



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

---

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 732 del 13.12.2017

Oggetto: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: INTERVENTO DI AMMODERNAMENTO IMPIANTO ELEVATORE CENTRO COMUNALE DI CULTURA/BIBLIOTECA e P.zza XXXI Martiri, 1 e n. impianto 24301 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO - Smart CIG Z052047D7B

---

Il Dirigente Responsabile  
del IV e V Settore del Comune di Valenza  
Ing. Roberto Melgara

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 14 gennaio 2016, con il quale è stato conferito all'Ing. Roberto Melgara l'incarico di dirigente del 4° e 5° Settore «Lavori Pubblici – Polizia Locale- Polizia Amministrativa – Gare ed Appalti» con attribuzione delle relative funzioni dirigenziali;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario e Capo Servizio LLPP e Patrimonio del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che, a seguito di trattativa diretta condotta su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), con Determinazione Dirigenziale n. 453/2017 del 10/08/2017, è stato affidato il Servizio di Manutenzione Obbligatoria degli Impianti Elevatori nei fabbricati Comunali alla Ditta Ascensori De Zuani srl di Vercelli;

- che a seguito dei sopralluoghi effettuati nel mese di agosto e settembre 2017, la sunnominata Ditta Ascensori De Zuani srl ha proceduto a rilevare lo stato di fatto degli impianti oggetto dell'appalto, redigendo ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Oneri specifici verbali che riportano le difformità normative e/o le problematiche riscontrate nei singoli impianti;
- che in particolare il manutentore ha segnalato che l'Ascensore della Biblioteca presenta delle problematiche consistenti, legate all'usura e alla vetustà, tali da richiedere – al fine di una completa messa in sicurezza dell'Impianto – un intervento di riammodernamento complessivo;
- che i Tecnici del Servizio LLPP hanno provveduto a effettuare una Stima dell'Intervento, prevedendo 3 stralci distinti, per una spesa complessiva pari a come di seguito precisato:

<b>Lavori da eseguire</b>	<b>Imponibile</b>
1) Lavori di sostituzione del Quadro Elettrico	€ 8.169,44
2) Lavori per Sostituzione Argani e Funi	€ 12.031,00
3) Lavori per Sostituzione porte	€ 6.809,17
<b>Importo Totale a base d'asta</b>	<b>€ 27.009,61</b>
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
<b>TOT</b>	<b>€ 27.509,61</b>
<b>IVA 10,00%</b>	€ 2.750,90
<b>Spesa Lorda Totale</b>	<b>€ 30.260,57</b>

DATO ATTO che:

- è stata effettuata Indagine di Mercato condotta ai sensi art. 31 comma 8 DLgs 50/2016, e punto 1.3.1 Capitolo IV (Affidamenti) Linee Guida n. 1 di cui a Delibera ANAC del 14.09.2016 (G.U. Serie Generale n. 228 del 29.09.2016);
- dalla comparazione delle Offerte pervenute, è risultato che la Ditta Papillo Ascensori srl ha offerto il ribasso maggiore rispetto alle altre offerte pervenute, pari al 35,00% sul base d'asta di € 27.009,61;
- che la Ditta Papillo Ascensori srl risulta essere regolarmente iscritta al bando Me.PA "SERVIZI – MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI – IMPIANTI ELEVATORI";

CONSIDERATO:

- la necessità che l'impianto della biblioteca sia perfettamente funzionante, vista l'utenza che accede al fabbricato, aperto al pubblico quotidianamente;
- che l'intervento di ammodernamento dell'Ascensore deve essere svolto in tempi rapidi, soprattutto al fine di eliminare le criticità evidenziate dall'organismo di certificazione, al fine di scongiurare il fermo impianto;

DATO ATTO che il succitato Responsabile Unico del Procedimento arch. Lorenza Mussa ha attestato che l'offerta presentata dalla Ditta Papillo Ascensori srl (ns. prot. 20564 del 23/10/2017), che prevede una spesa pari a € 17.556,25 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in €500,00 e oltre a IVA 10%, per complessivi €19.861,87 risulta essere congrua e conveniente per questa Amministrazione, considerato lo sconto praticato e la disponibilità ad intervenire celermente come attestato dal RUP medesimo;

RILEVATO che la ditta è in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari per l'intervento di cui trattasi;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000,00;

VISTO il DRP 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per quanto ad oggi ancora applicabile;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019 Approvazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 13/04/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 in data 20/07/2017, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, ad oggetto; “Variazione di assestamento generale ex art.175, c.8, D.Lgs n.267/2000, e s.m.i. al bilancio di previsione 2017/2019 e al DUP 2017/2019. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art.193, c.2, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. – stato attuazione programmi”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.39 in data 23/10/2017, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto : "Seconda variazione da apportare agli stanziamenti di Bilancio 2017-2019, ai sensi degli Articoli 42 e 175 del D.Lgs n. 267/2000 e smi – Esame ed approvazione”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 26/10/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: “Variazione PEG 2017-2019 – Approvazione”;

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 commi da 485 a 494 della Legge n. 232/2016 che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sul rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

**VISTI:**

la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

il vigente Statuto del Comune di Valenza;

il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;

Il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;

la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione trasparente di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2017 – Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2017/2019;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di nominare l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario e Capo Servizio LLPP e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
- 2) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;

- 3) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e per i motivi indicati in premessa, l'intervento di ammodernamento dell'impianto elevatore della biblioteca alla Ditta Papillo Ascensori srl, Via Vinzaglio, 155 – 15121 Alessandria, P.IVA 01588540060, per l'importo di € 17.556,25 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 500,00 e oltre a IVA 10%, per complessivi € 19.861,87;
- 4) Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad € 19.861,87, sul bilancio di previsione 2017-2019 per la quota relativa alla competenza dell'anno 2017 nel modo seguente:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1062501 1 6	20106501	Manutenzione straordinaria fabbricati	2017/2660 2017/1	€ 19.861,87

- 5) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma stanziata sulla competenza 2017 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
I Semestre 2018	€ 19.861,87

- 6) Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016;
- 7) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217) .
- 8) Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 9) Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti– sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
  - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicati nella Sezione Amministrazione Trasparente in sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37, comma 1, lett. a) D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i.;
  - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

Il Dirigente del IV e V Settore  
del Comune di Valenza  
Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA  
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 732 del 13-12-2017

Proposta determina n° 752/2017

Oggetto: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: INTERVENTO DI AMMODERNAMENTO  
IMPIANTO ELEVATORE CENTRO COMUNALE DI CULTURA/BIBLIOTECA ĩ  
P.zza XXXI Martiri, 1 ĩ n. impianto 24301 - DETERMINAZIONE A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO - Smart CIG Z052047D7B

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il  
D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 13-12-2017

Il Dirigente del Settore Finanziario  
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.