



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori pubblici

Determinazione dirigenziale 777 del 23/12/2021

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE. SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA E INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE MACCHINE DI SCENA DEL TEATRO SOCIALE. Periodo Dicembre 2021-Dicembre 2023 DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO - Smart CIG Z6A343A5AC

IL DIRIGENTE

dei Settori III - LL.PP. e IV – URBANISTICA
ing. Maurizio Fasciolo

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 07/10/2020 all'oggetto "Conferimento incarico di dirigente del V settore "Lavori Pubblici" e del VII Settore "Urbanistica" e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 28/01/2021 all'oggetto "Delibera 1/2021 - variazione organigramma dell'Ente;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e smi che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Silvana Truccolo, Capo Ufficio Fabbricati del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che nell'ambito dei controlli e delle verifiche a carico del Datore di Lavoro di cui al D.Lgs. 81/08 ricadono gli apparecchi di sollevamento e movimentazione carichi (art. 71 ed allegato VI punto 3) e che presso il Teatro Sociale sono presenti macchine di scena (cosiddette "americane");
- che le verifiche in oggetto risultano effettuate a tutto il 1° semestre 2021 e che il soggetto incaricato delle verifiche periodiche di legge su tali apparecchi ha evidenziato la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria che riguardano sia gli apparecchi di sollevamento che il sistema di movimentazione del sipario, al fine di mantenere l'efficienza e la piena funzionalità degli apparecchi stessi, secondo quanto previsto dalle normative vigenti e dalle specifiche tecniche;

PRESO ATTO quindi che il sunnominato RUP, con propria relazione/attestazione (agli atti del presente procedimento):

- ha attestato, al fine del rispetto della succitata normativa per il mantenimento della funzionalità degli apparecchi di sollevamento medesimi, la necessità di attivare apposita procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica per le prossime scadenze di legge, oltreché dei necessari interventi di manutenzione straordinaria delle macchine di scena esistenti nel Teatro Sociale;
- che il sunnominato RUP ha reputato conveniente per l'Amministrazione procedere all'affidamento di contratto di servizio pluriennale per una durata di anni 2 (da Dicembre 2021 a Dicembre 2023), al fine di razionalizzarne la programmazione;

DATO ATTO che pertanto il RUP, per le motivazioni riportate nell'attestazione/relazione agli atti del presente procedimento, ha individuato per il servizio di manutenzione ordinaria programmata e gli interventi di manutenzione straordinaria delle macchine di scena (cosiddette "americane") del Teatro Sociale (periodo Dicembre 2021 - Dicembre 2023), la Ditta "U.P. SRL" con sede in via Salvatore Giacomo, 12H - 20851 Lissone (MB) P.IVA 11199520963 - per richiedere un preventivo, con le modalità e la periodicità prevista dalle normative vigenti, al fine di valutare e sostenere la spesa economica;

CONSIDERATO che il RUP, vista l'entità della spesa preventivata e la natura delle prestazioni del servizio in oggetto, ha individuato il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, nella procedura di cui alla parte II, titolo I, Contratti sotto soglia, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) così come modificato dalla L. 120/2020 e dalla L. 108/2021, che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP medesimo;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determinando a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 del D.Lgs. 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016

CONSIDERATO che è attiva la piattaforma digitale e telematica del Comune di Valenza e che dunque è stato possibile legittimamente condurre, da parte del RUP, su tale piattaforma la trattativa diretta con l'operatore individuato dal RUP medesimo per l'affidamento del servizio in oggetto;

DATO ATTO pertanto che :

- nel rispetto delle disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in data 03/12/2021 il RUP ha indetto trattativa diretta, con un unico operatore, sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (ns. Prot. n. 23931/2021) il Codice identificativo n. 371;

PRESO ATTO, come da attestazione resa dal RUP agli atti del procedimento, che per la Trattativa Diretta con la ditta "U.P. SRL" è risultata regolarmente caricata sulla piattaforma la relativa offerta entro il termine fissato per la sua presentazione (13/12/2021) e che tale offerta è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 25050/2021 di data 17/12/2021;

DATO ATTO che:

- l'esame, da parte del RUP, dei documenti presentati dal soggetto sunnominato (DGUE, Dichiarazioni Integrative e Visura Camerale) ha dato esito positivo e che il RUP ne ha pertanto attestato la loro ammissibilità e validità;
- l'offerta a prezzi unitari pervenuta da parte della sunnominata ditta, per il periodo Dicembre 2021 – Dicembre 2023, per un totale di n.8 verifiche, oltre che per i due interventi di manutenzione straordinaria citati in premessa, comporta una spesa complessiva di netti € 16.500,00 oltre IVA 22%, e così per un totale di € 20.130,00, come di seguito articolata:

N. Progr.	Data Verifica	Tipologia MTZ	Importo netto	Importo Lordo
1	Entro fine dicembre 2021	Verifica con Ing.	1.250,00 €	1.525,00 €
2	Entro Gennaio 2022	Verifica+MTZ STRAORD	6.250,00 €	7.625,00 €
3	Entro Aprile-Maggio 2022	Verifica+MTZ STRAORD	3.950,00 €	4.819,00 €
4	Entro Settembre 2022	Verifica con Ing.	1.250,00 €	1.525,00 €
5	Entro Dicembre 2022	Verifica	650,00 €	793,00 €
6	Entro Marzo 2023	Verifica con Ing.	1.250,00 €	1.525,00 €
7	Entro Giugno 2023	Verifica	650,00 €	793,00 €
8	Entro Ottobre 2023	Verifica con Ing.	1.250,00 €	1.525,00 €
TOTALE			16.500,00 €	20.130,00 €

