



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 541 del 16.10.2019

**Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE: SERVIZIO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA PROGRAMMATA CENTRALI TERMICHE (Smart CIG
ZE329F93A1). STAGIONE TERMICA 2019-2020. DETERMINAZIONE A
CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO**

Per il Dirigente Responsabile del V Settore
Arch. Massimo Temporin
Il Funzionario Incaricato di P.O. e Capo Servizio LL.PP.
Arch. Lorenza Mussa

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

Vista la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

CONSIDERATO che il Dirigente, Arch. Massimo Temporin, risulta assente dalla sede per motivi di Servizio;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/03/2017 all'oggetto: Sostituzione Dirigenti in caso di assenza o impedimento;

PRESO ATTO che la Giunta Comunale con deliberazione n. 54 del 04/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "*Preso d'atto della pesatura e graduazione delle posizioni organizzative svolte dal nucleo di valutazione*";

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale del 5° Settore n. 374 del 19/07/2019, con la quale è stata confermata fino al 31/12/2019 la posizione organizzativa alla sottoscritta, Arch. Lorenza Mussa – Funzionario Tecnico di questo Ente – sugli uffici del Settore LL.PP.;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Silvana Truccolo, Capo Ufficio Fabbricati del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che il sunnominato RUP, arch. Silvana Truccolo deve provvedere, ai sensi del DPR 74/2013, all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata obbligatoria per la stagione termica 2019-2020 delle centrali termiche dei seguenti fabbricati comunali: Scuole di v.le Oliva, via Noce, Asilo "Rota", Scuola elementare "7 F.lli Cervi", Edificio Polifunzionale v.le Santuario, Palazzetto dello Sport, Palazzo Valentino, Palazzo Pellizzari ed Edificio di via Carducci;
- che il sunnominato RUP ha ritenuto inoltre, vista la complessità dell'impianto termico a servizio del Cine-Teatro Sociale, di provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata obbligatoria integrato al servizio di Terzo Responsabile, delle due centrali termiche di cui si avvale tale fabbricato, per la stagione termica 2019-2020;
- che tale servizio è indispensabile per la corretta manutenzione dei generatori di calore e degli impianti di riscaldamento in questione al fine di ottemperare agli obblighi di legge e garantire il mantenimento della piena funzionalità;

VISTA la stima effettuata dai tecnici del Servizio LL.PP. e Patrimonio, dettagliatamente illustrata nella relazione/attestazione agli atti del presente procedimento, che ammonta in € 19.649,56, oltre IVA di legge 22%, per un importo lordo complessivo pari ad € 23.972,46;

CONSIDERATO che il RUP, vista l'entità della spesa stimata e la natura della prestazione in oggetto, ha individuato il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP medesimo;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

DATO ATTO che è attiva la piattaforma telematica del Comune di Valenza e che dunque è possibile legittimamente condurre su tale piattaforma – anziché su MEPA – le trattative dirette con gli operatori individuati dal RUP;

DATO ATTO pertanto:

- che, il RUP, in data 25.09.2019 ha indetto trattativa diretta, con un unico operatore, sulla piattaforma telematica comunale web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (Prot. n. 2019/17290) il Codice identificativo n. 100;

- che il RUP, per le motivazioni riportate nell'attestazione/relazione agli atti del presente procedimento, ha invitato a presentare offerta la ditta CARBOTERMO spa, con sede legale in Via Gallarate n.126 -20151 Milano (MI) - P.IVA 012937840150 e C.F. 02675090019;

PRESO ATTO, come da attestazione resa dal RUP agli atti del procedimento, che per la Trattativa diretta con la ditta "CARBOTERMO SpA" è risultata regolarmente caricata sulla piattaforma la relativa offerta entro il termine fissato per la sua presentazione (30.09.2019) e che tale offerta è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 2019/17664 di data 01.10.2019;

VISTO che l'esame, da parte del RUP, dei documenti (DGUE e Dichiarazioni integrative) presentati dalla Ditta invitata alla procedura di Trattativa Diretta, ha dato esito positivo, e che il RUP ne ha pertanto attestato la loro ammissibilità e validità;

VISTA l'offerta pervenuta dalla Ditta "CARBOTERMO SpA", dell'importo di € 18.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 21.960,00, corrispondenti ad un ribasso del 8,3949% circa, rispetto l'importo stimato dall'Ufficio;

CONSIDERATO che il RUP ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta sunnominata per il Servizio richiesto, risultano essere congrue e convenienti per questa Amministrazione, come da attestazione agli atti del procedimento;

PRECISATO che il contratto verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e smi;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e smi "Codice dei Contratti Pubblici" come modificato dal decreto legge 18.04.2019, n. 32 convertito con la legge 14.06.2019, n. 55, GU n. 140 del 17.06.2019, recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.", in vigore a partire dal 19.06.2019;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 – Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2019-2021";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 24/07/2019, , esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Variazione di assestamento generale ex Art. 175 c.8 D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. al Bilancio di Previsione 2019/2021 e alla nota aggiornamento D.U.P. 2019/2021. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 D.Lgs. N.267/2000 c.2 e s.m.i.- Stato attuazione programmi";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- Il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021;

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di nominare l'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
3. Di affidare alla ditta "CARBOTERMO SpA", con sede legale in Via Gallarate n.126 -20151 Milano (MI) - P.IVA 012937840150 e C.F. 02675090019, il contratto per il servizio di manutenzione ordinaria di n.9 C.T. e manutenzione ordinaria \ Terzo Responsabile n.2 C.T. a servizio dei fabbricati di proprietà del Comune di Valenza, anno termico 2019-2020, Smart CIG ZE329F93A1, per un importo netto di € 18.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 21.960,00;
4. Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva pari a € 21.960,00 per l'affidamento in oggetto sul Bilancio di Previsione 2019-2021 per la quota relativa all'anno 2019, nel modo seguente:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1051309 1 5	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	2019/2011/2019/1	€ 9.150,00
1 1051309 1 5	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	2019/2011/2020/1	€ 12.810,00

5. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e S.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.lgs. N. 267/2000, introdotto dalla L.126/2014, che il pagamento della Somma di € 21.960,00, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza Pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo spesa
Entro la fine del primo semestre 2020	€ 21.960,00

6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016;
7. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n. 217);
8. Di dichiarare, in capo alla sottoscritta Capo Servizio LL.PP. e Funzionario incaricato di P.O., l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
9. Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
 - il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs 33/2013 e smi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e smi;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”, ai sensi dell'Art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e smi.

Per il Dirigente V Settore
del Comune di Valenza
il Funzionario Tecnico
P.O. arch. Lorenza Mussa

*Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005*

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 541 del 16-10-2019

Proposta determina n° 544/2019

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE: SERVIZIO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA PROGRAMMATA CENTRALI TERMICHE (Smart CIG
ZE329F93A1). STAGIONE TERMICA 2019-2020. DETERMINAZIONE A
CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 16-10-2019

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.