Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale n. 742 del 23/12/2024

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: SOSTITUZIONE IMPIANTO ELEVATORE DELLA CASA DI RIPOSO (ala di via Piemonte) CUP J62C22001140004. REVOCA AGGIUDICAZIONE DI CUI A CIG 9552731AFE e NUOVO AFFIDAMENTO CIG B4EB317931.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA
ing. Marco Cavallera

VISTI:
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30/09/2024 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" . Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

RICHIAMATA integralmente la determinazione dirigenziale n. 724/2022 del 19.12.2022, esecutiva in pari data, con la quale:
- si è provveduto alla nomina del RUP del procedimento in oggetto nella persona dell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico LL.PP. e Patrimonio – P.O.;
- venne stabilito di avviare procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e smi, e ponendo come importo base d'offerta la somma di netti € 58.500,00, compresi gli oneri sicurezza, oltre IVA 4%;

- fu assunto l'impegno n. 2022/2683/1 a copertura dell'importo complessivo di spesa pari ad € 60.840,00, al Tit 2 Nr. Id. 1052201, Cap. 20105201 INTERVENTI STRAORDINARI SU FABBRICATI, con fondi di urbanizzazione già accertati, del Bilancio di Previsione 2022-2024;

RICHIAMATA inoltre la determinazione dirigenziale n. 17/2023 del 20.01.2023, esecutiva in pari data, con la quale la prestazione di cui al punto precedente, a seguito di trattativa diretta su piattaforma telematica, venne affidata a OTIS SERVIZI srl con sede legale in via Roma, 108, 20051 Cassina de' Pecchi (MI), P.IVA 01729590032 per imponibili € 55.500,00, oltre IVA 4% (€ 2.220,00), per una spesa complessiva di € 57.720,00 (Visto d'impegno 2022/2683/2022/2);

CONSIDERATO:
- che OTIS SERVIZI srl dopo diversi mesi dall'affidamento ha sollevato aspetti tecnici non considerati né segnalati in sede di offerta, che, oltre a presunte spese impreviste e non quantificabili, comportavano incertezza sui tempi e efficacia della prestazione affidata con la succitata determinazione dirigenziale n. 17/2023;
- che il RUP ha invitato ripetutamente per le vie brevi OTIS SERVIZI srl a proporre soluzioni alternative efficaci senza ricevere riscontro;
- che pertanto il RUP medesimo ha provveduto ad una indagine tecnica interpellando informalmente soggetti operanti nel campo di cui trattasi, individuando una nuova tipologia di impianto da istallarsi presso la Casa di Riposo, che supera le criticità segnalate tardivamente da OTIS SERVIZI srl, e senza significativo aggravio di spesa;

DATO ATTO dunque che in primo luogo è possibile e necessario, a tutela dell'interesse dell'Ente, procedere con la revoca dell'affidamento in oggetto alla ditta OTIS SERVIZI srl;

CONSIDERATO inoltre in secondo luogo che occorre procedere ad affidare le prestazioni in oggetto precedenti a nuovo soggetto in possesso dei necessari requisiti tecnici;

CONSIDERATA l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, è stato pertanto individuato, da parte del RUP, nella procedura di cui all'Art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di forniture in opera di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:
- che l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 con riferimento all'affidamento di forniture in opera di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, con affidamento diretto, se di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti;
- che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296/2006;

DATO ATTO inoltre che è attiva la piattaforma digitale e telematica del Comune di Valenza e che dunque è stato possibile legittimamente condurre, da parte del RUP, su tale piattaforma ai sensi dell'Art. 25 del D.Lgs 36/2023, la trattativa diretta con l'operatore individuato dal RUP per l'affidamento della prestazione in oggetto e che quindi è stata interpellata la ditta S.V.A.M. ASCENSORI SRL, con sede legale in Ruelle Des Fermes, 10 – 11100 Aosta – C.F./P.IVA 01022300071, al fine di richiedere preventivo;

DATO ATTO pertanto :
- che, nel rispetto delle disposizioni di cui sopra, in data 11.12.2024 il RUP ha trasmesso - sulla piattaforma telematica web https://cucvalenza.acquistitelematici.it - richiesta di preventivo all'operatore unico sopra indicato;
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla procedura (ns. Prot. n. 2024/26216) il Codice identificativo n. I.D. 886;
- che è stata interpellata la società S.V.A.M. ASCENSORI SRL, con sede legale in Ruelle Des Fermes, 10 – 11100 Aosta – C.F./P.IVA 01022300071, regolarmente registrata sulla piattaforma telematica web https://cucvalenza.acquistitelematici.it;
- che l'offerta è stata caricata sul sistema entro il termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta (ore 18:00 del 18.12.2024), è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 2024/26937 del 19.12.2024, ed è stata esaminata da parte del RUP in medesima data;

DATO ATTO:
- che l'esame, effettuato dal RUP, dell'offerta e degli altri documenti presentati dal soggetto sunnominato (DGUE e Dichiarazioni integrative) ha dato esito positivo;
- che l'offerta ammonta a netti € 58.000,00 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 4% (€ 2.320,00), per una spesa complessiva di € 60.320,00;

