



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti -
CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale n. 747 del 23/12/2024

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE: RINNOVO
CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI EDIFICI COMUNALI.
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE E PAGAMENTO DIRITTI VV.F. -
Decisione a contrarre e contestuale affidamento ai sensi dell'art. 50 c. 1
lett. b) del D.lgs 36/2023 e contestuale affidamento – CIG B48D587847.

IL DIRIGENTE
Responsabile del I Settore – Comune di Valenza
ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30.09.2024 all'oggetto: Incarico di dirigente del I settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici". Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro";

PRESO ATTO che l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 c. 1 stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominino un Responsabile Unico del Progetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico di Progetto deve essere nominato tra i dipendenti assunti della stazione appaltante, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2. al Codice medesimo e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

INDIVIDUATO nell'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio LL.PP. del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Progetto in oggetto;

PREMESSO:

- che sono prossimi alla scadenza ordinaria i Certificati di Prevenzione Incendi (CPI) dei seguenti fabbricati comunali: Scuola Materna e Asilo Camurati (CPI Pratica n.6880), Scuola Media Anna Frank (CPI Pratica n.6967), Scuola Elementare 7 F.lli Cervi (CPI Pratica n.7695), Centrale Termica di Palazzo Pellizzari (CPI Pratica n. 8363);
- che pertanto, ai sensi della vigente normativa in materia di prevenzione incendi, è necessario provvedere al loro rinnovo, secondo le singole scadenze;

DATO ATTO in particolare, per ciascuno dei su elencati fabbricati, che ai fini dei rispettivi rinnovi, ai sensi del DPR 151/2011 e s.m.i. occorre:

- effettuare la verifica funzionale degli impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio, acquisendo la relativa asseverazione a firma di tecnico antincendio abilitato;
- effettuare il pagamento dei diritti dovuti per le pratiche del Comando Provinciale dei VV.F., a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione Alessandria;

DATO ATTO quindi che, non essendo presenti, tra i tecnici comunali, soggetti in possesso di abilitazione antincendio, occorre procedere con l'affidamento di incarico professionale a tecnico esterno in possesso di tale requisito, iscritto negli appositi Albi del Ministero dell'Interno ai sensi della Legge 818/84 e s.m.i.;

RILEVATO:

- che l'importo per l'affidamento delle prestazioni in oggetto - stimato dal RUP in base alle "Linee guida per le prestazioni di ingegneria antincendio" formulate dal gruppo di lavoro GTT.4 del Consiglio Nazionale degli Ingegneri – ammonta a netti € 5.392,00;
- che l'importo per il pagamento dei diritti per i servizi resi dai VV.F., ammontante ad € 1.008,00 verrà anticipato dal professionista e rimborsato in fattura come spese fuori campo IVA ai sensi art. 15 DPR 633/72;

PRESO ATTO che pertanto il RUP, considerata l'entità della spesa e la natura delle prestazioni in oggetto, ha individuato per l'affidamento, quale corretta tipologia di aggiudicazione la procedura di cui all'art.50 c.1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO pertanto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

VISTO l'art. 25 del DLgs 36/2023, il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'art. 29 del D.Lgs. 36/2023 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure interamente gestite con sistemi telematici;

DATO ATTO che è attiva la piattaforma digitale e telematica del Comune di Valenza web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> e che dunque è possibile legittimamente condurre su tale piattaforma – anziché su MEPA – le Trattative o gli Ordini diretti con gli operatori individuati dal RUP;

PRESO ATTO che il RUP, nel rispetto delle disposizioni suddette e per le motivazioni riportate nell'attestazione/relazione agli atti del presente procedimento, ha avviato in data 14.11.2024 sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> Trattativa Diretta con l'ing. Giovanni Cazzulo dello studio tecnico CIERRE INGEGNERIA, con sede in via Marengo, 74 – 15121 Alessandria (AL) - P.IVA e Cod. Fisc. 00800220063;

CONSIDERATO quanto specificato dal RUP nella propria relazione/attestazione allegata al fascicolo della presente determinazione, che:

- la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (ns. Prot. n. 24040 del 14.11.2024) il Codice identificativo n. 856;
- a tale Studio Tecnico è stato richiesto mediante la succitata Trattativa Diretta di formulare la propria migliore offerta a prezzi unitari sulla base degli importi stimati nell'allegata Stima UTC;
- il RUP ha esaminato l'offerta pervenuta da parte del sunnominato Studio Tecnico, registrata al Protocollo generale del Comune al n. 25223 di data 29.11.2024, che ammonta a netti € 3.850,00 oltre 4% per contributi previdenziali INARCASSA pari ad € 154,00 ed IVA 22% e così per complessivi lordi € 4.884,88;
- verranno rimborsati allo Studio in fattura come spese fuori campo IVA ai sensi art. 15 DPR 633/72, i versamenti a favore del comando VV.F. per il pagamento dei diritti per i servizi resi dai VV.F., che ammontano ad € 1.008,00;

PRESO ATTO quindi che importo complessivo dell'affidamento ammonta ad un totale lordo di € 5.892,88;

CONSIDERATO, come attestato dal RUP, che la sopradetta offerta è congrua e conveniente per questa amministrazione per l'economicità risultante dalla proposta offerta, equivalente ad un ribasso percentuale pari al 28,60 % sul prezzo stimato dall'UTC;

