIFICATIVA CON AUMENTO DI SPESA (Contratto Rep. 14844 RTI NEOS RESTAURI Srl/TECNOELETTRA Srl – CIG 9848161F89).



IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE – COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30/09/2024 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" . Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 275/2021 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento di tutte le procedure legate all'attuazione dell'opera afferente il CUP J64E21000710001, l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario tecnico P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio del I Settore del Comune di Valenza, nomina ribadita e aggiornata con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023 anche ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 ;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 42/2023 del 18.05.2023, esecutiva, con la quale fu approvato il Progetto Definitivo-esecutivo avente ad oggetto: "NEXT GENERATION EU – PNRR - LINEA D'INTERVENTO M5.C2.I2-2 – RIGENERAZIONE URBANA E HOUSING SOCIALE (EX ART. 2, C. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E DENOMINATO "EX COOP" PER LA CREAZIONE DI UN POLO PER SVILUPPO DI ATTIVITA' E INIZIATIVE DI VOLONTARIATO, CULTURALI, EDUCATIVE E DIDATTICHE – CUP J64E21000710001 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO";
- la determinazione dirigenziale della *Centrale Unica di Committenza Terre del Gioiello* n. 316/2023 del 15.06.2023 con la quale, a seguito di procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e smi, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese NEOS RESTAURI Srl/TECNOELETTRA Srl, con un ribasso del 10,75% sull'importo a base di gara, esclusi gli oneri per la sicurezza, per un importo a base di contratto di imponibili € 2.514.141,72 (compresi € 103.426,11 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% (€ 251.414,17) per un totale complessivo lordo di € 2.765.555,89;

VISTO il contratto d'appalto redatto in forma pubblica in data 28.07.2023 è stato stipulato contratto di appalto Rep. n. 14844 registrato in Alessandria (Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 8955 del 28/07/2023 TSF Ufficio Territoriale di ALESSANDRIA);

DATO ATTO:

- che in data 27.11.2023 i lavori sono stati consegnati all'impresa in maniera definitiva come da Verbale di consegna, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, ed hanno concretamente avuto inizio in pari data 11.01.2024, come da Ordine di Servizio n. 1 del Direttore dei Lavori, agli atti del procedimento;
- che con determinazione dirigenziale n. 178/2024 del 03.04.2024 si è proceduto alla liquidazione dell'anticipo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per € 502.828,35 oltre IVA 10% di € 50.282,84 e dunque per complessivi lordi € 553.111,19;
- che con determinazione dirigenziale n. 185/2024 del 08.04.2024 sono stati approvati il SAL n. 1 e il relativo Certificato di Pagamento n. 1, liquidando contestualmente la fattura n. 39 del 04.04.2024 emessa da NEOS RESTAURI srl per € 166.800,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 16.680,00, per un importo complessivo lordo di € 183.480,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 479/2024 del 29.08.2024 sono stati approvati il SAL n. 2 e il relativo Certificato di Pagamento n. 2, liquidando contestualmente la fattura n. 92 del 27.08.2024 emessa da NEOS RESTAURI srl per € 343.700,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 34.370,00, per un importo complessivo lordo di € 378.070,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 560/2024 del 17.10.2024 sono stati approvati il SAL n. 3 e il relativo Certificato di Pagamento n. 3, liquidando contestualmente la fattura n. 105 del 15.10.2024 emessa da NEOS RESTAURI srl per € 267.500,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 26.750,00, per un importo complessivo lordo di € 294.250,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 41/2025 del 29.01.2025 sono stati approvati il SAL n. 4 e il relativo Certificato di Pagamento n. 4, liquidando contestualmente la fattura n. 6 del 27.01.2025 emessa da NEOS RESTAURI srl per € 524.400,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 52.440,00, per un importo complessivo lordo di € 576.840,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 514/2024 del 24.09.2024 con la quale:

- è stata approvata variante tecnica senza aumento di spesa predisposta dal Direttore dei Lavori e sottoscritta dall'impresa appaltatrice con apposito atto di sottomissione;

