



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

Settore URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n° 634 del 13.11.2018

Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE REALIZZATE DALLA SOC. EXPOPIEMONTE  
NELL'AREA T12. PROCEDURA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO  
PER ACCERTAMENTO STATO DI FATTO - SMART CIG: ZE325B1101

**IL DIRIGENTE DEI SETTORI V - LL. PP. E VII - URBANISTICA**  
**Arch. Massimo TEMPORIN**

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 6 del 14/01/2016 all'oggetto "Conferimento di funzioni dirigenziali e individuazione del "Datore di Lavoro" per il VII settore Urbanistica";
- la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";
- il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca Decreto Sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

**VISTO** l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

**PREMESSO** che:

- con convenzione urbanistica del 12.05.2006 reg. SP n. 686 stipulata tra il Comune di Valenza e la soc. Expopiemonte s.r.l. vennero definiti tutti gli aspetti relativi alla realizzazione del complesso fieristico espositivo previsto nell'area individuata dal vigente P.R.G. come "T12PIP";
- nell'ambito della suddetta convenzione era contemplata la realizzazione delle opere di urbanizzazione da eseguirsi a scomputo degli oneri dovuti;
- tutti gli interventi costruttivi previsti sono stati realizzati;

**RICHIAMATE** le determinazioni dirigenziali n. 552 del 06.12.2016 e n. 291 del 25.05.2018 con le quali sono stati approvati i verbali di presa in consegna delle opere di urbanizzazione e, precisamente:

- D.D. n. 552/2016 - presa in consegna delle reti di acqua, gas e fognatura;
- D.D. n. 291/2018 - presa in consegna del tratto di viabilità di collegamento tra la strada provinciale n. 78 Valenza - Rivellino e strada Ariara, delle reti di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche e delle opere di predisposizione della rete di illuminazione pubblica;

**RICHIAMATO** altresì il verbale di sopralluogo redatto dagli uffici di questo Comune in data 16.05.2012, ove venivano evidenziate alcune criticità nelle opere realizzate nel periodo 2007/2011;

**CONSIDERATO** che al fine di concludere l'articolato processo delle opere realizzate a scomputo dalla soc. Expo Piemonte, occorre effettuare una verifica complessiva dello stato e della funzionalità delle opere di urbanizzazione dell'area T12;

**RILEVATO** che:

- il personale dell'Ente in possesso della professionalità richiesta risulta attualmente impegnato - oltretutto nell'attività di servizio ordinaria – in altre complesse procedure di carattere progettuale e di direzione cantieri e che, pertanto, è necessario procedere all'affidamento esterno dell'incarico stesso;
- è pertanto necessario il ricorso a servizi esterni attinenti l'architettura e l'ingegneria di cui all'art. 3 lettera vvvv), all'art. 24 c. 1 lettera d) e all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il servizio in oggetto, ai sensi di quanto stabilito dalle Linee Guida n. 1 di cui alla delibera ANAC del 14/09/2016 e successivo aggiornamento al D.lgs. 56/2017 di cui a delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21/02/2018;

**VALUTATA** l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) ed all'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che consentono l'affidamento diretto in caso di acquisizione di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo netto inferiore a € 40.000,00;

**RICHIAMATE** le Linee Guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art 36, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito agli affidamenti cosiddetti "sotto soglia", approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, con particolare riguardo al Paragrafo 3 relativo agli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

**PRESO ATTO** che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

**PRECISATO** che si è ritenuto opportuno chiedere un preventivo di spesa all'Ing. Riccardo Carrà (già verificatore - nel 2014 - di parte delle opere di cui trattasi), iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al n. 1100 – con studio professionale in Via Verdi n. 15, Alessandria - C.F.: CRRRCR62E06A182T, P.IVA: 01494080060 ed all'Ing. Giovanni Di Guglielmo, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al n. 504 – con residenza a Pietra Marazzi Str. Bricchi n. 23 (AL) – C.F.: DGGGNN42P03L750S, P.IVA: 00308270065, in considerazione sia dell'elevata specializzazione in materia che della specifica conoscenza delle infrastrutture che devono essere controllate;

**VISTO** il preventivo presentato dai due soprarichiamati professionisti per l'importo di €. 1.000,00 cadauno oltre contributo CNPAIA nella misura del 4% ed Iva di legge, per un compenso complessivo pari ad €. 2.537,60, importo che si considera conveniente e congruo;

