



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale n. 57 del 08/02/2024

OGGETTO: PNRR - linea progettuale Tutela del territorio e della risorsa idrica – M2C4 – Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni (linea di finanziamento Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139). OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO DI SCUOLE DI VIA NOCE IN VALENZA (AL) CUP J68E18000070004 - CIG 957954067C - APPROVAZIONE ex art. 106 c. 14 D.Lgs. 50/2016 ed ex art. 8 c. 6 D.M. 49/2018 di VARIAZIONE CONTRATTUALE IN AUMENTO PER MODIFICHE NON SOSTANZIALI (ex art. 106 c. 1 lett. e) D.Lgs. 50/20216) CON RELATIVA PROROGA DEL TEMPO CONTRATTUALE e CORRELATO INCARICO DI REDAZIONE PERIZIA



IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 10/10/2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" .
Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 696/2022 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento in oggetto l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario tecnico P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio del I Settore del Comune di Valenza, nomina in seguito confermata anche ai sensi dell'art. 48 c. 2 del d.l. 77/2021, convertito in legge 108/2021;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 162/2022, esecutiva, con la quale fu approvato il Progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto: "PNRR - linea progettuale "Tutela del territorio e della risorsa idrica – M2C4 – Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" (linea di finanziamento "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139"). OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO DI SCUOLE DI VIA NOCE IN VALENZA (AL) CUP J68E18000070004 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO", per un importo complessivo di Quadro Economico di € 470.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 173/2022 del 17.04.2023, con la quale, a seguito di procedura di affidamento mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta EDIL COSTRUCTA di Lo Iacono Antonio, con sede legale in Torino (TO) Via San Germano n.5/A – 10155 Torino (TO) – C.F. LCNNTN69E18F537B – P.IVA 09863500014 con un ribasso offerto del 14,692% e, quindi, per l'importo di netti € 257.601,90, oneri di sicurezza compresi per € 15.203,49, oltre IVA 10% di € 25.760,19, e così per un totale di € 283.362,09;
- la determinazione dirigenziale n. 193/2023 del 26.04.2023 con la quale, a seguito di procedura di affidamento diretto identificata da CIG 97728971BC, la direzione dei lavori di cui trattasi e il Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva furono affidati all'arch. Rossana Gallinotti, C.F. GLLRSN71M45A182I, P.IVA 01741710063, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Alessandria al numero d'ordine A-551, con studio in Alessandria (AL), via Marengo, 74, per l'importo di netti € 24.002,34 (compresi Spese e Oneri Accessori), oltre 4% per soli oneri CNPAIA (il professionista opera in regime fiscale forfettario esente IVA);

VISTO il contratto d'appalto redatto in forma di scrittura privata non autenticata, sottoscritta in forma digitale dai contraenti in data 08.05.2023, iscritto nell'apposito registro agli atti del Comune al n. 2937 in data 09.06.2023;

DATO ATTO:

- che in data 26.06.2023 i lavori sono stati consegnati all'impresa come da Verbale di consegna, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, ed hanno concretamente avuto inizio in pari data;
- che con determinazione dirigenziale n. 410/2023 del 28.07.2023 si è proceduto alla liquidazione dell'anticipo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per € 51.520,38 oltre IVA 10% di € 5.152,04 e dunque per complessivi lordi € 56.672,42;
- che con determinazione dirigenziale n. 474/2023 del 04.09.2023 sono stati approvati il SAL n. 1 e il relativo Certificato di Pagamento n. 1, liquidando contestualmente la fattura per € 54.600,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 5.460,00, per un importo complessivo lordo di € 60.060,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 548/2023 del 06.10.2023 sono stati approvati il SAL n. 2 e il relativo Certificato di Pagamento n. 2, liquidando successivamente con determinazione dirigenziale n. 569/2023 del

12.10.2023 la fattura per € 49.600,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 4.960,00, per un importo complessivo lordo di € 50.560,00;

