



# Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale n. 650 del 22/11/2023

**OGGETTO:** PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ex Coop" - CUP J64E21000710001. Rilievo e rimozione manufatti contenenti amianto presso locali ex Centrale Termica CIG A02EA61F3C. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO



IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA  
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare l'art. 107;

- il Decreto Sindacale n. 14 del 10/10/2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" . Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

#### PREMESSO:

- che, in ottemperanza alla legge 27 dicembre 2019, n.160, con D.P.C.M. 21 gennaio 2021 *"Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale"* furono definiti in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità di istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- che ai fini della presentazione di istanza qualificata, con determinazione dirigenziale n. 275/2021 del 21.05.2021 venne incaricato l'ing. Pier Luigi Marzorati dello studio PFM & Partners di Cantù (CO) della redazione di studio di fattibilità relativo a due interventi individuati come potenzialmente finanziabili;
- che con la succitata determinazione dirigenziale n. 275/2021 veniva altresì nominato quale RUP dell'intero procedimento in oggetto l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico – P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio, nomina successivamente aggiornata ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023;
- che il succitato DPCM 21.01.2021 subordinava l'ammissibilità delle istanze di contributo all'inserimento delle opere oggetto di candidatura nel programma di pianificazione di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante specifica variazione del programma già adottato;
- che pertanto con Delibera di Consiglio Comunale fu approvata specifica variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023, con l'inserimento nell'annualità 2022 dei due specifici interventi già oggetto di studio di fattibilità:
  - a) *"Recupero e riqualificazione dell'edificio denominato "ex Coop" mediante creazione di polo per lo sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche nell'ambito di programma di rigenerazione urbana ex art. 2, comma 1, lettere a) e b) del DPCM 21.01.2021"* previsto per l'anno 2022 per un investimento presunto pari a € 4.356.000,00 di Quadro Economico Generale;
  - b) *"Recupero e riqualificazione dei Giardini "P. Togliatti" e delle pertinenze esterne del Palasport ai fini della promozione di attività culturali e sportive nell'ambito di programma di rigenerazione urbana ex art. 2, comma 1, lettere a) e b) del DPCM 21.01.2021"*, previsto per l'anno 2022, per un investimento presunto pari a € 443.000,00 di Quadro Economico Generale
- che con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, furono individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'art. 1, commi 42 e segg. della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, tra i quali figura anche il Comune di Valenza per entrambi i progetti presentati;
- che i contributi in questione sono successivamente confluiti nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

#### RILEVATO:

- che in attesa della consegna definitiva dei lavori il Comune ha effettuato lo sgombero dei locali oggetto d'intervento da materiali, arredi e quant'altro presente all'interno dell'edificio;
- che nell'effettuare tali operazioni di sgombero è stata rilevata la potenziale presenza di manufatti in cemento amianto non rilevabile al momento della progettazione;
- che per l'accertamento dell'effettiva presenza di amianto e l'eventuale rimozione e smaltimento è stata interpellata la ditta ECOGESTIONI srl di Alessandria, via Falamera, 133 Fraz, Valle S, Bartolomeo, P.IVA

01700280066, CCIAA di Alessandria REA n. 179021 - Registro Ditte n. 102248, iscritta all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti - Sezione del Piemonte – con numero di iscrizione TO01843 del 18.11.2019;

PRESO ATTO che l'Art. 225 comma 8 del D.Lgs 36/2023 dispone che in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al Decreto-Legge n. 77/2021, convertito dalla L. n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC;

RILEVATO altresì:

- che dunque il RUP, ritenendo che l'importo di affidamento non superasse la soglia di € 5.000,00 di cui al comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l'accertamento dell'effettiva presenza di amianto e l'eventuale rimozione e smaltimento ha interpellato in data 15.11.2023 con PEC ns. Prot. n. 2023/23695 la ditta ECOGESTIONI srl di Alessandria, via Falamera, 133 Fraz, Valle S, Bartolomeo, P.IVA 01700280066, CCIAA di Alessandria REA n° 179021 - Registro Ditte n° 102248, iscritta all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti - Sezione del Piemonte – con numero di iscrizione TO01843 del 18.11.2019;
- che la succitata ECOGESTIONI srl ha fornito preventivo acquisito al Protocollo generale al n. 2023/23985 del 20.11.2023;
- che l'offerta ammonta a € 4.000,00 compresi oneri della sicurezza per €2.000,00, ed oltre IVA di legge 22%, e dunque per un totale lordo di € 4.880,00;