**RILEVATO** che i due suddetti professionisti risultano in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché dei requisiti di capacità tecnica e

professionale per l'esperienza maturata nel settore, come risulta dai curricula agli atti del fascicolo della presente determinazione;

**RICHIAMATO** l'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il quale la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) e l'art. 31 comma 8, laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizione di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo netto inferiore a € 40.000,00;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020. Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 07/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018/2010";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 07/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Esame e approvazione variazione al Bilancio di previsione 2018-2020. Integrazione programma triennale opere pubbliche 2018-2020. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2018-2020";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 07/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Variazione PEG 2018-2020 – Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 26/07/2018, esecutiva, all'oggetto: "Variazione di assestamento generale ex art. 175 c. 8 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. al Bilancio di Previsione 2018/2020 e alla nota di aggiornamento al DUP 2018/2020 – Salvaguardia equilibri di Bilancio ex art. 193 c. 2 e s.m.i. D.Lgs. 267/2000 – Stato attuazione programmi";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 31/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "II° Variazione PEG 2018/2020 – Approvazione";
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n.102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio;

**RICHIAMATO** l'art. 1, commi da 485-494 della Legge n. 232/2016, che detta le norme di pareggio di Bilancio e sulla verifica del rispetto dei vincoli di finanza pubblica, come modificato dai commi 785 e 786 della Legge n. 205 del 27-12-2017;

**RICHIAMATE** altresì:

- la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28/04/2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata ed integrata con Direttiva del Segretario Generale n. 1/2016;
- la Direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26/05/2016 all'oggetto "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 regolamento sui controlli interni – Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;
- la Legge 27 dicembre 2017 n. 205;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e s.m.i.";
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;

- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15.12.2016, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi, in particolare l'art. 16;

**VISTA** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui ai D.Lgs. n. 33/2013 e n. 97/2016 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 29/01/2018 – Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018/2020;

### DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
  - 2) Di dare atto che per l'esecuzione della procedura di affidamento conseguente al presente atto, il sottoscritto assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P).
  - 3) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per i motivi indicati in premessa, l'incarico di accertamento e verifica complessiva dello stato e della funzionalità delle opere di urbanizzazione realizzate dalla soc. Expo Piemonte nell'area T12 all'Ing. Riccardo Carrà, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al n. 1100 – con studio professionale in Via Verdi n. 15, Alessandria - C.F.: CRRRCR62E06A182T, P.IVA: 01494080060 ed all'Ing. Giovanni Di Guglielmo, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al n. 504 – con residenza a Pietra Marazzi Str. Bricchi n. 23 (AL) – C.F.: DGGGNN42P03L750S, P.IVA, per l'importo netto di € 2.000,00 oltre contributo integrativo CNPAIA del 4% e IVA di legge 22% per un totale complessivo € . 2.537,60.
1. Di dare atto che la somma complessiva di € . 2.537,60 oneri e Iva inclusa trova la seguente imputazione:

Missione Programma Articolo Numero Id	Capitolo		Impegno	Importo
8 - 1 - 1 - 8011304	10801304	Incarichi	2018/1948	€ . 2.537,80

del Bilancio Pluriennale 2018-2020, per la quota 2018.

2. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009 e s.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. n. 126/2014, che il pagamento della somma di € . 2.537,80 è previsto per il 2' semestre dell'anno 2018, ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo spesa
2' semestre 2018	€ . 2.537,80

3. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella L. 17/12/2010 n. 217).
4. di dichiarare in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 – "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici".
5. Di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza in ottemperanza al D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, del successivo D.Lgs. n. 97/2016 e dell'allegato n. 10 al PTPC 2018-2020, mediante inserimento nell'elenco semestrale per la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione di primo livello "Provvedimenti" – sottosezione di secondo livello "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" e nella sottosezione di primo livello bandi di gara e contratti – sottosezione di secondo livello "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori" e nella sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti" – sottosezione di secondo livello "Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare" e secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente del Settore  
Arch. Massimo Temporin

Settore URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n° 634 del 13-11-2018

Proposta determina n° 640/2018

Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE REALIZZATE DALLA SOC. EXPOPIEMONTE  
NELL'AREA T12. PROCEDURA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO  
PER ACCERTAMENTO STATO DI FATTO - SMART CIG: ZE325B1101

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 13-11-2018

Il Dirigente del Settore Finanziario  
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.