



## Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 693 del 18.12.2019

**Oggetto: CIMITERO URBANO: INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI TETTO E VOLTE CORRIDOIO D'INGRESSO A SEGUITO RILEVAZIONE DANNI DA INFILTRAZIONI - Smart CIG Z4F2B0D202**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

del V Settore

Arch. Massimo Temporin

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e smi che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e smi, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell' arch. Lorenza Mussa, Capo Servizio LL.PP. del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO, come si evince dalla relazione agli atti del procedimento, redatta dal funzionario tecnico P.O. Arch. Lorenza Mussa, che:

- in data 2 dicembre nel porticato d'ingresso del Cimitero, e più precisamente dalle volte delle Cappelle 5 e 6 (prospicienti il Campo 8), si è verificato il distacco di porzioni di intonaco dell'intradosso delle volte medesime;

- le aree interessate dalla problematica sopradescritta, con ogni probabilità dovuta ad infiltrazioni dal tetto, intensificatesi straordinariamente nel mese di novembre 2019, sono state immediatamente interdette al pubblico per ragioni di sicurezza;
- i tecnici comunali hanno disposto quanto necessario per effettuare un sopralluogo nel sottotetto della struttura per valutare lo stato delle volte e individuare le misure più immediate per la loro messa in sicurezza, che ha avuto luogo in data 4 dicembre;

#### DATO ATTO:

- che le cappelle che presentano il problema fanno parte di un insieme di edicole funerarie in concessione a famiglie, e consistenti nella arcata di porticato antistante i relativi loculi che vi si affacciano;
- che il porticato si configura come spazio "privato ad uso pubblico", dal momento che costituisce il percorso di accesso da parte dell'utenza ai settori più recenti del Cimitero;
- che pertanto l'onere della cura e manutenzione del manto di copertura ricade sui concessionari, ma che tuttavia, trattandosi di un unico tetto, non risulta possibile né sufficiente l'intervento su singole porzioni di tetto corrispondenti a singole cappelle;
- che la copertura delle cappelle costituenti il porticato corrisponde a una delle due falde di un tetto più ampio che costituisce altresì copertura della serie di cappelle private poste lungo il lato Est dei Campi 2, 4 e 6 della parte più antica del Cimitero;

PRESO ATTO che il sopralluogo ed i rilievi effettuati in data 4 dicembre 2019 hanno permesso di rilevare:

- che le volte di 3 cappelle del corridoio porticato necessitano di interventi urgenti di consolidamento leggero che consenta di ripristinare la percorribilità del corridoio per l'intera lunghezza;
- che il tetto esaminato presenta più punti che non garantiscono la tenuta rispetto a pioggia e neve e che pertanto occorre tempestivamente mettere in atto un intervento temporaneo di impermeabilizzazione mediante appositi teli posti in opera in modi idonei, al fine di impedire ulteriori infiltrazioni;
- che è necessario nel contempo procedere con un intervento di ripristino della tenuta del manto di copertura con sostituzione dell'orditura secondaria gravemente ammalorata;

#### CONSIDERATO:

- che, contestualmente ai rilievi sopra menzionati, il Funzionario Tecnico e P.O. arch. Lorenza Mussa ha richiesto agli Uffici Stato Civile e Contratti di attivare ricerche per rinvenire i contratti delle concessioni in questione e un elenco degli attuali referenti dei concessionari;
- che tali dati sono necessari al fine di poter avviare una procedura per l'addebito ai singoli concessionari, secondo le relative competenze, dei costi per la messa in sicurezza immediata, che il Comune si accollerà in prima istanza al fine di salvaguardare l'incolumità pubblica;
- che tra i Capitoli di spesa a cui imputare gli interventi più urgenti, è stato individuato alla Missione 12 Programma 9 Tit. 2 del Bilancio di previsione 2019 – 2021, annualità 2019, il Capitolo 21209201 COSTRUZIONE DI LOCULI, COLOMBARI, CONSOLIDAMENTO CIMITERO, che presenta disponibilità per circa € 31.000,00;

VISTA la determinazione, a misura, delle lavorazioni necessarie eseguibili ipotizzando una spesa presunta pari alla disponibilità di Bilancio sopracitata, e dunque dell'importo da porre a base d'asta per l'affidamento di cui in oggetto, effettuata dai tecnici del Servizio LL.PP. e Patrimonio, elaborato che riporta le voci di computo metrico per le prestazioni richieste, agli atti del procedimento, da cui si desume che l'importo a base d'asta ammonta ad € 25.000,00, compresi oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre 22% IVA, e dunque ad un importo lordo complessivo di spesa stimata per l'Amministrazione pari a lordi € 30.500,00;

CONSIDERATO che, viste l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e smi, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

DATO ATTO pertanto:

- che, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e smi, in data 13.12.2019 il RUP ha indetto trattativa diretta, con un unico operatore, sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> (ns. Prot. n. 2019/22505);
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (ns. Prot. n. 2019/22505) il Codice identificativo n. TD130;
- che il soggetto interpellato in quanto unico, tra i soggetti regolarmente registrati sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> per la tipologia di lavori di cui trattasi, a dare disponibilità ad intervenire immediatamente nel corso di indagine urgente ed informale condotta dal RUP per via telefonica, è la ditta ERRICHETTI LUCIANO di Fubine (AL), via Pietro Longo, 15, P.IVA 02270690064;
- che, nel rispetto del principio di rotazione delle ditte, il fornitore uscente affidatario di analogo intervento non è stato invitato;
- che l'offerta, a prezzi unitari ed a misura, è stata caricata sul sistema entro il termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta (16.12.2019), è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 2019/22599 del 16.12.2019 ed è stata esaminata da parte del RUP in data 16.12.2019;
- che la ditta succitata effettuerà prestazioni da contabilizzarsi a misura, sulla base dei prezzi unitari risultanti dall'applicazione del ribasso offerto, pari a 15%, ai prezzi elencati nella stima, sino alla concorrenza della somma disponibile, pari a € 25.000,00 netti imponibili, comprensivi di € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre IVA di legge;