VISTO la Dichiarazione rilasciata dal legale rappresentante dello Studio Tecnico interpellato in merito alle prestazioni per il rinnovo dei CPI edifici comunali che saranno eseguite dall'ing. Giovanni Cazzulo;

DATO ATTO che l'esame, da parte del RUP, dei documenti presentati dallo Studio Tecnico (documenti amministrativi: Dichiarazione requisiti, Dichiarazione sull'esistenza di potenziali conflitti di interesse sullo svolgimento di eventuali incarichi e/o titolarità di cariche) ha dato esito positivo;

DATO ATTO inoltre che il RUP:

- ha accertato che il professionista suindicato è in possesso di comprovata esperienza, affidabilità e professionalità necessarie allo svolgimento del servizio in parola, come si evince dal curriculum pervenuto;
- ha accertato la regolarità contributiva dello Studio Tecnico acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale: prot. INAIL 46270537, con scadenza al 26.02.2025;
- ha accertato altresì la regolarità contributiva professionale dell'ing. Giovanni Cazzulo acquisendo da INARCASSA attestazione Prot. n. 2245753.20-12-2024;

RICHIAMATO l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo il quale il contratto è stipulato, in caso di affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidamento al summenzionato Studio Tecnico e ad impegnare la relativa spesa;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2024/2026" e s.m.i.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 e smi - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 13/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2024 ad oggetto Variazione d'urgenza al Bilancio Finanziario 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 13/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e Approvazione Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 13/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Modifica Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2024 / 2026 – Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024 / 2026";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 26/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto " II VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 26/06/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e Approvazione Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2024-2026";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 16/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto " III VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 29/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE EX ART. 175 c.8 D.LGS. N.267/2000 E S.M.I. AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO E ALLA NOTA AGGIORNAMENTO D.U.P. 2024/2026. SALVAGUARDIA EQUILIBRI DI BILANCIO EX ART. 193 D.LGS. N.267/2000 c.2 E S.M.I.- STATO ATTUAZIONE PROGRAMMI"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 30/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto " IV VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 26/09/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto " Esame ed approvazione Variazioni al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ex art. 175, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000 con applicazione dell'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto di gestione dell'esercizio 2023 ex art. 187 del D. Lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 26/09/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Esame ed approvazione Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al DUP 2024-2026";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 08/10/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Esame ed approvazione V Variazione al PEG 2024-2026";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 27/11/2024, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e approvazione variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Modifica Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DLgs n. 33/2013 e l'art. 20 del DLgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 30/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026 (PIAO) ai sensi dell'Art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021 ;

Per le motivazioni di cui sopra,

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
- 2) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in oggetto, ai sensi dell'Art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2 è l'Arch. Silvana Truccolo, Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Valenza e dipendente di ruolo di questa Amministrazione;

- 3) Di affidare l'incarico di verifica funzionale e la relativa asseverazione degli impianti finalizzati alla protezione attiva antincendi presenti nei fabbricati comunali indicati in premessa e oggetto di rinnovo del C.P.I., all'ing. Giovanni Cazzulo dello studio tecnico CIERRE INGEGNERIA, con sede in via Marengo, 74 – 15121 Alessandria (AL) - P.IVA e Cod. Fisc. 00800220063, per l'importo di 3.850,00 oltre 4% per contributi previdenziali INARCASSA pari ad € 154,00 ed IVA 22% e così per complessivi lordi € 4.884,88, precisando inoltre che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17 c. 1 D.Lgs 36/23, ai sensi del c. 2 del medesimo articolo;
- 4) Di rimborsare allo Studio Tecnico CIERRE INGEGNERIA l'importo pari ad € 1.008,00 per i versamenti a favore del comando VV.F. per il pagamento dei diritti per i servizi resi dai VV.F., che verranno anticipati dallo Studio in fattura come spese fuori campo IVA ai sensi art. 15 DPR 633/72;
- 5) Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva degli impegni necessari a copertura della spesa totale lorda per l'affidamento del Servizio in oggetto, sul bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024-2025-2026, pari a lordi € 4.884,88 oltre ad € 1.008,00 per il rimborso dei diritti per i servizi resi dai VV.F., e così per un totale complessivo di € 5.892,88 nel modo seguente:

ARTICOLO NUMERO ID. MISSIONE PROGRAMMA	CAPITOLO	DESCRIZIONE	NUMERO IMPEGNO	IMPORTO
1 1051309 1 5	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	2024/2338/2024/1	€ 443,20
1 1051309 1 5	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	2024/2339/2025/1	€ 1.648,56
1 1051309 1 5	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	2024/2340/2026/1	€ 3.801,12

- 6) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L.126/2014, che il pagamento della somma di € 5.892,88, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza Pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
Entro il 31 Gennaio 2025	€ 443,20
Entro il 31 Dicembre 2025	€ 1.648,56
Entro il 31 Dicembre 2026	€ 3.801,12

- 7) Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 18, c.1 del D.Lgs 36/2023;
- 8) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
- 9) Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 10) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, il RUP ha dichiarato nell'attestazione di congruità del 20.12.2024 l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 11) Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sottosezione di secondo livello “procedure di affidamento avviate dopo il 01.01.2024”;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”.

Il Dirigente

CAVALLERA MARCO

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 747 del 23/12/2024

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE: RINNOVO CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI EDIFICI COMUNALI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE E PAGAMENTO DIRITTI V.V.F. - Decisione a contrarre e contestuale affidamento ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 e contestuale affidamento – CIG B48D587847.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 23/12/2024

Il Dirigente del Settore Finanziario