



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

**Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA**

Determinazione Dirigenziale n° 533 del 26.09.2017

**Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: LAVORI PER LA MIGLIORIA DEL
RENDIMENTO DELL' IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI
VIALE OLIVA CON INSTALLAZIONE CIRCOLATORI ELETTRONICI.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO - CIG Z802001E95**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL IV E V SETTORE
COMUNE DI VALENZA
Ing. Roberto Melgara**

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 14 gennaio 2016, con il quale è stato conferito all'Ing. Roberto Melgara l'incarico di dirigente del 4° e 5° Settore «Lavori Pubblici – Polizia Locale- Polizia Amministrativa – Gare ed Appalti» con attribuzione delle relative funzioni dirigenziali;

PREMESSO:

- che l'edificio scolastico di viale Oliva è stato oggetto nell'anno 2015 di cospicuo intervento di riqualificazione energetica con realizzazione di interventi di isolamento pareti esterne e copertura e di sostituzione infissi, conclusosi a dicembre 2015, realizzato con il determinante finanziamento del Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" – Asse II- Sostenibilità – Attività II. 1.3 - Incentivi per la razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti locali territoriali;
- che tale intervento è stato seguito ad inizio 2016 da opere complementari sempre volte al miglioramento energetico dell'edificio in questione che ha interessato il piano seminterrato;
- che per poter rendere ancora più efficienti gli interventi sopra descritti attraverso la possibilità di bilanciare la distribuzione del calore secondo le caratteristiche e le esigenze dei vari locali e delle diverse istituzioni scolastiche che vi hanno sede, con Determinazione dirigenziale n. 574/2016 del 12.12.2016 è stato affidato un intervento per dotare tutti i radiatori dell'immobile di valvole termostatiche e, laddove necessario per le caratteristiche dei radiatori esistenti, anche di valvole termostattizzabili;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento suddetto è l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico, Capo Servizio LL.PP. di questo Ente;

RILEVATO:

- che l'efficiente funzionamento delle valvole termostatiche e il conseguente miglior rendimento dal punto di vista della termoregolazione è legato alla presenza di circolatori elettronici in Centrale Termica;

- che l'impianto di riscaldamento del complesso scolastico in questione è articolato in più linee e circuiti dedicati a singole zone dell'edificio, e che è opportuno che ciascuna di esse – in totale numero di 6 (sei) di portate diverse secondo l'estensione e la complessità di ciascuna zona - sia dotata di circolatore elettronico di appropriate caratteristiche;
- che il RUP ha valutato opportuno e conveniente per l'Amministrazione interpellare per l'intervento in oggetto la medesima ditta selezionata tramite ricerca di mercato per la manutenzione della Centrale Termica in questione, e ciò al fine di mantenere ridotto il numero di imprese al lavoro presso la scuola, dove nel contempo sono in corso anche operazioni preliminari all'accensione per la prossima stagione termica e relativi interventi manutentivi periodici;
- che infine il RUP medesimo ritiene opportuno, data la complessità dell'impianto termico in questione e la molteplicità delle zone da servire, ricorrere ad apparecchiature di alta gamma, che garantiscano il miglior funzionamento, non limitandosi a valutare unicamente il prezzo, ma anche la convenienza complessiva;

INTERPELLATA pertanto, da parte del RUP, la ditta NACLERIO GAETANO di Naclerio Giovanni & c s.a.s., via Deambrogi, 55 15048 Valenza (AL) P. IVA 01269900062, la medesima ha presentato la propria migliore offerta (ns. Prot. n. 2017/18078 del 20.09.2017) che prevede per la fornitura di n. 6 circolatori marca GRUNDFOS di portate diverse come dettagliatamente indicato nell'offerta a prezzi unitari, una spesa complessiva di netti € 9.260,00, oltre IVA di legge 10% e dunque per un totale lordo di € 10.186,00;

PRESO ATTO che il succitato Responsabile Unico del Procedimento, arch. Lorenza Mussa, ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta NACLERIO GAETANO di Naclerio Giovanni & c s.a.s. risultano essere convenienti per questa Amministrazione, come da attestazione di congruità redatta dal RUP succitato, agli atti del presente procedimento, e che la ditta selezionata è in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari allo svolgimento dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATA l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

PRECISATO che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 <<Nuovo Codice sull'aggiudicazione dei contratti di concessione e di appalto>> ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) e art. 31 comma 8, laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizione di lavori di importo netto inferiore a € 40.000,00;

VISTO il DRP 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante <<Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE>>, per quanto applicabile;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019 Approvazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 13/04/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 in data 20/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto : "Variazione di assestamento generale ex art.175, c.8, d.lgs. n.267/2000, e s.m.i. al Bilancio di Previsione 2017/2019 e al DUP 2017/2019. Salvaguardia equilibri di Bilancio ex art. 193, c.2, del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. - Stato Attuazione Programmi";

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 commi da 485 a 494 della Legge nr. 232/2016 che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sul rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

VISTI:

la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

il vigente Statuto del Comune di Valenza;

il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;

Il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;

la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione trasparente di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2017 – Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2017/2019;

D E T E R M I N A

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;

2) di affidare l'intervento di lavori per la miglioria del rendimento dell'impianto termico dell'edificio scolastico di viale Oliva attraverso installazione di n. 6 circolatori elettronici in Centrale Termica, Smart CIG Z802001E95, all'impresa NACLERIO GAETANO di Naclerio Giovanni & c s.a.s., via Deambrogi, 55 15048 Valenza (AL) P. IVA 01269900062, per l'importo netto di € 9.260,00, oltre IVA di legge 10% e dunque per un totale lordo di € 10.186,00;

3) Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad € 10.186,00, sul bilancio di previsione 2017-2019 per la quota relativa alla competenza dell'anno 2017, come segue: Missione 01 Programma 6 Art 1 Nr. Id. 1062501 Capitolo 20106501 MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI – Visto d'impegno n. 2017/2074 – con Avanzo di amministrazione a seguito di variazione di Bilancio di cui a Del. CC n. 26/2017;

4) di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento delle somme del contratto inerente l'oggetto per un importo generale complessivo presunto di € 10.186,00 - previsto nel secondo semestre 2017 - è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
2° semestre 2017	€ 10.186,00

5) di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016;

6) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217) .

7) Di Dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;

8) Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:

- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti- sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicati nella Sezione Amministrazione Trasparente in sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.
- il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

il Dirigente del IV e del V Settore
del Comune di Valenza
ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 533 del 26-09-2017

Proposta determina n° 560/2017

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: LAVORI PER LA MIGLIORIA DEL RENDIMENTO DELL' IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIALE OLIVA CON INSTALLAZIONE CIRCOLATORI ELETTRONICI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO - CIG Z802001E95

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 26-09-2017

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.