- che con determinazione dirigenziale n. 35/2024 del 25.01.2024 sono stati approvati il SAL n.3 e il relativo Certificato di Pagamento n. 3, liquidando contestualmente la fattura per € 69.900,00, oltre IVA di legge 10% pari a € 6.990,00, per un importo complessivo lordo di € 76.890,00;

FATTO RILEVARE che, relativamente al presente provvedimento, continua a trovare applicazione il D.lgs. 50/2016 e smi in quanto la procedura di affidamento dell'intervento di cui all'oggetto è stata avviata prima del 01/07/2023;

PRESO ATTO che l'Art. 225 comma 8 del D.lgs. 36/2023 dispone che in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al Decreto-Legge n. 77/2021, convertito dalla L. n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC;

DATO ATTO che in corso d'opera si è reso opportuno provvedere ad alcune modifiche migliorative delle previsioni di progetto, volte principalmente a ridurre l'impatto negativo dei lavori sulle attività didattiche, riducendo al minimo il periodo di trasferimento dell'attività della Scuola dell'Infanzia presso altri plessi scolastici;

CONSIDERATO che il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha determinato che le modifiche di cui trattasi per loro natura ed entità non sono sostanziali, stabilendo che esse pertanto ricadono nella fattispecie di variazione contrattuale di cui all'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e smi e più precisamente di cui al comma 1 lett. e) secondo il quale i contratti possono essere modificati senza necessità di una nuova procedura di affidamento "se le modifiche non sono sostanziali", ai sensi del comma 4, in quanto non alterano considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti, non cambiano l'equilibrio economico del contratto e non estendono notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

VISTI gli elaborati inerenti le variazioni contrattuali di cui trattasi, redatti dal Direttore dei Lavori, arch. Rossana Gallinotti di Alessandria, pervenuti al RUP via PEC in data 11.01.2024, ed acquisiti al Protocollo n. 2024/795 del 11.01.2024, consistenti nei seguenti documenti:

- relazione perizia suppletiva di variante
- Computo Metrico Estimativo
- Quadro comparativo di raffronto
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione
- tavola grafica di variante

DATO ATTO che l'impresa in data 10.01.2024 ha sottoscritto digitalmente, insieme al Direttore dei Lavori, per accettazione, e senza apporvi riserva alcuna, tutti i documenti sopra elencati;

VISTO il Quadro Economico di Raffronto derivante dalle variazioni di cui trattasi:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE			
	CONTRATTO	VARIANTE	VARIAZIONI
	a	b	i=(b-a)
IMPORTO LAVORI			