- si dava atto della necessità di apportare anche alcune modifiche contrattuali, in ragioni di eventi imprevisti ed imprevedibili, intervenuti a seguito della esecuzione di alcune lavorazioni, che avevano posto in luce: a) rinvenimenti di opere artistiche - attualmente oggetto di valutazione congiunta con la Soprintendenza competente - ; b) necessità di alcune indagini strutturali propedeutiche a specifiche lavorazioni di cantiere
- si dava atto che era pertanto in fase di predisposizione da parte del D.L. una seconda variante, questa volta suppletiva e modificativa, che sarebbe stata oggetto di separata procedura e che avrebbe dovuto acquisire il nulla osta da parte dell'Amministrazione Titolare del contributo PNRR che finanzia l'intervento (Ministero degli Interni)

PREMESSO dunque:

- che, nel corso dei lavori, a seguito di eventi imprevisti ed imprevedibili, intervenuti a seguito della esecuzione di alcune lavorazioni e di alcune indagini strutturali propedeutiche a specifiche lavorazioni di cantiere e non rilevabili in fase progettuale, su segnalazione del Direttore dei lavori, arch. Fabrizio Furia, condivisa con il RUP, arch. Lorenza Mussa, è peraltro emersa la necessità di apportare modifiche contrattuali;
- che, in accordo con il RUP e con l'Impresa, la Direzione Lavori ha individuato dunque alcune lavorazioni oggetto di modifiche e/o integrazioni, sia per aspetti imprevisti ed imprevedibili in sede di progettazione, sia per la natura particolare dell'opera, da realizzarsi su fabbricato sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2024;

DATO ATTO che in particolare sono state formulate modifiche per le seguenti opere e riferibili a situazioni impreviste ed imprevedibili:

- realizzazione impianto fotovoltaico
- restauro locale ex macelleria
- consolidamento solai voltati (ala vicolo Bellone e ala via Cavour)
- consolidamento solaio di copertura piana fabbricato ex COOP
- restauro cornici e lesene facciate esterne
- restauro intonaci esterni
- infiltrazioni acque dal sottosuolo nei locali interrati
- integrazione spessori di rifacimento massetti pavimentazioni interne;

DATO ATTO inoltre che si è ravvisata la necessità e l'opportunità di integrare le lavorazioni previste a progetto per le seguenti fattispecie:

- eliminazione scala di accesso a locale ex centrale termica al piano interrato
- ripristino e risanamento intonaci di facciata soprastante il solaio di copertura piana
- rivestimento in pietra della scala posta all'angolo tra via Pellizzari e via Cavour
- integrazione pareti di confinamento locale vano ascensore con appositi irrigidimenti strutturali
- modifiche ad alcune aperture murarie esistenti
- integrazione ai controsoffitti interni
- sostituzione di alcuni davanzali
- inserimento coppo ventilato ed integrazione ganci ferma-coppi su coperture a falde
- modifiche al posizionamento di pluviali su corte interna;

VISTO che con comunicazione mediante PEC ns. Prot. n. 2024/24487 il Direttore dei Lavori, arch. Fabrizio Furia, ha trasmesso perizia di Variante n. 2 suppletiva e modificativa, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione variante n. 2
- Computo metrico estimativo di variante n. 2
- Quadro comparativo di variante n. 2
- Quadro economico di spesa di variante n. 2
- Cronoprogramma di variante n. 2
- n. 3 Tavole grafiche di variante n. 2
- Verbale concordamento nuovi prezzi n. 2
- Atto di sottomissione n. 2
- Tabella riepilogo dati variante n. 2;

RILEVATO:

- che la necessità e l'opportunità di tali modifiche risiedono nell'intento di conseguire per la Stazione Appaltante, obiettivi di maggiori efficacia, economicità e convenienza dell'appalto, ai fini della gestione e del funzionamento della struttura, una volta ultimate le opere, come polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche, come previsto dal progetto;
- che le modifiche oggetto della variante comportano una variazione alle categorie delle lavorazioni previste nell'appalto a corpo così come specificato nei documenti tecnici di variante redatti dal Direttore dei lavori;