CONSIDERATO che il RUP ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta sunnominata risultano essere congrue e convenienti per questa Amministrazione, come da attestazione agli atti del procedimento;

PRESO ATTO inoltre che il RUP ha valutato opportuno accantonare fin da subito una quota di spesa che tenga conto in modo presunto di eventuali piccoli interventi di riparazione che dovessero rilevarsi necessari nel corso dell'affidamento, stimandola in presunti netti € 1.150,00 oltre ad IVA 22% e così per un totale lordo di € 1.403,00 -

da liquidarsi a consuntivo sulla base degli interventi realmente effettuati e da contabilizzarsi in contraddittorio tra RUP ed Affidatario;

PRESO ATTO quindi dell'entità della somma complessiva dell'affidamento che è pari ad € 17.650,00 oltre ad IVA 22% e così per un totale loro di € 21.533,00;

RILEVATO che, come attestato dal RUP, la ditta indicata è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale connessi allo svolgimento delle prestazioni in oggetto;

DATO ATTO che il RUP ha accertato la regolarità contributiva acquisendo DURC per la ditta dallo Sportello Unico Previdenziale: prot. INAIL 29535348, con scadenza al 05.02.2022;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidamento alla summenzionata ditta e ad impegnare la somma suddetta;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 31-03-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2021-2023 - Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 31-03-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 - Approvazione";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 08-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 - Variazione di cassa (Art.175, c.5-bis lett.d) D.Lgs. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 20-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023 – Assegnazione obiettivi gestionali anno 2021";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 20-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Primo prelevamento dal fondo di riserva Bilancio Finanziario di Previsione 2021/2023 – annualità 2021";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 30-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e approvazione Variazione al Bilancio Finanziario di Previsione 2021-2023. Modifica Nota di Aggiornamento al DUP 2021-2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31-05-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Approvazione Modifica della Nota di Aggiornamento al DUP 2021-2023 e conseguente variazione di Bilancio di Previsione Finanziario";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 08-06-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Prima variazione PEG 2021-2023. Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29-07-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Variazione di assestamento generale ex art. 175 comma 8 D.lgs. n.267/2000 e s.m.i. al Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 - salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 comma 2 D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.- Stato Attuazione Programmi. Variazione alla nota di aggiornamento al D.U.P. 2021-2023";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 03-08-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "II' Variazione PEG 2021-2023. Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 30-09-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e approvazione variazione al Bilancio Finanziario di Previsione 2021-2023. Modifica Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2021-2023";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 01-10-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "III Variazione PEG 2021-2023. Approvazione";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 13-10-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e approvazione variazione al Bilancio Finanziario di previsione 2021-2023. Modifica Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2021-2023";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 19-10-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "IV Variazione PEG 2021-2023. Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 25-11-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e approvazione variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023. Modifica Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2021-2023";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 01-12-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "V Variazione PEG 2021-2023. Approvazione";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e smi;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l'Art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 23/03/2021, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2021/2023;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
- 2) Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento in oggetto, ai sensi dell'Art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e delle Linee Guida n. 3 è l'arch. Silvana Truccolo, Capo Ufficio Fabbricati del Comune di Valenza e dipendente di ruolo di questa Amministrazione;
- 3) Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e smi - visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020, come modificata dalla L. 108/21 - il "servizio di manutenzione ordinaria

programmata e interventi di manutenzione straordinaria delle macchine di scena (cosiddette "americane") del teatro sociale. Periodo Dicembre 2021-Dicembre 2023", alla Ditta "U.P. SRL" con sede in via Salvatore di Giacomo, 12H -20851 Lissone (MB) P.IVA 11199520963, per un importo di affidamento pari ad € 17.650,00 oltre ad IVA 22% e così per un totale di € 21.533,00;

- 4) Di dare atto che una quota dell'importo affidato, pari a € 1.150,00 oltre IVA 22% e dunque di lordi € 1.403,00, si riferisce a costi derivanti da eventuali piccoli interventi di riparazione che dovessero rilevarsi necessari nel corso dell'affidamento e sarà liquidata a consuntivo sulla base degli interventi realmente effettuati e da contabilizzarsi in contraddittorio tra RUP ed Affidatario;
- 5) Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'Art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva degli impegni, necessari a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad € 21.533,00 sul bilancio di previsione 2021-2023, esercizi 2021-2022-2023 nel modo seguente:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
BILANCIO COMUNE DI VALENZA				
1 5021313 5 2	10502313	Prestazioni di servizi per manutenzione Teatro	2021/2642/2021/1	€ 4.112,79
1 1051309 1 5	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti palazzo Pellizzari ed altri edifici	2021/2643/2021/1	€ 2.048,21
1 5021313 5 2	10502313	Prestazioni di servizi per manutenzione Teatro	2021/2644/2022/1	€ 10.736,00
1 5021313 5 2	10502313	Prestazioni di servizi per manutenzione Teatro	2021/2645/2023/1	€ 4.636,00

- 6) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 21.533,00 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
entro fine febbraio 2022	€ 6.161,00
nel corso dell'anno 2022	€ 10.736,00
nel corso dell'anno 2023	€ 4.636,00

- 7) Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

- 8) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
- 9) Di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) della ditta suddetta;
- 10) Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 11) Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
 - il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”.

Il Dirigente

Ing. Maurizio Fasciolo

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **23/12/2021**

Responsabile Finanze, Tributi, Personale, Demografici

f.to Dott.ssa Lorenza Monocchio