DATO ATTO:

- che l'esame, da parte del RUP, dei documenti presentati dal soggetto sunnominato (documenti amministrativi: DGUE, Dichiarazioni integrative; documentazione tecnica sottoscritta per accettazione) ha dato esito positivo;
- che l'importo di affidamento ammonta a € 25.000,00, compresi € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre 22% IVA, e dunque ad un importo lordo complessivo di spesa per l'Amministrazione pari a lordi € 30.500,00;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art 36, comma 7, del D.Lgs 50/2016 in merito agli affidamenti cosiddetti "sotto soglia", approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con Deliberazione di Consiglio n. 206/2018;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e smi, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

RILEVATO che, come attestato dal RUP, la ditta suindicata è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale connessi allo svolgimento del Servizio in oggetto e che l'offerta, a misura ed a prezzi unitari, risulta essere congrua e conveniente per questa amministrazione;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e smi;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e smi "Codice dei Contratti Pubblici" come modificato dal decreto legge 18.04.2019, n. 32 convertito con la legge 14.06.2019, n. 55, GU n. 140 del 17.06.2019, recante *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del*

*settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.*”, in vigore a partire dal 19.06.2019;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2019-2021 - Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 – Approvazione”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto “Esame ed approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2019-2021”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 24/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto “Variazione di assestamento generale ex Art. 175 c.8 D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. al Bilancio di Previsione 2019/2021 e alla nota aggiornamento D.U.P. 2019/2021. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 D.Lgs. N.267/2000 c.2 e s.m.i.- Stato attuazione programmi”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 24/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "I^ Variazione PEG 2019 -2021. Approvazione.”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 27/11/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Esame e approvazione Variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2019-2021”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 27/11/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto "2^ VARIAZIONE PEG 2019 - 2021 – Approvazione.”

VISTO l’art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo”;

**VISTI:**

- la legge 114 dell’ 11/8/2014 in particolare l’art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- Il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l’art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all’oggetto: ‘Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico’, come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021;

**D E T E R M I N A**

1. Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di nominare l'arch. Lorenza Mussa, Capo Servizio LL.PP. del Comune di Valenza e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per i motivi indicati in premessa, gli INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA TETTO E VOLTE CORRIDOIO D'INGRESSO AL CIMITERO URBANO A SEGUITO RILEVAZIONE DANNI DA INFILTRAZIONI (Smart CIG Z4F2B0D202), alla ditta ERRICHETTI LUCIANO di Fubine (AL), via Pietro Longo, 15, P.IVA 02270690064 per l'importo netto di € 25.000,00, compresi oneri di sicurezza non soggetti al ribasso pari a €1.500,00, oltre 22% IVA, e dunque ad un importo lordo complessivo di spesa per l'Amministrazione pari a lordi € 30.500,00;
4. Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari a € 30.500,00, come di seguito riportato:

| Missione<br>Programma<br>Articolo<br>Numero Id. | Capitolo | Descrizione                                                                                                                             | numero<br>impegno | Importo     |
|-------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|
| 12<br>9<br>1<br>12092201                        | 21209201 | COSTRUZIONE DI LOCULI, COLOMBARI,<br>CONSOLIDAMENTO CIMITERO<br>con Fondi di Urbanizzazione accertati con DD<br>nn. 201,383, e 581/2019 | 2019/2500/2019/1  | € 20.000,00 |
| 12<br>9<br>1<br>12092201                        | 21209201 | COSTRUZIONE DI LOCULI, COLOMBARI,<br>CONSOLIDAMENTO CIMITERO<br>con mezzi di bilancio da alienaz. Area<br>cimit. con DD n. 95/2019      | 2019/2501/2019/1  | € 10.500,00 |

5. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e S.m.i.) E all'art. 183 c. 8 del D.lgs. N. 267/2000, introdotto dalla L.126/2014, che il pagamento della Somma di € 30.500,00, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

| mese                | totale      |
|---------------------|-------------|
| Primo semestre 2020 | € 30.500,00 |

6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016;
7. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
8. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
9. Di dare atto che il Comune con il presente atto assume temporaneamente l'onere finanziario dell'intervento al fine di preservare la pubblica incolumità dell'utenza del Cimitero, in attesa che vengano identificati e contattati i soggetti attualmente titolari delle concessioni inerenti le edicole

funerarie private interessate, e che infine, con apposito atto, vengano contabilizzate e attribuite le rispettive quote;

10. Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i., di quanto segue:

- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
- le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”;
- il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”

Il Dirigente

Arch. Massimo Temporin

Documento firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
Determinazione Dirigenziale n° 693 del 18-12-2019

Proposta determina n° 700/2019

Oggetto: CIMITERO URBANO: INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI  
TETTO E VOLTE CORRIDOIO D'INGRESSO A SEGUITO RILEVAZIONE  
DANNI DA INFILTRAZIONI - Smart CIG Z4F2B0D202

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <p>Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.</p> <p>VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA</p> <p>Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.</p> |                                                                       |
| ESECUTIVA: 18-12-2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Il Dirigente del Settore Finanziario<br>(Dott. ssa Lorenza Monocchio) |

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.