PRESO ATTO altresì:

- che l'importo della variante suppletiva e modificativa proposta ammonta a netti imponibili € 2.817.840,62, con un incremento di netti imponibili € 303.698,90 (pari al 12,08% dell'importo di contratto) oltre IVA 10%, per totali lordi € 334.068,79;
- che la proposta di variante suppletiva e modificativa rientra pertanto entro i limiti di cui all'art. 106 comma 7 e all'art. 149 comma 2 del D.lgs. 50/2016, e smi;

DATO atto in particolare:

- che, per la quota della variante ascritta ad eventi imprevisi ed imprevedibili, le modifiche sopra descritte rientrano nell'ambito delle fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) – e) del D.lgs. 50/2016, per un ammontare netto di € 244.521,34 (pari al 9,73%);
- che, per la quota della variante dovuta a modifica ed integrazione di talune lavorazioni, le modifiche sopra descritte rientrano nell'ambito delle fattispecie di cui all'art. 149 comma 2° del D.lgs. 50/2016, per un ammontare netto di € 59.177,56 (pari al 2,35%);
- che l'impresa ha sottoscritto digitalmente per accettazione, e senza apporvi riserva alcuna l'atto di sottomissione ex art.22 comma 4 D.M. 49/2018, inerente la variante n. 2 suppletiva e modificativa;

RILEVATO inoltre che la suddetta perizia di variante n. 2 suppletiva e modificativa presenta tra i documenti di cui si compone un nuovo cronoprogramma, aggiornato in ragione delle modifiche introdotte con la stessa, oltre che per oggettive difficoltà ad eseguire alcune lavorazioni esterne in relazione all'anomala incidenza di eventi atmosferici avversi che hanno determinato un inevitabile rallentamento dei lavori, prevede una integrazione di 120 gg ulteriori oltre a quelli già previsti, per un totale pertanto di 485 gg complessivi necessari al completamento delle opere;

PRESO ATTO che in merito alla perizia di variante n. 2 suppletiva e modificativa in oggetto:

- il R.U.P. - dopo aver proceduto al controllo tecnico-economico sugli elaborati, sentiti i progettisti del progetto principale e il Direttore dei lavori - con e-mail ns. Prot. n. 2025/783 del 14.01.2025, ha interpellato il Ministero degli Interni - quale Amministrazione Titolare del contributo PNRR che finanzia l'intervento – richiedendo parere sull'ammissibilità della perizia di variante, ricevendo risposta in data 16.1.2025 (ns. Prot. n. 2025/951) che delega al RUP la valutazione circa la riconducibilità della natura della variante proposta a quelle previste dall'art. 106, comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016;
- il R.U.P. medesimo, effettuate ulteriori verifiche, in data 29.01.2025 ha espresso giudizio di ammissibilità ai sensi dell'art. 161 comma 7 del DPR n. 207/2010;

DATO ATTO parallelamente:

- che la redazione delle varianti n. 1 e n. 2 comportano spese tecniche aggiuntive pari a € 42.062,68, oneri previdenziali INARCASSA 4% e IVA 22% inclusi;
- che pertanto è necessario predisporre un atto aggiuntivo al contratto di incarico professionale in essere per la Direzione Lavori (arch. Fabrizio Furia) relativamente alla redazione delle varianti 1 e 2;
- che il calcolo del compenso professionale dovuto per la redazione delle varianti n. 1 e 2 e per la direzione lavori delle opere in variante ammonta ad un base d'asta pari a netti € 39.052,36, oltre oneri previdenziali INARCASSA 4% e IVA 22%;
- che applicando all'importo sopra riportato il medesimo ribasso percentuale proposto dall'arch. Furia in occasione dell'affidamento dell'incarico di Direzione dei lavori, l'importo netto per l'incarico aggiuntivo inerente le varianti 1 e 2 ammonta a netti imponibili € 33.151,54 oltre 4% INARCASSA (€ 1.326,06) ed oltre IVA 22% (€ 7.585,07) per un totale lordo di € 42.062,68;

