



COMUNE DI VALENZA
 PROVINCIA DI ALESSANDRIA
 Ufficio Tecnico - Servizio Urbanistica

P.I.P.

VARIANTE ORGANICA
Zona D4 - Regione Gropella

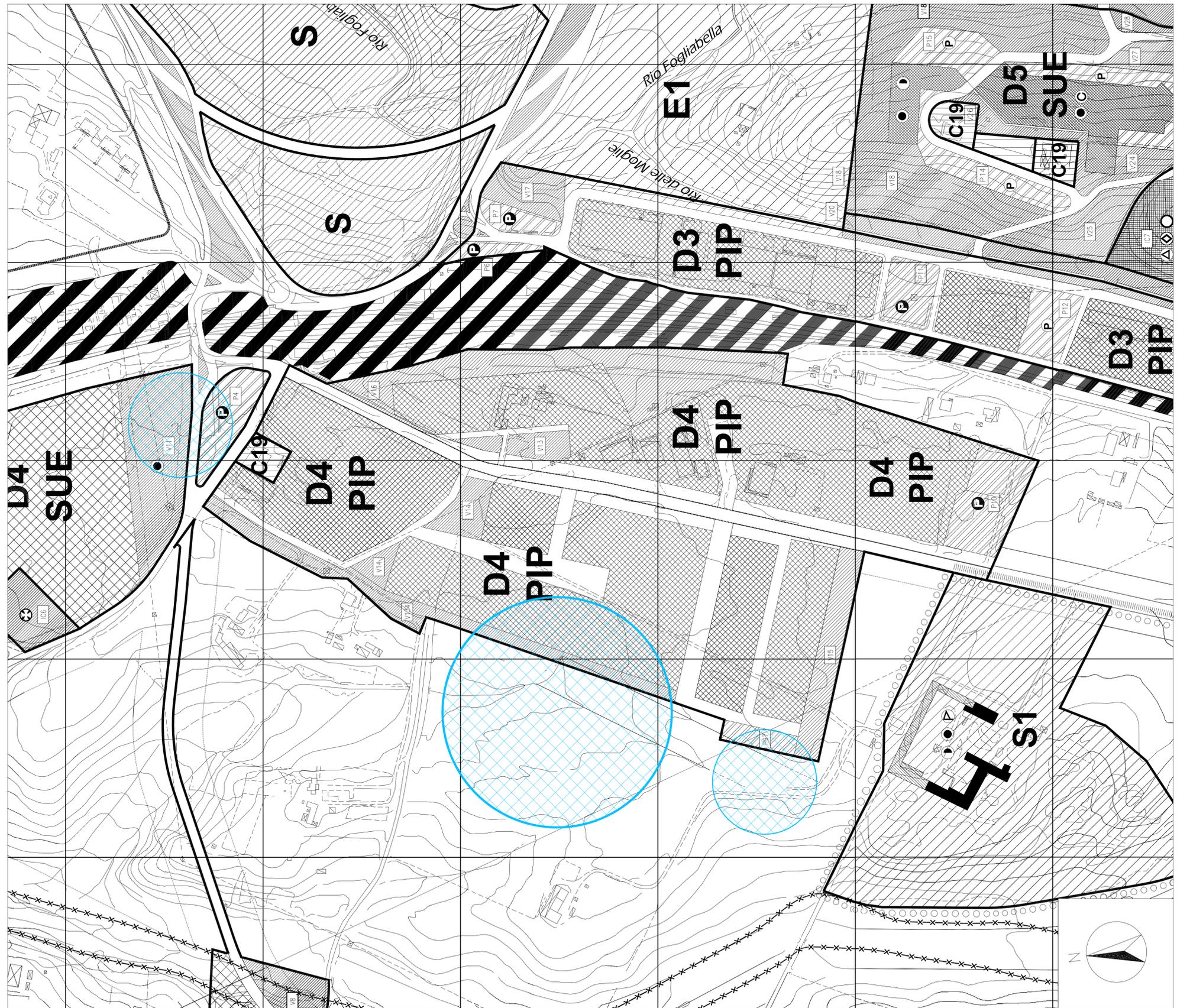
DATA		PREVISIONI DI P.R.G. (stralcio tavv. 12/3-12/6)	TAV. 1	1:1000
VAR. N.	43			
DEL. C.C.				
ESEC. PUBBL.				

SITUAZIONE ESISTENTE

AREE OGGETTO DI VARIANTE

Il Dirigente del Servizio Urbanistica
 Arch. Massimo Temporin

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico
 Ing. Roberto Melgara



AREE RESIDENZIALI DEI CENTRI STORICI ART. 13.1.1/17.1	SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE ART. 15.1	E AREE AGRICOLE ART. 13.3
AREE RESIDENZIALI ZONE SATURE O DI COMPLETAMENTO ART. 13.1.3.4.5.6	AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI ART. 15.2/3	E1 AREE AGRICOLE SPECIALI ART. 13.3
AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO ART. 13.1.7/8/9	PARCHEGGI ART. 15.1	CONFINI COMUNALI
VP AREE RESIDENZIALI A VERDE PRIVATO VINCOLATO ART. 13.1.10	VERDE ATTREZZATO ART. 15.1	DELIMITAZIONE AREE PROTETTE FIUME PO ART. 14.10
AREE AD USO TERZIARIO ART. 13.4	AREE DI SERVIZI E ATTREZZATURE PRIVATE ART. 13.6.2	DELIMITAZIONE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO ART. 17.3
AREE PRODUTTIVE DI CONFERMA ART. 13.2.1/3	ZONE F ART. 16	DELIMITAZIONE AREE DI DISSESTO SUB-AREA 1A ART. 14.4
AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO ART. 13.2.2	AREE PER CONNESSIONI INTERNE ART. 7.8	DELIMITAZIONE AREE DI DISSESTO SUB-AREA 1B ART. 14.4
AREE INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO ART. 13.2.2/5	S AREE DI SALVAGUARDIA ASSOLUTA ART. 17.3	STRADE PANORAMICHE ART. 17.3
CAVE ART. 13.5	S1 AREE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE ART. 17.2	DELIMITAZIONE FASCE DI RISPETTO ART. 14
AREA DI ESONDAZIONE con pericolosità molto elevata (Piano Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Fiume Po)	S2 AREE DI INTERESSE PAESISTICO ART. 17.3	EDIFICI IN SALVAGUARDIA DI TIPO A
AREA DI FRANA ATTIVA (Piano Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Fiume Po)	X ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ZONE IMPROPRIE ART. 13.2.4	EDIFICI IN SALVAGUARDIA DI TIPO B

ESIST/PROG	ESIST/PROG	ESIST/PROG
SCUOLE MATERNE ASIILI NIDO	SERVIZI SANITARI	UFFICI ASSOCIAZIONI TEMPO LIBERO
SCUOLE DEL OBBLIGO	ATTREZZATURE COMMERCIALI	SERVIZI PUBBLICI SIP/S-POSTE/PT-GAS/G ENEL/E-ACQ/A-MILT/M
SCUOLE SUPERIORI	PARCHEGGI	ATTREZZATURE RELIGIOSE
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	ATTREZZATURE SPORTIVE	CIMITERI
SERVIZI CULTURALI	ATTREZZATURE RICETTIVE	DISCARICHE INERTI
SERVIZI SOCIALI E ASSISTENZIALI	FIERE MERCATI ESPOSIZIONI	DISCARICHE CONTROLLATE

