



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 723 del 18.12.2018

Oggetto: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: MESSA IN SICUREZZA MURATURA PERIMETRALE DI PALAZZO PASTORE SU VIA CAVALLOTTI - SMART CIG Z162557540

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

del V Settore – Comune di Valenza

Arch. Massimo Temporin

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO che tra i beni immobili del Comune di Valenza è incluso Palazzo Pastore – Via Cunietti snc, edificio rivestente l'interesse di cui agli art. 10 – 12 del D.Lgs 42/2004;

DATO ATTO:

- che nel corso dell'ultima ispezione periodica dell'edificio, i tecnici dell'Ufficio Fabbricati hanno rilevato che lo stato di degrado generale in cui versa l'edificio presenta una situazione di rischio puntuale, che può comportare pericolo per l'incolumità pubblica, derivanti in particolare dallo stato precario di parte della muratura perimetrale dell'ala prospettante su via F. Cavallotti;
- che la condizione rilevata impone con urgenza l'esecuzione di un intervento di messa in sicurezza delle porzioni più ammalorate, anche al fine di scongiurare la necessità di adottare una misura di interdizione del traffico veicolare in via F. Cavallotti con dirette ricadute di disagio su tutta la viabilità del centro storico;

INDIVIDUATA dal RUP una modalità di intervento che, oltre ad eliminare il rischio di crollo delle parti pericolanti, consentirà, a fine lavori, la protezione dagli agenti atmosferici dell'intera porzione interessata, il cui ammaloramento è stato causato da infiltrazioni, piogge, ecc., che assicurerà un migliore smaltimento delle acque meteoriche;

VISTA la determinazione dell'importo da porre a base d'asta per l'affidamento di cui in oggetto, effettuata dai tecnici dell'Ufficio Fabbricati, elaborato che riporta le voci di computo metrico per le prestazioni richieste, agli atti del procedimento, da cui si desume che l'importo a base d'asta ammonta ad € 5.040,86, oneri per la sicurezza compresi, oltre 22% IVA, e dunque ad un importo lordo complessivo di spesa stimata per l'Amministrazione pari a lordi € 6.149,85;

CONSIDERATO che, viste l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del D.Lgs n. 50/2016 e smi ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e smi, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

DATO ATTO pertanto:

- che, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e smi, il RUP in data 04.12.2018 ha indetto sulla piattaforma Consip del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) una procedura (ns. Prot. n. 2018/23106) di Trattativa Diretta con un unico operatore (alla quale il sistema MEPA ha assegnato il Codice identificativo n. 738385, e il cui riepilogo è allegato al fascicolo del presente procedimento);
- che l'impresa interpellata è la ditta GM Costruzioni srl, di S. Salvatore M.to (AL), via Panza, 51, C.F./P.IVA 01801470061, fornitore idoneo all'esecuzione dei lavori in oggetto nell'ambito di Catalogo MEPA, fattispecie inerente i Lavori Edili per la manutenzione degli immobili;
- che l'offerta è stata caricata sul sistema MEPA entro il termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta (ore 18:00 del 10.12.2018), è stata esaminata da parte del RUP in data 11.12.2018, ed è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 23354/2018 del 11.12.2018;

DATO ATTO:

- che l'esame, da parte del RUP, dell'offerta e degli altri documenti presentati dal professionista sunnominato (DGUE e Dichiarazioni integrative) ha dato esito positivo, e che il RUP ne ha pertanto attestato la congruità con dichiarazione agli atti del procedimento;
- che l'importo di affidamento, applicato il ribasso proposto del 10% sull'importo soggetto a ribasso e gli arrotondamenti proposti dall'impresa medesima, ammonta pertanto a netti € 4.500,00 oltre IVA di legge 22%;

PRECISATO che la stipula dei contratti con i rispettivi affidatari avverrà secondo le procedure telematiche previste dallo strumento MEPA sul portale www.acquistinrete.it;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto ad oggi ancora applicabile;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020. Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020. Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 07/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018/2020";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 07/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame e approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2018/2020. Integrazione Programma Triennale Opere Pubbliche 2018-2020. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2018-2020";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 07/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Variazione PEG 2018-2020 - Approvazione " ;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 26/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Variazione di assestamento generale ex art.175 c.8 D.lgs. 267/2000 e s.m.i. al Bilancio di Previsione 2018-2020 e alla Nota di aggiornamento al Dup 2018-2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio ex art.193 c.2 e s.m.i. D.lgs. 267/2000 - Stato attuazione programmi";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 31/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "II^ Variazione PEG 2018-2020 – Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 26/11/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto "Esame ed approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2018-2020. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2018-2020. Acquisizione di beni immobili";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 29/11/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto "III^ Variazione PEG 2018-2020 – Approvazione";

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 commi da 485 a 494 della Legge n. 232/2016 che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sulla verifica del rispetto dei vincoli di finanza pubblica, come modificato dai commi 785 e 786 della Legge n. 205 del 27-12-2017;

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267
- il vigente Statuto del Comune di Valenza e in particolare l'art.73 – Funzioni e Compiti dei Dirigenti;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella legge 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 29/01/2018 – Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018/2020;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. Di nominare l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) l'esecuzione dei lavori per la "MESSA IN SICUREZZA MURATURA PERIMETRALE PALAZZO PASTORE SU VIA CAVALLOTTI", Smart CIG Z162557540 – alla ditta GM Costruzioni srl, di S. Salvatore M.to (AL), Via Panza, 51, C.F./P.IVA 01801470061 - per l'importo netto di € 4.500,00, compresi € 300,00 di oneri di sicurezza, oltre IVA 22%, e dunque ad un importo lordo complessivo di spesa pari a lordi € 5.490,00;
4. Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari a lordi € 5.490,00, sul Bilancio 2018/2020, annualità 2018, finanziato con mezzi di Bilancio a seguito di variazione di cui a Del. CC n. 44/2018 del 26.07.2018, come segue:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1062501 1 6	20106501	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI	2018/2234/1	€ 5.490,00

5. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del DLgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 5.490,00, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
Entro il 31.01.2019	€ 5.490,00

6. Di dare atto che la stipula dei contratti avverrà secondo le procedure telematiche previste dallo strumento MEPA sul portale www.acquistinrete.it;
7. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n. 217);
8. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
9. Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del DLgs 33/2013 e s.m.i.;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicati nella Sezione Amministrazione Trasparente in sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37, comma 1, lett. a) D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i.;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

del V Settore

arch. Massimo Temporin

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 723 del 18-12-2018

Proposta determina n° 727/2018

Oggetto: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: MESSA IN SICUREZZA MURATURA
PERIMETRALE DI PALAZZO PASTORE SU VIA CAVALLOTTI - SMART CIG
Z162557540

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 18-12-2018

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.