a.1	Importo lavori soggetti a ribasso	284.144,98 €	288.778,79 €	4.633,81 €
a.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	15.203,49 €	15.203,49 €	- €
a	Totale importo lavori a base d'asta	299.348,47 €	303.982,28 €	4.633,81 €
	ribasso d'asta 14,692%	41.746,58 €	42.427,38 €	680,80 €
	IMPORTO DI CONTRATTO	257.601,90 €	261.554,90 €	3.953,00 €
		CONTRATTO	VARIANTE	VARIAZIONI
		a	b	i=(b-a)
SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE				
b.1	Spese tecniche per progettazione e CSP (compresa CNPAIA)	40.976,55 €	40.976,55 €	- €
b.1.1	Iva su b.1 (professionista in regime forfettario)	- €	- €	- €
b.1.a	Spese tecniche variante (compresa CNPAIA)		8.767,45 €	8.767,45 €
b.2	Spese tecniche per direzione lavori e CSE (compresa cassa di previdenza)	24.962,43 €	24.962,43 €	€
b.3	Spese tecniche per il collaudo (compresa cassa di previdenza)	7.697,76 €	- €	- 7.697,76 €
b.4	Spese tecniche per supporto RUP D.M. 17.06.2016, D.Lgs50/2016 Qcl.13 (e CNPAIA)	4.898,57 €	- €	- 4.898,57 €
b.5	IVA 22% su b.2, b.3, b.4 e relative quote INARCASSA	2.771,19 €	- €	- 2.771,19 €
b.6	IVA sui lavori (10%)	25.760,19 €	26.155,49 €	395,30 €
b.7	Somme a disposizione per indagini e prove carico SA	14.000,00 €	- €	- 14.000,00 €
b.8	IVA su voce b.7	1.400,00 €	- €	- 1.400,00 €
b.9	Somme per lavori complementari (per oneri per ripristini post intervento)	14.000,00 €	- €	- 14.000,00 €
b.10	IVA su voce b.9 (10%)	1.400,00 €	- €	- 1.400,00 €
b.11	Accantonamento fondo incentivante ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi (80% su 2%)	3.161,12 €	3.161,12 €	€
b.12	Accantonamento dotazioni software/hardware ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e smi (20% su 2%)	1.197,39 €	- €	- 1.197,39 €
b.13	Contributo ANAC	375,00 €	375,00 €	€
b.14	Spese per pubblicità	1.500,00 €	- €	- 1.500,00 €
b.15	Imprevisti e arrotondamenti	14.256,24 €	- €	- 14.256,24 €
	Totale Somme a disposizione	158.356,44 €	104.398,04 €	- 53.958,40 €
	economie	54.041,66 €	104.047,06 €	
	Totale Importo Lavori + Totale Somme a disposizione	470.000,00 €	470.000,00 €	

DATO ATTO pertanto:

- che l'importo contrattuale di cui a CIG 957954067C (impresa EDIL COSTRUCTA di Lo Iacono Antonio, C.F. LCNNTN69E18F537B – P.IVA 09863500014), comprensivo degli oneri per la sicurezza, ed al netto del ribasso d'asta (14,692%), varia da € 257.601,90 a € 261.554,90 oltre IVA 10%;
- che l'importo degli oneri della sicurezza rimane invariato;
- che l'importo suppletivo del contratto con impresa EDIL COSTRUCTA ammonta dunque a netti imponibili € 3.953,00 oltre IVA 10%;
- che la redazione della perizia di variante comporta altresì, al netto del ribasso (stessa percentuale dell'incarico originario), un incremento dell'importo dell'incarico per la Direzione Lavori di cui alla determinazione dirigenziale n. 193/2023 del 26.04.2023, per € 8.430,24, comprese le spese (oltre CNPAIA 4% per € 337,21), che superando il 20% dell'importo d'incarico originario, ha richiesto l'acquisizione di un nuovo CIG [CIG B01C8CE93B] e relativa nuova procedura di affidamento diretto (TD-667) agli atti del procedimento;
- che lo stanziamento complessivo di Quadro Economico Generale di progetto, pari ad € 470.000,00, rimane invariato;

FATTO RILEVARE infine che le modifiche di cui trattasi:

- non derivano da errori od omissioni progettuali;
- comportano alcune lavorazioni complementari ma aggiuntive per le quali, come dichiarato dal Direttore dei lavori nella Relazione di variante, è necessario accordare una proroga di giorni 30 del tempo utile per dare completate le opere;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026"
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2024/2026" e s.m.i.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.lgs. n. 267/2000 e smi - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito con legge n.108/2021;
- il D.lgs. 50/2016 e smi;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 20 del D.lgs. N. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 31/01/2023, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2023/2025 – Sezione PIAO;

