



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 643 del 21/11/2022

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE. MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EFFETTUARSI SU SERRAMENTI PRESENTI NEI FABBRICATI COMUNALI DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO - Smart CIG Z86389DE45

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I° SETTORE - COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
 - il Decreto Sindacale n. 14 del 10/10/2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" .
- Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del

Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Marco Tiloca, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio LL.PP. del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che negli ultimi anni il Comune di Valenza ha avviato un programma di riqualificazione degli infissi nei fabbricati comunali attraverso la sostituzione dei serramenti esistenti con infissi volti al miglioramento delle condizioni energetiche dei vari edifici;
- che per alcuni degli interventi di sostituzione, la tipologia dei nuovi infissi è stata quella in alluminio con doppio o triplo vetro, tipologia che a causa del peso intrinseco degli elementi apribili necessita ora di lavori di manutenzione;
- che la manutenzione straordinaria di serramenti in alluminio non può essere effettuata in amministrazione diretta, non essendo presente tra il personale operaio dell'ente una figura con specifica professionalità, come attestato con propria relazione/attestazione (agli atti del fascicolo della presente determinazione) dal sunnominato RUP;

VISTA la stima, agli atti dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio e redatta applicando il Prezzario Regione Piemonte – Edizione Luglio 2022, ammontante complessivamente ad € 4.357,07, oltre IVA di legge 22%, per un importo lordo complessivo pari ad € 5.315,63 quale somma necessaria per lo svolgimento dei lavori da serramentista, programmati con articolazione temporale in parte nel 2022, ed in parte nel 2023;

CONSIDERATA l'entità stimata della spesa e la natura dell'intervento in oggetto il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato, dal RUP, nella procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.1. del D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021, che consente l'affidamento diretto quale procedura per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

DATO ATTO che l'importo stimato dal RUP è inferiore alla soglia di € 5.000,00 e che dunque l'affidamento non ricade nell'obbligo di ricorso agli strumenti del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) o altri strumenti telematici, come indicato all'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019);

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

INTERPELLATA pertanto, dal RUP, la Ditta MIR.ALL. di Gangi Geom. Antonino – via Trieste 20 – Mirabello Monferrato (AL) – C.F. GNGNN59T04I169N e P.IVA 01535160061, la stessa ha presentato un'offerta per i lavori in oggetto (ns. Prot. 22965 del 15/11/2022), per una spesa complessiva pari ad € 4.139,21, oltre IVA di legge 22%, e dunque per un totale lordo di € 5.049,84, applicando alla stima dell'U.T.C. un ribasso del 5,00%;

RILEVATO che la ditta suindicata è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale;

ESAMINATA da parte del RUP l'offerta presentata dalla succitata ditta MIR.ALL. di Gangi Geom. Antonino;

RILEVATO che, come attestato dal RUP, la ditta suindicata è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale connessi al servizio in oggetto e che l'offerta risulta essere congrua e conveniente per questa amministrazione in riferimento al ribasso applicato alle tariffe del Prezzario Regione Piemonte – Edizione Luglio 2022;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale (prot. INAIL 34759819), con scadenza al 24/01/2023;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 12-05-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2022-2024 - Approvazione";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 12-05-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 - Approvazione";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 01-06-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 – Assegnazione obiettivi gestionali anno 2022";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 21-07-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Variazione di assestamento generale ex art. 175 comma 8 d.lgs. n.267/2000 e s.m.i. al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 - Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 comma 2 d.lgs. n.267/2000 e s.m.i.- Stato attuazione programmi. Variazione alla nota di aggiornamento al D.U.P. 2022-2024";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 26-07-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "I variazione PEG 2022-2024. Approvazione".

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 28-09-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 ai sensi dell'art.175 comma 4 D.Lgs. 267/2000. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2022-2024";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 04-10-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "IV VARIAZIONE PEG 2022-2024. APPROVAZIONE";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e smi;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l’art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dall’Art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1. del D.L. 77/2021, convertito con legge n.108/2021;
- la legge 114 dell’ 11/8/2014 in particolare l’art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;
- il vigente Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l’art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all’oggetto: “Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico”, come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 05/04/2022, in corso di esecutività – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2022/2024;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
- 2) Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento in oggetto, ai sensi dell’Art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e delle Linee Guida n. 3 è l’arch .Marco Tiloca, Istruttore Tecnico direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione;
- 3) Di affidare, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, i lavori di manutenzione straordinaria da effettuarsi su alcuni serramenti presenti nei fabbricati comunali alla ditta MIR.ALL. di Gangi Geom. Antonino – via Trieste 20 – Mirabello Monferrato (AL) – C.F. GNGNNN59T04I169N e P.IVA 01535160061, per l’importo netto di € 4.139,21, oltre IVA di legge 22%, e dunque per un totale lordo di € 5.049,84;
- 4) Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell’art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell’impegno, necessario a copertura della spesa complessiva per l’affidamento in oggetto, pari ad € 5.049,84 sul bilancio di previsione 2022-2024 nel modo seguente:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1051309 1 5	10105309	Prestazione di servizi per manutenzione immobili e impianti palazzo Pellizzari ed altri edifici	2022/2415/2022/1	€ 1.997,51
1 1051309 1 5	10105309	Prestazione di servizi per manutenzione immobili e impianti palazzo Pellizzari ed altri edifici	2022/2416/2023/1	€ 3.052,33

- 5) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 5.049,84, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
Dicembre 2022	€ 1.997,51
Dicembre 2023	€ 3.052,33

- 6) Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
- 8) Di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) della ditta suddetta;
- 9) Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 10) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e smi, il RUP ha dichiarato nell'attestazione di congruità del 17/11/2022 l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 DPR n. 62/2013;
- 11) Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sottosezione di secondo livello "informazioni sulle singole procedure in formato tabellare";
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello "atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente".

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 643 del 21/11/2022

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE.
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EFFETTUARSI SU
SERRAMENTI PRESENTI NEI FABBRICATI COMUNALI
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE
AFFIDAMENTO DIRETTO - Smart CIG Z86389DE45

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 21/11/2022

Il Dirigente del Settore Finanziario