



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 692 del 01.12.2017

**Oggetto: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: LAVORI DI REALIZZAZIONE PARTIZIONI IN
CARTONGESSO SEDE UFFICI FINANZIARI E TEATRO SOCIALE.
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO - SMART CIG
ZE62017ABO**

Il Dirigente Responsabile del IV e V Settore
Ing. Roberto Melgara

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 14 gennaio 2016, con il quale è stato conferito all'Ing. Roberto Melgara l'incarico di dirigente del 4° e 5° Settore «Lavori Pubblici – Polizia Locale- Polizia Amministrativa – Gare ed Appalti» con attribuzione delle relative funzioni dirigenziali;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che l'edificio di proprietà comunale sito tra le vie Carducci, IX febbraio e De Amicis, già sede di scuola elementare, fu oggetto di parziale ristrutturazione nell'anno 2011 al fine di adibire l'intero piano primo a sede dei Servizi Finanziari Com.li, dell'Ufficio locale del Giudice di Pace (soppresso dall'ottobre 2014) e un vano al piano terreno a locale tecnico per il SERVER Com.le;
- che i lavori di cui al punto precedente, per ragioni di budget disponibile, non includevano interventi sugli infissi esistenti o in ogni caso finalizzati al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio;

- che sono pervenute all’Ufficio Fabbricati del Servizio LL.PP. da parte degli uffici Finanziari segnalazioni di problematiche legate al comfort termico, sia in stagione fredda che calda;

CONSIDERATO

- che i tecnici comunali hanno pertanto programmato, compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili, una serie di interventi funzionali al miglioramento delle condizioni di comfort termico da distribuirsi su diversi esercizi finanziari;
- che un primo intervento, dell’anno 2015 (DD n. 392/2015), ha visto la sostituzione di gran parte dei serramenti esistenti, anche allo scopo di eliminare malfunzionamenti e possibili rischi, con nuovi serramenti altamente performanti in termini di riqualificazione energetica dell’edificio;
- che successivamente con Determinazione dirigenziale n. 405/2016, si è proseguito il programma con l’installazione di ulteriori infissi altamente performanti;
- che infine con Determinazione dirigenziale n. 646/2016, si è proseguito il programma con l’installazione di tende esterne, sui serramenti più esposti, a protezione dell’irraggiamento solare nella stagione più calda per migliorare il comfort estivo;
- che un terzo stralcio di intervento (DD n. 605/2016) ha riguardato l’installazione di valvole termostatiche sui radiatori in tutti i locali, per bilanciare la distribuzione del calore secondo le caratteristiche e le esigenze dei vari ambienti e delle singole ali dell’edificio;

RILEVATO:

- che l’ambiente destinato a front-office dell’Ufficio Tributi, pur dotato di nuovi infissi altamente performanti e di valvole termostatiche sui radiatori, non essendo separato dal corridoio di distribuzione su via Carducci, dove gli infissi sono ancora da sostituire, presenta problemi di comfort termico invernale;
- che i tecnici comunali hanno valutato più efficiente ed efficace un intervento di partizione tra tale ambiente ed il corridoi invece di procedere con la sostituzione degli infissi di quest’ultimo, che è spazio di distribuzione e non prevede presenza di personale e/o pubblico;

PRESO ATTO che i tecnici comunali hanno stimato per tale intervento, sulla base di analoga spesa sostenuta recentemente per un intervento in Biblioteca, un costo pari a circa 3.000 euro;

RILEVATO nel contempo:

- che il Capo Ufficio Fabbricati ha segnalato la necessità di effettuare un intervento di riparazione e ripristino di pannellatura in cartongesso nei locali Centrale Termica e UTA del Teatro Sociale, ammaloratasi a causa di infiltrazioni dal tetto, stimando l’importo dell’intervento inferiore ad € 2.000;
- che pertanto risulta azione efficiente ed efficace accorpate i due interventi in unico affidamento;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e smi “Codice dei Contratti Pubblici” ed in particolare l’art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l’affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000,00;

INTERPELLATA pertanto la ditta GEHOMETRIE srl di Alessandria, via Savonarola, 46, P.IVA 02515110068, che ha stimato un costo dei due interventi in netti complessivi € 3.350,00 oltre IVA 22%, e dunque per un totale lordo di € 4.087,00 (rif. offerte distinte Prott. nn. 22774 e 22775 del 24.11.2017);

RILEVATO che la ditta in questione è in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari allo svolgimento della prestazione in oggetto;

PRECISATO che il contratto con l’affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all’art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il DRP 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto ad oggi ancora applicabile;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019 Approvazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 13/04/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019.
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 in data 20/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto : "Variazione di assestamento generale ex art.175, c.8, D.Lgs. n.267/2000, e s.m.i. al Bilancio di Previsione 2017/2019 e al DUP 2017/2019. Salvaguardia equilibri di Bilancio ex art. 193, c.2, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - Stato Attuazione Programmi";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.39 in data 23/10/2017, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto : "Seconda variazione da apportare agli stanziamenti di Bilancio 2017-2019, ai sensi degli Articoli 42 e 175 del D.Lgs n. 267/2000 e smi – Esame ed approvazione";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 26/10/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Variazione PEG 2017-2019 – Approvazione";

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 commi da 485 a 494 della Legge n. 232/2016 che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sul rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione trasparente di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2017 – Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2017/2019;

D E T E R M I N A

- 1) Di nominare l'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto.
- 2) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione.
- 3) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e smi e per i motivi indicati in premessa, l'intervento di realizzazione di partizioni in cartongesso nella sede degli uffici finanziari del

Comune e presso il Teatro Sociale alla ditta GEHOMETRIE srl di Alessandria, via Savonarola, 46, P.IVA 02515110068 per l'importo netto di € 3.350,00 oltre IVA 22%, e dunque per un totale lordo di € 4.087,00.

- 4) Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari a netti € 4.087,00, da finanziarsi con FONDI DI URBANIZZAZIONE incassati anno 2017 di cui ad accertamento n. 2017/14 Determinazioni dirigenziali nn. 294 e 574/2017:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1062501 1 6	20106501	Manutenzione straordinaria fabbricati	2017/25482 2017/1	€ 4.087,00

- 5) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma stanziata sulla competenza 2017 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
gennaio 2018	€ 4.087,00

- 6) Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016.
- 7) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217).
- 8) Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.
- 9) Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs 33/2013 e smi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicati nella Sezione Amministrazione Trasparente in sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello "informazioni sulle singole procedure in formato tabellare", ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37, comma 1, lett. a) D.Lgs n. 33/2013 e smi;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

IL DIRIGENTE DEL IV e V Settore
Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 692 del 01-12-2017

Proposta determina n° 718/2017

Oggetto: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: LAVORI DI REALIZZAZIONE PARTIZIONI IN CARTONGESSO SEDE UFFICI FINANZIARI E TEATRO SOCIALE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO - SMART CIG ZE62017ABO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 01-12-2017

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.