PRESO ATTO che pertanto il RUP, considerate l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto, ha individuato per l'affidamento quale corretta tipologia di aggiudicazione la procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.1. del D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021, che consente l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato;

VISTO l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) , ai sensi del quale è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) per gli affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00;

DATO ATTO che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'Art. 17, comma 1, del D.Lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

RILEVATO che, come attestato dal RUP, la ditta ECOGESTIONI srl di Alessandria, via Falamera, 133 Fraz, Valle S, Bartolomeo, P.IVA 01700280066, CCIAA di Alessandria REA n° 179021 - Registro Ditte n° 102248, è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale e specifici connessi alla prestazione in oggetto in quanto iscritta all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti - Sezione del Piemonte – con numero di iscrizione TO01843 del 18.11.2019, e che l'offerta a corpo risulta essere congrua e conveniente per questa amministrazione;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale (prot. INPS\_37936590), con scadenza al 04.02.2024;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto è stato acquisito dal sito ANAC il CIG A02EA61F3C e che, in considerazione dell'importo di affidamento, non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

DATO ATTO che la spesa complessiva lorda di € 4.880,00 trova copertura finanziaria alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Cap. 20105201, Art. 2 "INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA RIGEN. URBANA PNRR ex art. 2 c. 1 l. a) e b) DPCM 21-01-21 (vedi cap. 4211/1) – CUP J64E21000710001" del Bilancio Finanziario di Previsione 2023-2025, annualità 2023;

RICHIAMATO l'Art. 18 comma 1 del D. lgs. n. 36/2023 secondo il quale il contratto è stipulato, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidamento alla summenzionata ditta;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 21/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2023-2025 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 21/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 – Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Variazione di assestamento generale ex art. 175 c.8 D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. al bilancio di previsione finanziario e alla nota aggiornamento D.U.P. 2023/2025. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 D.lgs. n.267/2000 c.2 e s.m.i.- Stato attuazione programmi";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 31/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "I Variazione PEG 2023-2025. Approvazione".

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023 ed i relativi allegati;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dall'Art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1. del D.L. 77/2021, convertito con legge n.108/2021;
- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DLgs n. 33/2013 e l'art. 20 del DLgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto:

"Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";

- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 31/01/2023, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2023/2025 – Sezione PIAO;

per le motivazioni di cui sopra,

### DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. Di dare atto che il RUP è l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico – P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio, nominato come tale, per tutte le procedure connesse al CUP J64E21000710001, con determinazione dirigenziale n. 275/2021 successivamente aggiornata ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023;
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021 e per i motivi indicati in premessa, alla ditta ECOGESTIONI srl di Alessandria, via Falamera, 133 Fraz, Valle S, Bartolomeo, P.IVA 01700280066, CCIAA di Alessandria REA n° 179021 - Registro Ditte n° 102248, l'esecuzione di rilievo e rimozione manufatti contenenti amianto presso locali ex Centrale Termica del complesso denominato "ex Coop" in via Pellizzari angolo via Cavour a Valenza, per un compenso di € 4.000,00 oltre IVA di legge per totali € 4.880,00;
4. Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno, necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad € 4.880,00 sul bilancio di previsione 2023-2025 esercizio 2023 nel modo seguente:

Articolo Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
2 1 5	20105201	INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA RIGEN. URBANA PNRR ex art. 2 c. 1 l. a) e b) DPCM 21-01-21 (vedi cap. 4211/1) – CUP J64E21000710001I	2023/1552/2023/sub2	€ 4.880,00

5. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 4.880,00 previsto per dicembre 2023 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica;
6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art. 18, c.1 del D.Lgs 36/2023;

7. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
8. Di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) della ditta suddetta;
9. Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, il RUP ha dichiarato nell'attestazione di congruità del 22.11.2023 l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
11. Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
  - il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
  - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”;
  - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale  
Determinazione Dirigenziale 650 del 22/11/2023

**OGGETTO:** PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ex Coop" - CUP J64E21000710001. Rilievo e rimozione manufatti contenenti amianto presso locali ex Centrale Termica CIG A02EA61F3C. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 22/11/2023

Il Dirigente del Settore Finanziario