CONSIDERATO che il RUP ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta sunnominata risultano essere congrue e convenienti per questa Amministrazione, come da attestazione agli atti del procedimento;

RILEVATO che, come attestato dal RUP, la ditta indicata è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale connessi allo svolgimento delle prestazioni in oggetto;

DATO ATTO che il RUP ha accertato la regolarità contributiva acquisendo DURC per la ditta dallo Sportello Unico Previdenziale: prot. INPS_42825511, con scadenza al 01.02.2025;

RICHIAMATO l'Art. 18 comma 1 del D. lgs. n. 36/2023 secondo il quale il contratto è stipulato, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto è dovuto versamento all'ANAC pari ad € 35,00;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidamento alla summenzionata ditta e ad impegnare la somma suddetta;

PRECISATO inoltre che il Codice identificativo Gara acquisito in sede di determinazione a contrarre secondo le modalità previste dalle direttive ANAC per la procedura in oggetto è CIG B4EB317931;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dell'intervento di SOSTITUZIONE IMPIANTO ELEVATORE DELLA CASA DI RIPOSO (ala di via Piemonte) CUP J62C22001140004 - CIG B4EB317931alla summenzionata S.V.A.M. ASCENSORI SRL, con sede legale in Ruelle Des Fermes, 10 – 11100 Aosta – C.F./P.IVA 01022300071, per un importo di contratto pari a netti € 58.000,00 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 4% (€ 2.320,00), per una spesa complessiva di € 60.320,00;

RICHIAMATE:
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2024/2026" e s.m.i.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 e smi - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 13/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2024 ad oggetto Variazione d'urgenza al Bilancio Finanziario 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 13/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e Approvazione Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 13/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Modifica Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2024 / 2026 – Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024 / 2026";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 26/03/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto " II VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 26/06/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e Approvazione Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2024-2026";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 16/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto " III VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 29/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE EX ART. 175 c.8 D.LGS. N.267/2000 E S.M.I. AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO E ALLA NOTA AGGIORNAMENTO D.U.P. 2024/2026. SALVAGUARDIA EQUILIBRI DI BILANCIO EX ART. 193 D.LGS. N.267/2000 c.2 E S.M.I.- STATO ATTUAZIONE PROGRAMMI"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 30/07/24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto " IV VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 26/09/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto " Esame ed approvazione Variazioni al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ex art. 175, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000 con applicazione dell'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto di gestione dell'esercizio 2023 ex art. 187 del D. Lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 26/09/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Esame ed approvazione Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al DUP 2024-2026";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 08/10/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Esame ed approvazione V Variazione al PEG 2024-2026";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 27/11/2024, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e approvazione variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Modifica Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DLgs n. 33/2013 el'art. 20 del DLgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:
- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 30/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026 (PIAO) ai sensi dell'Art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021 ;

Per le motivazioni di cui sopra,

D E T E R M I N A

1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
2) Di revocare l'affidamento di cui a CIG 9552731AFE e alla determinazione dirigenziale n. 17/2023 a OTIS SERVIZI srl con sede legale in via Roma, 108, 20051 Cassina de'Pecchi (MI), P.IVA 01729590032;
3) Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, e per i motivi indicati in premessa l'intervento in oggetto (CIG B4EB317931), alla S.V.A.M. ASCENSORI SRL, con sede legale in Ruelle Des Fermes, 10 – 11100 Aosta – C.F./P.IVA 01022300071, per un importo di contratto pari a netti € 58.000,00 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 4% (€ 2.320,00), per una spesa complessiva di € 60.320,00;
4) Di liquidare e pagare ad ANAC la somma di € 35,00, dovuto quale contributo per l'avvio del procedimento di affidamento;
5) Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno, necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad **€** 60.320,00, oltre alla somma dovuta ad ANAC per € 35,00, nel modo seguente:

ARTICOLO NUMERO ID. MISSIONE PROGRAMMA	**CAPITOLO**	**DESCRIZIONE**	**NUMERO IMPEGNO**	**IMPORTO**
1 1052201 1 5	20105201	INTERVENTI STRAORDINARI SU FABBRICATI	2022/2683/2022/2	€ 57.720,00
			2024/2628/2024/1	€ 2.600,00
			2024/2632/2024/1	€ 35,00

6) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma complessiva impegnata pari a € 60.355,00, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
1° bimestre 2025	€ 35,00
Entro primo semestre 2025	€ 60.320,00

7) Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e smi;
8) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
9) Di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) della società suddetta;
10) Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
11) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, il RUP ha dichiarato nell'attestazione di congruità del 19.12.2024 l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
12) Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
    - il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
    - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sottosezione di secondo livello "procedure di affidamento avviate dopo il 01.01.2024";
    - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello "atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente".

Il Dirigente
CAVALLERA MARCO
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 742 del 23/12/2024

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: SOSTITUZIONE IMPIANTO ELEVATORE DELLA CASA DI RIPOSO (ala di via Piemonte) CUP J62C22001140004. REVOCA AGGIUDICAZIONE DI CUI A CIG 9552731AFE e NUOVO AFFIDAMENTO CIG B4EB317931.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 23/12/2024	Il Dirigente del Settore Finanziario