per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte del presente provvedimento.
2. di approvare (ex art. 106 c. 14 D.lgs. 50/2016 ed ex art. 8 c. 6 D.M. 49/2018) variazione contrattuale in aumento per modifiche non sostanziali (ex art. 106 c. 1 lett. e) D.lgs. 50/2016) con relativa proroga del tempo contrattuale inerente le OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO DI SCUOLE DI VIA NOCE IN VALENZA (AL) CUP J68E18000070004 - CIG 957954067C, così come descritta e definita negli elaborati redatti dal Direttore dei Lavori incaricato, arch. Rossana Gallinotti;
3. di approvare lo schema di atto di sottomissione, allegato al fascicolo del presente atto, relativo alle suddette variazioni, redatto dal Direttore dei Lavori;
4. di approvare in particolare il Quadro Economico di raffronto da cui si desume che:
 - a - l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ed al netto del ribasso d'asta (14,692%), varia da € 257.601,90 a € 261.554,90 oltre IVA 10%;
 - b - che l'incarico per la redazione della perizia di variante suppletiva comporta una spesa di € 8.430,24, comprese le spese (oltre CNPAIA 4% per € 337,21 e nessuna IVA in quanto il professionista opera in regime forfettario);
 - c - che lo stanziamento complessivo di Quadro Economico Generale di progetto, pari ad € 470.000,00, rimane invariato;
5. di dare atto che l'importo suppletivo di incremento del contratto di cui a CIG 957954067C ammonta dunque a netti imponibili € 3.953,00 oltre IVA 10% e dunque per una maggior spesa lorda di € 4.348,30;
6. di dare mandato all'Ufficio Contratti del Comune di Valenza di avviare le procedure necessarie alla formalizzazione di quanto sopra con la ditta EDIL CONSTRUCTA di Lo Iacono Antonio;
7. di dare atto che l'importo per l'incarico di redazione della variante è pari ad € 8.430,24 oltre CNPAIA 4% per € 337,21 per un totale di € 8.767,45 (IVA non dovuta in quanto il professionista opera in regime forfettario)
8. di dare atto che la somma complessiva della spesa suppletiva (lavori e redazione variante), per 13.115,75 è contenuta nell'impegno registrato in riferimento al CUP J68E18000070004 originariamente con Determinazione dirigenziale n. 790/2022, successivamente reimputato a seguito dei riaccertamenti dei residui negli anni 2023 e 2024, ed oggi 2023/2822/2024/1;

9. di registrare in particolare a copertura specifica della maggior spesa per lavori [CIG 957954067C] di € 4.348,30 derivante dalla variazione in oggetto al Tit. 2 - Missione 4 Programma 2 Cap. 20402205 Art. 5 ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI PNRR M2C4, sub impegno 2023/2822/2024/2
10. di registrare in particolare a copertura specifica della maggior spesa per incarico redazione perizia [CIG B01C8CE93B] di € 8.767,45 derivante dalla variazione in oggetto al Tit. 2 - Missione 4 Programma 2 Cap. 20402205 Art. 5 ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI PNRR M2C4, sub impegno 2023/2822/2024/3;
11. di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014), che il pagamento delle somme di € 4.348,30 e di € 8.767,45 previste per il primo semestre 2024 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 1° SEMESTRE 2024	€ 4.348,30 + € 8.767,45

12. di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
13. di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
14. di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.lgs. 33/2013 e s.m.i., di quanto segue il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 57 del 08/02/2024

OGGETTO: PNRR - linea progettuale Tutela del territorio e della risorsa idrica – M2C4 – Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni (linea di finanziamento Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139). OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO DI SCUOLE DI VIA NOCE IN VALENZA (AL) CUP J68E18000070004 - CIG 957954067C - APPROVAZIONE ex art. 106 c. 14 D.Lgs. 50/2016 ed ex art. 8 c. 6 D.M. 49/2018 di VARIAZIONE CONTRATTUALE IN AUMENTO PER MODIFICHE NON SOSTANZIALI (ex art. 106 c. 1 lett. e) D.Lgs. 50/20216) CON RELATIVA PROROGA DEL TEMPO CONTRATTUALE e CORRELATO INCARICO DI REDAZIONE PERIZIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 08/02/2024

Il Dirigente del Settore Finanziario

