



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale n. 739 del 21/12/2023

OGGETTO: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: Intervento di facchinaggio per svuotamento locali edificio ex coop e sistemazione materiale in locali comunali. Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi del D.Lgs 36/2023 Art. 50 c. 1 lett. b). Smart CIG ZA63DE244E

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 10.10.2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici". Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro";

PRESO ATTO che l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 c. 1 stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominino un Responsabile Unico del Progetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico di Progetto deve essere nominato tra i dipendenti assunti della Stazione Appaltante, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2. al Codice medesimo e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico – P.O., del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Progetto in oggetto;

PREMESSO che, con riferimento alle opere di recupero e riqualificazione dell'edificio denominato "ex Coop" con fondi PNRR, di imminente avvio, è necessario effettuare lo sgombero di alcuni dei locali interessati dai lavori, ancora ingombri di materiale della Biblioteca e di altri settori comunali, temporaneamente ivi immagazzinato ed il conseguente ricollocamenti in altri locali individuati dai tecnici comunali in altre strutture;

DATO ATTO pertanto che è necessario procedere con l'affidamento del servizio di facchinaggio in oggetto;

PRESO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO pertanto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'Art. 17, comma 1, del D.Lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

RILEVATO:

- che pertanto il RUP, considerata l'entità della spesa e la natura delle prestazioni in oggetto, ha individuato quale corretta tipologia di aggiudicazione la procedura di cui all'art.50 c.1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che in particolare, essendo i rispettivi importi imponibili di affidamento inferiori alla soglia di € 5.000,00 gli stessi non ricadono nell'obbligo di ricorso agli strumenti del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) o altri strumenti telematici, come indicato all'art.1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, così come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di Bilancio 2019);

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è lo sgombero di alcuni dei locali interessati dalle opere di recupero e riqualificazione dell'edificio denominato "ex Coop";
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

DATO altresì ATTO:

- che il RUP ha individuato quale soggetto idoneo all'esecuzione del servizio di cui trattasi la ditta EMMEGI srl, Strada Righetta 2/A – CAP 15048 Valenza (AL) C.F./P.IVA 02419100066;
- che tale ditta è stata individuata per ragioni di efficacia ed efficienza;
- che la succitata EMMEGI srl ha presentato la propria migliore offerta a corpo sulla base di importi unitari orari (ns. prot. n. 2023/26568), pari ad € 1.200,00 oltre a IVA di legge;
- che dopo la presentazione del preventivo, i tecnici comunali hanno individuato ulteriori prestazioni necessarie, sempre nell'ambito dello sgombero dei locali succitati e del ricollocamento dei materiali altrove, quantificandole, partendo dall'offerta della ditta EMMEGI srl, in un importo aggiuntivo di netti imponibili € 800,00;
- che dunque la somma necessaria per le prestazioni in oggetto ammonta a netti imponibili € 2.000,00 oltre IVA 22% e dunque per un totale complessivo lordo pari ad € 2.440,00;

CONSIDERATO:

- che il RUP ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta sunnominata risultano essere congrue e convenienti per questa Amministrazione, come da attestazione agli atti del procedimento;
- che la ditta EMMEGI srl è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale connessi allo svolgimento delle prestazioni in oggetto;
- che infine il RUP ha accertato la regolarità contributiva acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale prot. INAIL_41503752, con scadenza al 24.03.2024;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RICHIAMATO l'Art. 18 comma 1 del D. lgs. n. 36/2023 secondo il quale il contratto è stipulato, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidamento alla summenzionata ditta e ad impegnare la somma suddetta;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 21/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2023-2025 - Approvazione";

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 21/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 – Approvazione”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Variazione di assestamento generale ex art. 175 c.8 D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. al bilancio di previsione finanziario e alla nota aggiornamento D.U.P. 2023/2025. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 D.lgs. n.267/2000 c.2 e s.m.i.- Stato attuazione programmi”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 31/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "I Variazione PEG 2023-2025. Approvazione”.
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 27/11/2023, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e approvazione variazione al bilancio di previsione finanziario 2023-2025. Modifica nota di aggiornamento al D.U.P. 2023-2025”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 28/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "III Variazione PEG 2023-2025. Approvazione”.

VISTO l’art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed i relativi allegati;
- la legge 114 dell’ 11/8/2014 in particolare l’art. 23 ter, comma 3;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento, l’organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DLgs n. 33/2013 e l’art. 20 del DLgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo”;
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative”;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 31/01/2023, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2023/2025 – Sezione PIAO;

per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
2. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in oggetto, ai sensi dell'Art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2 è l'Arch. Lorenza Mussa, Capo Servizio LL.PP. del Comune di Valenza e dipendente di ruolo di questa Amministrazione;
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e per i motivi indicati in premessa l'intervento di facchinaggio per svuotamento locali edificio ex Coop e sistemazione materiale in locali comunali [Smart CIG ZA63DE244E], alla ditta EMMEGI srl, Strada Righetta 2/A – CAP 15048 Valenza (AL) C.F./P.IVA 02419100066, per l'importo netto di € 2.000,00 oltre a IVA 22% e così per un totale di € 2.440,00, precisando inoltre che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'Art. 17 c. 1 D.Lgs 36/23, ai sensi del c. 2 del medesimo articolo;
4. Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno, necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad € 2.440,00 sul bilancio di previsione 2023-2025 nel modo seguente:

Articolo Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1 5	10105309	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI PALAZZO PELLIZZARI ED ALTRI EDIFICI	2023/2733/2023/1	€ 2.000,00
1 5 2	10502313	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE TEATRO	2023/2734/2023/1	€ 440,00

5. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 2.440,00, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
Gennaio 2024	€ 2.440,00

6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art. 18, c.1 del D.Lgs 36/2023;
7. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
8. Di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) della ditta suddetta;
9. Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;

10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, il RUP ha dichiarato nell'attestazione di congruità l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
11. Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sottosezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 739 del 21/12/2023

OGGETTO: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: Intervento di facchinaggio per svuotamento locali edificio ex coop e sistemazione materiale in locali comunali. Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi del D.Lgs 36/2023 Art. 50 c. 1 lett. b). Smart CIG ZA63DE244E

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 21/12/2023

Il Dirigente del Settore Finanziario