VISTO il Quadro Economico come rimodulato a seguito della variante n. 2, tenuto conto anche dell'incremento per le spese tecniche di variante, di seguito riportato:

A	PER LAVORI	
a.1	importo lavori a base d'asta	€ 2.701.081,92
a.2	oneri speciali per la sicurezza di progetto	€ 103.426,11
A	totale lavori a base progetto	€ 2.804.508,03
	a dedurre ribasso d'asta 10,75% su voce a.1	-€ 290.366,31
	importo netto imponibile contratto	€ 2.514.141,72
v1	importo Variante 1 TECNICA	€ -
v2.1	importo Variante 2 soggetto a ribasso d'asta	€ 314.742,64
v2.2	oneri speciali per la sicurezza di progetto Variante 2	€ 22.791,09
V2	totale lavori a base Variante 2	€ 337.533,73
	a dedurre ribasso d'asta 10,75% su voce v2.1	-€ 33.834,83
	importo netto imponibile Atto Sottomissione Variante 2	€ 303.698,90
A	Totale per lavori compresa Variante 2	€ 2.817.840,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1.a	I.V.A. (10%) sull'importo del contratto + Atto Sottomissione Variante 2 (art.16, comma 1, lett.b, punto 12, D.P.R. n.207/2010)	€ 281.784,06
b.2.a	Accantonamento somme per fondo incentivante ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi (quota parte 80% su 2% importo lavori di cui al punto A)	€ 44.872,13
b.2.b	Accantonamento somme ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi per finanziamento lavori PNRR (quota parte 20% su 2% importo lavori di cui al punto A)	€ -
b.3	Spese tecniche per progettazione esecutiva (art.16, comma 1, lett.b), punto7, D.P.R. n.207/2010) , coordinamento sicurezza in fase di progettazione, oneri previdenziali 4% e iva 22% inclusi - INCARICHI GIA' AFFIDATI	€ 299.184,27
b.4	Spese tecniche per direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (art.16, comma 1, lett.b), punto7, D.P.R. n.207/2010), oneri previdenziali 4% e iva 22% inclusi INCARICHI GIA' AFFIDATI	€ 222.921,25
b.4-V2	Spese tecniche per redazione variante 1 e variante 2 (art.16, comma 1, lett.b), punto7, D.P.R. n.207/2010), oneri previdenziali 4% e iva 22% inclusi INCARICO oggetto della presente determinazione	€ 42.062,68
b.5	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo e attestato di prestazione energetica, oneri previdenziali 4% e iva 22% inclusi INCARICHI GIA' AFFIDATI	€ 46.685,75
b.6	Spese tecniche per verifica preventiva (art. 26 del Dlgs 50/2016, iva 22% inclusi INCARICO GIA' AFFIDATO	€ 48.701,62
b.7	Spese per accertamenti di laboratorio sui materiali previste dal capitolato speciale d'appalto (art.16, comma 1, lett.b, punto 11, D.P.R. n.207/2010 e art.111, comma 1-bis, D.Lgs. n.50/2016) iva 22% inclusa	€ 18.150,00
b.8	Spese facchinaggio iva 22% inclusa	€ -
b.9	Spese acquisto arredi interni ed esterni iva 22% (€ 40.745,10) inclusa	€ 226.000,00
b.10.b	Spese per assistenza archeologica in corso d'opera per lavori cortile oneri previdenziali 4% e iva 22% inclusi	€ 5.856,00
b.10.c	Spese per restauro androne e stucchi piano primo di via Pelizzari, stucchi piano primo e ex macelleria di via Cavour iva 22% inclusa	€ 150.000,00
b.11	Contributo ANAC	€ 660,00

b.12	Accantonamenti RIBASSO per modifiche alle opere da eseguire (art. 106, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e smi)	€ -
b.13	Imprevisti (art.16, comma 1, lett.b), punto 4, e art.42, comma 3, lett.b), del D.P.R. n.207/2010)	€ 1.000,00
b.14	opere incluse nel progetto ma escluse dall'appalto principale, oneri inclusi	€ 150.000,00
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione appaltante	€ 1.537.877,76
	arrotondamenti	€ 281,62
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+arrotond.)	€ 4.356.000,00

RILEVATO che, relativamente al presente provvedimento, continua a trovare applicazione il D.lgs. 50/2016 e smi in quanto la procedura di affidamento dell'intervento di cui all'oggetto è stata avviata prima del 01/07/2023;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.50 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2025/2027";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione dello Schema di Bilancio di previsione Finanziario 2025/2027 (art. 11 D.Lgs.118/2011 e s.m.i.";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto "Art. 169 D.lgs. n. 267/2000 e smi - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 e smi;
- il D.lgs. 36/2023;
- vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 20 del D.Lgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 30/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026 (PIAO) ai sensi dell'Art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021 ;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare perizia di variante n. 2 suppletiva e modificativa con aumento di spesa e di rendere efficaci i nuovi prezzi così come riportati ed accettati nell'Atto di Sottomissione n. 2 e Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 agli atti del procedimento, per l'intervento relativo alle opere di recupero e riqualificazione dell'edificio denominato "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001, CIG 9848161F89, contratto Rep. n. 14844 registrato in Alessandria (Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 8955 del 28/07/2023 TSF Ufficio Territoriale di ALESSANDRIA);
3. di dare atto che la variante in oggetto comporta aumento di spesa per lavori pari a netti imponibili € 303.698,90 (pari al 12,08% dell'importo di contratto) oltre IVA 10%, per totali lordi € 334.068,79;
4. di dare atto che la redazione delle varianti n. 1 (approvata con determinazione dirigenziale n. 514/2024 del 24.09.2024) e n. 2 comporta spese tecniche aggiuntive pari a netti imponibili € 33.151,54 oltre 4% INARCASSA (€ 1.326,06) ed oltre IVA 22% (€ 7.585,07) per un totale lordo di € 42.062,68;
5. di approvare il Quadro Economico come rimodulato a seguito della variante n. 2, tenuto conto anche dell'incremento per le spese tecniche di variante, come riportato in premessa, da cui risulta che l'incremento di spesa (lavori + spese tecniche) è contenuto nelle somme a disposizione e non comporta pertanto aumento della somma complessiva di Quadro Economico di progetto;
6. di dare atto che pertanto l'importo dell'incremento di spesa (lavori + spese tecniche) - pari a complessivi € 376.131,47 - è contenuto negli impegni di spesa assunti all'inizio delle procedure inerenti il CUP J64E21000710001 con determinazione dirigenziale n. 250/2023, e che gli specifici sub impegni riferiti alle spese di cui ai punti 3 e 4 del presente dispositivo, verranno assunti con successivo apposito atto;
7. di dare mandato ai competenti Uffici di procedere agli atti formali inerenti:
 - l'atto di sottomissione ed il relativo atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 14844 con RTI tra NEOS RESTAURI Srl e TECNOELETTRA Srl;
 - l'atto aggiuntivo al contratto agli atti del Comune al n. 2969 in data 03.10.2023 (incarico di direzione dei lavori all'arch. Fabrizio Furia);
8. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
9. Di dare atto, che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Provvedimenti", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi".

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC,
Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo
Determinazione Dirigenziale 50 del 31/01/2025

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO ex-Coop per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 2 SUPPLETIVA E MODIFICATIVA CON AUMENTO DI SPESA (Contratto Rep. 14844 RTI NEOS RESTAURI Srl/TECNOELETTRA Srl – CIG 9848161F89).

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 31/01/2025

Il Dirigente del Settore Finanziario

